



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 208 055 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | JBS INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Flathauggata 36 5523 HAUGESUND |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2020 - 31.12.2020 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kjersti Beate Skogland Urrang |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 15.06.2021 |

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 114 100 | 114 100 |
| Annen driftskostnad | 2 | 19 523 | 19 192 |
| Sum kostnader | | 133 623 | 133 292 |
| Driftsresultat | | -133 623 | -133 292 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 9 | | 1 000 000 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | 106 426 | 132 330 |
| Annen finansinntekt | | 208 799 | 257 539 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 6 | 118 725 | 289 974 |
| Sum finansinntekter | | 433 950 | 1 679 843 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 6 | | |
| Annen finanskostnad | | 111 | 64 |
| Sum finanskostnader | | 111 | 64 |
| Netto finans | | 433 839 | 1 679 779 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 300 216 | 1 546 487 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 13 064 | 28 689 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 287 152 | 1 517 798 |
| Årsresultat | 3 | 287 152 | 1 517 798 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 287 152 | 1 517 798 |
| Totalresultat | | 287 152 | 1 517 798 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 517 798 |
| Overført fra annen egenkapital | | -712 848 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 287 152 | 1 517 798 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 9 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 9 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 3 300 000 | 3 300 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 9 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 800 000 | 4 800 000 |
| Sum anleggsmidler | | 4 800 000 | 4 800 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | | |
| Kortsiktige fordringer datterselskap | 5 | 1 320 000 | 2 855 558 |
| Sum fordringer | | 1 320 000 | 2 855 558 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 9 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 6 | 5 274 570 | 5 087 228 |
| Andre kortsiktige finansielle plasseringer | | 3 780 000 | 3 780 000 |
| Sum investeringer | | 9 054 570 | 8 867 228 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 809 280 | 2 303 637 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 809 280 | 2 303 637 |
| Sum omløpsmidler | | 13 183 850 | 14 026 423 |
| SUM EIENDELER | | 17 983 850 | 18 826 423 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 102 000 | 102 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 102 000 | 102 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 868 786 | 17 581 634 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 868 786 | 17 581 634 |
| Sum egenkapital | 3 | 16 970 786 | 17 683 634 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 7 | 13 064 | 28 689 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 41 100 |
| Utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 73 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 013 064 | 1 142 789 |
| Sum gjeld | | 1 013 064 | 1 142 789 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 983 850 | 18 826 423 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 471093

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JBS INVEST AS
Forretningsadresse: Flathauggata 38
5523 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Beate Skogland Urrang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 989 208 055
JBS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 114 100 | 114 100 |
| Annen driftskostnad | 2 | 19 523 | 19 192 |
| Sum kostnader | | 133 623 | 133 292 |
| Driftsresultat | | -133 623 | -133 292 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 9 | | 1 000 000 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | 106 426 | 132 330 |
| Annen finansinntekt | | 208 799 | 257 539 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 6 | 118 725 | 289 974 |
| Sum finansinntekter | | 433 950 | 1 679 843 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 6 | | |
| Annen finanskostnad | | 111 | 64 |
| Sum finanskostnader | | 111 | 64 |
| Netto finans | | 433 839 | 1 679 779 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 300 216 | 1 546 487 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 13 064 | 28 689 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 287 152 | 1 517 798 |
| Årsresultat | 3 | 287 152 | 1 517 798 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 287 152 | 1 517 798 |
| Totalresultat | | 287 152 | 1 517 798 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 517 798 |
| Overført fra annen egenkapital | | -712 848 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 287 152 | 1 517 798 |





Organisasjonsnr: 989 208 055
JBS INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 9 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 9 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 3 300 000 | 3 300 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 9 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 800 000 | 4 800 000 |
| Sum anleggsmidler | | 4 800 000 | 4 800 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | | |
| Kortsiktige fordringer datterselskap | 5 | 1 320 000 | 2 855 558 |
| Sum fordringer | | 1 320 000 | 2 855 558 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 9 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 6 | 5 274 570 | 5 087 228 |
| Andre kortsiktige finansielle plasseringer | | 3 780 000 | 3 780 000 |
| Sum investeringer | | 9 054 570 | 8 867 228 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 809 280 | 2 303 637 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 809 280 | 2 303 637 |
| Sum omløpsmidler | | 13 183 850 | 14 026 423 |
| SUM EIENDELER | | 17 983 850 | 18 826 423 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 4 | 102 000 | 102 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 102 000 | 102 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 16 868 786 | 17 581 634 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 868 786 | 17 581 634 |

| | | | |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 3 | 16 970 786 | 17 683 634 |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-------------------------------|---|----------|----------|
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 7 | 13 064 | 28 689 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 41 100 |
| Utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 73 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 013 064 | 1 142 789 |

| | | | |
|------------------|--|------------------|------------------|
| Sum gjeld | | 1 013 064 | 1 142 789 |
|------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 983 850 | 18 826 423 |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|



Organisasjonsnr: 989 208 055
JBS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 600.00 | 170.00 | 102000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|-------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|
| Hege Skogland Mokleiv | 120.00 | 20.00% | Ordinære aksjer |
| Ida Birgitte Skogland | 120.00 | 20.00% | Ordinære aksjer |
| Kjersti Beate Skogland Urrang | 120.00 | 20.00% | Ordinære aksjer |
| Tove Helen Tyberø | 120.00 | 20.00% | Ordinære aksjer |
| Berit K Skogland | 60.00 | 10.00% | Ordinære aksjer |
| Jan Fredrik Skogland | 60.00 | 10.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 600.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note

9

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|--------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Permanor AS | 100.00% | 100.00% | 8038110.00 | 542121.69 |
| Jbs Eiendomsinvest AS | 100.00% | 100.00% | 4940150.00 | 1129374.98 |



Årsregnskap 2020

Jbs Invest AS

Org.nr.: 989 208 055

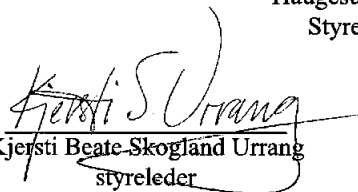
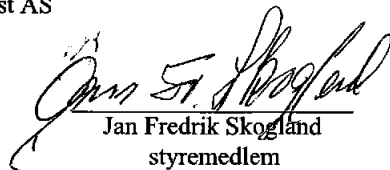


| Jbs Invest AS | | | |
|---|-------------|-----------------|------------------|
| Resultatregnskap | | | |
| Inntekter og kostnader | Note | 2020 | 2019 |
| Lønnskostnad | 2 | 114 100 | 114 100 |
| Annen driftskostnad | 2 | 19 523 | 19 192 |
| Sum driftskostnader | | <u>133 623</u> | <u>133 292</u> |
| Driftsresultat | | <u>-133 623</u> | <u>-133 292</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 9 | 0 | 1 000 000 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 5 | 106 426 | 132 330 |
| Annen finansinntekt | | 208 799 | 257 539 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 6 | 118 725 | 289 974 |
| Annen finanskostnad | | 111 | 64 |
| Resultat av finansposter | | <u>433 839</u> | <u>1 679 779</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 300 216 | 1 546 487 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 13 064 | 28 689 |
| Ordinært resultat | | <u>287 152</u> | <u>1 517 798</u> |
| Årsoverskudd | 3 | <u>287 152</u> | <u>1 517 798</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 517 798 |
| Overført fra annen egenkapital | | 712 848 | 0 |
| Sum overføringer | | <u>287 152</u> | <u>1 517 798</u> |



| Jbs Invest AS | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Balanse | | | |
| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 9 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 3 300 000 | 3 300 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>4 800 000</u> | <u>4 800 000</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 800 000</u> | <u>4 800 000</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige fordringer datterselskap | 5 | 1 320 000 | 2 855 558 |
| Sum fordringer | | <u>1 320 000</u> | <u>2 855 558</u> |
| Investeringer | | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 6 | 5 274 570 | 5 087 228 |
| Andre kortsiktige finansielle plasseringer | | 3 780 000 | 3 780 000 |
| Sum investeringer | | <u>9 054 570</u> | <u>8 867 228</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 809 280 | 2 303 637 |
| Sum omløpsmidler | | <u>13 183 850</u> | <u>14 026 423</u> |
| Sum eiendeler | | <u>17 983 850</u> | <u>18 826 423</u> |



| Jbs Invest AS | | | |
|---|-------------|--|-------------------|
| Balanse | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 102 000 | 102 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>102 000</u> | <u>102 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 868 786 | 17 581 634 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>16 868 786</u> | <u>17 581 634</u> |
| Sum egenkapital | 3 | <u>16 970 786</u> | <u>17 683 634</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 7 | 13 064 | 28 689 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 41 100 |
| Utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 73 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 013 064</u> | <u>1 142 789</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 013 064</u> | <u>1 142 789</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>17 983 850</u> | <u>18 826 423</u> |
| Haugesund, den, 19.05.2021 | | | |
| Styret i Jbs Invest AS | | | |
|  | |  | |
| Kjersti Beate Skogland Urrang styreleder | | Jan Fredrik Skogland styremedlem | |
| Jbs Invest AS | | | Side 4 |



Jbs Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.



Jbs Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 100 000 | 100 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 14 100 | 14 100 |
| Sum | 114 100 | 114 100 |

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0,2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Styrehonorar

Styret

100 000

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 8 510 eks. mva

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 340 eks. mva

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 102 000 | 17 581 634 | 17 683 634 |
| Pr 01.01.2020 | 102 000 | 17 581 634 | 17 683 634 |
| Årets resultat | | 287 152 | 287 152 |
| Avsatt utbytte | | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Pr 31.12.2020 | 102 000 | 16 868 786 | 16 970 786 |



Jbs Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jbs Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 600 | 170,0 | 102 000 |
| Sum | 600 | | 102 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------------|------------|--------------|--------------|
| Hege Skogland Mogleiv | 120 | 20,0 | 20,0 |
| Ida Birgitte Skogland | 120 | 20,0 | 20,0 |
| Kjersti Beate Skogland Urrang | 120 | 20,0 | 20,0 |
| Tove Helen Tyberø | 120 | 20,0 | 20,0 |
| Berit K Skogland | 60 | 10,0 | 10,0 |
| Jan Fredrik Skogland | 60 | 10,0 | 10,0 |
| Totalt antall aksjer | 600 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-------------------------------|-------------|------------|
| Jan Fredrik Skogland | styremedlem | 60 |
| Kjersti Beate Skogland Urrang | styreleder | 120 |
| Totalt antall aksjer | | 180 |

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

| | Langsiktig fordring | | Andre kortsiktige fordringer | |
|-------------------------|---------------------|------------------|------------------------------|------------------|
| | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
| Foretak i samme konsern | 3 300 000 | 3 300 000 | 1 320 000 | 2 855 558 |
| Sum | 3 300 000 | 3 300 000 | 1 320 000 | 2 855 558 |

| | Leverandørgjeld | | Annen kortsiktig gjeld | |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------------|----------|
| | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 | 0 | 0 |

Langsiktig utlån er renteberegnet



Jbs Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

| | Type verdipapir | Kostpris | Markeds- verdi |
|--|-----------------------------|-----------|-------------------|
| Portefølge Vibran Finans | Mix-rentefond, obligasjoner | 4 727 731 | 5 274 570 |
| Sum bokført | | | 5 274 570 |
| Resultatført urealisert gevinst/tap på markedsbaserte verdipapirer | | | 118 725 |

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 13 064 | 28 689 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 13 064 | 28 689 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 300 216 | 1 546 487 |
| Permanente forskjeller | -240 834 | -1 416 082 |
| Skattepliktig inntekt | 59 382 | 130 405 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 13 064 | 28 689 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 13 064 | 28 689 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---------------------|------|------|---------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

| Fordringer med forfall senere enn ett år | 2020 | 2019 |
|--|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 3 000 000 | 3 300 000 |
| Sum | 3 000 000 | 3 300 000 |



Jbs Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 9 Datterselskap

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Balansført verdi | Andel egenkapital | Andel resultat |
|-----------------------|-----------------|-------------|------------------|-------------------|------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Jbs Eiendomsinvest AS | Haugesund | 100,0% | 660 000 | 4 940 150 | 1 129 375 |
| Permanor AS | Haugesund | 100,0% | 840 000 | 8 038 110 | 542 122 |
| Sum | | | 1 500 000 | 12 978 260 | 1 671 497 |

Stemmeandel er lik eierandel

Note 10 Andre forhold - Covid 19

Ledelsen følger tett opp utviklingen av Covid-19 viruset, vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapet. Dette henger sammen med hvilken effekt hendelsen har på selskapets investeringsportefølje, og hittil har hendelsen hatt begrenset effekt.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i JBS Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert JBS Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 287.152. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
JBS Invest AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 19. mai 2021
Deloitte AS

Asbjørn M. Rogde
statsautorisert revisor