



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 660 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMAGATA 160 AS  
Forretningsadresse: c/o Axera Business Management AS  
6. etasje  
Haakon VIIIs gate 6  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hopen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 652 878	1 866 011
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 652 878</b>	<b>1 866 011</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 675	58 844
Avskrivning på varige driftsmidler	3	827 984	1 293 733
Annen driftskostnad	2	528 856	392 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 410 515</b>	<b>1 744 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 242 363</b>	<b>121 096</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	9	2 192 216	682 755
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	735 842	898 674
Annen renteinntekt		1 674	685
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 929 732</b>	<b>1 582 114</b>
Annen rentekostnad		2 846 575	3 571 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 846 575</b>	<b>3 571 972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>83 157</b>	<b>-1 989 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 325 520</b>	<b>-1 868 762</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	291 614	-411 127
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 033 906</b>	<b>-1 457 635</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 033 906</b>	<b>-1 457 635</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 033 905</b>	<b>-1 457 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		825 710	-825 710
Overføringer annen egenkapital		208 196	-631 925
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 033 906</b>	<b>-1 457 635</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	41 541 927	42 369 910
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>41 541 927</b>	<b>42 369 910</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4,8	25 840 907	25 840 907
Lån til foretak i samme konsern	4,9	22 047 932	21 808 960
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 888 839</b>	<b>47 649 867</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 430 766</b>	<b>90 019 777</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	299 172	77 185
Andre kortsiktige fordringer		8 350	11 087
Konsernfordringer	4,9	2 192 216	682 755
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 499 738</b>	<b>771 027</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 073 211	87 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 073 211</b>	<b>87 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 572 949</b>	<b>858 794</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 003 715</b>	<b>90 878 571</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	208 196	
Udekket tap	7		825 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>208 196</b>	<b>-825 710</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 208 196</b>	<b>1 174 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	705 142	413 528
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>705 142</b>	<b>413 528</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	82 000 000	81 111 224
Øvrig langsiktig gjeld	5,9	4 500 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>86 500 000</b>	<b>85 611 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>87 205 142</b>	<b>86 024 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 960	-9 822
Skyldig offentlige avgifter		-6 602	10 510
Kortsiktig konserngjeld	9	2 336 324	2 365 950
Annen kortsiktig gjeld	9	1 201 694	1 312 891
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 590 376</b>	<b>3 679 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 795 518</b>	<b>89 704 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 003 714</b>	<b>90 878 571</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 890130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 660 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMAGATA 160 AS  
Forretningsadresse: Omagata 160  
6517 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hopen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2021



Organisasjonsnr: 999 660 622  
OMAGATA 160 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 652 878	1 866 011
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 652 878</b>	<b>1 866 011</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 675	58 844
Avskrivning på varige driftsmidler	3	827 984	1 293 733
Annen driftskostnad	2	528 856	392 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 410 515</b>	<b>1 744 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 242 363</b>	<b>121 096</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	9	2 192 216	682 755
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	735 842	898 674
Annen renteinntekt		1 674	685
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 929 732</b>	<b>1 582 114</b>
Annen rentekostnad		2 846 575	3 571 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 846 575</b>	<b>3 571 972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>83 157</b>	<b>-1 989 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	291 614	-411 127
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 033 906</b>	<b>-1 457 635</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 033 906</b>	<b>-1 457 635</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 033 905</b>	<b>-1 457 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		825 710	-825 710
Overføringer annen egenkapital		208 196	-631 925
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 033 906</b>	<b>-1 457 635</b>



Organisasjonsnr: 999 660 622  
OMAGATA 160 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	41 541 927	42 369 910
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>41 541 927</b>	<b>42 369 910</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4,8	25 840 907	25 840 907
Lån til foretak i samme konsern	4,9	22 047 932	21 808 960
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 888 839</b>	<b>47 649 867</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 430 766</b>	<b>90 019 777</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4	299 172	77 185
Andre kortsiktige fordringer		8 350	11 087
Konsernfordringer	4,9	2 192 216	682 755
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 499 738</b>	<b>771 027</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 073 211	87 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 073 211</b>	<b>87 767</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 572 949</b>	<b>858 794</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 003 715</b>	<b>90 878 571</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	208 196	
Udekket tap	7		825 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>208 196</b>	<b>-825 710</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 208 196</b>	<b>1 174 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	705 142	413 528
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>705 142</b>	<b>413 528</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	82 000 000	81 111 224
Øvrig langsiktig gjeld	5,9	4 500 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>86 500 000</b>	<b>85 611 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>87 205 142</b>	<b>86 024 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 960	-9 822
Skyldig offentlige avgifter		-6 602	10 510
Kortsiktig konserngjeld	9	2 336 324	2 365 950
Annen kortsiktig gjeld	9	1 201 694	1 312 891
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 590 376</b>	<b>3 679 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 795 518</b>	<b>89 704 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 003 714</b>	<b>90 878 571</b>



Organisasjonsnr: 999 660 622  
OMAGATA 160 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20000.00	100.00	2000000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trovator AS	10000.00	50.00%	Ordinære aksjer
AS Johs Hopen	10000.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	20000.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Vikan Handelspark AS 100.00% 100.00%



BDO AS  
Storgata 34  
6508 Kristiansund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Omagata 160 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Omagata 160 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

##### Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning datert 08.07.2021. Regnskapet har i ettertid blitt endret som følge av nye opplysninger.

Kristiansund, 18. oktober 2021

BDO AS

Geir Ove Brandshaug  
statsautorisert revisor



Omagata 160 AS

## Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollerte selskap

Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

#### Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha offentlig tjenestepensjonsordning.

Honorar til revisor	2020	2019
Revisjon	15 244	15 384

Noter for Omagata 160 AS

Organisasjonsnr. 999660622



Omagata 160 AS

## Noter 2020

Andre tjenester 17 234 4 126

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	51 197 274
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>51 197 274</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 827 364
+ Ordinære avskrivninger	827 984
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>9 655 348</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>41 541 926</b>
Prosentats for ord. avskr.	1-10

Avskrivningssats for bygg er endret fra 2% til 1% fra og med 2020.

### Note 4 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	
Pantegjeld	65 140 971
<b>Pantstillelser og lignende:</b>	
Pantegjeld	82 000 000
<b>Eiendeler stilt som sikkerhet for pantegjeld (balanseførte verdier)</b>	
Varige driftsmidler i sin helhet	41 541 927
Aksjer i Vikan Handelspark AS	25 840 907
Lån til Vikan handelspark	22 047 932
Kortsiktige fordringer på konsernselskap	2 192 216
Kundefordringer	73 773
<b>Sum</b>	<b>90 373 862</b>

I tillegg er eiendom i Vikan Handelspark stilt som sikkerhet, samt at Trionor AS og AS Johs Hopen kausjonerer for deler av lånet.

Selskapet er innvilget avdragsfrihet på lånet ut 2021.

### Note 5 - Antall aksjer. aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 2 000 aksjer à kr 1 000. Selskapets eiere er:

AS Johs Hopen	1 000 aksjer
Trionor AS	1 000 aksjer

Eierne har ytt lån til Omagata 160 AS med tilsammen kr 4 500 000. Lånene renteberegnes.

Noter for Omagata 160 AS

Organisasjonsnr. 999660622



Omagata 160 AS

## Noter 2020

### Note 6 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skatt	291 614
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>291 614</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>6 670 364</b>	<b>5 984 607</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>3 465 171</b>	<b>4 104 934</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	3 205 192	1 879 673
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>705 142</b>	<b>413 528</b>

### Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 000 000	-825 710	1 174 290
Fra årets resultat		1 033 905	1 033 905
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>208 196</b>	<b>2 208 196</b>



Omagata 160 AS

**Noter 2020**

**Note 8 - Investeringer i datterselskap**

Datterselskap:	Ansk. t pkt.	Kostpris	Balansført verdi	Eierandel	Selsk. egenkap.	Selsk. resultat
Vikan Handelspark AS	2015	25 840 907	25 840 907	100%	14 413 116	2 202 582

Selskapet har kontorsted i Kristiansund kommune.

**Note 9 - Transaksjoner med nærstående**

Mellomværende	2020	2019
<i>Langsiktig lån</i>		
Lån til Vikan Handelspark	22 047 932	21 808 960
<i>Kortsiktig lån</i>		
Fordring på konsernbidrag	2 192 216	682 755
<i>Langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til eiere	4 500 000	4 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Gjeld til Vikan Handelspark	2 336 324	2 365 950
Gjeld til eiere, renter	624 300	435 300
<i>Transaksjoner</i>		
Inntektsført konsernbidrag	2 192 216	682 755
Vikan handelspark sin andel av renter	735 842	898 674
Renter av gjeld til eiere	189 000	229 650



## Omagata 160 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 652 878	1 866 011
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 652 878</b>	<b>1 866 011</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		53 675	58 844
Avskrivning på varige driftsmidler	3	827 984	1 293 733
Annen driftskostnad	2	528 856	392 338
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 410 515</b>	<b>1 744 915</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 242 363</b>	<b>121 096</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	9	2 192 216	682 755
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	9	735 842	898 674
Annen renteinntekt		1 674	685
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 929 732</b>	<b>1 582 114</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 846 575	3 571 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 846 575</b>	<b>3 571 972</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>83 157</b>	<b>(1 989 858)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 325 519</b>	<b>(1 868 762)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	291 614	(411 127)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 033 905</b>	<b>(1 457 635)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 033 905</b>	<b>(1 457 635)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		208 196	(631 925)
Fremføring av udekket tap		825 710	(825 710)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 033 905</b>	<b>(1 457 635)</b>



Omagata 160 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	41 541 927	42 369 910
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>41 541 927</b>	<b>42 369 910</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4,8	25 840 907	25 840 907
Lån til foretak i samme konsern	4,9	22 047 932	21 808 960
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 888 839</b>	<b>47 649 867</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>89 430 766</b>	<b>90 019 777</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	299 172	77 185
Fordringer på konsernselskap	4,9	2 192 216	682 755
Andre kortsiktige fordringer		8 350	11 087
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 499 738</b>	<b>771 027</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 073 211	87 767
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 572 949</b>	<b>858 793</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 003 715</b>	<b>90 878 571</b>



Omagata 160 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	208 196	0
Udekket tap	7	0	(825 710)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>208 196</b>	<b>(825 710)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 208 196</b>	<b>1 174 290</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	705 142	413 528
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>705 142</b>	<b>413 528</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	82 000 000	81 111 224
Øvrig langsiktig gjeld	5,9	4 500 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>86 500 000</b>	<b>85 611 224</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>87 205 142</b>	<b>86 024 752</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		58 960	(9 823)
Skyldig offentlige avgifter		(6 602)	10 510
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	2 336 324	2 365 950
Annen kortsiktig gjeld	9	1 201 694	1 312 891
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 590 377</b>	<b>3 679 528</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>90 795 519</b>	<b>89 704 280</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>93 003 715</b>	<b>90 878 571</b>

Kristiansund, 14.10.2021  
Styret i **Omagata 160 AS**

Jostein Hopen  
daglig leder

Fredrik Rød  
styremedlem

Tore Hopen  
styrets leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Omagata 160 AS**

Organisasjonsnr. 999660622