



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 538 210
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKYGARD HOLDING AS
Forretningsadresse:	Harbitzalléen 5 0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	07.11.2023 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elise Knutssøn Lindeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	244 000	0
Sum kostnader		244 000	0
Driftsresultat		-244 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 000	0
Sum finansinntekter		85 000	0
Netto finans		85 000	0
Resultat før skattekostnad		-159 000	0
Årsresultat		-159 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	928 588 000	0
Andre fordringer			0
Sum finansielle anleggsmidler		928 588 000	0
Sum anleggsmidler		928 588 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	9	30 000	0
Sum fordringer		30 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	92 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 000	
Sum omløpsmidler		122 000	0
SUM EIENDELER		928 710 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,12	150 000	0
Overkurs	12	928 638 000	
Sum innskutt egenkapital		928 788 000	0
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	12	160 000	
Sum opptjent egenkapital		-160 000	
Sum egenkapital		928 628 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 000	0
Annen kortsiktig gjeld		30 000	0
Sum kortsiktig gjeld		79 000	0
Sum gjeld		82 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		928 710 000	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 940 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	14 000	0
Annen driftskostnad	3	31 939 000	0
Sum kostnader		34 893 000	0
Driftsresultat		-34 893 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 057 000	
Sum finansinntekter		7 057 000	
Annen rentekostnad		7 276 000	
Annen finanskostnad		7 466 000	
Sum finanskostnader		14 742 000	
Netto finans	4	-7 685 000	
Resultat før skattekostnad		-42 578 000	0
Årsresultat		-42 578 000	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	759 883 000	0
Maskiner og anlegg	6	25 597 000	0
Sum varige driftsmidler		785 480 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	9	4 463 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 463 000	0
Sum anleggsmidler		789 943 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	9	143 034 000	0
Sum fordringer		143 034 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	116 753 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 753 000	
Sum omløpsmidler		259 787 000	0
SUM EIENDELER		1 049 730 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,12	150 000	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	12	928 638 000	0
Sum innskutt egenkapital		928 788 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	9 377 000	0
Udekket tap	12	64 056 000	0
Sum opptjent egenkapital		-54 679 000	0
Sum egenkapital		874 109 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	121 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		121 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		121 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 092 000	0
Skyldige offentlige avgifter		298 000	0
Gjeld til ansatte		6 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 225 000	
Sum kortsiktig gjeld		54 621 000	0
Sum gjeld		175 621 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 049 730 000	0



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Skygard Holding AS konsernregnskap 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Hilland, Jannicke	BANKID	2025-04-28 07:57 GMT+02
Bjørnstad, Sunniva Hedvig	BANKID	2025-04-25 15:31 GMT+02
Johannessen, Trond-roger	BANKID	2025-04-25 14:54 GMT+02
Lindeberg, Elise Knutssøn	BANKID	2025-04-25 14:37 GMT+02
Takle, Torggrim	BANKID	2025-04-24 14:17 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Skygard Holding Konsern Årsrapport for 2024

1. Resultatregnskap
2. Balanse
3. Kontantstrømoppstilling
4. Noter



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Skygard Holding Konsern Årsrapport for 2024

Presentasjoner

- 1 Konsolidert resultatregnskap
- 2 Konsolidert balanse
- 3 Konsolidert kontantstrømoppstilling

Noter til konsolidert resultatregnskap og balanse

- Note 1 Regnskapsprinsipper
- Note 2 Lønnskostnader, mm
- Note 3 Spesifikasjon av driftskost
- Note 4 Finansposter
- Note 5 Skatt
- Note 6 Varige driftsmidler
- Note 7 Datterselskap
- Note 8 Konsernmellomværende
- Note 9 Fordringer og gjeld
- Note 10 Bankinnskudd
- Note 11 Aksjekapital, aksjonærinfo
- Note 12 Egenkapital
- Note 13 Pant og garantier



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Konsolidert resultatregnskap Skygard Holding Konsern

Skygard Holding AS 2024	(NOK 1 000)	Note	Skygard Holding Konsern 2024
	Driftsinntekter		
-	Salgsinntekt		-
-	Sum driftsinntekter		-
	Driftskostnader		
-	Lønnskostnad	2	2 940
-	Avskrivninger og nedskrivninger	6	14
244	Annen driftskostnad	3	31 939
244	Sum driftskostnader		34 894
-244	Driftsresultat		-34 894
	Finansposter		
85	Renteinntekt		7 058
0	Rentekostnad		7 276
-	Annen finanskostnad		7 466
85	Resultat av finansposter	4	-7 684
-160	Ordinært resultat før skattekostnad		-42 578
-	Betalbar skatt	5	-
-	For mye/lite avsatt skatt tidligere år	5	-
-	Endring utsatt skatt	5	-
-160	Årsresultat		-42 578
	Overføringer		
160	Avsatt til annen egenkapital		-
160	Sum disponert		-



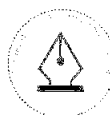
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Konsolidert balanse Skygard Holding Konsern 31.12.24

Skygard Holding AS 2024	(NOK 1 000)	Note	Skygard Holding Konsern 2024
	Eiendeler		
	Varige driftsmidler		
-	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	759 883
-	Maskiner og anlegg	6	25 597
-	Sum varige driftsmidler		785 480
	Finansielle anleggsmidler		
928 588	Investeringer i datterselskap	7	-
-	Andre fordringer	9	4 463
928 588	Sum finansielle anleggsmidler		4 463
928 588	Sum anleggsmidler		789 944
	Fordringer		
30	Andre kortsiktige fordringer	9	143 034
30	Sum fordringer		143 034
	Investeringer		
92	Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	116 753
92	Sum bankinnskudd		116 753
122	Sum omløpsmidler		259 787
928 711	Sum eiendeler		1 049 730



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Konsolidert balanse Skygard Holding Konsern 31.12.24

Skygard Holding AS 2024	(NOK '000)	Note	Skygard Holding Konsern 2024
	Egenkapital og gjeld		
	Innskutt egenkapital		
150	Aksjekapital	11,12	150
928 638	Overkurs	12	928 638
928 788	Sum innskutt egenkapital		928 788
	Opptjent egenkapital		
-	Annen egenkapital	12	9 377
-160	Udekket tap	12	-64 056
-160	Sum opptjent egenkapital		-54 680
928 628	Sum egenkapital		874 108
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
-	Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9	121 000
3	Øvrig langsiktig gjeld		-
3	Sum annen langsiktig gjeld		121 000
	Kortsiktig gjeld		
49	Leverandørgjeld		49 093
-	Skyldig offentlige avgifter		298
-	Kortsiktig gjeld til ansatte og eiere		6
30	Annen kortsiktig gjeld		5 225
79	Sum kortsiktig gjeld		54 622
82	Sum gjeld		175 622
928 711	Sum egenkapital og gjeld		1 049 730

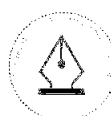
Torggrim Takle
Styrets leder

Sunniva Hedvig
Landmark Bjørnstad
Styremedlem

Trond-Roger
Johannessen
Styremedlem

Elise Knutssøn Lindeberg
Daglig leder

Jannicke Hilland
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Konsolidert kontantstrøm Skygard Holding Konsern

Skygard Holding AS 2024	(NOK 1 000)	Skygard Holding Konsern 2024
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
-160	+ Resultat før skattekostnad	-42 578
-	+ Ordinære avskrivinger	14
49	+/- Endring i leverandørgjeld	17 353
-30	+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-126 550
-141	= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-151 760
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
-	+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-
-	- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-723 508
-928 588	- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-
-928 588	= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-723 508
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
33	+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	121 000
-	+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-
-	- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-62 500
-	- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-134 301
-	+/- Netto endring i kassekreditt	-
928 788	+ Innbetaling av egenkapital	1 025 254
928 821	= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	949 452
92	= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	74 184
-	+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	42 569
92	= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	116 753



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Skygard Holding Konsern og selskaper som Skygard Holding Konsern har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 2 Lønnskostnader, mm

(NOK 1 000)

	Skygard Holding Konsern 2024
Lønnskostnader	
Lønninger	1 464
Arbeidsgiveravgift	243
Pensjonskostnader	117
Andre ytelser	1 117
Sum	2 941

Gjennomsnittlig antall årsverk	-	1
---------------------------------------	---	---

Morselskapet har ingen ansatte. Konsernets daglige leder har sitt ansettelsesforhold med Skygard AS

Ytelser til ledende personer mv.

2024	Lønn	Styrehonorar	Bonus	Periodisert pensjons- kostnader	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	1 174	-	-	117	15	1 306

Daglig leder tiltrådte 01.05.2024 og ytelser dekker perioden fra denne dato

Daglig leder har avtale om lønn i 6 måneder etter fratreden fra sin stilling dersom selskapet sier opp ansettelsesforholdet. Daglig leder har en bonusavtale av opptil 25% av årlig lønn

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Revisjonshonorar fordeles på følgende områder	Skygard Holding AS	Skygard Holding Konsern
	2024	2024
Lovpålagt revisjon	39	290
Andre attestasjonstjenester	-	-
Skatterådgivning	-	-
Andre tjenester utenfor revisjonen	100	357
Sum	139	647

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 3 Spesifikasjon av driftskost

(NOK 1 000)

	Skygard Holding AS 2024	Skygard Holding Konsern 2024
Leie lokake		833
Leie datasystemer	5	305
Annen fremmed tjeneste	115	9 213
Juridisk honorar		6 802
Regnskap og revisjon	83	1 434
Management for hire		3 207
Reisekostnader		200
Salgskostnader		9 465
Annen driftskostnad	41	480
Sum driftskostnader	244	31 939



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 4 Finansposter

(NOK 1 000)

Finansinntekter	Skygard Holding AS 2024	Skygard Holding Konsern 2024
Annen renteinntekt	85	7 058
Valutagevinst	-	-
Sum finansinntekter	85	7 058

Finanskostnader	Skygard Holding AS 2024	Skygard Holding Konsern 2024
Annen rentekostnad	-	7 276
Annen Finanskostnad	-	7 467
Valuta tap	-	-
Sum finanskostnader	-	14 743



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 5 Skatt

(NOK 1 000)

	Skygard Holding AS	Skygard Holding Konsern
Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2024
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	-	-

Beregning av årets skattegrunnlag:

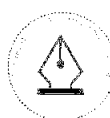
Resultat før skattekostnad	-160	-47 042
Permanente forskjeller *)	-	51
Endring i midlertidige forskjeller	-	-54
Årets skattegrunnlag	-160	-47 045

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-	-
Varer	-	-
Anleggsmidler	-	54
Akkumulert fremførbart underskudd	-160	-68 516
Pensjoner	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-
Sum	-160	-68 462

Utsatt skatt / skattefordel (22%) - -

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da kriteriene for innregning ikke er oppfylt.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 6 Varige driftsmidler

Skygard Holding Konsern

	Tomt	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Kostnader				
Anskaffelseskost 01.01.2024	-	61 986	-	61 986
Tilgang kjøpte driftsmidler	259 823	463 455	230	723 508
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2024	259 823	525 441	230	785 494
<hr/>				
Anskaffelseskost 01.01.2023	-	-	-	-
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	61 986	-	61 986
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2023	-	61 986	-	61 986
<hr/>				
Av- og nedskrivninger				
Akk. Av/nedskr. 01.01.2024	-	-	-	-
+ Ordinære avskrivninger	-	-	14	14
Akk. Av/nedskr. 31.12.2024	-	-	14	14
<hr/>				
Akk. Av/nedskr. 01.01.2023	-	-	-	-
+ Ordinære avskrivninger	-	-	-	-
Akk. Av/nedskr. 31.12.2023	-	-	-	-
<hr/>				
Balanseført verdi				
01.01.2024	-	61 986	-	61 986
<hr/>				
31.12.2024	259 823	525 441	216	785 480

Type driftsmiddel	Avskrivningsplan
	Ikke
Tomt	avskrivbar
	Ikke
Anlegg under utførelse	avskrivbar
Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Lineær

Konsernet driftsmidler er under tilvirkning og avskrivninger er derfor ikke påstartet ennå.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 7 Datterselskap

(NOK 1 000)

Selskapets navn	Ervervet	Kontor	2024	
			Eierandel %	St.andel %
Skygard Executive AS	29.02.2024	Oslo, Norge	100 %	100 %
Skygard AS	29.02.2024	Oslo, Norge	100 %	100 %
Skygard 1AS	29.02.2024	Oslo, Norge	100 %	100 %

Dagens selskapsstruktur Skygard Konsern ble etablert 29. februar 2024 etter ønske fra eierne av Norsk Datalager AS (nå Skygard AS). Reorganiseringen ble utført ved at aksjene i Norsk Datalager AS ble overdratt fra eierne av Norsk Datalager AS til Skygard Holding AS som et tingsinnskudd, mot et vederlag i form av økning av pålydende på Skygard Holding AS' aksjer. Videre ble det gjennomført en kapitalforhøyelse i Skygard Executive AS, hvor 100% av aksjene i Norsk Datalager AS ble skutt inn som tingsinnskudd fra Skygard Holding AS. Dagens konsernstruktur består av selskapene Skygard Holding AS som toppselskap med 100% eierskap i Skygard Executive AS, som igjen eier Skygard AS (tidligere Norsk Datalager AS) 100% og Skygard AS som har en 100% eierandel i Skygard 1 AS.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



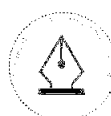
Note 8 Konsernmellomværende

(NOK 1 000)

Skygard Holding AS

Gjeld	Skygard Executive AS	Skygard AS
	2024	2024
Annen kortsiktig gjeld	30	3
Sum	30	3

Det eksisterer ingen pantstillelse, garantier eller annen sikkerhetsstillelse til fordel for foretak i samme konsern.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 9 Fordringer og gjeld

(NOK 1 000)

	Skygard Holding AS	Skygard Holding Konsern
Fordringer med forfall innen ett år	2024	2024
Andre kortsiktige fordringer	30	143 034

Konsernet har fordringer på offentlige myndigheten for tilbakegående avgiftsoppgjør på NOK 142 870. Betaling er mottatt i 2025.

	Skygard Holding AS	Skygard Holding Konsern
Fordringer med forfall senere enn ett år	2024	2024
Andre fordringer	-	4 463

Selskapet har betalt upfront fee på NOK 5 951 knyttet til nytt lån. Upfront fee er periodisert fra mai 2024 til desember 2026. Det er kostnadsført NOK 1 487 i 2024.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	-	121 000
Sum	-	121 000

Gjeld sikret ved pant - **121 000**

Totalrammen for lånet er NOK 1.082.045.000,- Det er særskilte vilkår knyttet til lånet. Kravene per 31.12.2024 var minimum 30% EK og MNOK 17.5 i banken.



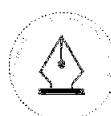
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 10 Bankinnskudd

(NOK 1 000)	Skygard Holding AS	Skygard Holding Konsern
	2024	2024
Bundne skattetrekksmidler	-	174
Øvrige bankinnskudd og kontanter	92	116 579
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	92	116 753
Sum likvide midler	92	116 753



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 11 Aksjekapital, aksjonærinfo

(NOK 1 000)

Aksjekapitalen består av:	Antall	Balanseført
Ordinære aksjer	300	150
Sum	300	150

Oversikt over aksjonærene pr 31.12.2024:

	A-aksjer	Sum	Eierandel %	Stemmeandel %
Hafslund Vekst AS	95	95	31,70	31,70
Hv Skygard Holding AS	95	95	31,70	31,70
Telenor Digital Infrastructure Holding AS	95	95	31,70	31,70
Analysys Mason Investment 2 AS	15	15	5,00	5,00
Sum	300	300	100	100



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 12 Egenkapital

(NOK 1 000)

Skygard Holding AS

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Stiftelse 07.11.2023	30			30
Årets resultat	-	-	-160	-160
Nyemisjon 29.02.24	30	168 807		168 837
Nyemisjon 08.03.24	30	339 891		339 921
Nyemisjon 26.06.24	30	139 970		140 000
Nyemisjon 17.09.24	30	279 970	-	280 000
Egenkapital pr 31.12 2024	150	928 638	-160	928 628

Skygard Holding Konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.23	30	-	-21 478	-21 448
Fusjon	-		9 377	9 377
Årets resultat	-	-	-42 579	-42 579
Nyemisjon 29.02.24	30	168 807		168 837
Nyemisjon 08.03.24	30	339 891		339 921
Nyemisjon 26.06.24	30	139 970		140 000
Nyemisjon 17.09.24	30	279 970	-	280 000
Egenkapital pr 31.12 2024	150	928 638	-54 680	874 108



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Note 13 Pant og garantier

(NOK 1 000)

Garantiansvar	2024
Pantsikrede garantistillelser	1 300 000
Andre garantistillelser	-
Ikke innbetalt andelskapital	-
Sum garantiansvar	1 300 000

Pantesikret gjeld	2024
Pantesikret gjeld	121 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

Faste eiendommer	388 361
Grunnarealer	259 824
Drifttilbehør	25 382
Aksjer	897 558
Sum	1 571 125

Konsernetslån er sikkert mot følgende:

Pantsettelse av aksjene i hvert selskap annet enn morselskap
Anleggsmidler og fordringer

Pant over DC1-prosjekteiendommen samt DC2 og DC3 etter at slike eiendommer er ervervet.
Overdragelse av pengekrav i henhold til salgs- og kjøpsavtalene i forbindelse med DC1-prosjektet, eiendom og, etter at slike eiendommer er anskaffet, DC2 Project Property og DC3 Project Eiendom.
Overdragelse over forsikringskrav knyttet til DC1-prosjekteiendommen og, etter at slike eiendommer har blitt ervervet, DC2-prosjekteiendommen og DC3-prosjekteiendommen, og samforsikring til fordel for de sikrede partene.

Overdragelse av pengekrav mot entreprenører under alle byggekontrakter

Overdragelse av av eventuelle aksjonærlån

Overdragelse av av eventuelle vesentlige konsern lån.

Pantsettelse av alle kontoer og alle andre bankkontoer (bortsett fra skattefradragkontoer og deponering kontoer).



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
ECB28B8E3BBA4FF787AFCCBB75EBA3E2



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stororvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skygard Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skygard Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Shape the future
with confidence

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Uavhengig revisors beretning - Skygard Holding AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pennco Dokumentnøkkel: DQ11-4SGHS-UAQZH-E2800-YOLCA-MSQRG



**Shape the future
with confidence**

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. april 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tore Sørli
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DQ11-4SGHS-UAQZH E2800-YOLCA-M5QRG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sørli, Tore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-774812

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-29 11:17:11 UTC



Penneo Dokumentnr: DQ1L-4SGHS-UAQZH-E2800-YOLCA-M5QRG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Skygard styrets årsberetning for 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Hilland, Jannicke	BANKID	2025-04-28 08:48 GMT+02
Bjørnstad, Sunniva Hedvig	BANKID	2025-04-25 15:31 GMT+02
Johannessen, Trond-roger	BANKID	2025-04-25 14:52 GMT+02
Lindeberg, Elise Knutssøn	BANKID	2025-04-25 14:36 GMT+02
Takle, Torggrim	BANKID	2025-04-24 14:17 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: FFC7FD8EEB934780B393453625D062CD

Skygards virksomhet og historie

Skygard Holding AS er morselskapet i Skygardkonsernet (Skygard) som i dag består av fire selskaper, Skygard Holding AS, Skygard Executive AS, Skygard AS og Skygard 1AS. Skygard planlegger og tilbyr datasenter tjenester til kunder som har et ekstra sikkerhetsbehov og et ønske om gode bærekraftige løsninger for sin IT-infrastruktur. De ulike selskapene som inngår i Skygard ivaretar følgende funksjoner: Skygard Holding AS er eierselskapet i Skygard; Skygard Executive AS sikrer ekstern finansiering til Skygard; Skygard AS er det operative selskapet i Skygard som ivaretar samtlige operative forhold som inngåelse av kundeavtaler, operativ drift og tilbyr datasenter tjenestene til kundene og hvor samtlige ansatte har sitt arbeidsforhold; Skygard 1 AS er et rent eiendomsselskap som eier tomt og bygg i Østre Aker vei 24c og leier ut lokalene til Skygard AS. 2024 startet utbyggingen av Skygard sitt første datasenter lokalisert i Østre Akervei 24c i Oslo. Kunder vil starte innflytting i det første senteret under våren 2025 og Skygard vil begynne å tilby sine tjenester til kunder 2. halvår 2025.

Skygard ble etablert februar 2023 da dagens hovedeiere, Hitecvision, Telenor og Hafslund, mente at det var behov for datasentre i Norge med norske eiere som tilbød en høyere grad av sikkerhet og bærekraftige løsninger, i et datasentermarked i stor vekst. Skygard Holding AS ble en del av Skygard, da den nye selskapsstrukturen med fire selskaper ble etablert 29. februar 2024. Selv om Skygard er en helt ny aktør og utfordrer i markedet, får Skygard mye positiv tilbakemelding fra markedet og at Skygard fyller et tomrom i datasentermarkedet.

I 2023 ble første tomt anskaffet og planlegging for første senter igangsatt. 29. februar 2024 ble dagens konsernstruktur etablert og 8. mars 2024 besluttet eierne å igangsette byggingen av første senter. I april 2024 inngikk selskapet en låneavtale med Nordea, som sikrer finansieringen av byggingen av det første senteret. Under hele 2024 har bygging og etablering av det første datasenteret vært hovedaktiviteten i Skygard, samtidig som arbeidet med å etablere egen organisasjon og starte opp med salgsrettede aktiviteter for å gjøre Skygard kjent i markedet har pågått.

Økonomisk resultat

Skygard Holding AS har ikke hatt inntekter i 2024, har ingen ansatte og påløpte kostnader i 2024 er NOK 244k. Skygard Holding AS sitt resultat for 2024 er på NOK -160k.

Skygard har ikke hatt salgsinntekter i 2024, da den operative virksomheten ikke er kommet i gang. Konsernet har i hovedsak vært drevet med innleide ressurser i 2024 og de totale driftskostnadene for 2024 ble NOK 34 894k. Resultat etter finans viser et resultat for 2024 på NOK -42 578k. Skygards investeringer i bygg i 2024 beløp seg på NOK 463 670k og totale investeringer inkludert tomt var ved utløpet av 2024 på NOK 785 480k.

Helse og sikkerhet

I byggeprosjekter som det Skygard nå gjennomfører, er helse og sikkerhet for alle involverte i prosjektet av høyeste prioritet og regelmessige sikkerhetsgjennomganger med alt personell på byggeplass gjennomføres. I 2024 ble det ikke registrert noen alvorlige hendelser på



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FFC7FD8EEB934780B393453625D062CD

arbeidsplassen, men en hendelse som medførte tap av arbeidstid på grunn av skade. En arbeider ble truffet av en bolt som løsnet, noe som førte til at vedkommende måtte sy fire stng. Vedkommende var tilbake på jobb dagen etter.

Samfunnsansvar og miljøpåvirkning

Skygard opptre på en sikker, etisk og sosialt ansvarlig måte, noe som er nedfelt i konsernets styringsdokumenter for de ulike selskapene. Store byggeprosjekter gir betydelige miljøavtrykk og Skygard søker å redusere disse så mye som mulig ved valg av materialer og utstyr. Det er lagt opp til utstrakt bruk av miljøbetong i konstruksjonen og biodiesel for maskiner på byggeplassen.

Videre er bærekraft styrende for utformingen og designen av senteret, slik at det skal sikre en mest mulig effektiv utnyttelse av energien som benyttes på senteret. Varmen som produseres av utstyret plassert i datasenteret, vil fanges opp og sendes til fjernvarmenettet i Oslo når senteret er ferdig utbygd.

Medarbeidere og organisasjon

I 2024 har Skygard i stor grad benyttet innleide ressurser for å ivareta oppgavene. Daglig leder ble ansatt 1. mai og utover høsten har det pågått et rekrutteringsarbeid med mål om gradvis utfasing av de innleide personene. Ved årets slutt besto Skygards egne organisasjon av 2 personer og i tillegg var arbeidsavtale inngått med ytterligere 5 personer. Samtlige personer er ansatt i Skygard AS. Gitt organisasjonens størrelse, er det ikke gjennomført noen kartlegging av fravær, arbeidstakerundersøkelser eller annen kartlegging av ansattes trivsel.

Det er en målsetning om å sikre mangfold og en kjønnsbalanse i organisasjonen og aktivt søkt å få det til, men det har vist seg vanskelig å få rekruttert kvinner til stillingene utlyst i 2024, som i hovedsak har vært tekniske stillinger.

Organiseringen av byggeprosjektet i Skygard følger ordinær organisering, hvor det er etablert en byggherreorganisasjon som er ansvarlig utbygger, en prosjekterende organisasjon som designer bygget og en utførende organisasjon som gjennomfører selve byggingen. Alle organisasjonen er inndelt med basis i de relevante fagområdene og følger krav for organisering av byggeprosjekter nedfelt i norske standarder. I Skygard er det Skygard 1 AS som ivareta selve byggeprosjektet.

Forskning og utvikling

I 2024 har det ikke vært aktiviteter som faller innenfor definisjonen for forskning og utvikling verken i Skygard Holding AS eller Skygard.

Styreansvarsforsikring

Skygard Holding AS har tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer og den dekker styrene i samtlige av selskapene i Skygard inkludert administrerende direktør, i henhold til gjeldende rett innenfor rammene for forsikringsvilkår. Forsikringen er tegnet hos AIG.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FFC7FD8EEB934780B393453625D062CD



Fortsatt drift

I tråd med regnskapslovens krav bekrefter styret at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og at denne forutsetningen er til stede.

Resultatdisponeringer

Årets resultat for Skygard Holding AS viser et underskudd på NOK 160k. Underskuddet dekkes av selskapets overkurs.

Risikostyring

Skygard har foretatt og skal foreta store investeringer i årene som kommer, slik at det er en risiko for at store endringer i valuta eller andre internasjonale handelsforhold kan påvirke Skygard negativt. For å redusere risiko inngår derfor Skygard kontrakter i norske kroner og med basis i en fast enhetspris så langt dette er mulig.

Framtidsutsikter

Skygard vurderer framtidsutsiktene som gode for selskapet. Gitt økende usikkerhet i verden, økes myndighetenes og selskapers oppmerksomhet for behovet av sikre miljøer hvor de lagrer og prosesserer sine IT-data. Som en av få aktører i Norge for øyeblikket, tilbyr Skygard tjenester som møter disse behovene gjennom sitt nasjonale eierskap og teknisk utforming av senteret, som ivaretar et høyt sikkerhetsnivå og lavt miljøavtrykk.

Skygard har videre sikret tilgang til strøm til senter en, slik at det ikke representerer noen begrensning for veksten for dette senteret. Strøm er en kritisk innsatsfaktor for datasenterbransjen. I 2025 pågår et aktivt salgsarbeid, hvor dialogen med mulige kunder gir Skygard en god tro på at senteret vil kunne bli fylt opp i takt med hva som er teknisk realiserbart på senteret. Første kunde vil flytte inn våren 2025 og komme i full drift under året.

Styret i Skygard Holding AS vil takke de ansatte i Skygard og alle samarbeidspartnerne for den store jobben som er nedlagt i 2024 for å få bygget Skygards første datasenter, slik at Skygard kan begynne å ta imot kunder under 2025.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FFC7FD8EEB934780B393453625D062CD



Oslo 24. april 2025

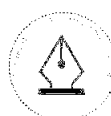
Torgrim Takle
Styreleder

Sunniva Bjørnstad
Styremedlem

Trond. R. Johannessen
Styremedlem

Jannicke Hilland
Styremedlem

Elise Lindeberg
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FFC7FD8EEB934780B393453625D062CD



**PROTOKOLL
FOR
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I
SKYGARD HOLDING AS**

(org.nr. 932 538 210)
("Selskapet")

Dato: 29. april 2025

Behandlingsmåte: Skriftlig beslutning

1 BEHANDLINGSFORM

Disse beslutninger av den ordinære generalforsamlingen i Selskapet er med samtykke fra Selskapets aksjeeiere fattet ved skriftlig beslutning i overensstemmelse med reglene om forenklet generalforsamlingsbehandling i aksjeloven §§ 5-7, jf. 5-7a.

Styrets medlemmer, daglig leder og Selskapets revisor har fått anledning til å uttale seg om sakene som er til behandling og styrets medlemmer har ikke krevet at generalforsamlingen avholdes ved fysisk møte.

De følgende beslutningene er fattet med tilslutning fra Selskapets aksjeeiere,

- Hafslund Vekst AS, org.nr. 918 705 066 (95 001 aksjer);
- HV Skygard Holding AS, org.nr. 929 264 290 (95 001 aksjer);
- Telenor Digital Infrastructure Holding AS, org.nr. 930 717 266 (95 001 aksjer); og
- Analysys Mason Investment 2 AS, org.nr. 930 466 840 (14 997 aksjer),

hvilket bekreftes ved deres signatur på denne protokollen. Dermed har alle aksjer i Selskapet stemt for beslutningene.

Unofficial office translation. In case of discrepancy the Norwegian version shall prevail.

**MINUTES
FROM
ANNUAL GENERAL MEETING
OF
SKYGARD HOLDING AS**

(org. no. 932 538 210)
(the "Company")

Date: 29 April 2025

Procedure: Written resolution

1 PROCEDURE

These resolutions by the ordinary general meeting of the Company are, with the consent from the shareholders of the Company, resolved by way of written resolution in accordance with the provisions of simplified procedure by the general meeting as set out in Section 5-7, ref. Section 5-7a of the Norwegian Private Limited Liability Companies Act (the "NPLCA").

The board members, the general manager and the Company's auditor have been given the opportunity to comment on the matters to be resolved, and the board members have not required the general meeting to be convened as a physical meeting.

The following resolutions are made with the endorsement of the Company's shareholders,

- Hafslund Vekst AS, org. no. 918 705 066 (95,001 shares);
- HV Skygard Holding AS, org. no. 929 264 290 (95,001 shares);
- Telenor Digital Infrastructure Holding AS, org. no. 930 717 266 (95,001 shares); and
- Analysys Mason Investment 2 AS, org. no. 930 466 840 (14,997 shares),

which is confirmed by their signature on these minutes. Thus, all shares in the Company have voted in favour of the resolutions.



2 GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN OG FORSLAG TIL DAGSORDEN

Innkallingen og dagsorden ble enstemmig godkjent.

3 GODKJENNELSE AV ÅRSREGNSKAP FOR 2024 OG ALLOKERING AV RESULTAT

Årsregnskap samt revisjonsberetning for Selskapet for regnskapsåret 2024 var i forkant av generalforsamlingen sirkulert til Selskapets aksjeeiere. Selskapet hadde i 2024 et resultat etter skatt på NOK -159 786, som foreslås dekket av overkurs. Årsregnskap samt revisjonsberetning er vedlagt denne protokollen som Vedlegg 1.

I tråd med styrets forslag fattet generalforsamlingen følgende enstemmige beslutning:

Årsregnskap for 2024 godkjennes, herunder allokering av underskuddet for perioden i tråd med styrets forslag.

4 STYREHONORAR FOR 2024

Selskapets styre har foreslått at den ordinære generalforsamlingen vedtar at styrets medlemmer ikke skal motta styrehonorar for 2024.

I tråd med styrets forslag fattet generalforsamlingen følgende enstemmige beslutning:

Det utbetales ikke godtgjørelse til styrets medlemmer for regnskapsåret 2024.

5 GODTGJØRELSE TIL REVISOR FOR 2024

Selskapets styre har foreslått at den ordinære generalforsamlingen vedtar å godkjenne revisors godtgjørelse.

2 APPROVAL OF THE NOTICE AND THE PROPOSED AGENDA

The notice and the agenda were unanimously approved.

3 APPROVAL OF THE ANNUAL ACCOUNTS FOR 2024 AND ALLOCATION OF THE RESULT

Annual accounts as well as the auditor statement for the Company for the financial year 2024 were prior to the general meeting circulated to the Company's shareholders. The Company had a result after taxes of NOK -159,786 in 2024, which is proposed covered by share premium. The annual accounts and auditor statement are attached hereto as Appendix 1.

In accordance with the board of directors' proposal, the general meeting made the following unanimous resolution:

The annual accounts for the financial year 2024 are approved, including the allocation of loss for the period in accordance with the board of directors' proposal.

4 BOARD REMUNERATION FOR 2024

The board of directors has proposed that the ordinary general meeting resolves that the board members shall not receive board remuneration for 2024.

In accordance with the board of directors' proposal, the general meeting made the following unanimous resolution:

No remuneration is to be paid to the board members for the financial year 2024.

5 REMUNERATION TO THE AUDITOR FOR 2024

The board of directors has proposed that the ordinary general meeting resolves to approve the remuneration for the auditor.



DocuSign Envelope ID: 3D0DC96E-AA43-4DB0-AA9B-CB913D90560B

Side | 3 av 5

I tråd med styrets forslag fattet generalforsamlingen følgende enstemmige beslutning:

Revisjonsgodtgjørelsen til Selskapets revisor, Ernst & Young AS, for regnskapsåret 2024 godkjennes etter regning.

* * *

Det forelå ikke flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

In accordance with the board of directors' proposal, the general meeting made the following unanimous resolution:

The fee to the Company's auditor, Ernst & Young AS, for the financial year 2024 is approved as invoiced.

* * *

There were no further cases on the agenda and the general meeting was adjourned.

Vedlegg 1 – Årsregnskap og revisjonsberetning / **Appendix 1** – Annual accounts and auditor statement

[Signaturside følger / Signature page to follow]



Dato / Date: 29 April 2025

SKYGARD HOLDING AS

Signed by:

750AF7DA7358492...
Torgrim Takle,
Chair of the board


Bekreftelse fra aksjeeierne / Confirmation from the shareholders

På vegne av / On behalf of
Hafslund Vekst AS

Signed by:

CD56A9EBD2A34CF...
Knut Inge Inderhaug,
General manager

På vegne av / On behalf of
HV Skygard Holding AS

Signed by:

CE19DAZ706A8407...
Sunniva Landmark Bjørnstad,
Board member

Signed by:

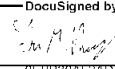
E5A32F3F6AEC483...
Toril Nag,
Board member

På vegne av / On behalf of
Telenor Digital Infrastructure Holding AS

Signed by:

129DE53CSA564D1...
Jannicke Hilland,
Chair of the board

På vegne av / On behalf of
Analysys Mason Investment 2 AS

DocuSigned by:

0EBB30A72AD7450...
Jan Morten Ruud,
Chair of the board

DocuSigned by:

7500BE442636472...
Finn Terje Schøyen,
Board member



Docusign Envelope ID: 3D0DC96E-AA43-4DB0-AA9B-CB913D90560B

Side | 5 av 5

Vedlegg 1 – Årsregnskap og revisjonsberetning / **Appendix 1** – Annual accounts and auditor statement

[Inkludert separat / Included separately]