



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 909 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGFOTO AS  
Forretningsadresse: Lomveien 21  
3124 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 216 484	1 801 619
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 216 484</b>	<b>1 801 619</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		444 278	797 422
Lønnskostnad	2	117 244	
Avskrivning	3	143 083	143 001
Annen driftskostnad		545 381	357 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 249 986</b>	<b>1 297 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 502</b>	<b>503 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 000	9 000
Annen finansinntekt		26 868	5 229
Annen finanskostnad		41 877	48 531
<b>Netto finans</b>		<b>-6 009</b>	<b>-34 302</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 487</b>	<b>365 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-33 487	365 289
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 487</b>	<b>365 289</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Varige konsesjoner, patenter, lisenser, rettigheter med mer	3	60 000	90 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>60 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	414 717	527 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>414 717</b>	<b>527 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		342 781	333 781
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>342 781</b>	<b>333 781</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>817 498</b>	<b>951 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		182 785	127 930
Andre fordringer		6 672	28 953
<b>Sum fordringer</b>		<b>189 457</b>	<b>156 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 071 428</b>	<b>1 070 985</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 260 885</b>	<b>1 227 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 078 383</b>	<b>2 179 449</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 265 491	1 298 978
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 265 491</b>	<b>1 298 978</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 365 491</b>	<b>1 398 978</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	40 774	49 717
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>40 774</b>	<b>49 717</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	418 958	521 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>418 958</b>	<b>521 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		133 293	62 973
Betalbar skatt	4	2 919	108 684
Skyldige offentlige avgifter		21 794	
Annen kortsiktig gjeld		95 154	37 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>253 160</b>	<b>208 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>712 892</b>	<b>780 471</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 078 383</b>	<b>2 179 449</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 373991

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 909 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGFOTO AS  
Forretningsadresse: Lomveien 21  
3124 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thomas Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 909 266  
BOLIGFOTO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 216 484	1 801 619
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 216 484</b>	<b>1 801 619</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		444 278	797 422
Lønnskostnad	2	117 244	
Avskrivning	3	143 083	143 001
Annen driftskostnad		545 381	357 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 249 986</b>	<b>1 297 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 502</b>	<b>503 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 000	9 000
Annen finansinntekt		26 868	5 229
Annen finanskostnad		41 877	48 531
<b>Netto finans</b>		<b>-6 009</b>	<b>-34 302</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 487</b>	<b>365 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-33 487	365 289
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 487</b>	<b>365 289</b>



Organisasjonsnr: 926 909 266  
BOLIGFOTO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Varige konsesjoner,  
patenter, lisenser,  
rettigheter med mer 3 60 000 90 000  
Sum immaterielle eiendeler 60 000 90 000

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol 3 414 717 527 800  
Sum varige driftsmidler 7 414 717 527 800

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 342 781 333 781  
Sum finansielle  
anleggsmidler 342 781 333 781

Sum anleggsmidler 817 498 951 581

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 182 785 127 930  
Andre fordringer 6 672 28 953  
Sum fordringer 189 457 156 883

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 071 428 1 070 985

Sum omløpsmidler 1 260 885 1 227 868

**SUM EIENDELER 2 078 383 2 179 449**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 265 491 1 298 978



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 265 491</b>	<b>1 298 978</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 365 491</b>	<b>1 398 978</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	40 774	49 717
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>40 774</b>	<b>49 717</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	418 958	521 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>418 958</b>	<b>521 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		133 293	62 973
Betalbar skatt	4	2 919	108 684
Skyldige offentlige avgifter		21 794	
Annen kortsiktig gjeld		95 154	37 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>253 160</b>	<b>208 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>712 892</b>	<b>780 471</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 078 383</b>	<b>2 179 449</b>



Organisasjonsnr: 926 909 266  
BOLIGFOTO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**BOLIGFOTO AS**  
Org.nr: 926 909 266

 BankID Signing  
Larsen, Thomas  
2026-04-03

 BankID Signing  
Larsen, Rune  
2026-04-05

 BankID Signing  
Larsen, Kristine Hellemo  
2026-04-07

## Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



**BOLIGFOTO AS**  
Org.nr: 926 909 266

 BankID Signing  
Larsen, Thomas  
2026-04-03

 BankID Signing  
Larsen, Rune  
2026-04-05


 BankID Signing  
Larsen, Kristine Hellemo  
2026-04-07

## Resultatregnskap


	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 216 484	1 801 619
Sum driftsinntekter		<u>1 216 484</u>	<u>1 801 619</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		444 278	797 422
Lønnskostnad	2	117 244	0
Avskrivning	3	143 083	143 001
Annen driftskostnad		545 381	357 348
Sum driftskostnader		<u>1 249 986</u>	<u>1 297 771</u>
Driftsresultat		<u>-33 502</u>	<u>503 848</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 000	9 000
Annen finansinntekt		26 868	5 229
Annen finanskostnad		41 877	48 531
Netto finansposter		<u>-6 009</u>	<u>-34 302</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-39 511</u>	<u>469 546</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-6 024</u>	<u>104 257</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-33 487</u>	<u>365 289</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-33 487	365 289



**BOLIGFOTO AS**  
Org.nr: 926 909 266

 BankID Signing  
Larsen, Thomas  
2026-04-03

 BankID Signing  
Larsen, Rune  
2026-04-05


 BankID Signing  
Larsen, Kristine Hellemo  
2026-04-07

## Balanse pr. 31. desember


	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Varige konsesjoner, patenter, lisenser, rettigheter med mer	3	60 000	90 000
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	414 717	527 800
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		342 781	333 781
Sum anleggsmidler		<u>817 498</u>	<u>951 581</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		182 785	127 930
Andre fordringer		6 672	28 953
Sum fordringer		<u>189 457</u>	<u>156 883</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 071 428</u>	<u>1 070 985</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 260 885</u>	<u>1 227 868</u>
Sum eiendeler		<u>2 078 383</u>	<u>2 179 449</u>



**BOLIGFOTO AS**  
Org.nr: 926 909 266

 BankID Signing  
Larsen, Thomas  
2026-04-03

 BankID Signing  
Larsen, Rune  
2026-04-05

 BankID Signing  
Larsen, Kristine Hellemo  
2026-04-07

## Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 265 491	1 298 978
Sum egenkapital		<u>1 365 491</u>	<u>1 398 978</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	40 774	49 717
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	418 958	521 866
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		133 293	62 973
Betalbar skatt	4	2 919	108 684
Skyldige offentlige avgifter		21 794	0
Annen kortsiktig gjeld		95 154	37 231
Sum kortsiktig gjeld		<u>253 160</u>	<u>208 888</u>
Sum gjeld		<u>712 892</u>	<u>780 471</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 078 383</u>	<u>2 179 449</u>

Tønsberg, 13. mars 2026

\_\_\_\_\_  
Kristine Hellemo Larsen  
Daglig leder/Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Thomas Larsen  
Styret leder


\_\_\_\_\_  
Rune Larsen  
Styremedlem



**BOLIGFOTO AS**  
Org.nr: 926 909 266

 BankID Signing  
Larsen, Thomas  
2026-04-03

 BankID Signing  
Larsen, Rune  
2026-04-05

 BankID Signing  
Larsen, Kristine Hellemo  
2026-04-07

## Noter til regnskapet for 2025

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapets forretningsformål er å produsere film og foto av eiendom og alt som står i den forbindelse. Selskapet drives i Tønsberg kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*


Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



**BOLIGFOTO AS**  
Org.nr: 926 909 266

 BankID Signing  
Larsen, Thomas  
2026-04-03

 BankID Signing  
Larsen, Rune  
2026-04-05

 BankID Signing  
Larsen, Kristine Hellemo  
2026-04-07

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	84 000	0
Arbeidsgiveravgift	11 844	0
Andre ytelser	21 400	0
Sum	<u>117 244</u>	<u>0</u>

Selskapet har hatt 1 andatt i 2025. Skattefri gaver gitt til styret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler


	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.2025	1 054 661
Anskaffelseskost 31.12.2025	<u>1 054 661</u>
Akk.avskrivning 31.12.2025	<u>-579 944</u>
Balanseført pr. 31.12.2025	<u>474 717</u>
Årets avskrivninger	143 083
Økonomisk levetid	5-8år

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Betalbar skatt	2 919	108 684
Endring utsatt skatt	<u>-8 943</u>	<u>-4 427</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-6 024</u>	<u>104 257</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-39 510	469 546
Permanente forskjeller	12 128	4 353
Endring i midlertidige forskjeller	40 648	20 121
Årets skattegrunnlag	13 266	494 020
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 919	108 684



**BOLIGFOTO AS**  
Org.nr: 926 909 266

 BankID Signing  
Larsen, Thomas  
2026-04-03

 BankID Signing  
Larsen, Rune  
2026-04-05

 BankID Signing  
Larsen, Kristine Hellemo  
2026-04-07

## Noter til regnskapet for 2025

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	1 298 978	1 398 978
Årsresultat	0	-33 487	-33 487
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>1 265 491</b>	<b>1 365 491</b>

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
L4rsen Holding AS	1 000	100 %	100 %

### Note 7 - Pant og garantier

*Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier*  
Gjeld til kredittinstitusjon

2025	2024
418 958	521 866

*Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:*  
Driftstilbehør

2025	2024
414 717	527 800

### Note 8 - Fordringer og gjeld nærstående

*Langsiktig fordring*  
Lån til L4rsen Holding AS

2025	2024
342 781	333 781

*Kortsiktig gjeld*  
Gjeld til Bilfoto AS

2025	2024
-83 421	-23 874



## **BOLIGFOTO AS**

Org.nr: 926 909 266

---

### **Noter til regnskapet for 2025**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Selskapets forretningsformål er å produsere film og foto av eiendom og alt som står i den forbindelse. Selskapet drives i Tønsberg kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## BOLIGFOTO AS

Org.nr: 926 909 266

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønninger	84 000	0
Arbeidsgiveravgift	11 844	0
Andre ytelser	21 400	0
Sum	<u>117 244</u>	<u>0</u>

Selskapet har hatt 1 andatt i 2025. Skattefrie gaver gitt til styret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.2025	1 054 661
Anskaffelseskost 31.12.2025	<u>1 054 661</u>
Akk.avskrivning 31.12.2025	<u>-579 944</u>
Balanseført pr. 31.12.2025	<u>474 717</u>
Årets avskrivninger	143 083
Økonomisk levetid	5-8år

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	2 919	108 684
Endring utsatt skatt	-8 943	-4 427
Årets totale skattekostnad	<u>-6 024</u>	<u>104 257</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-39 510	469 546
Permanente forskjeller	12 128	4 353
Endring i midlertidige forskjeller	40 648	20 121
Årets skattegrunnlag	<u>13 266</u>	<u>494 020</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 919	108 684



## BOLIGFOTO AS

Org.nr: 926 909 266

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	1 298 978	1 398 978
Årsresultat	0	-33 487	-33 487
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 265 491	1 365 491

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
L4rsen Holding AS	1 000	100 %	100 %

#### Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjon	418 958	521 866

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Driftstilbehør	414 717	527 800

#### Note 8 - Fordringer og gjeld nærstående

<i>Langsiktig fordring</i>	2025	2024
Lån til L4rsen Holding AS	342 781	333 781

<i>Kortsiktig gjeld</i>	2025	2024
Gjeld til Bilfoto AS	-83 421	-23 874