



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 997 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Selma Ellefsens vei 6
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Aune Hesle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		134 764	85 394
Sum kostnader		134 764	85 394
Driftsresultat		-134 764	-85 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 130	24 812
Annen renteinntekt		-12	
Sum finansinntekter		33 118	24 812
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 163	20 473
Annen rentekostnad		80	67
Sum finanskostnader		30 243	20 540
Netto finans		2 875	4 272
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 889	-81 122
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-131 889	-81 122
Årsresultat		-131 889	-81 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 889	-81 122
Totalresultat		-131 889	-81 122
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-131 889	-81 122
Sum overføringer og disponeringer		-131 889	-81 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	606 221	631 121
Sum finansielle anleggsmidler		606 221	631 121
Sum anleggsmidler		606 221	631 121
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Konsernfordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77	494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77	494
Sum omløpsmidler		77	494
SUM EIENDELER		606 297	631 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		16 000 000	16 000 000
Sum innskutt egenkapital		16 100 000	16 100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		16 194 549	16 062 660
Sum opptjent egenkapital		-16 194 549	-16 062 660
Sum egenkapital	4, 5	-94 549	37 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	574 909	532 276
Sum annen langsiktig gjeld		574 909	532 276
Sum langsiktig gjeld		574 909	532 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	106 656	61 999
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3	19 282	
Sum kortsiktig gjeld		125 938	61 999
Sum gjeld		700 847	594 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		606 297	631 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605916

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 997 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Selma Ellefsens vei 6
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Aune Hesle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 997 080
NYGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		134 764	85 394
Sum kostnader		134 764	85 394
Driftsresultat		-134 764	-85 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 130	24 812
Annen renteinntekt		-12	
Sum finansinntekter		33 118	24 812
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 163	20 473
Annen rentekostnad		80	67
Sum finanskostnader		30 243	20 540
Netto finans		2 875	4 272
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 889	-81 122
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-131 889	-81 122
Årsresultat		-131 889	-81 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 889	-81 122
Totalresultat		-131 889	-81 122
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-131 889	-81 122
Sum overføringer og disponeringer		-131 889	-81 122



Organisasjonsnr: 988 997 080
NYGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 3

606 221

631 121

Sum finansielle

anleggsmidler

606 221

631 121

Sum anleggsmidler

606 221

631 121

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3

Konsernfordringer 3

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

77

494

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

77

494

Sum omløpsmidler

77

494

SUM EIENDELER

606 297

631 615

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

16 000 000

16 000 000

Sum innskutt egenkapital

16 100 000

16 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

16 194 549

16 062 660

Sum opptjent egenkapital

-16 194 549

-16 062 660

Sum egenkapital

4, 5

-94 549

37 340

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	574 909	532 276
Sum annen langsiktig gjeld		574 909	532 276
Sum langsiktig gjeld		574 909	532 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	106 656	61 999
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3	19 282	
Sum kortsiktig gjeld		125 938	61 999
Sum gjeld		700 847	594 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		606 297	631 615



Organisasjonsnr: 988 997 080
NYGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til Deltakermøtet i Nygården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nygården AS som viser et underskudd på kr 131 889. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

IHS Revisjon AS

Arnstein Arnebergs vei 28, 1366 Lysaker
Telefon 67 150 600

E-post: post@ihsrevisjon.no
Web: www.ihsregnskap.no

Org. nr. 920 206 611 MVA
Bank: 1506 01 00737



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Lysaker, 06.07.2023

IHS Revisjon AS

Inge Stikholmen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2022 Nygården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 997 080



**Resultatregnskap
Nygården AS**

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Annen driftskostnad		134 764	85 394
Sum driftskostnader		134 764	85 394
Driftsresultat		-134 764	-85 394
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 130	24 812
Annen renteinntekt		-12	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 163	20 473
Annen rentekostnad		-80	-67
Resultat av finansposter		2 875	4 272
Resultat før skattekostnad		-131 889	-81 122
Årsresultat		-131 889	-81 122
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-131 889	-81 122
Sum overføringer		-131 889	-81 122



Balanse Nygården AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	606 221	631 121
Sum finansielle anleggsmidler		606 221	631 121
Sum anleggsmidler		606 221	631 121
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77	494
Sum omløpsmidler		77	494
Sum eiendeler		606 297	631 615



Balanse Nygården AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		16 000 000	16 000 000
Sum innskutt egenkapital		16 100 000	16 100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-16 194 549	-16 062 660
Sum opptjent egenkapital		-16 194 549	-16 062 660
Sum egenkapital	4, 5	-94 549	37 340
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	574 909	532 276
Sum annen langsiktig gjeld		574 909	532 276
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	106 656	61 999
Konserngjeld	3	19 282	0
Sum kortsiktig gjeld		125 938	61 999
Sum gjeld		700 847	594 275
Sum egenkapital og gjeld		606 297	631 615

05.07.2023
Styret i Nygården AS

Martin Aune Hesle
styreleder



Noter Nygården AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KONSERNFORHOLD

Selskapet inngår i konsernet Fortuna Estate AS med forretningsadresse Selma Ellefsens vei 6,0581 OSLO. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Nygården AS fås utlevert.



Noter Nygården AS

Note 1 Lønnskostnader

Nygården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 2 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-131 889	-81 122
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	196 389	245 486
Anvendelse av fremførbart underskudd	-64 500	-164 364
Skattepliktig inntekt	0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatteeffekt ved avgitt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	ENDRING
Gevinst – og tapskonto	785 555	981 944	196 389
Sum	785 555	981 944	196 389
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 299 786	-17 364 286	-64 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 514 231	16 382 342	-131 889
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Selskapet benytter seg av valgdgangen for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	KONSERNKONTO		LANGSIKTIGE FORDRINGER	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-19 282	0	606 221	631 121
Sum	-19 282	0	606 221	631 121
	LEVERANDØRGJELD		LANGSIKTIG GJELD	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	69 375	50 000	574 909	532 276
Sum	69 375	50 000	574 909	532 276

Konsernmellomværende renteberegnes løpende med en markedsrente. Det er ikke avtalt forfallstidspunkt på langsiktig konsernmellomværende.



Noter
Nygården AS

Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	UDEKKET TAP	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2022	100 000	16 000 000	-16 062 660	37 340
Årets resultat	0	0	-131 889	-131 889
Egenkapital 31.12.2022	100 000	16 000 000	-16 194 549	-94 549

Note 5 Forsatt drift

Av selskapets gjeld er MNOK 0,6 gjeld til konsernselskaper og denne gjelden står tilbake for annen gjeld. Konsernet vil tilføre nødvendig likviditet for å sikre dekning av eksterne kreditorer. Styret bekrefter at årsregnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.