



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 565 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLARVAKT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 6
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorun Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300	400
Annen driftsinntekt		508 950	562 527
Sum inntekter		509 250	562 927
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		32 300	32 300
Annen driftskostnad		303 336	388 988
Sum kostnader		335 636	421 288
Driftsresultat		173 614	141 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		384	153
Sum finansinntekter		384	153
Annen rentekostnad		3 843	21 452
Sum finanskostnader		3 843	21 452
Netto finans		-3 459	-21 299
Ordinært resultat før skattekostnad		170 155	120 339
Skattekostnad på resultat		38 602	28 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 553	91 828
Årsresultat		131 553	91 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 553	91 828
Totalresultat		131 553	91 828
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		131 553	91 828
Sum overføringer og disponeringer		131 553	91 828



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		524 947	557 247
Sum varige driftsmidler		524 947	557 247
Sum anleggsmidler		524 947	557 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 825	45 560
Andre kortsiktige fordringer		473 175	350 496
Sum fordringer		483 000	396 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		900 220	1 071 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900 220	1 071 273
Sum omløpsmidler		1 383 220	1 467 329
SUM EIENDELER		1 908 167	2 024 576
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 729 167	1 597 614
Sum opptjent egenkapital		1 729 167	1 597 614
Sum egenkapital		1 829 167	1 697 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			265 393
Sum annen langsiktig gjeld			265 393
Sum langsiktig gjeld		0	265 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 498	13 748
Betalbar skatt		38 602	28 511
Skyldig offentlige avgifter			15 110
Annen kortsiktig gjeld		3 900	4 200
Sum kortsiktig gjeld		79 000	61 569
Sum gjeld		79 000	326 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 908 167	2 024 576



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 330566

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 565 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLARVAKT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 6
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorun Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 565 941
POLARVAKT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300	400
Annen driftsinntekt		508 950	562 527
Sum inntekter		509 250	562 927
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		32 300	32 300
Annen driftskostnad		303 336	388 988
Sum kostnader		335 636	421 288
Driftsresultat		173 614	141 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		384	153
Sum finansinntekter		384	153
Annen rentekostnad		3 843	21 452
Sum finanskostnader		3 843	21 452
Netto finans		-3 459	-21 299
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		38 602	28 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 553	91 828
Årsresultat		131 553	91 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 553	91 828
Totalresultat		131 553	91 828
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		131 553	91 828
Sum overføringer og disponeringer		131 553	91 828



Organisasjonsnr: 984 565 941
POLARVAKT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

524 947 557 247

Sum varige driftsmidler

524 947 557 247

Sum anleggsmidler

524 947 557 247

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

9 825 45 560

Sum fordringer

473 175 350 496
483 000 396 056

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

900 220 1 071 273

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

900 220 1 071 273

Sum omløpsmidler

1 383 220 1 467 329

SUM EIENDELER

1 908 167 2 024 576

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 2

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 729 167 1 597 614

Sum opptjent egenkapital

1 729 167 1 597 614

Sum egenkapital

1 829 167 1 697 614

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		265 393
Sum annen langsiktig gjeld		265 393
Sum langsiktig gjeld	0	265 393
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	36 498	13 748
Betalbar skatt	38 602	28 511
Skyldig offentlige avgifter		15 110
Annen kortsiktig gjeld	3 900	4 200
Sum kortsiktig gjeld	79 000	61 569
Sum gjeld	79 000	326 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 908 167	2 024 576



Organisasjonsnr: 984 565 941
POLARVAKT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Polarvakt Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 984 565 941



RESULTATREGNSKAP

POLARVAKT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		300	400
Annen driftsinntekt		508 950	562 527
Sum driftsinntekter		509 250	562 927
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		32 300	32 300
Annen driftskostnad		303 336	388 988
Sum driftskostnader		335 636	421 288
Driftsresultat		173 614	141 638
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		384	153
Annen rentekostnad		3 843	21 452
Resultat av finansposter		-3 459	-21 299
Resultat før skattekostnad		170 155	120 339
Skattekostnad på resultat		38 602	28 511
Resultat		131 553	91 828
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		131 553	91 828
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		131 553	91 828
Sum overføringer		131 553	91 828



BALANSE

POLARVAKT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		524 947	557 247
Sum varige driftsmidler		524 947	557 247
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		524 947	557 247
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		9 825	45 560
Andre kortsiktige fordringer		473 175	350 496
Sum fordringer		483 000	396 056
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		900 220	1 071 273
Sum omløpsmidler		1 383 220	1 467 329
Sum eiendeler		1 908 167	2 024 576



BALANSE

POLARVAKT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 729 167	1 597 614
Sum opptjent egenkapital		1 729 167	1 597 614
Sum egenkapital		1 829 167	1 697 614
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	265 393
Sum annen langsiktig gjeld		0	265 393
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 498	13 748
Betalbar skatt		38 602	28 511
Skyldig offentlige avgifter		0	15 110
Annen kortsiktig gjeld		3 900	4 200
Sum kortsiktig gjeld		79 000	61 569
Sum gjeld		79 000	326 962
Sum egenkapital og gjeld		1 908 167	2 024 576

Fauske, 10.03.2025
Styret i Polarvakt Eiendom AS

Kjell Sverre Jakobsen
styreleder

Jorun Jakobsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Polarvakt Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I POLARVAKT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Polarvakt Holding As	100	100,0	100,0