



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 938 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLLIVEIEN 42 AS
Forretningsadresse: Soliveien 42
1666 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Mikkel Øby-Trulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt/tilskudd drift		352 992	260 000
Sum inntekter		352 992	260 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 100	47 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		203 569	106 322
Sum kostnader		250 669	153 422
Driftsresultat		102 322	106 578
Annen rentekostnad		111 394	82 512
Annen finanskostnad		3 949	
Sum finanskostnader		115 343	82 512
Netto finans		-115 343	-82 512
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 021	24 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 021	24 066
Årsresultat		-13 021	24 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 021	24 066
Totalresultat		-13 021	24 066
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			24 066
Overført fra annen egenkapital		-13 021	
Sum overføringer og disponeringer		-13 021	24 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 353 978	2 401 078
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 353 978	2 401 078
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		2 353 978	2 401 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 255	45 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 255	45 427
Sum omløpsmidler		47 255	45 427
SUM EIENDELER		2 401 232	2 446 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		560 000	560 000
Sum innskutt egenkapital		560 000	560 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		231 968	244 989
Sum opptjent egenkapital		231 968	244 989
Sum egenkapital		791 968	804 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 484 496	1 524 478
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		114 689	117 038
Sum annen langsiktig gjeld		1 599 185	1 641 516
Sum langsiktig gjeld		1 599 185	1 641 516
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 080	
Sum kortsiktig gjeld		10 080	
Sum gjeld		1 609 265	1 641 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 401 232	2 446 504



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725578

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 938 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLLIVEIEN 42 AS
Forretningsadresse: Soliveien 42
1666 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Mikkel Øby-Trulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024



Organisasjonsnr: 992 938 242
SOLLIVEIEN 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt/tilskudd drift		352 992	260 000
Sum inntekter		352 992	260 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 100	47 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		203 569	106 322
Sum kostnader		250 669	153 422
Driftsresultat		102 322	106 578
Annen rentekostnad		111 394	82 512
Annen finanskostnad		3 949	
Sum finanskostnader		115 343	82 512
Netto finans		-115 343	-82 512
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 021	24 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 021	24 066
Årsresultat		-13 021	24 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 021	24 066
Totalresultat		-13 021	24 066
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			24 066
Overført fra annen egenkapital		-13 021	
Sum overføringer og disponeringer		-13 021	24 066



Organisasjonsnr: 992 938 242
SOLLIVEIEN 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2 353 978 2 401 078
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2
Sum varige driftsmidler 2 2 353 978 2 401 078

Andre langsiktige
fordringer 3
Sum anleggsmidler 2 353 978 2 401 078

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 3
Sum fordringer 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 47 255 45 427
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 47 255 45 427
Sum omløpsmidler 47 255 45 427

SUM EIENDELER 2 401 232 2 446 504

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 560 000 560 000
Sum innskutt egenkapital 560 000 560 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 231 968 244 989
Sum opptjent egenkapital 231 968 244 989

Sum egenkapital 791 968 804 989



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 484 496	1 524 478
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		114 689	117 038
Sum annen langsiktig gjeld		1 599 185	1 641 516
Sum langsiktig gjeld		1 599 185	1 641 516
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 080	
Sum kortsiktig gjeld		10 080	
Sum gjeld		1 609 265	1 641 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 401 232	2 446 504



Organisasjonsnr: 992 938 242
SOLLIVEIEN 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til Regnskapsregisteret
8910 Brønnøysund

Vedlegg til årsregnskapet 2023

Forklaring på at årsregnskapet ikke er blitt levert til Regnskapsregisteret innen fristen 31. juli 2024. Årsaken skyldes fullt og helt sykdom hos selskapets revisor, Revisorgruppen Østfold AS 930 575 828. Vi i Revisorgruppen Østfold AS var i utgangspunktet seks revisorer ansatt, inkludert tre ansvarlige revisorer og en sekretær i tillegg. Medio april 2024 ble en av revisormedarbeiderne sykemeldt på lang tid. Ho er fortsatt ikke tilbake i arbeid. Den 29. april 2024 falt en av de ansvarlige revisorene brått om på jobb og ble påført en stor hjernerystelse med tilkalling av ambulans og akuttinnleggelse på sykehuset. Konsekvensen har blitt langvarig sykemelding. Han har vært sykemeldt frem til 5. august 2024, med noe jobbing de siste to ukene av juli måned.

Selv om de øvrige fire revisorene har stilt opp ekstra i denne perioden og skjøvet på sin sommerferie så langt som mulig, har konsekvensene for flere av våre kunder blitt for sent innleverte årsregnskap til Regnskapsregisteret. Vi i Revisorgruppen Østfold AS har leid inn noe ekstra hjelp fra annet revisjonsselskap, så mye de har hatt anledning til å bistå oss. Med denne bakgrunn tillater vi å be om at gebyr for innlevert årsregnskap etter fristen frafaller. I motsatt fall ber vi dere fakturere Revisorgruppen Østfold AS, Hundskinnvn. 98, 1711 Sarpsborg, alternativt e-post: sarpsborg@rg.no. Ønsker dere dokumentasjon fra lege eller NAV hører vi gjerne fra dere.

Sarpsborg, 7. august 2024
Revisorgruppen Østfold AS

Kristen Grivi
Statsautorisert revisor



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge
Geir Bråutaset



Til generalforsamlingen i
Solliveien 42 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Solliveien 42 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 13 021. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentelskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivl
Kay Åge Minge
Geir Brautaset

Statsautoriserte
revisorer



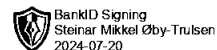
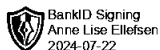
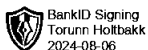
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 9. august 2024
Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor

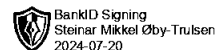
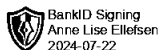


Årsregnskap 2023

Solliveien 42 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

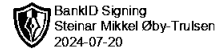
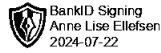
Org.nr.: 992 938 242



RESULTATREGNSKAP

SOLLIVEIEN 42 AS

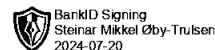
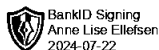
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt/tilskudd drift		352 992	260 000
Sum driftsinntekter		352 992	260 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	47 100	47 100
Annen driftskostnad		203 569	106 322
Sum driftskostnader		250 669	153 422
Driftsresultat		102 322	106 578
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		111 394	82 512
Annen finanskostnad		3 949	0
Resultat av finansposter		-115 343	-82 512
Resultat før skattekostnad		-13 021	24 066
Årsresultat		-13 021	24 066
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	24 066
Overført fra annen egenkapital		13 021	0
Sum overføringer		-13 021	24 066



BALANSE

SOLLIVEIEN 42 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 353 978	2 401 078
Sum varige driftsmidler	2	2 353 978	2 401 078
Sum anleggsmidler		2 353 978	2 401 078
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 255	45 427
Sum omløpsmidler		47 255	45 427
Sum eiendeler		2 401 232	2 446 504



BALANSE

SOLLIVEIEN 42 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		560 000	560 000
Sum innskutt egenkapital		560 000	560 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		231 968	244 989
Sum opptjent egenkapital		231 968	244 989
Sum egenkapital		791 968	804 989
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 484 496	1 524 478
Øvrig langsiktig gjeld		114 689	117 038
Sum annen langsiktig gjeld		1 599 185	1 641 516
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		10 080	0
Sum kortsiktig gjeld		10 080	0
Sum gjeld		1 609 265	1 641 516
Sum egenkapital og gjeld		2 401 232	2 446 504

Fredrikstad, 28.06.2024
Styret i Solliveien 42 AS

Steinar Mikkøl Trulsen
styreleder

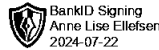
Tore Norbom
styremedlem

Anne Lise Ellefsen
styremedlem

Torunn Anita Holtbakk
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Selskapet driver ikke-økonomisk virksomhet og er ikke skattepliktig.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Solliveien 42 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Bygningmessig anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	2 082 478	618 839	2 701 317
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 082 478	618 839	2 701 317
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	0	300 239	300 239
Årets ordinære avskrivninger	0	47 100	47 100
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0	347 339	347 339
Bokført verdi 01.01.2023	2 082 478	318 600	2 401 078
Årets avskrivning og nedskrivning	0	47 100	47 100
Bokført verdi 31.12.2023	2 082 478	271 500	2 353 978

Note 3 Gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 209 018

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 484 496. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 2 082 478.