



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 209 493
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EMDAL INVEST AS
Forretningsadresse:	Emdalen 29 6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ingvar Perry Emdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	18 734	22 009
Sum kostnader		18 734	22 009
Driftsresultat		-18 734	-22 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	100 000	300 000
Anna renteinntekt		156 716	113 516
Sum finansinntekter		256 716	413 516
Annan rentekostnad			39
Sum finanskostnader			39
Netto finans		256 716	413 477
Ordinært resultat før skattekostnad		237 983	391 468
Skattekostnad på resultat	4	32 307	20 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 676	371 337
Årsresultat	5	205 676	371 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 676	371 337
Totalresultat		205 676	371 337
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital			71 337
Overført fra annen egenkapital		-94 324	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringar og disponeringar		205 676	371 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	514 000	514 000
Investeringar i tilknytt selskap	3	7 229 000	7 229 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Langsiktige fordringer	6	3 102 559	2 273 784
Sum finansielle anleggsmiddel		10 845 559	10 016 784
Sum anleggsmiddel		10 845 559	10 016 784
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	7	100 000	300 000
Sum krav		100 000	300 000
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 661	1 312 130
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		546 661	1 312 130
Sum omløpsmiddel		646 661	1 612 130
SUM EIGEDELAR		11 492 220	11 628 914
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (27 630 á 100)	8	2 763 000	2 763 000
Behaldning av egne aksjar	8		
Overkurs		1 956	1 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskoten egenkapital		2 764 956	2 764 956
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		8 269 412	8 478 281
Sum opptent egenkapital		8 269 412	8 478 281
Sum egenkapital	5	11 034 368	11 243 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			228
Betalbar skatt	4		4 811
Utbytte		300 000	300 000
Gjeld til selskap i konsern		146 852	69 638
Annen kortsiktig gjeld		11 000	11 000
Sum kortsiktig gjeld		457 852	385 677
Sum gjeld		457 852	385 677
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 492 220	11 628 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559762

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Emdalen 29
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Perry Emdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 209 493
EMDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	18 734	22 009
Sum kostnader		18 734	22 009
Driftsresultat		-18 734	-22 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	100 000	300 000
Anna renteinntekt		156 716	113 516
Sum finansinntekter		256 716	413 516
Annan rentekostnad			39
Sum finanskostnader			39
Netto finans		256 716	413 477
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	237 983	391 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 307	20 131
Årsresultat	5	205 676	371 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 676	371 337
Totalresultat		205 676	371 337
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital			71 337
Overført fra annen egenkapital		-94 324	
Sum overføringer og disponeringar		205 676	371 337



Organisasjonsnr: 989 209 493
EMDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	3	514 000	514 000
Investeringar i tilknytt selskap	3	7 229 000	7 229 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Langsiktige fordringer	6	3 102 559	2 273 784
Sum finansielle anleggsmiddel		10 845 559	10 016 784
Sum anleggsmiddel		10 845 559	10 016 784

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer	7	100 000	300 000
Sum krav		100 000	300 000

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		546 661	1 312 130
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		546 661	1 312 130
Sum omløpsmiddel		646 661	1 612 130
SUM EIGEDELAR		11 492 220	11 628 914

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (27 630 á 100)	8	2 763 000	2 763 000
Behaldning av egne aksjar	8		
Overkurs		1 956	1 956
Sum innskoten eigenkapital		2 764 956	2 764 956

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		8 269 412	8 478 281
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptent egenkapital		8 269 412	8 478 281
Sum egenkapital	5	11 034 368	11 243 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			228
Betalbar skatt	4		4 811
Utbytte		300 000	300 000
Gjeld til selskap i konsern		146 852	69 638
Annen kortsiktig gjeld		11 000	11 000
Sum kortsiktig gjeld		457 852	385 677
Sum gjeld		457 852	385 677
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 492 220	11 628 914



Organisasjonsnr: 989 209 493
EMDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Emdal Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter	1	0	0
Annen driftskostnad	2	18 734	22 009
Sum driftskostnader		18 734	22 009
Driftsresultat		-18 734	-22 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	100 000	300 000
Annen renteinntekt		156 716	113 516
Annen rentekostnad		0	39
Resultat av finansposter		256 716	413 477
Resultat før skattekostnad		237 983	391 468
Skattekostnad på resultat	4	32 307	20 131
Resultat		205 676	371 337
Årsoverskudd (-Årsunderskudd)	5	205 676	371 337
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		0	71 337
Overført fra annen egenkapital		94 324	0
Sum overføringer		205 676	371 337



Balanse			
Emdal Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	514 000	514 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 229 000	7 229 000
Langsiktige fordringer	6	3 102 559	2 273 784
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 845 559</u>	<u>10 016 784</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 845 559</u>	<u>10 016 784</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	100 000	300 000
Sum fordringer		<u>100 000</u>	<u>300 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>546 661</u>	<u>1 312 130</u>
Sum omløpsmidler		<u>646 661</u>	<u>1 612 130</u>
Sum eiendeler		<u>11 492 220</u>	<u>11 628 914</u>
Emdal Invest AS		Side 2	



Balanse			
Emdal Invest AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (27 630 á 100)	8	2 763 000	2 763 000
Overkurs		1 956	1 956
Sum innskutt egenkapital		<u>2 764 956</u>	<u>2 764 956</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 269 412	8 478 281
Sum opptjent egenkapital		<u>8 269 412</u>	<u>8 478 281</u>
Sum egenkapital	5	<u>11 034 368</u>	<u>11 243 237</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i konsern		146 852	69 638
Leverandørgjeld		0	228
Betalbar skatt	4	0	4 811
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		11 000	11 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>457 852</u>	<u>385 677</u>
Sum gjeld		<u>457 852</u>	<u>385 677</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>11 492 220</u>	<u>11 628 914</u>
Pantstillelser		0	0
Stranda, 24.06.2024 Styret i Emdal Invest AS			
_____ Ingvar Emdal Styreleder		_____ Anne Brandvik Emdal Daglig leder	
Emdal Invest AS		Side 3	



NOTER

Emdal Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk. Selskapet er stifta 22.12.2005 ved bruk av overgangsregel E.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer og eiendeler i andre selskap

Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrense for små foretak. Investeringer i tilknyttede selskap er også vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel medtas ikke i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 Lønnskostnader

Emdal Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Aksjetabell

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Balansført verdi	Resultat 2023
Emdal Bygg AS	100,00	7 037 500	5 402 000	113 067
Emdal Utbygging AS	100,00	514 000	514 000	- 167 619
Ous & Emdal Eigedom AS	50,00	1 827 000	1 827 000	470 480
Sum		9 378 500	7 743 000	415 928
	Egenkapital			
Ous & Emdal Bygg AS	9 408 511			
Emdal Utbygging AS	1 896 738			
Ous & Emdal Eigedom AS	2 431 650			
Sum	13 736 899			



NOTER Emdal Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 307	20 131
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	32 307	20 131
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	237 983	391 468
Permanente forskjeller	-91 131	-299 961
Avgitt konsernbidrag	-146 852	-69 638
Skattepliktig inntekt	0	21 869
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 307	20 131
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-32 307	-15 320
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 811

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Andre forskjeller	-11 000	-11 000	0
Sum	-11 000	-11 000	0
Inntektsført avsatt utbytte	3 000	9 000	6 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 000	2 000	-6 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 763 000	1 956	0	8 478 281	11 243 237
Årets resultat				205 676	205 676
Utbytte				-300 000	-300 000
Konsernbidrag avgitt				-114 545	-114 545
Pr 31.12.2023	2 763 000	1 956	0	8 269 412	11 034 368



NOTER
Emdal Invest AS

Note 6 Langsiktige fordringer .

Posten består av lån til Emdal Utbygging AS (datterselskap) kr 3.102.559,-.

Note 7 Andre kortsiktige fordringer

Posten består av utbytte fra Ous & Eigedom AS (tilknyttetselskap) for 2023.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Emdal Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	27 630	100,0	2 763 000
Sum	27 630		2 763 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingvar Perry Emdal	19 341	70,0	70,0
Håvar Kristian Emdal	2 763	10,0	10,0
Linda Kathrin Emdal	2 763	10,0	10,0
Vegar Emdal	2 763	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	27 630	100,0	100,0



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Emdal Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Emdal Invest AS som viser et overskudd på kr 205 676. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Robust Regnskap og Revisjon AS



Grandegata 38, 6210 Valldal

Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



www.robust.biz



ROBUST

REGNSKAP OG REVISJON

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

VALLDAL, 26. juni 2024

Robust Regnskap og Revisjon AS

Sverre Hungnes
Statsautorisert revisor

Robust Regnskap og Revisjon AS



Grandegata 38, 6210 Valldal

Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



www.robust.biz