



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 489 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGBERG 2020 AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 22C
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	1 226 447	64 338
Sum inntekter		1 226 447	64 338
Kostnader			
Varekostnad	7	476 566	23 371
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		915 209	188 041
Sum kostnader		1 391 775	211 412
Driftsresultat		-165 328	-147 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		103 090	121 656
Sum finansinntekter		103 090	121 662
Annen rentekostnad		14 640	30 788
Annen finanskostnad		44 968	218 516
Sum finanskostnader		59 608	249 305
Netto finans		43 482	-127 642
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 846	-274 716
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 971	4 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 817	-278 832
Årsresultat	1	-143 817	-278 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 817	-278 832
Totalresultat		-143 817	-278 832
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-143 817	-278 832
Sum overføringer og disponeringer		-143 817	-278 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 574 384	7 986 404
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	4 574 384	7 986 404
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		4 574 384	7 986 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	118 624	
Andre kortsiktige fordringer		9 735	
Sum fordringer		128 359	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		452 112	539 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 112	539 218
Sum omløpsmidler		580 471	539 218
SUM EIENDELER		5 154 854	8 525 622

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	3	809 250	3 237 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		1 319 978	
Sum innskutt egenkapital		2 129 228	3 237 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		948 981	298 522
Sum opptjent egenkapital		-948 981	-298 522
Sum egenkapital	1	1 180 247	2 938 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	2 276 031	5 102 826
Sum annen langsiktig gjeld		2 276 031	5 102 826
Sum langsiktig gjeld		2 276 031	5 102 826
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 564	40 312
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 672 012	444 006
Sum kortsiktig gjeld		1 698 576	484 318
Sum gjeld		3 974 607	5 587 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 154 854	8 525 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 377108

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 489 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGBERG 2020 AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 22C
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 489 061
BERGBERG 2020 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	1 226 447	64 338
Sum inntekter		1 226 447	64 338
Kostnader			
Varekostnad	7	476 566	23 371
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		915 209	188 041
Sum kostnader		1 391 775	211 412
Driftsresultat		-165 328	-147 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		103 090	121 656
Sum finansinntekter		103 090	121 662
Annen rentekostnad		14 640	30 788
Annen finanskostnad		44 968	218 516
Sum finanskostnader		59 608	249 305
Netto finans		43 482	-127 642
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 846	-274 716
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 971	4 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 817	-278 832
Årsresultat	1	-143 817	-278 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 817	-278 832
Totalresultat		-143 817	-278 832
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 817	-278 832
Sum overføringer og disponeringer		-143 817	-278 832





Organisasjonsnr: 923 489 061
BERGBERG 2020 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 574 384	7 986 404
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	4 574 384	7 986 404
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		4 574 384	7 986 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	118 624	
Andre kortsiktige fordringer		9 735	
Sum fordringer		128 359	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		452 112	539 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 112	539 218
Sum omløpsmidler		580 471	539 218
SUM EIENDELER		5 154 854	8 525 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	809 250	3 237 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		1 319 978	
Sum innskutt egenkapital		2 129 228	3 237 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		948 981	298 522
Sum opptjent egenkapital		-948 981	-298 522
Sum egenkapital	1	1 180 247	2 938 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	2 276 031	5 102 826
Sum annen langsiktig gjeld		2 276 031	5 102 826
Sum langsiktig gjeld		2 276 031	5 102 826
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 564	40 312
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 672 012	444 006
Sum kortsiktig gjeld		1 698 576	484 318
Sum gjeld		3 974 607	5 587 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 154 854	8 525 622



Organisasjonsnr: 923 489 061
BERGBERG 2020 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Bergberg 2020 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 489 061



Bergberg 2020 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	7	1 226 447	64 338
Sum driftsinntekter		1 226 447	64 338
Varekostnad	7	476 566	23 371
Annen driftskostnad		915 209	188 041
Sum driftskostnader		1 391 775	211 412
Driftsresultat		-165 328	-147 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		103 090	121 656
Annen rentekostnad		14 640	30 788
Annen finanskostnad		44 968	218 516
Resultat av finansposter		43 482	-127 642
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 846	-274 716
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 971	4 116
Ordinært resultat		-143 817	-278 832
Årsresultat	1	-143 817	-278 832
Overføringer			
Overført til udekket tap		143 817	278 832
Sum overføringer		-143 817	-278 832



Bergberg 2020 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 574 384	7 986 404
Sum varige driftsmidler	6	4 574 384	7 986 404
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 574 384	7 986 404
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	118 624	0
Andre kortsiktige fordringer		9 735	0
Sum fordringer		128 359	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		452 112	539 218
Sum omløpsmidler		580 471	539 218
Sum eiendeler		5 154 854	8 525 622



Bergberg 2020 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	809 250	3 237 000
Overkurs		1 319 978	0
Sum innskutt egenkapital		2 129 228	3 237 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-948 981	-298 522
Sum opptjent egenkapital		-948 981	-298 522
Sum egenkapital	1	1 180 247	2 938 478
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 276 031	5 102 826
Sum annen langsiktig gjeld		2 276 031	5 102 826
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 564	40 312
Annen kortsiktig gjeld	4	1 672 012	444 006
Sum kortsiktig gjeld		1 698 576	484 318
Sum gjeld		3 974 607	5 587 144
Sum egenkapital og gjeld		5 154 854	8 525 622

23.05.2022

Styret i Bergberg 2020 AS

Knut Olav Horsberg
styremedlem

Bente Kristin Molversmyr Horsberg
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	3 237 000	0	-298 522	2 938 478
Pr. 01.01.2021	3 237 000	0	-298 522	2 938 478
Kapitalnedsettelse	-1 618 500	1 319 978	298 522	0
Fisjon	- 809 250		-805 164	-1 614 414
Årets resultat			-143 817	-143 817
Pr. 31.12.2021	809 250	1 319 978	-948 981	1 180 247



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 971	4 116
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	21 971	4 116
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-121 846	-274 716
Permanente forskjeller	8 229	0
Skattepliktig inntekt	-113 617	-274 716
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-408 023	-294 406	113 617
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	408 024	294 406	-113 617
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Betalbar skatt er skatt betalt i Spania

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bergberg 2020 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16 185	50,0	809 250
Sum	16 185		809 250

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Horsberg Eiendom AS	16 185	100,0	100,0



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Gjeld til Horsberg Eiendom AS	2 276 031	2 361 117
Gjeld til Handbeg Invest AS	0	2 741 709
Sum	2 276 031	5 102 826

Lånet fra Horsberg Eiendom AS er bokført mot 2 kontoer i regnskapet hvor den ene er bokført i Euro (201 217 EURO) og valutajustert per 31.12.2021 til NOK 2.276.031.

Lånet til Handberg Invest AS er oppgjort i 2021 ifm fisjonen.

Annen Kortsiktig gjeld

Består hovedsaklig av lån fra Bente og Knut Horsberg..

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -143 817 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Bergberg 2020 ASs startet selskapet høsten 2019 og det var derfor ikke forventet å være noe inntekter før i 2020 da leilighetene som skal leies ut først ble ferdigstilt i 2020.

Alle tre leiligheter i Marco Polo hadde godt belegg første driftsår, da frem til Corona pandemien traff Spania. Beregnet inntektstap NOK 300.000,- Noe som tyder på at det er et potensial for utleie.

Det har vært økende etterspørsel for året 2021, og så fort landet åpner seg vil dette vises i konkrete bestillinger. I tillegg til utleieinntekter formidler selskapet utleie for norske borgere i Spania, noe som gir selskapet inntekstprofitt

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Anleggsmidler

	Boliger Spania
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	7 986 404
Tilgang/Avgang anleggsmidler 2021	- 3 412 020
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 574 384
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 01.01.2021	7 986 404
Tilgang/Avganger i året	- 3 412 020
Bokført verdi 31.12.2021	4 574 384

Økonomisk levetid

Ingen Avskrivninger på boliger

Selskapet har 3 leiligheter i Calle Unamuno 7, 03189 Orihuela på 50 m2.

Selskapet kjøpte et hus i 2020 som er under oppussing og blir klar til utleie sommeren 2021.Huset



ble solgt som en del av fusjonen i 2021.

Note 7 Salgsinntekter

	2021	2020
Pr. Virksomhetsområde		0
Inntekter Utleie For andre utleiere	642 307	0
Varekost Leie inntekter utleiere	-476 566	0
Fortjeneste	165 741	0

Selskapet begynte i 2021 og videreformidle leie for andre utleiere i Spania mot provisjon

Note 8 Vesentlige hendelser

Det er med regnskapsmessig og skattemessig virking gjennomført en fisjon fra og med 01.01.2021. Fisjon gjennomføres til kontinuitet ved at 50% av virkelig verdi fisjoneres ut til nystiftet selskap. Som det fremgår av note 1 over er aksjekapital nedsatt med 50% ved innløsning av 16.185 aksjer.