



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 134 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOKVAM INVEST AS  
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 61B  
2819 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Tokvam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	590 079	420 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>590 079</b>	<b>420 390</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2		
Annen driftskostnad	3	288 683	282 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>288 683</b>	<b>282 411</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>301 396</b>	<b>137 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		1 650 000	990 000
Annen renteinntekt		41 958	140 299
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 691 958</b>	<b>1 130 299</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		1 150 000	-2 383 831
Annen rentekostnad			21 169
Annen finanskostnad			2 370 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 150 000</b>	<b>7 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>541 958</b>	<b>1 122 866</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>843 354</b>	<b>1 260 845</b>
Skattekostnad på resultat	4	218 275	-16 160
<b>Årsresultat</b>		<b>625 079</b>	<b>1 277 005</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>625 079</b>	<b>1 277 005</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>625 079</b>	<b>1 277 005</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		625 079	27 005



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	625 079	1 277 005



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		218 275
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>218 275</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	339 486	339 486
Investeringer i aksjer og andeler		373 966	1 523 966
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>713 452</b>	<b>1 863 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>713 452</b>	<b>2 081 727</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	11 145 110	10 178 420
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 572 194	5 107 987
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 717 304</b>	<b>15 286 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 449 720	1 901 200
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 449 720</b>	<b>1 901 200</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 167 025</b>	<b>17 187 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 880 477</b>	<b>19 269 335</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	71 000	71 000
Overkurs	5	558 057	558 057
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>629 057</b>	<b>629 057</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 195 306	18 570 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 195 306</b>	<b>18 570 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 824 363</b>	<b>19 199 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 938	2 069
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		52 177	67 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 114</b>	<b>70 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 114</b>	<b>70 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 880 477</b>	<b>19 269 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 344411

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 889 134 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOKVAM INVEST AS  
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 61B  
2819 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kirsti Tokvam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Organisasjonsnr: 889 134 232  
TOKVAM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	590 079	420 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>590 079</b>	<b>420 390</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2		
Annen driftskostnad	3	288 683	282 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>288 683</b>	<b>282 411</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>301 396</b>	<b>137 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		1 650 000	990 000
Annen renteinntekt		41 958	140 299
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 691 958</b>	<b>1 130 299</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		1 150 000	-2 383 831
Annen rentekostnad			21 169
Annen finanskostnad			2 370 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 150 000</b>	<b>7 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>541 958</b>	<b>1 122 866</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>843 354</b>	<b>1 260 845</b>
Skattekostnad på resultat	4	218 275	-16 160
<b>Årsresultat</b>		<b>625 079</b>	<b>1 277 005</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>625 079</b>	<b>1 277 005</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>625 079</b>	<b>1 277 005</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		625 079	27 005
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>625 079</b>	<b>1 277 005</b>



Organisasjonsnr: 889 134 232  
TOKVAM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		218 275
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>218 275</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	339 486	339 486
Investeringer i aksjer og andeler		373 966	1 523 966
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>713 452</b>	<b>1 863 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>713 452</b>	<b>2 081 727</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	11 145 110	10 178 420
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 572 194	5 107 987
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 717 304</b>	<b>15 286 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 449 720	1 901 200
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 449 720</b>	<b>1 901 200</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 167 025</b>	<b>17 187 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 880 477</b>	<b>19 269 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	71 000	71 000
Overkurs	5	558 057	558 057



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>629 057</b>	<b>629 057</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 195 306	18 570 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 195 306</b>	<b>18 570 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 824 363</b>	<b>19 199 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 938	2 069
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		52 177	67 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 114</b>	<b>70 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 114</b>	<b>70 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 880 477</b>	<b>19 269 335</b>



Organisasjonsnr: 889 134 232  
TOKVAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

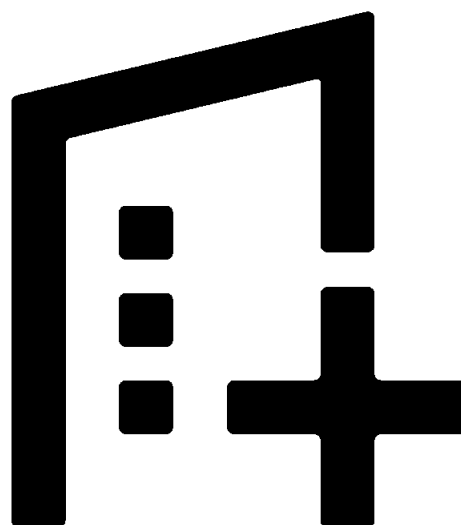


# Årsregnskap 2025

---

## Tokvam Invest AS

org. nr. 889 134 232



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Tokvam Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	590 079	420 390
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>590 079</b>	<b>420 390</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	3	(288 683)	(282 411)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(288 683)</b>	<b>(282 411)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>301 396</b>	<b>137 979</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		1 650 000	990 000
Annen renteinntekt		41 958	140 299
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		(1 150 000)	2 383 831
Annen rentekostnad		0	(21 169)
Annen finanskostnad		0	(2 370 095)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>541 958</b>	<b>1 122 866</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>843 354</b>	<b>1 260 845</b>
Skattekostnad på resultat	4	(218 275)	16 160
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>625 079</b>	<b>1 277 005</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		625 079	27 005
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	5	<b>625 079</b>	<b>1 277 005</b>



## Tokvam Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATRIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	218 275
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>0</u>	<u>218 275</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	339 486	339 486
Investeringer i aksjer og andeler		373 966	1 523 966
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>713 452</u>	<u>1 863 452</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>713 452</u>	<u>2 081 727</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	11 145 110	10 178 420
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 572 194	5 107 987
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>16 717 304</u>	<u>15 286 408</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 449 720	1 901 200
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>19 167 025</u>	<u>17 187 607</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>19 880 477</u>	<u>19 269 335</u>



## Tokvam Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	71 000	71 000
Overkurs	5	558 057	558 057
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>629 057</b>	<b>629 057</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 195 306	18 570 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 195 306</b>	<b>18 570 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 824 363</b>	<b>19 199 284</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 938	2 069
Annen kortsiktig gjeld		52 177	67 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 114</b>	<b>70 050</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>56 114</b>	<b>70 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 880 477</b>	<b>19 269 335</b>

Gjøvik, 18.03.2026

---

Kirsti Tokvam  
styreleder



## Tokvam Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Investeringer i tilknyttede selskap**

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Tokvam Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### NOTE 1 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er i GJØVIK.

#### NOTE 2 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	30 731	12 918
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	559 348	407 472
<b>Sum</b>	<b>590 079</b>	<b>420 390</b>

#### NOTE 3 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

#### NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	218 275	-16 160
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>218 275</b>	<b>-16 160</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	843 354	1 260 845
Permanente forskjeller	-955 700	-1 334 300
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-112 347</b>	<b>-73 455</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## Tokvam Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 104 508	-992 161	112 347
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 104 508	0	-1 104 508
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-992 161</b>	<b>-992 161</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-218 275</b>	<b>-218 275</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Tidligere års balanseført utsatt skattefordel er tilbakeført i 2025.

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	71 000	558 057	18 570 227	19 199 284
Årets resultat	0	0	625 079	625 079
<b>31.12.2025</b>	<b>71 000</b>	<b>558 057</b>	<b>19 195 306</b>	<b>19 824 363</b>

#### NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Tokvam AS	Reinsvoll	33,0%	339 486	339 486
<b>Sum</b>			<b>339 486</b>	<b>339 486</b>



## Tokvam Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

---

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2025</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2025</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	11 145 110	11 145 110	13 589 154	1 012 363
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 572 194	5 572 194	6 007 318	0
<b>Sum</b>	<b>16 717 304</b>	<b>16 717 304</b>	<b>19 596 472</b>	<b>1 012 363</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Til generalforsamlingen i Tokvam Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tokvam Invest AS som viser et overskudd på kr 625 079. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/cb5cd889-86fe-42dc-b501-206a5356318d>

visma sign  
www.vismasign.com



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 18.03.2026  
Figuras AS

Heidi Øye Grimstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/cb5cd889-86fe-42dc-b501-206a5356318d>

 visma sign  
[www.vismasign.com](http://www.vismasign.com)

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Heidi Øye Grimstad

Figuras AS, NO923786139MVA, Torkegutua 1, 2819, Gjøvik

232e09eb-3f55-4375-911f-03aa5402de2d - 2026-03-18 10:55:06 UTC +02:00

BankID - 2bcde18e-24d9-409b-b80c-98c689982076 - NO

Authority to sign - Asemavalluutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/cb5cd889-86fe-42dc-b501-206a5356318d>

 **visma sign**  
www.vismasign.com

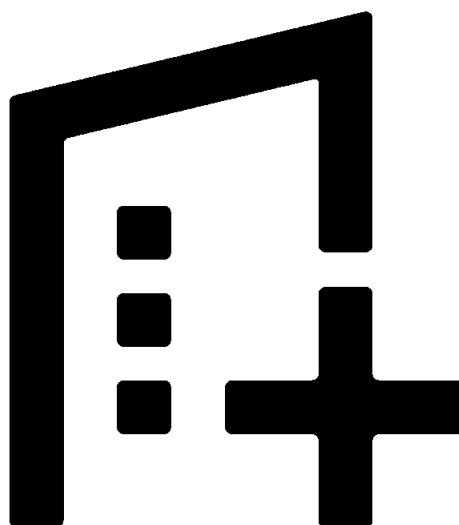


# Årsregnskap 2025

---

## Tokvam Invest AS

org. nr. 889 134 232



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Tokvam Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	590 079	420 390
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>590 079</b>	<b>420 390</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	3	(288 683)	(282 411)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(288 683)</b>	<b>(282 411)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>301 396</b>	<b>137 979</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		1 650 000	990 000
Annen renteinntekt		41 958	140 299
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		(1 150 000)	2 383 831
Annen rentekostnad		0	(21 169)
Annen finanskostnad		0	(2 370 095)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>541 958</b>	<b>1 122 866</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>843 354</b>	<b>1 260 845</b>
Skattekostnad på resultat	4	(218 275)	16 160
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>625 079</b>	<b>1 277 005</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		625 079	27 005
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	5	<b>625 079</b>	<b>1 277 005</b>



## Tokvam Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATRIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	218 275
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>0</u>	<u>218 275</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	339 486	339 486
Investeringer i aksjer og andeler		373 966	1 523 966
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>713 452</u>	<u>1 863 452</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>713 452</u>	<u>2 081 727</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	11 145 110	10 178 420
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 572 194	5 107 987
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>16 717 304</u>	<u>15 286 408</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 449 720	1 901 200
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>19 167 025</u>	<u>17 187 607</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>19 880 477</u>	<u>19 269 335</u>



## Tokvam Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	71 000	71 000
Overkurs	5	558 057	558 057
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>629 057</b>	<b>629 057</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 195 306	18 570 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 195 306</b>	<b>18 570 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 824 363</b>	<b>19 199 284</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 938	2 069
Annen kortsiktig gjeld		52 177	67 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 114</b>	<b>70 050</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>56 114</b>	<b>70 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 880 477</b>	<b>19 269 335</b>

Gjøvik, 18.03.2026

---

Kirsti Tokvam  
styreleder



## Tokvam Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Tokvam Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### NOTE 1 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er i GJØVIK.

#### NOTE 2 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	30 731	12 918
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	559 348	407 472
<b>Sum</b>	<b>590 079</b>	<b>420 390</b>

#### NOTE 3 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

#### NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	218 275	-16 160
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>218 275</b>	<b>-16 160</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	843 354	1 260 845
Permanente forskjeller	-955 700	-1 334 300
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-112 347</b>	<b>-73 455</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

**Tokvam Invest AS**

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 104 508	-992 161	112 347
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 104 508	0	-1 104 508
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-992 161</b>	<b>-992 161</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-218 275</b>	<b>-218 275</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Tidligere års balanseført utsatt skattefordel er tilbakeført i 2025.

## NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	71 000	558 057	18 570 227	19 199 284
Årets resultat	0	0	625 079	625 079
<b>31.12.2025</b>	<b>71 000</b>	<b>558 057</b>	<b>19 195 306</b>	<b>19 824 363</b>

## NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Tokvam AS	Reinsvoll	33,0%	339 486	339 486
<b>Sum</b>			<b>339 486</b>	<b>339 486</b>



## Tokvam Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2025</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2025</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	11 145 110	11 145 110	13 589 154	1 012 363
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 572 194	5 572 194	6 007 318	0
<b>Sum</b>	<b>16 717 304</b>	<b>16 717 304</b>	<b>19 596 472</b>	<b>1 012 363</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.