



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 034 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGTECH AS  
Forretningsadresse: Waldemarhøyveien 11  
1400 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 016 625	5 169 529
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 016 625</b>	<b>5 169 529</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 378 719	1 760 662
Lønnskostnad	1	2 191 224	2 703 852
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	30 000
Annen driftskostnad		443 162	669 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 013 104</b>	<b>5 163 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 522</b>	<b>5 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58	1
Annen finansinntekt		0	-37
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	<b>-37</b>
Annen rentekostnad		8	7
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50</b>	<b>-44</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 572</b>	<b>5 523</b>
Skattekostnad		578	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 994</b>	<b>5 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 994	5 523
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 994</b>	<b>5 523</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		36 499	36 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 499</b>	<b>36 499</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		0	29 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>29 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 499</b>	<b>66 199</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		588 408	613 779
Andre fordringer		350 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>938 408</b>	<b>613 779</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 641	195 782
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 641</b>	<b>195 782</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 032 048</b>	<b>809 561</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 068 547</b>	<b>875 760</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		174 165	171 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>174 165</b>	<b>171 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>204 165</b>	<b>201 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	53 103
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>53 103</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>53 103</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		534 215	-18 753
Skyldige offentlige avgifter		243 831	545 127
Annen kortsiktig gjeld		86 335	95 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>864 382</b>	<b>621 486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>864 382</b>	<b>674 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 068 547</b>	<b>875 760</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 396236

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 034 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGTECH AS  
Forretningsadresse: Waldemarhøyveien 11  
1400 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Organisasjonsnr: 920 034 616  
BOLIGTECH AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 016 625	5 169 529
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 016 625</b>	<b>5 169 529</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 378 719	1 760 662
Lønnskostnad	1	2 191 224	2 703 852
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	30 000
Annen driftskostnad		443 162	669 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 013 104</b>	<b>5 163 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 522</b>	<b>5 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58	1
Annen finansinntekt		0	-37
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	<b>-37</b>
Annen rentekostnad		8	7
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50</b>	<b>-44</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 572</b>	<b>5 523</b>
Skattekostnad		578	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 994</b>	<b>5 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 994	5 523
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 994</b>	<b>5 523</b>



Organisasjonsnr: 920 034 616  
BOLIGTECH AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
		36 499	36 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 499</b>	<b>36 499</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			
		0	29 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>29 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 499</b>	<b>66 199</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		588 408	613 779
Andre fordringer			
		350 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>938 408</b>	<b>613 779</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		93 641	195 782
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 641</b>	<b>195 782</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 032 048</b>	<b>809 561</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 068 547</b>	<b>875 760</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		174 165	171 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>174 165</b>	<b>171 171</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>204 165</b>	<b>201 171</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	53 103
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>53 103</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>53 103</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	534 215	-18 753
Skyldige offentlige avgifter	243 831	545 127
Annen kortsiktig gjeld	86 335	95 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>864 382</b>	<b>621 486</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>864 382</b>	<b>674 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 068 547</b>	<b>875 760</b>



Organisasjonsnr: 920 034 616  
BOLIGTECH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

