



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 151 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPARMAX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 48
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Overå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 053 174	1 783 405
Sum inntekter		3 053 174	1 783 405
Kostnader			
Lønnskostnad	2	278 439	13 210
Avskrivning av driftsmidler	3	1 266 145	552 006
Annen driftskostnad		2 203 449	1 903 486
Sum kostnader		3 748 032	2 468 702
Driftsresultat		-694 858	-685 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	4 445
Annen finansinntekt		39	20 430
Sum finansinntekter		70	24 876
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		623 000	
Annen rentekostnad		649 604	657 404
Annen finanskostnad		186	1 507
Sum finanskostnader		1 272 790	658 911
Netto finans		-1 272 720	-634 035
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 967 578	-1 319 331
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-386 433	-224 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 581 145	-1 095 078
Årsresultat		-1 581 145	-1 095 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 581 145	-1 095 078
Totalresultat		-1 581 145	-1 095 078
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		-400 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 181 145	-1 095 078
Sum overføringer og disponeringer	7	-1 581 145	-1 095 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	11 472 329	11 692 578
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	2 739 712	2 986 900
Sum varige driftsmidler		14 212 041	14 679 478
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige investeringer		2 200 000	2 150 000
Andre langsiktige fordringer		39 000	39 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 239 000	2 189 000
Sum anleggsmidler		16 451 041	16 868 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	28 985	253 956
Andre kortsiktige fordringer		163 175	225 629
Konsernfordringer	4	2 027 441	4 034 441
Sum fordringer		2 219 601	4 514 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 424 846	106 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 424 846	106 509
Sum omløpsmidler		4 644 447	4 620 534
SUM EIENDELER		21 095 488	21 489 012

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	7	159 483	
Sum innskutt egenkapital		759 483	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		1 340 628
Sum opptjent egenkapital			1 340 628
Sum egenkapital		759 483	1 940 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 147 285	1 604 523
Sum avsetninger for forpliktelser		1 147 285	1 604 523
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 374 616	15 655 553
Sum annen langsiktig gjeld		17 374 616	15 655 553
Sum langsiktig gjeld		18 521 901	17 260 076
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	957 131	1 728 386
Betalbar skatt	6	70 805	
Skyldig offentlige avgifter		107 637	4 634
Kortsiktig konserngjeld	4	656 114	555 289
Annen kortsiktig gjeld		22 417	
Sum kortsiktig gjeld		1 814 104	2 288 308
Sum gjeld		20 336 005	19 548 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 095 488	21 489 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 724196

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 151 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPARMAX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 48
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Overå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 991 151 141
SPARMAX EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 053 174	1 783 405
Sum inntekter		3 053 174	1 783 405
Kostnader			
Lønnskostnad	2	278 439	13 210
Avskrivning av driftsmidler	3	1 266 145	552 006
Annen driftskostnad		2 203 449	1 903 486
Sum kostnader		3 748 032	2 468 702
Driftsresultat		-694 858	-685 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	4 445
Annen finansinntekt		39	20 430
Sum finansinntekter		70	24 876
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		623 000	
Annen rentekostnad		649 604	657 404
Annen finanskostnad		186	1 507
Sum finanskostnader		1 272 790	658 911
Netto finans		-1 272 720	-634 035
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-386 433	-224 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 581 145	-1 095 078
Årsresultat		-1 581 145	-1 095 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 581 145	-1 095 078
Totalresultat		-1 581 145	-1 095 078
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-400 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 181 145	-1 095 078
Sum overføringer og disponeringer	7	-1 581 145	-1 095 078



Organisasjonsnr: 991 151 141
SPARMAX EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	11 472 329	11 692 578
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	2 739 712	2 986 900
Sum varige driftsmidler		14 212 041	14 679 478

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige investeringer		2 200 000	2 150 000
Andre langsiktige fordringer		39 000	39 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 239 000	2 189 000
Sum anleggsmidler		16 451 041	16 868 478

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	28 985	253 956
Andre kortsiktige fordringer		163 175	225 629
Konsernfordringer	4	2 027 441	4 034 441
Sum fordringer		2 219 601	4 514 025

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 424 846	106 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 424 846	106 509

Sum omløpsmidler		4 644 447	4 620 534
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		21 095 488	21 489 012
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	600 000	600 000



Annen innskutt egenkapital	7	159 483	
Sum innskutt egenkapital		759 483	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		1 340 628
Sum opptjent egenkapital			1 340 628
Sum egenkapital		759 483	1 940 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 147 285	1 604 523
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 147 285	1 604 523
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 374 616	15 655 553
Sum annen langsiktig gjeld		17 374 616	15 655 553
Sum langsiktig gjeld		18 521 901	17 260 076
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	957 131	1 728 386
Betalbar skatt	6	70 805	
Skyldig offentlige avgifter		107 637	4 634
Kortsiktig konserngjeld	4	656 114	555 289
Annen kortsiktig gjeld		22 417	
Sum kortsiktig gjeld		1 814 104	2 288 308
Sum gjeld		20 336 005	19 548 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 095 488	21 489 012



Organisasjonsnr: 991 151 141
SPARMAX EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Sparmax Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 151 141



Resultatregnskap

Sparmax Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		3 053 174	1 783 405
Sum driftsinntekter		3 053 174	1 783 405
Lønnskostnad	2	278 439	13 210
Avskrivning av driftsmidler	3	1 266 145	552 006
Annen driftskostnad		2 203 449	1 903 486
Sum driftskostnader		3 748 032	2 468 702
Driftsresultat		-694 858	-685 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	4 445
Annen finansinntekt		39	20 430
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		623 000	0
Annen rentekostnad		649 604	657 404
Annen finanskostnad		186	1 507
Resultat av finansposter		-1 272 720	-634 035
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 967 578	-1 319 331
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-386 433	-224 253
Årsresultat		-1 581 145	-1 095 078
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		400 000	0
Overført fra annen egenkapital		1 181 145	1 095 078
Sum overføringer	7	-1 581 145	-1 095 078



Balanse
Sparmax Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	11 472 329	11 692 578
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	2 739 712	2 986 900
Sum varige driftsmidler		14 212 041	14 679 478
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige investeringer		2 200 000	2 150 000
Andre langsiktige fordringer		39 000	39 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 239 000	2 189 000
Sum anleggsmidler		16 451 041	16 868 478
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	28 985	253 956
Andre kortsiktige fordringer		163 175	225 629
Konsernfordringer	4	2 027 441	4 034 441
Sum fordringer		2 219 601	4 514 025
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 424 846	106 509
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 424 846	106 509
Sum omløpsmidler		4 644 447	4 620 534
Sum eiendeler		21 095 488	21 489 012



Balanse
Sparmax Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	7	159 483	0
Sum innskutt egenkapital		759 483	600 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	0	1 340 628
Sum opptjent egenkapital		0	1 340 628
Sum egenkapital		759 483	1 940 628
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	1 147 285	1 604 523
Sum avsetning for forpliktelser		1 147 285	1 604 523
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 374 616	15 655 553
Sum annen langsiktig gjeld		17 374 616	15 655 553
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	957 131	1 728 386
Betalbar skatt	6	70 805	0
Skyldig offentlige avgifter		107 637	4 634
Kortsiktig konserngjeld	4	656 114	555 289
Annen kortsiktig gjeld		22 417	0
Sum kortsiktig gjeld		1 814 104	2 288 308
Sum gjeld		20 336 005	19 548 384
Sum egenkapital og gjeld		21 095 488	21 489 012

Hønefoss, den
Styret i Sparmax Eiendom AS

Frode Overå
styreleder/daglig leder

Roberto Uzzo
styremedlem

Arild Haugene
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	241 746	0
Arbeidsgiveravgift	36 693	0
Andre ytelser	0	13 210
Sum	278 439	13 210

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021

OTP

Selskapet har ikke fast ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Rubbhaller inkl. tomter	Tolpinrud inkl. tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 240 854	9 736 677	6 593 732	21 571 263
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 195 867	275 841		1 471 709
- Avgang i året	2 823 000			2 823 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 613 722	10 012 518	6 593 732	20 219 972
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	874 010	3 605 341	1 528 580	6 007 931
= Bokført verdi 31.12.21	2 739 712	6 407 177	5 065 152	14 212 041
Årets ordinære avskrivninger	770 054	349 691	146 400	1 266 145
Økonomisk levetid	3-5 år	5-25 år	30 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Kundefordringer til konsernselskap	28 985	250 941
Kortsiktig fordring til konsernselskap	2 027 441	4 034 441
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	-462 237	-555 289
Leverandørgjeld til konsernselskap	-774 220	0
Sum fordringer	819 969	3 730 093



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	11 047 500	9 259 212
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 374 616	15 655 553
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	11 472 329	11 692 578
Driftsløsøre, inventar og utstyr	2 739 712	2 986 900
Sum	14 212 041	14 679 478

Note 6 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 805	0
Endring i utsatt skatt	-457 238	-224 253
Skattekostnad ordinært resultat	-386 433	-224 253
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 967 578	-1 319 331
Permanente forskjeller	834 064	300 000
Endring i midlertidige forskjeller	1 455 356	596 195
Skattepliktig inntekt	321 842	-423 136
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	70 805	0
Sum betalbar skatt i balansen	70 805	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 043 511	2 550 261	506 750
Gevinst - og tapskonto	3 794 420	4 743 026	948 606
Sum	5 837 931	7 293 287	1 455 356
Aksjer og andre verdipapirer	-623 000	0	623 000
Grunnlag for utsatt skatt	5 214 931	7 293 287	2 078 356
Utsatt skatt (22 %)	1 147 285	1 604 523	457 238



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	600 000	0	1 340 628	1 940 628
Årets resultat		-240 517	-1 340 628	-1 581 145
Mottatt konsernbidrag		400 000	0	400 000
Pr 31.12	600 000	159 483	0	759 483

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sparmax Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
Sum	600		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sparmax Holding As	600	100,0	100,0

Sparmax Eiendom AS er et heleid datterselskap av Sparmax Holding AS som har forretningskontor på Hensmoen i Hønefoss kommune. Konsernregnskap er utarbeidet i Sparmax Holding AS.



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sparmax Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sparmax Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eldar Zahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KA2JL-P5T5Z-B2ME2-04AHG-53GB4-XAXKE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eldar Zahl

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-1324127

IP: 195.181.xxx.xxx

2022-07-03 15:45:56 UTC



Penneo DokumentInokkelt: KA2JL-P5T5Z-B2ME2-04AHG-53GB4-XAXKE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>