



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 355 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LADALEN AS  
Forretningsadresse: c/o Heimdal Bolig AS  
Vestre Rosten 69  
7072 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Storækre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	-1 361 265	-100 000
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	34 389	56 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1 326 876</b>	<b>-43 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital		1 326 876	43 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			2 288 941
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 288 941</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 993 247	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 993 247</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 993 247</b>	<b>2 288 941</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 993 247</b>	<b>2 288 941</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	941	941
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 941</b>	<b>30 941</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 370 306	43 430
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 370 306</b>	<b>43 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 401 247</b>	<b>74 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 570
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	592 000	2 209 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>592 000</b>	<b>2 214 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>592 000</b>	<b>2 214 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 993 247</b>	<b>2 288 941</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569724

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 355 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LADALEN AS  
Forretningsadresse: c/o Heimdal Bolig AS  
Vestre Rosten 69  
7072 HEIMDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Storækre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 355 594  
LADALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	-1 361 265	-100 000
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	34 389	56 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1 326 876</b>	<b>-43 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital		1 326 876	43 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>



Organisasjonsnr: 928 355 594  
LADALEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			2 288 941
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 288 941</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 993 247	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 993 247</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 993 247</b>	<b>2 288 941</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 993 247</b>	<b>2 288 941</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	941	941
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 941</b>	<b>30 941</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 370 306	43 430
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 370 306</b>	<b>43 430</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 401 247</b>	<b>74 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 570
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	592 000	2 209 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>592 000</b>	<b>2 214 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>592 000</b>	<b>2 214 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 993 247</b>	<b>2 288 941</b>



Organisasjonsnr: 928 355 594  
LADALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Ladalen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: DYGZF-P7ZG6-11KPW-2AIC4-B58H-E1A8C

Org.nr. : 928 355 594



## Resultatregnskap

### Ladalen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Varekostnad	1	(1 361 265)	(100 000)
Annen driftskostnad	2	34 389	56 570
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 326 876)</b>	<b>(43 430)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 326 876	43 430
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>1 326 876</b>	<b>43 430</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DYGZF-P7ZG6-11KPW-2AIC4-B58I4-E1A8C



**Balanse**  
**Ladalen AS**

Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 288 941
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>2 288 941</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 993 247	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>1 993 247</u>	<u>0</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 993 247</u>	<u>2 288 941</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 993 247</u>	<u>2 288 941</u>

Penneo Dokumentnøkkel: DYGZF-P7ZG6-11KPW-2AIC4-B58H4-E1A8C



## Balanse Ladalen AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	941	941
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 941</b>	<b>30 941</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital		1 370 306	43 430
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 370 306</b>	<b>43 430</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 401 247</b>	<b>74 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		0	5 570
Annen kortsiktig gjeld	6	592 000	2 209 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>592 000</b>	<b>2 214 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>592 000</b>	<b>2 214 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 993 247</b>	<b>2 288 941</b>

10.02.2023  
Styret i Ladalen AS

\_\_\_\_\_  
Petter Eng  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Christian Melsom Myhre  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: DYGZF-P7ZG6-11KPW-2AIC4-B58H4-E1A8C



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Selskapet ble etablert ved fisjon i oktober 2021. Overdragende selskap var Ladalen Infra AS som i 2008 ervervet to næringsseiendommer på Lade i Trondheim, og startet i 2016 utbygging av boliger. Boligene ble ferdigstilt høsten 2018 med til sammen 330 leiligheter fordelt på fire byggetrinn. Ladalen AS som overtakende har ansvaret for boligprosjektene. Selskapet vil bestå inntil utløp av garantitiden for siste overleverte byggetrinn.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen i balansen er oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Note 1 Varekostnad

	2022	2021
Varekostnad	(1 361 265)	(100 000)
<b>Sum</b>	<b>(1 361 265)</b>	<b>(100 000)</b>

Årsaken til negativ varekostnad er endret regnskapsestimert for gjenstående prosjektkostnader.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

	2022	2021
Lovpålagt revisjon inkl. mva	34 389	0
Andre tjenester inkl. mva	0	0
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>34 389</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskapet 2022

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 326 876	43 430
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	(1 617 000)	(325 000)
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>(290 124)</b>	<b>(281 570)</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Avsetninger mv	(592 000)	(2 209 000)	(1 617 000)
<b>Sum</b>	<b>(592 000)</b>	<b>(2 209 000)</b>	<b>(1 617 000)</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	(758 164)	(468 040)	290 124
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 350 164	2 677 040	1 326 876
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	941	43 430	74 371
Årets resultat				1 326 876	1 326 876
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>941</b>	<b>1 370 306</b>	<b>1 401 247</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ladalen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AP Yields AS	30 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: DYGF-P7ZG6-11KPW-2AIC4-B58H4-E1A8C



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Avsetning for prosjektpfliktelser	592 000	2 209 000
<b>Sum</b>	<b>592 000</b>	<b>2 209 000</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Petter Eng

Styreleder

På vegne av: Ladalen AS

Serienummer: 9578-5995-4-570594

IP: 91.228.xxx.xxx

2023-02-14 19:51:49 UTC



## Christian Melsom Myhre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-2561931

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-02-14 22:36:44 UTC



Penneo DokumentID: DYGZF-P7ZG6-11KPW-2AIC4-B58I4-E1A8C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Ladalen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ladalen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 10. februar 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kjetil Smørdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Smørdal, Kjetil	BANKID_MOBILE	2023-02-10 16:02

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.