



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 604 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GANGDALEN SYD AS  
Forretningsadresse: c/o Gjermund Nesland  
Bruksenhetsnummer H0701  
Industrigata 5  
4632 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remi Anthony  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023            | 2022            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                 |                 |
| <b>Kostnader</b>  |      |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 1    |                 | 108 395         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 2    |                 |                 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                 |                 |
| Annen driftskostnad   |      | 26 553          | 26 996          |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>26 553</b>   | <b>135 391</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-26 553</b>  | <b>-135 391</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt  |      | 1               |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>1</b>        |                 |
| Annen rentekostnad  |      | 168 305         | 108 252         |
| Annen finanskostnad   |      | 6 000           | 1 500           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>174 305</b>  | <b>109 752</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-174 303</b> | <b>-109 752</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| Skattekostnad på resultat                                     | 3    |                 |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| <b>Årsresultat</b>  | 4    | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                 |                 |
| Udekket tap   |      |                 | -245 143        |
| Overført fra annen egenkapital                                |      | -200 857        |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |      | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |      | 4 019 275        | 4 019 275        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2, 5 | <b>4 019 275</b> | <b>4 019 275</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>4 019 275</b> | <b>4 019 275</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 14 140           | 43 619           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>14 140</b>    | <b>43 619</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>14 140</b>    | <b>43 619</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 033 415</b> | <b>4 062 894</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 31 452           | 31 452           |
| Overkurs                                       |      | 1 365 742        | 2 781 040        |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | -5 485           | -5 485           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 391 709</b> | <b>2 807 007</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 6    |                  |                  |
| Udekket tap                                    |      |                  | 1 214 442        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>       |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             |                  | <b>-1 214 442</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 4           | <b>1 391 709</b> | <b>1 592 565</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                   |
| Utsatt skatt                      | 3           |                  |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5           | 1 983 333        | 2 000 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 983 333</b> | <b>2 000 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 983 333</b> | <b>2 000 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 2 063            | 1 894             |
| Betalbar skatt                    | 3           |                  |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 656 311          | 468 435           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>658 374</b>   | <b>470 329</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 641 707</b> | <b>2 470 329</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>4 033 415</b> | <b>4 062 894</b>  |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |             |                  |                   |
| Garantistillelser                 | 5           |                  |                   |
| Pantstillelser                    | 5           |                  |                   |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511352

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 604 567  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GANGDALEN SYD AS  
Forretningsadresse: c/o Gjermund Nesland  
Bruksenhetsnummer H0701  
Industrigata 5  
4632 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remi Anthony  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 604 567  
GANGDALEN SYD AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                 |                 |
| <b>Kostnader</b>  |             |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 1           |                 | 108 395         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 2           |                 |                 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           |                 |                 |
| Annen driftskostnad   |             | 26 553          | 26 996          |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>26 553</b>   | <b>135 391</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>-26 553</b>  | <b>-135 391</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt  |             | 1               |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>1</b>        |                 |
| Annen rentekostnad  |             | 168 305         | 108 252         |
| Annen finanskostnad   |             | 6 000           | 1 500           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>174 305</b>  | <b>109 752</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-174 303</b> | <b>-109 752</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| Skattekostnad på resultat                                     | 3           |                 |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |             | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| <b>Årsresultat</b>  | 4           | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |             |                 |                 |
| Udekket tap   |             |                 | -245 143        |
| Overført fra annen egenkapital                                |             | -200 857        |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |             | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |



Organisasjonsnr: 998 604 567  
GANGDALEN SYD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 019 275 4 019 275

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2, 5 4 019 275 4 019 275

Sum anleggsmidler 4 019 275 4 019 275

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

14 140

43 619

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 14 140 43 619

Sum omløpsmidler 14 140 43 619

**SUM EIENDELER** 4 033 415 4 062 894

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 31 452 31 452

Overkurs 1 365 742 2 781 040

Annen innskutt egenkapital -5 485 -5 485

Sum innskutt egenkapital 1 391 709 2 807 007

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap 1 214 442

Sum opptjent egenkapital -1 214 442

Sum egenkapital 4 1 391 709 1 592 565

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 5 | 1 983 333        | 2 000 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>1 983 333</b> | <b>2 000 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>1 983 333</b> | <b>2 000 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 2 063            | 1 894            |
| Betalbar skatt                    | 3 |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 656 311          | 468 435          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>658 374</b>   | <b>470 329</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>2 641 707</b> | <b>2 470 329</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>4 033 415</b> | <b>4 062 894</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |   |                  |                  |
| Garantistillelser                 | 5 |                  |                  |
| Pantstillelser                    | 5 |                  |                  |



Organisasjonsnr: 998 604 567  
GANGDALEN SYD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Gangdalen Syd AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 998 604 567**



## RESULTATREGNSKAP

### GANGDALEN SYD AS

| DRIFTSKOSTNADER                          | Note | 2023            | 2022            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Lønnskostnad                             | 1    | 0               | 108 395         |
| Annen driftskostnad                      |      | 26 553          | 26 996          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>26 553</b>   | <b>135 391</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-26 553</b>  | <b>-135 391</b> |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                       |      | 1               | 0               |
| Annen rentekostnad                       |      | 168 305         | 108 252         |
| Annen finanskostnad                      |      | 6 000           | 1 500           |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>-174 303</b> | <b>-109 752</b> |
| Resultat før skattekostnad               |      | -200 857        | -245 143        |
| Skattekostnad på resultat                | 3    | 0               | 0               |
| <b>Resultat</b>                          |      | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| <b>Årsresultat</b>                       | 4    | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                 |                 |
| Overført til udekket tap                 |      | 0               | 245 143         |
| Overført fra annen egenkapital           |      | 200 857         | 0               |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>-200 857</b> | <b>-245 143</b> |



### BALANSE

#### GANGDALEN SYD AS

| EIENDELER                           | Note        | 2023             | 2022             |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |             |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |             | 4 019 275        | 4 019 275        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2, 5</b> | <b>4 019 275</b> | <b>4 019 275</b> |
| <br>                                |             |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |             | <b>4 019 275</b> | <b>4 019 275</b> |
| <br>                                |             |                  |                  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |             |                  |                  |
| <br>                                |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 14 140           | 43 619           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>14 140</b>    | <b>43 619</b>    |
| <br>                                |             |                  |                  |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <b>4 033 415</b> | <b>4 062 894</b> |



## BALANSE

### GANGDALEN SYD AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2023             | 2022              |
|-----------------------------------|----------|------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |                  |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                   |
| Aksjekapital                      |          | 31 452           | 31 452            |
| Overkurs                          |          | 1 365 742        | 2 781 040         |
| Annen innskutt egenkapital        |          | -5 485           | -5 485            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>1 391 709</b> | <b>2 807 007</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                   |
| Udekket tap                       |          | 0                | -1 214 442        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>0</b>         | <b>-1 214 442</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>1 391 709</b> | <b>1 592 565</b>  |
| <b>GJELD</b>                      |          |                  |                   |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |          |                  |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5        | 1 983 333        | 2 000 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>1 983 333</b> | <b>2 000 000</b>  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |                  |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 2 063            | 1 894             |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 656 311          | 468 435           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>658 374</b>   | <b>470 329</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>2 641 707</b> | <b>2 470 329</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>4 033 415</b> | <b>4 062 894</b>  |

Kristiansand, 12.06.2024  
Styret i Gangdalen Syd AS

Remi Anthony  
styreleder

Gjermund Nesland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 2 Anleggsmidler

|   | <b>Tomt</b>      |
|---|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2023             | 4 019 275        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>          | <b>4 019 275</b> |
| <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b> | <b>0</b>         |
| Bokført verdi 01.01.2023                    | 4 019 275        |
| <b>Bokført verdi 31.12.2023</b>             | <b>4 019 275</b> |

Avskrivningsplan: Ingen avskrivning

## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                 |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                 |
| Resultat før skatt                       | -200 857        | -245 143        |
| Permanente forskjeller                   | 0               | 525             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-200 857</b> | <b>-244 618</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -1 397 540  | -1 196 683  | 200 857        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 397 540   | 1 196 683   | -200 857       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

|                      | Aksjekapital  | Overkurs         | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital  |
|----------------------|---------------|------------------|----------------------------|-------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022       | 31 452        | 2 781 040        | -5 485                     | -1 214 442  | 1 592 565        |
| Årets resultat       |               | -200 857         |                            |             | -200 857         |
| Omdisponering        |               | -1 214 442       |                            | 1 214 442   | 0                |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>31 452</b> | <b>1 365 742</b> | <b>-5 485</b>              | <b>0</b>    | <b>1 391 709</b> |

## Note 5 Pantstillelser og garantier

|  | 31.12.2023        | 31.12.2022        |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                   |                   |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | -1 983 333        | -2 000 000        |
| <b>Sum</b>   | <b>-1 983 333</b> | <b>-2 000 000</b> |
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>  |                   |                   |
| Tomt   | 4 019 275         | 4 019 275         |
| <b>Sum</b>   | <b>4 019 275</b>  | <b>4 019 275</b>  |

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -200 857 etter skatt, mot ett underskudd på kr. -245 143 i 2022. Omsetningen av tomt vil gi positivt bidrag til resultatet og egenkapital i fremtiden. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.