



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 582 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULVESETH EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Leirvikflaten 23  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Ulveseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		121 788	123 888
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 788</b>	<b>123 888</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 788</b>	<b>-123 888</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		35 186 700	6 623 269
Annen renteinntekt		85	655
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 186 785</b>	<b>6 623 924</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 700	101 280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 700</b>	<b>101 280</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 085 085</b>	<b>6 522 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 963 297</b>	<b>6 398 756</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	1 091 925	1 407 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 871 372</b>	<b>4 991 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 871 372</b>	<b>4 991 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			5 000 000
Tilleggsutbytte		30 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 871 372	-8 970
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 871 372</b>	<b>4 991 030</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	308 369 245	308 369 245
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>308 369 245</b>	<b>308 369 245</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>308 369 245</b>	<b>308 369 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	25 186 700	6 623 269
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 186 700</b>	<b>6 623 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 788	2 099
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 788</b>	<b>2 099</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 201 488</b>	<b>6 625 368</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>333 570 733</b>	<b>314 994 613</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	408 000	408 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>397 430</b>	<b>397 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	306 894 678	303 023 306



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>306 894 678</b>	<b>303 023 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>307 292 108</b>	<b>303 420 736</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	1 091 925	1 407 727
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	25 186 700	5 166 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 278 625</b>	<b>11 573 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 278 625</b>	<b>11 573 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>333 570 733</b>	<b>314 994 613</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 678799

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 582 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULVESETH EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Leirvikflaten 23  
5179 GODVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Ulveseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 821 582 652  
ULVESETH EIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		121 788	123 888
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 788</b>	<b>123 888</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 788</b>	<b>-123 888</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		35 186 700	6 623 269
Annen renteinntekt		85	655
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 186 785</b>	<b>6 623 924</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 700	101 280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 700</b>	<b>101 280</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 085 085</b>	<b>6 522 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 963 297</b>	<b>6 398 756</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	1 091 925	1 407 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 871 372</b>	<b>4 991 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 871 372</b>	<b>4 991 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			5 000 000
Tilleggsutbytte		30 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 871 372	-8 970
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 871 372</b>	<b>4 991 030</b>



Organisasjonsnr: 821 582 652  
ULVESETH EIENDOM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 308 369 245 308 369 245

Sum finansielle anleggsmidler 308 369 245 308 369 245

Sum anleggsmidler 308 369 245 308 369 245

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 3 25 186 700 6 623 269

Sum fordringer 25 186 700 6 623 269

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 14 788 2 099

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 14 788 2 099

Sum omløpsmidler 25 201 488 6 625 368

SUM EIENDELER 333 570 733 314 994 613

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 408 000 408 000

Annen innskutt egenkapital 5 -10 570 -10 570

Sum innskutt egenkapital 397 430 397 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 306 894 678 303 023 306

Sum opptjent egenkapital 306 894 678 303 023 306

Sum egenkapital 307 292 108 303 420 736

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 1 1 091 925 1 407 727



Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	25 186 700	5 166 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 278 625</b>	<b>11 573 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 278 625</b>	<b>11 573 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>333 570 733</b>	<b>314 994 613</b>



Organisasjonsnr: 821 582 652  
ULVESETH EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Ulveseth Eiendom Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper mv

Investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper mv er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifall ikke er forbigående. Utdelinger fra datterselskaper (utbytte) inntektsføres i det år utbytte avsettes i datterselskapet. Utbytte fra tilknyttede selskaper inntektsføres i vedtaksåret.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



## Ulveseth Eiendom Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 Skattekostnad

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Årets skattekostnad fordeler seg som følger:	2021	2020
Betalbar skatt	1 091 925	1 407 727
Endring utsatt skatt	-	-
Netto skattekostnad	<u>1 091 925</u>	<u>1 407 727</u>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	34 963 297	6 398 757
Permanente forskjeller	-35 186 700	-
Endringer i midlertidige forskjeller	-	-
Anvendelse av underskudd til fremføring	-	-
Mottatt konsernbidrag	5 186 700	-
Årets skattegrunnlag	<u>4 963 297</u>	<u>6 398 757</u>
Betalbar skatt, (22 %)	<u>1 091 925</u>	<u>1 407 727</u>

#### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Beregnet betalbar skatt	1 091 925	1 407 727
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	-	-
Beregnet skyldig betalbar skatt	<u>1 091 925</u>	<u>1 407 727</u>

#### Utsatt skatt/ skattefordel

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidig forskjeller er knyttet til følgende poster:

Midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-	-	-
Underskudd til fremføring	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	-	-	-
Utsatt skatt/skattefordel, (22%)	-	-	-

#### Note 2 Datterselskaper, tilknyttede selskaper mv

Selskapet har eierandel i følgende datterselskap:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Kostpris
Brødrene Ulveseth Eiendom AS	Bergen	100 %	308 369 245
	Balansført verdi	Egenkapital 31.12.21	Årets resultat
Brødrene Ulveseth Eiendom AS	308 369 245	412 477 153	49 801 526

Det er i 2021 mottatt tilleggsutbytte fra Brødrene Ulveseth Eiendom AS med kr 30 000 000. I tillegg er det mottatt konsernbidrag fra Brødrene Ulveseth Eiendom AS stort kr 5 186 700.



## Ulveseth Eiendom Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttede selskap m.v.

	31.12.2021	31.12.2020
Andre kortsiktige fordringer	25 186 700	6 623 269
Annen kortsiktig gjeld	5 186 700	5 166 150

#### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2021 på NOK 408 000, bestående av 4 080 aksjer pålydende NOK 100. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er som følger:	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Atle Ulveseth	Styrets leder	2 080	50,98 %	50,98 %
Evy Ulveseth	Styremedlem	612	15,00 %	15,00 %
Anne Irene Ulveseth	Styremedlem	694	17,01 %	17,01 %
Inger Kristin Ulveseth	Styremedlem	694	17,01 %	17,01 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>4 080</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	408 000	-10 570	303 023 306	303 420 736
<i>Årets endring i egenkapital</i>				-
Årets resultat			33 871 372	33 871 372
Avsatt til utbytte			-30 000 000	-30 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>408 000</b>	<b>-10 570</b>	<b>306 894 678</b>	<b>307 292 108</b>



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ulveseth Eiendom Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Ulveseth Eiendom Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

#### Offisielt an

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statautorisert revisor / medlemmer av Den norske Revisjonsforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnsnes	Mo i Rana	Stranda
Alta	Hamar	Skaun	Tromsø
Årendal	Haugesund	Sandnessjøen	Tromsø
Bergen	Kjevik	Sandnessjøen	Tynset
Bodø	Kristiansund	Stavanger	Ålesund
Drømsen			



Uavhengig revisors beretning - Ulveseth Eiendom Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 28. juni 2022

KPMG

Tom Rasmussen  
Statsautorisert revisor