



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 072 504  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDDVIK FERIESENTER AS  
Forretningsadresse: Midtvikvegen 38  
4262 AVALDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 564 178	1 379 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 564 178</b>	<b>1 379 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning	2	343 200	347 200
Annen driftskostnad		562 220	724 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>905 420</b>	<b>1 071 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>658 758</b>	<b>307 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 290	41 291
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 290</b>	<b>41 291</b>
Annen rentekostnad		54 000	23 692
Annen finanskostnad		900	1 041
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 900</b>	<b>24 733</b>
<b>Netto finans</b>		<b>78 390</b>	<b>16 558</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>737 148</b>	<b>324 117</b>
Skattekostnad	4	162 173	71 305
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>574 975</b>	<b>252 812</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>574 975</b>	<b>252 812</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>574 975</b>	<b>252 812</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>574 975</b>	<b>252 812</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Annen egenkapital	3	574 975	252 812



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		574 975	252 812



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	1 786 040	1 867 240
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 005 000	1 267 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 791 040</b>	<b>3 134 240</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 791 040</b>	<b>3 134 240</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		163 107	328 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>163 107</b>	<b>328 396</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 650 333	3 285 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 650 333</b>	<b>3 285 521</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 813 440</b>	<b>3 613 917</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 604 480</b>	<b>6 748 157</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	560 000	560 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>560 000</b>	<b>560 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	3	4 905 540	4 330 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 905 540</b>	<b>4 330 565</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 465 540</b>	<b>4 890 565</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	207 438	160 470
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>207 438</b>	<b>160 470</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 404 316	1 404 316
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 404 316</b>	<b>1 404 316</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 611 754</b>	<b>1 564 786</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	115 205	
Skyldige offentlige avgifter		109	
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		411 872	292 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>527 186</b>	<b>292 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 138 940</b>	<b>1 857 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 604 480</b>	<b>6 748 157</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 072 504  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDDVIK FERIESENTER AS  
Forretningsadresse: Midtvikvegen 38  
4262 AVALDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024



Organisasjonsnr: 971 072 504  
MIDDVIK FERIESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 564 178	1 379 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 564 178</b>	<b>1 379 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning	2	343 200	347 200
Annen driftskostnad		562 220	724 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>905 420</b>	<b>1 071 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>658 758</b>	<b>307 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 290	41 291
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 290</b>	<b>41 291</b>
Annen rentekostnad		54 000	23 692
Annen finanskostnad		900	1 041
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 900</b>	<b>24 733</b>
<b>Netto finans</b>		<b>78 390</b>	<b>16 558</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>737 148</b>	<b>324 117</b>
Skattekostnad	4	162 173	71 305
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>574 975</b>	<b>252 812</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>574 975</b>	<b>252 812</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>574 975</b>	<b>252 812</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>574 975</b>	<b>252 812</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Annen egenkapital	3	574 975	252 812
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>574 975</b>	<b>252 812</b>



Organisasjonsnr: 971 072 504  
MIDDVIK FERIESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Bygninger o.a. fast eiendom 2 1 786 040 1 867 240

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 1 005 000 1 267 000

**Sum varige driftsmidler 2 791 040 3 134 240**

**Sum anleggsmidler 2 791 040 3 134 240**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 163 107 328 396

**Sum fordringer 163 107 328 396**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 650 333 3 285 521

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 4 650 333 3 285 521**

**Sum omløpsmidler 4 813 440 3 613 917**

**SUM EIENDELER 7 604 480 6 748 157**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 560 000 560 000

**Sum innskutt egenkapital 560 000 560 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 4 905 540 4 330 565

**Sum opptjent egenkapital 4 905 540 4 330 565**

**Sum egenkapital 5 465 540 4 890 565**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	207 438	160 470
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>207 438</b>	<b>160 470</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 404 316	1 404 316
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 404 316</b>	<b>1 404 316</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 611 754</b>	<b>1 564 786</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	115 205	
Skyldige offentlige avgifter		109	
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		411 872	292 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>527 186</b>	<b>292 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 138 940</b>	<b>1 857 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 604 480</b>	<b>6 748 157</b>



Organisasjonsnr: 971 072 504  
MIDDVIK FERIESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Middvik Feriesenter AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.  
Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.



## Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	4 022 085	5 496 107	9 518 192
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>4 022 085</b>	<b>5 496 107</b>	<b>9 518 192</b>
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-2 154 845	-4 229 107	-6 383 952
Avgang avskrivninger	0	0	0
Årets avskrivning	-81 200	-262 000	-343 200
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>1 786 040</b>	<b>1 005 000</b>	<b>2 791 040</b>
Økonomisk levetid	50	5-10	
Avskrivningsplan	Lineær over 50 år	Lineær over 5-10 år	

## Note 3 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	<b>560 000</b>	<b>4 330 565</b>	<b>4 890 565</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Årets resultat		574 975	574 975
<b>Egenkapital 31. desember 2023</b>	<b>560 000</b>	<b>4 905 540</b>	<b>5 465 540</b>

## Eierstruktur

Aksjeeiere i selskapet pr. 31.12.23. var:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Magne Nilsen	560	100 %	100 %



## Note 4 – Skattekostnad

### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	115 205
Endring utsatt skatt/skattefordel	46 968
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>162 173</b>

### Årets skattegrunnlag fremkommer slik:

Resultat før skatt	737 148
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller driftsmidler	150 569
Grunnlag betalbar skatt før underskudd til fremføring	887 717
Underskudd til fremføring	-364 059
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>523 658</b>

Betalbar skatt	22 %	115 205
----------------	------	---------

### Utsatt skatt/skattefordel

	1.1.23	31.12.23	Endring
Driftsmidler	995 622	864 623	130 999
Gevinst- og tapskonto	97 848	78 278	19 570
Underskudd til fremføring	-364 059	0	-364 059
<b>Netto grunnlag</b>	<b>729 411</b>	<b>942 901</b>	<b>-213 490</b>
Utsatt skatt/skattefordel	22 %	160 470	-46 968

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.