



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 588 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLGAARD SKOG 131 AS  
Forretningsadresse: Solgaard skog 131  
1599 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Kjersti Øra Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		988 578	1 246 276
<b>Sum inntekter</b>		<b>988 578</b>	<b>1 246 276</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-693 771	189 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	287 235	584 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>-406 536</b>	<b>773 464</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 395 114</b>	<b>472 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	126
Annen finansinntekt		1 911	1 814
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 915</b>	<b>1 940</b>
Annen rentekostnad		462 253	438 906
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>462 253</b>	<b>438 906</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-460 338</b>	<b>-436 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>934 776</b>	<b>35 845</b>
Skattekostnad på resultat	3	210 686	7 886
<b>Årsresultat</b>		<b>724 090</b>	<b>27 959</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>724 090</b>	<b>27 960</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>724 090</b>	<b>27 960</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		724 090	-472 041



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		724 090	27 959



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 971 988	6 778 217
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 971 988</b>	<b>6 778 217</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 971 988</b>	<b>6 778 217</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			25 440
<b>Sum fordringer</b>			<b>25 440</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 691	802 061
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>180 691</b>	<b>802 061</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>180 691</b>	<b>827 501</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 152 679</b>	<b>7 605 718</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	91 133	91 133
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		102 001	102 001
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>193 134</b>	<b>193 134</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		954 324	230 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>954 324</b>	<b>230 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 147 458</b>	<b>423 368</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	629 585	422 638
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>629 585</b>	<b>422 638</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 823 831	6 205 731
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 823 831</b>	<b>6 205 731</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 453 416</b>	<b>6 628 369</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 093	37 920
Betalbar skatt	3	3 739	
Skyldig offentlige avgifter		15 569	
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		503 403	16 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>551 804</b>	<b>553 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 005 220</b>	<b>7 182 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 152 679</b>	<b>7 605 718</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518508

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 588 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLGAARD SKOG 131 AS  
Forretningsadresse: Solgaard skog 131  
1599 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Kjersti Øra Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 998 588 626  
SOLGAARD SKOG 131 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		988 578	1 246 276
<b>Sum inntekter</b>		<b>988 578</b>	<b>1 246 276</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-693 771	189 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	287 235	584 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>-406 536</b>	<b>773 464</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 395 114</b>	<b>472 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	126
Annen finansinntekt		1 911	1 814
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 915</b>	<b>1 940</b>
Annen rentekostnad		462 253	438 906
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>462 253</b>	<b>438 906</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-460 338</b>	<b>-436 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>934 776</b>	<b>35 845</b>
Skattekostnad på resultat	3	210 686	7 886
<b>Årsresultat</b>		<b>724 090</b>	<b>27 959</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>724 090</b>	<b>27 960</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>724 090</b>	<b>27 960</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		724 090	-472 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>724 090</b>	<b>27 959</b>



Organisasjonsnr: 998 588 626  
SOLGAARD SKOG 131 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		7 971 988	6 778 217
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	7 971 988	6 778 217
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		7 971 988	6 778 217
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			25 440
------------	--	--	--------

Sum fordringer			25 440
----------------	--	--	--------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		180 691	802 061
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		180 691	802 061
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		180 691	827 501
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		8 152 679	7 605 718
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	91 133	91 133
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		102 001	102 001
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		193 134	193 134
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		954 324	230 234
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		954 324	230 234
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		1 147 458	423 368
-----------------	--	-----------	---------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	629 585	422 638
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>629 585</b>	<b>422 638</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 823 831	6 205 731
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 823 831</b>	<b>6 205 731</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 453 416</b>	<b>6 628 369</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 093	37 920
Betalbar skatt	3	3 739	
Skyldig offentlige avgifter		15 569	
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		503 403	16 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>551 804</b>	<b>553 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 005 220</b>	<b>7 182 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 152 679</b>	<b>7 605 718</b>



Organisasjonsnr: 998 588 626  
SOLGAARD SKOG 131 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Moni Kjersti Øra Johansen  
2025-06-01

 BankID Signing  
Ole Jacob Johansen  
2025-06-03



# Årsregnskap 2024

## Solgaard Skog 131 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 588 626



## RESULTATREGNSKAP

### SOLGAARD SKOG 131 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		988 578	1 246 276
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>988 578</b>	<b>1 246 276</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-693 771	189 300
Annen driftskostnad	1	287 235	584 164
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-406 536</b>	<b>773 464</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 395 114</b>	<b>472 812</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4	126
Annen finansinntekt		1 911	1 814
Annen rentekostnad		462 253	438 906
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-460 338</b>	<b>-436 966</b>
Resultat før skattekostnad		934 776	35 845
Skattekostnad på resultat	3	210 686	7 886
<b>Årsresultat</b>		<b>724 090</b>	<b>27 959</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		724 090	-472 041
<b>Sum overføringer</b>		<b>724 090</b>	<b>27 959</b>



### BALANSE

#### SOLGAARD SKOG 131 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 971 988	6 778 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 971 988</b>	<b>6 778 217</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 971 988</b>	<b>6 778 217</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	25 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>25 440</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 691	802 061
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>180 691</b>	<b>827 501</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 152 679</b>	<b>7 605 718</b>



### BALANSE

#### SOLGAARD SKOG 131 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	91 133	91 133
Annen innskutt egenkapital		102 001	102 001
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>193 134</b>	<b>193 134</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		954 324	230 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>954 324</b>	<b>230 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 147 458</b>	<b>423 368</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	629 585	422 638
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 823 831	6 205 731
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 823 831</b>	<b>6 205 731</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		29 093	37 920
Betalbar skatt	3	3 739	0
Skyldig offentlige avgifter		15 569	0
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		503 403	16 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>551 804</b>	<b>553 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 005 220</b>	<b>7 182 349</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 152 679</b>	<b>7 605 718</b>

Styret i Solgaard Skog 131 AS

Ole Jacob Johansen  
styreleder

Mona Kjersti Øra Johansen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Solgaard Skog 131 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygg og eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	9 975 647
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>9 975 647</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	-2 697 430
Årets ordinære avskrivninger	693 771
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>-2 003 659</b>
Bokført verdi 01.01.2024	6 778 217
Tilgang i året	500 000
Årets avskrivning og nedskrivning	-693 771
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>7 971 988</b>
Økonomisk levetid	33-75 år
Levetiden er revurdert i forbindelse med årsregnskapet	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	3 739
Endring i utsatt skatt	206 947
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>210 686</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	934 776
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-917 781
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>16 995</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	3 739
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 739</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Varige driftsmidler	2 861 749
<b>Sum</b>	<b>2 861 749</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 861 749</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>629 585</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SOLGAARD SKOG 131 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	2 000	45,6	91 133
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>91 133</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Moj Eiendom AS	2 000	100,0	100,0