



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 613 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AR PARTNER BYGG AS
Forretningsadresse: Rådyrstien 3
2052 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alvydas Vicius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 565 759	8 165 841
Annen driftsinntekt		558 770	306 875
Sum inntekter		9 124 529	8 472 716
Kostnader			
Varekostnad		297 400	1 076 477
Lønnskostnad	2	7 013 473	6 119 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 220	20 445
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 426 429	1 346 379
Sum kostnader		8 761 522	8 562 429
Driftsresultat		363 007	-89 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			659
Annen finansinntekt			5 691
Sum finansinntekter			6 350
Annen rentekostnad		3 217	23 574
Annen finanskostnad		383	4 371
Sum finanskostnader		3 599	27 945
Netto finans		-3 599	-21 595
Resultat før skattekostnad		359 408	-111 309
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	359 408	-111 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		359 408	-111 309
Totalresultat		359 408	-111 309



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		359 408	-111 309
Sum overføringer og disponeringer		359 408	-111 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	92 558	81 778
Sum varige driftsmidler	3	92 558	81 778
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		31 922	144 275
Sum finansielle anleggsmidler		31 922	144 275
Sum anleggsmidler		124 480	226 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		577 948	1 346 750
Andre kortsiktige fordringer		124 995	136 361
Sum fordringer		702 942	1 483 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		347 057	835 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		347 057	835 854
Sum omløpsmidler		1 050 000	2 318 965
SUM EIENDELER		1 174 480	2 545 018

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 590	-347 818
Sum opptjent egenkapital		11 590	-347 818
Sum egenkapital	5	111 590	-247 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 464	144 891
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		386 049	1 101 244
Annen kortsiktig gjeld		471 376	1 546 701
Sum kortsiktig gjeld		1 062 890	2 792 836
Sum gjeld		1 062 890	2 792 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 174 480	2 545 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 757582

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 613 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AR PARTNER BYGG AS
Forretningsadresse: Rådyrstien 3
2052 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alvydas Vicius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2025



Organisasjonsnr: 911 613 689
AR PARTNER BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 565 759	8 165 841
Annen driftsinntekt		558 770	306 875
Sum inntekter		9 124 529	8 472 716
Kostnader			
Varekostnad		297 400	1 076 477
Lønnskostnad	2	7 013 473	6 119 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 220	20 445
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 426 429	1 346 379
Sum kostnader		8 761 522	8 562 429
Driftsresultat		363 007	-89 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			659
Annen finansinntekt			5 691
Sum finansinntekter			6 350
Annen rentekostnad		3 217	23 574
Annen finanskostnad		383	4 371
Sum finanskostnader		3 599	27 945
Netto finans		-3 599	-21 595
Resultat før skattekostnad		359 408	-111 309
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	359 408	-111 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		359 408	-111 309
Totalresultat		359 408	-111 309
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		359 408	-111 309
Sum overføringer og disponeringer		359 408	-111 309



Organisasjonsnr: 911 613 689
AR PARTNER BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 92 558 81 778

Sum varige driftsmidler 3 92 558 81 778

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer 31 922 144 275

Sum finansielle anleggsmidler 31 922 144 275

Sum anleggsmidler 124 480 226 053

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 577 948 1 346 750

Andre kortsiktige

fordringer 124 995 136 361

Sum fordringer 702 942 1 483 111

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 347 057 835 854

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 347 057 835 854

Sum omløpsmidler 1 050 000 2 318 965

SUM EIENDELER 1 174 480 2 545 018

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 590 -347 818



Sum opptjent egenkapital		11 590	-347 818
Sum egenkapital	5	111 590	-247 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 464	144 891
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		386 049	1 101 244
Annen kortsiktig gjeld		471 376	1 546 701
Sum kortsiktig gjeld		1 062 890	2 792 836
Sum gjeld		1 062 890	2 792 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 174 480	2 545 018



Organisasjonsnr: 911 613 689
AR PARTNER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
20.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

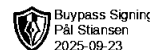
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

Ar Partner Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ar Partner Bygg AS som viser et overskudd på kr 359 408. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 19.09.2025
Stiansen & Co AS

Pål Stiansen
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Ar Partner Bygg AS– side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Årsregnskap 2024

Ar Partner Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 613 689



AR PARTNER BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		8 565 759	8 165 841
Annen driftsinntekt		558 770	306 875
Sum driftsinntekter		9 124 529	8 472 716
Varekostnad		297 400	1 076 477
Lønnskostnad	2	7 013 473	6 119 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 220	20 445
Annen driftskostnad		1 426 429	1 346 379
Sum driftskostnader		8 761 522	8 562 429
Driftsresultat		363 007	-89 713
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	659
Annen finansinntekt		0	5 691
Annen rentekostnad		3 217	23 574
Annen finanskostnad		383	4 371
Resultat av finansposter		-3 599	-21 595
Resultat før skattekostnad		359 408	-111 309
Resultat		359 408	-111 309
Årsresultat	5	359 408	-111 309
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		359 408	-111 309
Sum overføringer		359 408	-111 309



AR PARTNER BYGG AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	92 558	81 778
Sum varige driftsmidler	3	92 558	81 778
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		31 922	144 275
Sum finansielle anleggsmidler		31 922	144 275
Sum anleggsmidler		124 480	226 053
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		577 948	1 346 750
Andre kortsiktige fordringer		124 995	136 361
Sum fordringer		702 942	1 483 111
Bankinnskudd, kontanter o.l.		347 057	835 854
Sum omløpsmidler		1 050 000	2 318 965
Sum eiendeler		1 174 480	2 545 018



AR PARTNER BYGG AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 590	-347 818
Sum opptjent egenkapital		11 590	-347 818
Sum egenkapital	5	111 590	-247 818
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		205 464	144 891
Skyldig offentlige avgifter		386 049	1 101 244
Annen kortsiktig gjeld		471 376	1 546 701
Sum kortsiktig gjeld		1 062 890	2 792 836
Sum gjeld		1 062 890	2 792 836
Sum egenkapital og gjeld		1 174 480	2 545 018

Jessheim, 19.09.2025
Styret i Ar Partner Bygg AS

Alvydas Vicius
styreleder

Petras Zvinklys
daglig leder



AR PARTNER BYGG AS

NOTER

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	5 949 566	5 398 439
Arbeidsgiveravgift	915 221	641 407
Andre ytelser	148 686	79 283
Sum	7 013 473	6 119 129

Selskapet har i 2024 sysselsatt ca. 10 årsverk.



AR PARTNER BYGG AS

NOTER

Note 3 Anleggsmidler

	Biler
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	102 223
Tilgang	35 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	137 223
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	20 445
Årets ordinære avskrivninger	24 220
Bokført verdi 31.12.2024	92 558
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	359 408	-111 309
Permanente forskjeller	3 137	7 070
Endring i midlertidige forskjeller	-32 455	-43 074
Anvendelse av fremførbart underskudd	-330 090	0
Skattepliktig inntekt	0	-147 313
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-86 910	-119 364	-32 455
Fordringer	-30 000	-30 000	0
Sum	-116 910	-149 364	-32 455
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 421 415	-1 751 505	-330 090
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 538 324	1 900 869	362 545
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



AR PARTNER BYGG AS

NOTER

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2023	100 000	-347 818	-247 818
Årets resultat		359 408	359 408
Egenkapital pr 31.12.2024	100 000	11 590	111 590