



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 015 026  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: L.A.V. UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 27  
4520 LINDESNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Kastrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 630 152	1 508 032
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 630 152</b>	<b>1 508 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 661	
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 219 999	1 212 575
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	94 680	47 382
Annen driftskostnad	5	224 431	206 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 541 771</b>	<b>1 466 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 381</b>	<b>41 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	253
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95</b>	<b>253</b>
Annen rentekostnad			14
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>14</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95</b>	<b>239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>88 476</b>	<b>42 139</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	20 907	9 273
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 569</b>	<b>32 866</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 569</b>	<b>32 866</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		67 569	32 866
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 569</b>	<b>32 866</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	331 380	426 060
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>331 380</b>	<b>426 060</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	80 000	50 000
Andre fordringer		3 307	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>83 307</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>414 687</b>	<b>476 060</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	51 564	8 334
Andre fordringer		18 285	27 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 849</b>	<b>35 753</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	375 505	435 927
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>375 505</b>	<b>435 927</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>445 353</b>	<b>471 680</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>860 040</b>	<b>947 740</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 13	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	114 107	46 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>114 107</b>	<b>46 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>214 107</b>	<b>146 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	12 742	9 738
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 742</b>	<b>9 738</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 742</b>	<b>9 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 907	5 029
Betalbar skatt	9	17 903	
Skyldige offentlige avgifter		208 422	160 888
Annen kortsiktig gjeld		401 960	625 548
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>633 191</b>	<b>791 464</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>645 933</b>	<b>801 202</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>860 040</b>	<b>947 740</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 463179

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 015 026  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: L.A.V. UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 27  
4520 LINDESNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Kastrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 015 026  
L.A.V. UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 630 152	1 508 032
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 630 152</b>	<b>1 508 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 661	
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 219 999	1 212 575
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	94 680	47 382
Annen driftskostnad	5	224 431	206 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 541 771</b>	<b>1 466 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 381</b>	<b>41 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	253
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95</b>	<b>253</b>
Annen rentekostnad			14
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>14</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95</b>	<b>239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	20 907	9 273
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 569</b>	<b>32 866</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 569</b>	<b>32 866</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		67 569	32 866
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 569</b>	<b>32 866</b>



Organisasjonsnr: 920 015 026  
L.A.V. UTLEIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

8 331 380 426 060

**Sum varige driftsmidler** **331 380** **426 060**

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap

6 80 000 50 000

Andre fordringer

3 307

**Sum finansielle**

**83 307** **50 000**

**anleggsmidler**

**Sum anleggsmidler** **414 687** **476 060**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

11 51 564 8 334

Andre fordringer

18 285

**Sum fordringer** **69 849** **35 753**

**69 849**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

12 375 505 435 927

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **375 505** **435 927**

**375 505**

**Sum omløpsmidler** **445 353** **471 680**

**445 353**

**SUM EIENDELER** **860 040** **947 740**

**860 040**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 1 000,00)

7, 13 100 000 100 000

**Sum innskutt egenkapital** **100 000** **100 000**

**100 000**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital	13	114 107	46 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>114 107</b>	<b>46 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13</b>	<b>214 107</b>	<b>146 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	12 742	9 738
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 742</b>	<b>9 738</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 742</b>	<b>9 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 907	5 029
Betalbar skatt	9	17 903	
Skyldige offentlige avgifter		208 422	160 888
Annen kortsiktig gjeld		401 960	625 548
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>633 191</b>	<b>791 464</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>645 933</b>	<b>801 202</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>860 040</b>	<b>947 740</b>



Organisasjonsnr: 920 015 026  
L.A.V. UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vinsjevik, Leif Arne	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1043456.00	1020304.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	139853.00	155840.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19405.00	14955.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17284.00	21476.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1219998.00	1212575.00

**Note**



3

## Ytelser til ledende personer

## Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	80847.00		17362.00

## Note

3

## Ytelser til andre ledende personer

## Note

5

## Ytelser til revisjon

## Note

1

## Antall årsverk i regnskapsåret

## Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

## Note

2

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

4

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

## Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Vigeland Bygg AS	25.00%	25.00%		
Lindesnes Takst AS	50.00%	50.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



**Arsregnskap for 2020**

**L.A.V. UMLEIE AS  
4520 LINDESNES**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

**Uttalelse om årsregnskapet**



## Resultatregnskap for 2020

### L.A.V. UTLEIE AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 630 152	1 508 032
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 630 152</b>	<b>1 508 032</b>
Varekostnad		(2 661)	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	(1 219 999)	(1 212 575)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	(94 680)	(47 382)
Annen driftskostnad	5	(224 431)	(206 175)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 541 771)</b>	<b>(1 466 132)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 381</b>	<b>41 900</b>
Annen renteinntekt		95	253
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95</b>	<b>253</b>
Annen rentekostnad		0	(14)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(14)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95</b>	<b>239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>88 476</b>	<b>42 139</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	(20 907)	(9 273)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>67 569</b>	<b>32 866</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>67 569</b>	<b>32 866</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		67 569	32 866
<b>Sum</b>		<b>67 569</b>	<b>32 866</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**

**L.A.V. UTLEIE AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	331 380	426 060
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>331 380</b>	<b>426 060</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	80 000	50 000
Andre fordringer		3 307	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>83 307</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>414 687</b>	<b>476 060</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	51 564	8 334
Andre fordringer		18 285	27 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 849</b>	<b>35 753</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	375 505	435 927
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>375 505</b>	<b>435 927</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>445 353</b>	<b>471 680</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>860 040</b>	<b>947 740</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**

**L.A.V. UTLEIE AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 13	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	114 107	46 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>114 107</b>	<b>46 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>214 107</b>	<b>146 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	12 742	9 738
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>12 742</b>	<b>9 738</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 742</b>	<b>9 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 907	5 029
Betalbar skatt	9	17 903	0
Skyldige offentlige avgifter		208 422	160 888
Annen kortsiktig gjeld		401 960	625 548
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>633 191</b>	<b>791 464</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>645 933</b>	<b>801 202</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>860 040</b>	<b>947 740</b>

Vigeland, den 15. juni 2021

Leif Arne Vinsjevik  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2020 L.A.V. UTLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 043 456	1 020 304
Arbeidsgiveravgift	139 853	155 840
Pensjonskostnader	19 405	14 955
Andre relaterte ytelser	17 284	21 476
<b>Sum</b>	<b>1 219 998</b>	<b>1 212 575</b>

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	80 847	0	17 362

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Vigeland Bygg AS	Lindesnes	25%	742.161	550.731
Lindesnes Takst AS	Lindesnes	50%	92.512	38.082

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bøkført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Vinsjevik, Leif Arne	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	473 442
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>473 442</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(47 382)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(142 062)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>331 380</b>
Årets avskrivninger	(94 680)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

## Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	88 476	42 139
+/- Permanente forskjeller	6 558	14
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8 491	(64 299)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(22 146)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>81 379</b>	<b>(22 146)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	17 903	
<b>Sum</b>	<b>17 903</b>	
+/- Endring i utsatt skatt	3 004	9 273
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>20 907</b>	<b>9 273</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	17 903	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 903</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	66 244	57 920	8 324
Omløpsmidler	167	0	167
Skattemessig fremførbart underskudd	(22 146)	0	(22 146)
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>44 265</b>	<b>57 920</b>	<b>(13 655)</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>9 738</b>	<b>12 742</b>	<b>(3 004)</b>



## Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	51 564	8 334
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>51 564</b>	<b>8 334</b>

## Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 57 826. Skyldig skattetrekk er kr 57 595.

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	46 538	146 538
Årets resultat		67 569	67 569
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>114 107</b>	<b>214 107</b>



## Uttalelse om årsregnskapet for regnskapsåret 2020

Til ledelsen i 920 015 026 L.A.V. Utleie AS.

Vi har utarbeidet årsregnskapet for L.A.V. Utleie AS. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noter. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet på kr.67.569. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr. 214.107 av samlet balansesum på kr. 860.040.

Det er styret og daglig leder i foretaket som har ansvaret for at årsregnskapet er utarbeidet og presentert i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk. Vårt arbeid forutsetter at all nødvendig informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har for regnskapsåret utført bokføring i tillegg til bistand med utarbeidelsen av årsregnskapet. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere.

Vi mener å ha utført vårt arbeid i samsvar med de intensjoner og krav som er inntatt i god regnskapsføringsskikk (GRS). Dette innebærer at vi har:

- Utført bokføringen i henhold til bokføringsloven og god bokføringsskikk, herunder
- Påsett at dokumentasjonens form og innhold tilfredsstiller dokumentasjonskrav gitt i og i medhold av lov
- Reagert på og fulgt opp eventuelle bokføringsgrunnlag som vi mener er uriktige eller som har fremstått som usannsynlige
- Tatt selvstendig stilling til bokføringskontoer, balanseføring kontra resultat-føring samt skatte- og avgiftsmessig behandling
- Sørgt for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokføring og årsregnskap
- Tatt opp svakheter og feil ved foretakets interne rutiner der vi har kommet over slike
- Foretatt avstemminger for å sikre at regnskapsførte størrelser er i samsvar med de opplyste faktiske forhold
- Utarbeidet og presentert årsregnskapet i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk, basert på avstemt og dokumentert saldobalanse
- Utført kvalitetskontroll

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon etter revisorloven.

Som regnskapsfører anbefaler vi at denne uttalelsen også tilgjengeliggjøres overfor foretakets regnskapsinteressenter.

Mandal, 15. juni 2021



Roger OpKaug

Oppdragsansvarlig/autorisert regnskapsfører

Ajour Regnskap Mandal AS



## Noter 2020 L.A.V. UTLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 043 456	1 020 304
Arbeidsgiveravgift	139 853	155 840
Pensjonskostnader	19 405	14 955
Andre relaterte ytelser	17 284	21 476
<b>Sum</b>	<b>1 219 998</b>	<b>1 212 575</b>

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	80 847	0	17 362

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Vigeland Bygg AS	Lindesnes	25%	742.161	550.731
Lindesnes Takst AS	Lindesnes	50%	92.512	38.082

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Vinsjevik, Leif Arne	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	473 442
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>473 442</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(47 382)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(142 062)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>331 380</b>
Årets avskrivninger	(94 680)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

## Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	88 476	42 139
+/- Permanente forskjeller	6 558	14
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8 491	(64 299)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(22 146)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>81 379</b>	<b>(22 146)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	17 903	
Sum	17 903	
+/- Endring i utsatt skatt	3 004	9 273
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>20 907</b>	<b>9 273</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	17 903	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 903</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	66 244	57 920	8 324
Omløpsmidler	167	0	167
Skattemessig fremførbart underskudd	(22 146)	0	(22 146)
Sum midlertidige forskjeller	44 265	57 920	(13 655)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>9 738</b>	<b>12 742</b>	<b>(3 004)</b>



## Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	51 564	8 334
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>51 564</b>	<b>8 334</b>

## Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 57 826. Skyldig skattetrekk er kr 57 595.

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	46 538	146 538
Årets resultat		67 569	67 569
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>114 107</b>	<b>214 107</b>