

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 992 274 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PATRICK OLSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 223  
0668 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: OLSEN PATRICK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-41 911
Annen driftsinntekt		273 455	486 053
<b>Sum inntekter</b>		<b>273 455</b>	<b>444 142</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		174 149	110 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 149</b>	<b>110 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 306</b>	<b>333 566</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	-9 579
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>-9 579</b>
Annen rentekostnad		287 176	751 791
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>287 176</b>	<b>751 791</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-287 172</b>	<b>-761 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-187 867</b>	<b>-427 804</b>
Skattekostnad på resultat	1	-34 730	-94 117
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-153 137	-267 916
Avsatt til annen egenkapital	2		-65 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 675 162	6 675 162
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>6 675 162</b>	<b>6 675 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	60 000	90 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	305 860	775 860
Investeringer i tilknyttet selskap		12 000	12 000
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>377 860</b>	<b>877 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 053 022</b>	<b>7 553 022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-14 145
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
Konsernfordringer		750 000	750 000
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>750 000</b>	<b>735 855</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>750 124</b>	<b>735 855</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 803 146</b>	<b>8 288 877</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	2	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	421 053	267 916
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-421 053</b>	<b>-267 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-311 053</b>	<b>-157 916</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	136 532	171 262
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>136 532</b>	<b>171 262</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 494 629	6 493 109
Langsiktig konserngjeld	5	533 420	504 480
Øvrig langsiktig gjeld	6	890 999	1 249 325
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 919 047</b>	<b>8 246 913</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 055 579</b>	<b>8 418 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 017	28 446
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		35 603	172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 620</b>	<b>28 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 114 199</b>	<b>8 446 794</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 803 147</b>	<b>8 288 878</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 562554

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 274 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PATRICK OLSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 223  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLSEN PATRICK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 992 274 336  
PATRICK OLSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-41 911
Annen driftsinntekt		273 455	486 053
<b>Sum inntekter</b>		<b>273 455</b>	<b>444 142</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		174 149	110 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 149</b>	<b>110 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 306</b>	<b>333 566</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	-9 579
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>-9 579</b>
Annen rentekostnad		287 176	751 791
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>287 176</b>	<b>751 791</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-287 172</b>	<b>-761 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1	-34 730	-94 117
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-153 137	-267 916
Avsatt til annen egenkapital	2		-65 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>



Organisasjonsnr: 992 274 336  
PATRICK OLSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 675 162	6 675 162
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 675 162</b>	<b>6 675 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	60 000	90 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	305 860	775 860
Investeringer i tilknyttet selskap		12 000	12 000
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>377 860</b>	<b>877 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 053 022</b>	<b>7 553 022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-14 145
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
Konsernfordringer		750 000	750 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>750 000</b>	<b>735 855</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		124	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>750 124</b>	<b>735 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 803 146</b>	<b>8 288 877</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	2	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	421 053	267 916
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-421 053</b>	<b>-267 916</b>

**Sum egenkapital** 2 -311 053 -157 916

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1	136 532	171 262
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>136 532</b>	<b>171 262</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		6 494 629	6 493 109
Langsiktig konserngjeld	5	533 420	504 480
Øvrig langsiktig gjeld	6	890 999	1 249 325
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 919 047</b>	<b>8 246 913</b>

**Sum langsiktig gjeld** 8 055 579 8 418 175

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		23 017	28 446
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		35 603	172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 620</b>	<b>28 619</b>

**Sum gjeld** 8 114 199 8 446 794

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 7 803 147 8 288 878



Organisasjonsnr: 992 274 336  
PATRICK OLSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

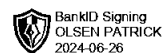
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Patrick Olsen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 274 336



## RESULTATREGNSKAP

### PATRICK OLSEN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	-41 911
Annen driftsinntekt		273 455	486 053
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>273 455</b>	<b>444 142</b>
Annen driftskostnad		174 149	110 576
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>174 149</b>	<b>110 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 306</b>	<b>333 566</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4	-9 579
Annen rentekostnad		287 176	751 791
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-287 172</b>	<b>-761 370</b>
Resultat før skattekostnad		-187 867	-427 804
Skattekostnad på resultat	1	-34 730	-94 117
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	0	-65 771
Overført til udekket tap	2	153 137	267 916
<b>Sum overføringer</b>		<b>-153 137</b>	<b>-333 687</b>



## BALANSE

### PATRICK OLSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 675 162	6 675 162
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 675 162</b>	<b>6 675 162</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	5	305 860	775 860
Investeringer i tilknyttet selskap		12 000	12 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>377 860</b>	<b>877 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 053 022</b>	<b>7 553 022</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	-14 145
Konsernfordringer		750 000	750 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>750 000</b>	<b>735 855</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>750 124</b>	<b>735 855</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 803 146</b>	<b>8 288 877</b>



### BALANSE

#### PATRICK OLSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Overkurs	2	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	2	-421 053	-267 916
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-421 053</b>	<b>-267 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-311 053</b>	<b>-157 916</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	1	136 532	171 262
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 494 629	6 493 109
Langsiktig konserngjeld	5	533 420	504 480
Øvrig langsiktig gjeld	6	890 999	1 249 325
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 919 047</b>	<b>8 246 913</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		23 017	28 446
Annen kortsiktig gjeld		35 603	172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 620</b>	<b>28 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 114 199</b>	<b>8 446 794</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 803 147</b>	<b>8 288 878</b>

Patrick Olsen, 25.06.2024  
Styret i Patrick Olsen Eiendom AS

OLSEN PATRICK  
Styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-34 730	-94 117
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-34 730</b>	<b>-94 117</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-187 867	-427 804
Permanente forskjeller	30 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	206 074	407 593
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 208	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-20 211</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	824 298	1 030 372	206 074
<b>Sum</b>	<b>824 298</b>	<b>1 030 372</b>	<b>206 074</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-203 697	-251 905	-48 208
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>620 600</b>	<b>778 467</b>	<b>157 867</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>136 532</b>	<b>171 263</b>	<b>34 731</b>

## Note 2 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	10 000	0	0	-267 916	-157 916
Årets resultat					-153 137	-153 137
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-421 053</b>	<b>-311 053</b>

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt annen sikkerhet til styret eller den øvrige ledelsen.

Selskapet har ingen ansatte.

Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Egenkapitalen er tapt.



## Note 3 Anleggsmidler

Sum

Selskapet har to leiligheter og en tomt. Leilighetene leies ut.

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Kjøre- Og Hviletidshjelperen AS	Oslo	100,0%	30 000	1 009 821	249 687
Storoslo Containerservice AS	Oslo	100,0%	30 000	-4 567 573	-472 670
Yrkessjåførkurs AS	OSLO		12 000		
<b>Sum</b>			<b>72 000</b>	<b>-3 557 751</b>	<b>-222 983</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	305 860	775 860
Andre kortsiktige fordringer konsern	750 000	750 000
<b>Sum</b>	<b>1 055 860</b>	<b>1 525 860</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	533 420	504 480
<b>Sum</b>	<b>533 420</b>	<b>504 480</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Gjeld til eier	-668 852
Gjeld til ansatt i konsernselskap	-222 147
Gjeld kredittinstitusjoner	-6 494 629

Selskapet har to lån i Askim & Spydeberg Sparebank. Lånet har flytende rente. Selskapet har etablert kassekreditt.



### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I PATRICK OLSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
OLSEN PATRICK	100	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
OLSEN PATRICK	Styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>