



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 882 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGSTAD FRITID AS
Forretningsadresse: Nordstrandvegen 24
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	16 671	16 167
Sum kostnader		16 671	16 167
Driftsresultat		-16 671	-16 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128	162
Sum finansinntekter		128	162
Netto finans		128	162
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 543	-16 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 543	-16 005
Årsresultat		-16 543	-16 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 543	-16 005
Totalresultat		-16 543	-16 005
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 543	-16 005
Sum overføringer og disponeringer		-16 543	-16 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	2 148 001	1 996 403
Sum varige driftsmidler		2 148 001	1 996 403
Sum anleggsmidler		2 148 001	1 996 403
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 026	165 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 026	165 013
Sum omløpsmidler		76 026	165 013
SUM EIENDELER		2 224 026	2 161 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	880 000	880 000
Sum innskutt egenkapital		880 000	880 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		415 465	398 922
Sum opptjent egenkapital		-415 465	-398 922
Sum egenkapital	8	464 535	481 078
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	454 013	375 000
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 305 479	1 305 339
Sum kortsiktig gjeld		1 759 491	1 680 339
Sum gjeld		1 759 491	1 680 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 224 026	2 161 417



Skogstad Fritid AS

Årsberetning 2016

Org.nr. 991 882 421

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er kjøp, salg og utvikling av fast eiendom. Selskapet har kontor i Bergen kommune.

Utvikling og resultat

Selskapet ble stiftet 12. oktober 2007, og kjøpte da eiendom på Voss. Selskapet arbeider med omregulering av eiendom med formål å bygge fritidseiendommer.

Regnskapet viser et underskudd med kr 16.543 og egenkapitalen er bokført med 464.535.

Det er styret oppfatning at regnskapet viser et rettviseende bilde av resultat og stilling pr 31. desember 2016.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Arbeidsmiljø

Selskapet hadde ingen fast ansatte i 2016.

Likestilling

Selskapets styre består av 4 menn. Det er styrets oppfatning at det er lagt til rette for likestilling i selskapet.

Ytre miljø

Selskapet forurenser i ubetydelig grad det ytre miljø. Avfall mv blir håndtert forsvarlig og forskriftsmessig.

Bergen, den 23. mai 2017

Jan Erik Kronstad
Styrets leder

Kjartan Kronstad
Daglig leder

Magnar Bjørnevik
Styremedlem

Odd Eide Knudsen
Styremedlem



Årsregnskap

2016

for

Skogstad Fritid AS

Org.nr. 991 882 421



Skogstad Fritid AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2016	2015
Andre driftskostnader	2	16 671	16 167
Sum driftskostnader		16 671	16 167
Driftsresultat		-16 671	-16 167
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		128	162
Resultat av finansposter		128	162
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 543	-16 005
Årets resultat		-16 543	-16 005
Overføringer			
Overført til udekket tap		16 543	16 005
Sum overføringer		-16 543	-16 005



Skogstad Fritid AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2016	2015
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	2 148 001	1 996 403
Sum anleggsmidler		<u>2 148 001</u>	<u>1 996 403</u>
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 026	165 013
Sum omløpsmidler		<u>76 026</u>	<u>165 013</u>
SUM EIENDELER		<u>2 224 026</u>	<u>2 161 417</u>

**Skogstad Fritid AS**


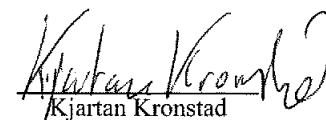
Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2016	2015
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	880 000	880 000
Sum innskutt egenkapital		880 000	880 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-415 465	-398 922
Sum opptjent egenkapital		-415 465	-398 922
Sum egenkapital	8	464 535	481 078
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	454 013	375 000
Annen kortsiktig gjeld	4	1 305 479	1 305 339
Sum kortsiktig gjeld		1 759 491	1 680 339
Sum gjeld		1 759 491	1 680 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 224 026	2 161 417

23.05.2017

~~25.04.2017~~

Styret i Skogstad Fritid AS


Jan Erik Kronstad
styreleder
Magnar Bjørnevik
styremedlem
Odd Eide Knudsen
styremedlem
Kjartan Kronstad
styremedlem/daglig leder



Skogstad Fritid AS

Noteopplysninger for 2016

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter blir resultatført i samsvar med opptjeningsprinsippet

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende verdi med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % av grunnlaget av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, m.v.

Selskapet har ingne ansatte, og dermed ikke plikt til å opprette obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Honorar til revisor

Revisjon	5 000	inkl. mva.
Andre tjenester	7 500	inkl. mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	1 996 403
Tilgang	151 598
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 148 001
Akkumulerte avskrivninger	0
Bokført verdi 31.12.	2 148 001
Årets avskrivninger	0
Lineær avskrivning	0 %

Note 4 Mellomværende med tilknyttet selskap

	201	2015
Leverandørgjeld til morselskap	0	0
Leverandørgjeld til tilknyttet selskap	375 000	375 000
Annen gjeld til morselskap	0	0
Gjeld til tilknyttet selskap	1 135 907	1 135 907

Lån til mellomværende selskap er ikke renteberegnet.

**Skogstad Fritid AS**

Noteopplysninger for 2016

Note 5 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier**Fordringer**

Det foreligger ikke fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Langsiktig gjeld

Det foreligger ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke avgitt pant.

Note 6 Aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 880.000 aksjer pålydende kr 1.

Aksjonærer	Eierandel	Verv
Areal Service AS	49,89 %	Styremedlem - Kjartan Kronstad
Magnar Bjørnevik	15,00 %	Styremedlem
Kronstad Invest AS	15,00 %	Daglig leder - Jan Erik Kronstad
Oek og Ea Invest AS	10,00 %	Styremedlem - Odd Eide Knudsen
Kjartan Kronstad	7,98 %	Styremedlem
Fjord Arkitekter AS	1,14 %	
Morten Korsmo	1,00 %	

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2016	2015
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad

Ordinært resultat før skattekostnad	-16 543	-16 005
Permanente forskjeller	0	0
Midlertidige forskjeller	0	0
Skattemessig resultat	-16 543	-16 005
Skattemessig underskudd til fremføring	16 543	16 005
Årets skattegrunnlag	0	0
Beregnet betalbar skatt, 27 %	0	0

Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidig forskjeller er knyttet til følgende poster:

	31.12.16	31.12.15	Endring
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Skattemessig underskudd	-447 345	-430 802	16 543
Netto grunnlag	-447 345	-430 802	16 543
Utsatt skatt/skattefordel (-)	-107 363	-107 701	4 632

Beregnet utsatt skattefordel blir ikke balanseført i samsvar med unntaksregler i god regnskapsskikk for små foretak.



Skogstad Fritid AS

Noteopplysninger for 2016

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	880 000	-398 923	481 077
Årets resultat		-16 543	-16 543
Egenkapital 31.12.	<u>880 000</u>	<u>-415 466</u>	<u>464 535</u>



Steinbakk Revisjon AS
Conrad Mohrs veg 9A
5068 Bergen

NO 994 671 510 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skogstad Fritid AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skogstad Fritid AS som viser et underskudd på NOK 16.543. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 23.mai 2017

Leif Steinbakk
Statsautorisert revisor