



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 823 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERPENSGATE 15 SKIEN AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 25  
3916 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 231	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 231</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 231	
Annen driftskostnad	1	116 594	130 662
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 825</b>	<b>130 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-116 594</b>	<b>-130 662</b>
<b>Finansresultat</b>			
Annen rentekostnad		7 324	2 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 324</b>	<b>2 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 324</b>	<b>-2 900</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 918</b>	<b>-133 562</b>
Skattekostnad på resultat	2	-11 680	-29 383
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-112 238	-104 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	4 630 700	4 630 700
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 231	
Sum fordringer		2 231	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 787	10 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 787	10 381
Sum omløpsmidler		4 636 719	4 641 081
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 636 719</b>	<b>4 641 081</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	501 500	501 500
Sum innskutt egenkapital		901 500	901 500



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		143 540	255 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>143 540</b>	<b>255 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 045 040</b>	<b>1 157 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		11 680
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>11 680</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 581 455	3 469 223
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 581 455</b>	<b>3 469 223</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 581 455</b>	<b>3 480 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 224	2 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 224</b>	<b>2 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 591 679</b>	<b>3 483 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 636 719</b>	<b>4 641 081</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 629926

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 823 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERPENSGATE 15 SKIEN AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 25  
3916 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 823 332  
GJERPENSGATE 15 SKIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 231	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 231</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 231	
Annen driftskostnad	1	116 594	130 662
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 825</b>	<b>130 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-116 594</b>	<b>-130 662</b>
Annen rentekostnad		7 324	2 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 324</b>	<b>2 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 324</b>	<b>-2 900</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-11 680	-29 383
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-112 238	-104 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>



Organisasjonsnr: 819 823 332  
GJERPENSGATE 15 SKIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	4 630 700	4 630 700
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 231	
Sum fordringer		2 231	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 787	10 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 787	10 381
<b>Sum omløpsmidler</b>		4 636 719	4 641 081
<b>SUM EIENDELER</b>		4 636 719	4 641 081
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	501 500	501 500
Sum innskutt egenkapital		901 500	901 500
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		143 540	255 778
Sum opptjent egenkapital		143 540	255 778
<b>Sum egenkapital</b>	3	1 045 040	1 157 278
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		11 680



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>11 680</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 581 455	3 469 223
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 581 455</b>	<b>3 469 223</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 581 455</b>	<b>3 480 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 224	2 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 224</b>	<b>2 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 591 679</b>	<b>3 483 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 636 719</b>	<b>4 641 081</b>



Organisasjonsnr: 819 823 332  
GJERPENSGATE 15 SKIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gjerpensgate 15 Skien AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gjerpensgate 15 Skien AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 13. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Øystein Gunnerød  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: VIEGV-V6ZOL-PSA61-GHASA-COVAX-EIDEN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunnerød, Øystein

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-13 12:36:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VIEGY-V6ZOL-PSA61-GHASA-COVAX-EIDEN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2023**  
**Gjerpensgate 15 Skien AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 819 823 332



## RESULTATREGNSKAP

GJERPENSGATE 15 SKIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 231	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 231</b>	<b>0</b>
Varekostnad		2 231	0
Annen driftskostnad	1	116 594	130 662
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>118 825</b>	<b>130 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-116 594</b>	<b>-130 662</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		7 324	2 900
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 324</b>	<b>-2 900</b>
Resultat før skattekostnad		-123 918	-133 562
Skattekostnad på resultat	2	-11 680	-29 383
<b>Resultat</b>		<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-112 238	-104 179
<b>Sum overføringer</b>		<b>-112 238</b>	<b>-104 179</b>



## BALANSE

### GJERPENSGATE 15 SKIEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	4 630 700	4 630 700
Kundefordringer		2 231	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 231</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 787	10 381
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 636 719</b>	<b>4 641 081</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 636 719</b>	<b>4 641 081</b>



### BALANSE

#### GJERPENSGATE 15 SKIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs	5	501 500	501 500
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>901 500</strong>	<strong>901 500</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		143 540	255 778
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>143 540</strong>	<strong>255 778</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>1 045 040</strong>	<strong>1 157 278</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	2	0	11 680
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 581 455	3 469 223
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 581 455</strong>	<strong>3 469 223</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		10 224	2 900
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>10 224</strong>	<strong>2 900</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 591 679</strong>	<strong>3 483 803</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 636 719</strong>	<strong>4 641 081</strong>

Porsgrunn, 31.12.2023  
Styret i Gjerpensgate 15 Skien AS

Morten Borge  
styreleder

Petter Kristen Skjelsøy Øygarden  
styremedlem

Ole Christian Vale  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Gjerpengate 15 Skien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-11 680	-29 383
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-11 680</b>	<b>-29 383</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-123 918	-133 562
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-293 800	-362 265
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-417 717</b>	<b>-495 827</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-323 033	-358 926	-35 893
Varebeholdning	3 212 000	3 212 000	0
Gevinst – og tapskonto	-1 031 631	-1 289 538	-257 907
<b>Sum</b>	<b>1 857 336</b>	<b>1 563 536</b>	<b>-293 800</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 928 166	-1 510 446	417 720
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 830	0	-70 830
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>53 090</b>	<b>53 091</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>11 680</b>	<b>11 680</b>

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak, bokføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	400 000	501 500	255 778	1 157 278
Årets resultat			-112 238	-112 238
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>400 000</b>	<b>501 500</b>	<b>143 540</b>	<b>1 045 040</b>



## 4 Varelager tomt

	2023	2022
Tomter for videresalg	4 630 700	4 630 700

Varelageret er pantsatt til fordel for gjeld i morselskapet, Gjerpensgate 15 Boligutvikling AS.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GJERPENSGATE 15 SKIEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400 000	1,0	400 000
<b>Sum</b>	<b>400 000</b>		<b>400 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gjerpensgate 15 Boligutvikling AS	400 000	100,0	100,0

## 6 . Langsiktig gjeld

	2023	2022
Langsiktig konsern gjeld	3 581 455	3 469 223
Sum langsiktig konsern gjeld	3 581 455	3 469 223

Lån fra aksjonær er uten sikkerhet i pant og har ingen bestemt tilbakebetalingsdato.



## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557517444407

### Dokument

**820 Gjerpensgate 15 Skien AS regnskap 2023 til signering**

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2024-05-14 13:40:16 CEST (+0200) av Kari

Gunneklev Slettebakken (KGS)

Ferdigstilt den 2024-05-15 14:25:52 CEST (+0200)

### Initiativtaker

**Kari Gunneklev Slettebakken (KGS)**

Porsgrunn Bamble Borgestad Boligbyggelag

Organisasjonsnr. 947173219

kgs@pbbl.no

+4797999259

### Underskriverne

**Morten Borge (MB)**

mb@pbbl.no

+4793491177

Signert 2024-05-15 07:54:48 CEST (+0200)

**Petter Øygarden (PØ)**

petter.oygarden@oygarden.as

+4791156687

Signert 2024-05-15 14:25:52 CEST (+0200)

**Ole Christian Vale (OCV)**

ocv@uniconsult.no

+4792200870

Signert 2024-05-15 09:00:00 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

