



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 867 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIESELSKAPET BJERREGAARDSGATE 24
Forretningsadresse: c/o Jan Harmens
Sollerudveien 9A
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Harmens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 270 783	500 400
Sum inntekter		5 270 783	500 400
Kostnader			
Varekostnad		203 750	69 255
Lønnskostnad	1	7 038	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	339 629	336 540
Sum kostnader		550 417	405 795
Driftsresultat		4 720 366	94 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 639	
Sum finansinntekter		93 639	
Annen rentekostnad		8 100	4 815
Sum finanskostnader		8 100	4 815
Netto finans		85 540	-4 815
Resultat før skattekostnad		4 805 906	89 790
Skattekostnad	3	1 059 067	20 813
Årsresultat		3 746 839	68 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 746 839	68 977
Totalresultat		3 746 839	68 977
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 700 000	
Avsatt til annen egenkapital		46 839	68 977
Sum overføringer og disponeringer	4	3 746 839	68 977



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 391	202 100
Sum varige driftsmidler		18 391	202 100
Sum anleggsmidler		18 391	202 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 331
Sum fordringer			10 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 422 863	1 786 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 422 863	1 786 572
Sum omløpsmidler		6 422 863	1 796 903
SUM EIENDELER		6 441 254	1 999 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	186 474	139 636
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		186 474	139 636
Sum egenkapital		306 474	259 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 046	1 374 844
Sum avsetninger for forpliktelser		4 046	1 374 844
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 046	1 374 844
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 429 865	364 524
Skyldig offentlige avgifter		869	-1
Utbytte		3 700 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 130 734	364 524
Sum gjeld		6 134 780	1 739 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 441 254	1 999 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462499

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 867 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIESELSKAPET BJERREGAARDSGATE 24
Forretningsadresse: c/o Jan Harmens
Sollerudveien 9A
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Harmens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 867 748
AKTIESELSKAPET BJERREGAARDSGATE 24

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 270 783	500 400
Sum inntekter		5 270 783	500 400
Kostnader			
Varekostnad		203 750	69 255
Lønnskostnad	1	7 038	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	339 629	336 540
Sum kostnader		550 417	405 795
Driftsresultat		4 720 366	94 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 639	
Sum finansinntekter		93 639	
Annen rentekostnad		8 100	4 815
Sum finanskostnader		8 100	4 815
Netto finans		85 540	-4 815
Resultat før skattekostnad		4 805 906	89 790
Skattekostnad	3	1 059 067	20 813
Årsresultat		3 746 839	68 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 746 839	68 977
Totalresultat		3 746 839	68 977
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 700 000	
Avsatt til annen egenkapital		46 839	68 977
Sum overføringer og disponeringer	4	3 746 839	68 977



Organisasjonsnr: 925 867 748
AKTIESELSKAPET BJERREGAARDSGATE 24

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 391	202 100
Sum varige driftsmidler		18 391	202 100
Sum anleggsmidler		18 391	202 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 331
Sum fordringer			10 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 422 863	1 786 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 422 863	1 786 572
Sum omløpsmidler		6 422 863	1 796 903
SUM EIENDELER		6 441 254	1 999 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	186 474	139 636
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		186 474	139 636
Sum egenkapital		306 474	259 636



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 046	1 374 844
Sum avsetninger for forpliktelser		4 046	1 374 844
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 046	1 374 844
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 429 865	364 524
Skyldig offentlige avgifter		869	-1
Utbytte		3 700 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 130 734	364 524
Sum gjeld		6 134 780	1 739 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 441 254	1 999 003



Organisasjonsnr: 925 867 748
AKTIESELSKAPET BJERREGAARDSGATE 24

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Aktieselskapet Bjerregaardsgate 24

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemmo Dokumentnøkkel: IKKS4-W5YUH-JZNJ-2LFV-I60ZG-ACF19

Org.nr. : 925 867 748



Resultatregnskap
Aktieselskapet Bjerregaardsgate 24

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 270 783	500 400
Sum driftsinntekter		5 270 783	500 400
Varekostnad		203 750	69 255
Lønnskostnad	1	7 038	0
Annen driftskostnad	1	339 629	336 540
Sum driftskostnader		550 417	405 795
Driftsresultat		4 720 366	94 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 639	0
Annen rentekostnad		8 100	4 815
Resultat av finansposter		85 540	-4 815
Resultat før skattekostnad		4 805 906	89 790
Skattekostnad	3	1 059 067	20 813
Årsresultat		3 746 839	68 977
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 700 000	0
Avsatt til annen egenkapital		46 839	68 977
Sum overføringer	4	3 746 839	68 977

Pemneo Dokumentnøkkel: IKKS4-WSYUH-JJZNU-2LFV/160ZG-ACF19



Balanse

Aktieselskapet Bjerregaardsgate 24

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 391	202 100
Sum varige driftsmidler		18 391	202 100
Sum anleggsmidler		18 391	202 100
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 331
Sum fordringer		0	10 331
<i>Bankinnskudd</i>			
Bankinnskudd		6 422 863	1 786 572
Sum bankinnskudd		6 422 863	1 786 572
Sum omløpsmidler		6 422 863	1 796 903
Sum eiendeler		6 441 254	1 999 003

Pemneo Dokumentnøkkel: IKKS4-W5YUH-JZNJ-2LFV-I160ZG-ACF19



Balanse

Aktieselskapet Bjerregaardsgate 24

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	186 474	139 636
Sum opptjent egenkapital		186 474	139 636
Sum egenkapital		306 474	259 636
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	4 046	1 374 844
Sum avsetning for forpliktelser		4 046	1 374 844
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	2 429 865	364 524
Skyldig offentlige avgifter		869	-1
Utbytte		3 700 000	0
Sum kortsiktig gjeld		6 130 734	364 524
Sum gjeld		6 134 780	1 739 368
Sum egenkapital og gjeld		6 441 254	1 999 003

Oslo, 20.05.2025

Styret i Aktieselskapet Bjerregaardsgate 24

Jan Harmens

Styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: IKK54-WSYUH-JJZNU-2LFV/160ZG-ACF19



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	6 169	0
Arbeidsgiveravgift	870	0
Sum	7 038	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 0.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	202 100	202 100
- Avgang i året	183 709	183 709
= Anskaffelseskost 31.12.24	18 391	18 391
= Bokført verdi 31.12.24	18 391	18 391



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 429 865	364 524
Endring i utsatt skatt	-1 370 798	-343 711
Skattekostnad ordinært resultat	1 059 067	20 813
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 805 906	89 790
Permanente forskjeller	8 037	4 815
Endring i midlertidige forskjeller	6 230 899	1 562 322
Skattepliktig inntekt	11 044 841	1 656 927
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 429 865	364 524
Sum betalbar skatt i balansen	2 429 865	364 524

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	18 391	0	-18 391
Gevinst – og tapskonto	0	6 249 290	6 249 290
Sum	18 391	6 249 290	6 230 899
Grunnlag for utsatt skatt	18 391	6 249 290	6 230 899
Utsatt skatt (22 %)	4 046	1 374 844	1 370 798

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	120 000	139 636	259 636
Foreslått utbytte	0	-3 700 000	-3 700 000
Årets resultat	0	3 746 839	3 746 839
Pr. 31.12.	120 000	186 474	306 474

Pemneo Dokumentnøkkel: IKKS4-WSYUH-JJZJ-2LFV/160ZG-ACF19



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Aktieselskapet Bjerregaardsgate 24 pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	48	500,0	24 000
B-aksjer	192	500,0	96 000
Sum	240		120 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Jan Harmens	35	105	140	58,3	58,3
Ingrid Harmens Rosendahl	5	43	48	20,0	20,0
Georg Harmens	3	27	30	12,5	12,5
Janicke Harmens Nilsson	5	17	22	9,2	9,2
Totalt antall aksjer	48	192	240	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Jan Harmens	Styreleder	35	105
Totalt antall aksjer		35	105



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harmens, Jan

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1170328

IP: 88.88.xxx.xxx

2025-05-21 09:55:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FKKS4-WSYUH-JJZNU-2LFV1-160ZG-ACF19

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.