



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 151 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURØY BYGG AS  
Forretningsadresse: Ørnvikveien 19  
8766 LURØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole K. Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	24 184 929	19 703 515
Annen driftsinntekt		577 860	673 775
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 762 789</b>	<b>20 377 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 241 140	10 235 645
Lønnskostnad	6	5 990 133	4 991 522
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	838 450	740 031
Annen driftskostnad	6	2 134 350	2 209 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 204 072</b>	<b>18 176 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 558 717</b>	<b>2 200 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 502	15 505
Annen finansinntekt		9 330	199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 832</b>	<b>15 704</b>
Annen rentekostnad		239 054	304 992
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>239 054</b>	<b>304 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-211 222</b>	<b>-289 288</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 347 495</b>	<b>1 911 141</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	321 876	481 521
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 025 619</b>	<b>1 429 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 025 619</b>	<b>1 429 620</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 025 619</b>	<b>1 429 620</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 025 619</b>	<b>1 429 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Utbytte			350 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 025 619	1 079 620
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>1 025 619</b>	<b>1 429 620</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		76 328
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>76 328</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	8 331 628	7 610 343
Skip, rigger, fly og lignende		3 507 947	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	1 776 193	1 148 597
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>13 615 768</b>	<b>8 758 940</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		137 000	137 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>137 000</b>	<b>137 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 752 768</b>	<b>8 972 269</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	2 271 894	4 881 164
Andre fordringer	8	345 831	120 404
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 617 725</b>	<b>5 001 568</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	345 720	4 788 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>345 720</b>	<b>4 788 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 963 445</b>	<b>9 790 064</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 716 213</b>	<b>18 762 333</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 195 683	8 170 065
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 195 683</b>	<b>8 170 065</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>9 295 913</b>	<b>8 270 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	52 695	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>52 695</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 536 560	5 985 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 536 560</b>	<b>5 985 644</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 589 255</b>	<b>5 985 644</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		812 408	801 664
Betalbar skatt	5	192 853	494 666
Skyldige offentlige avgifter		272 006	1 906 847
Utbytte	2		350 000
Annen kortsiktig gjeld	6	553 777	953 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 831 044</b>	<b>4 506 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 420 299</b>	<b>10 492 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 716 213</b>	<b>18 762 333</b>



**Årsregnskap 2017**  
**Lurøy Bygg AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 981 151 496**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Lurøy Bygg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Salgsinntekt	1	24 184 929	19 703 515
Annen driftsinntekt		577 860	673 775
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 762 789</b>	<b>20 377 290</b>
Varekostnad		14 241 140	10 235 645
Lønnskostnad	6	5 990 133	4 991 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	838 450	740 031
Annen driftskostnad	6	2 134 350	2 209 663
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 204 072</b>	<b>18 176 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 558 717</b>	<b>2 200 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 502	15 505
Annen finansinntekt		9 330	199
Annen rentekostnad		239 054	304 992
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-211 222</b>	<b>-289 288</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 347 495	1 911 141
Skattekostnad på ordinært resultat	5	321 876	481 521
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 025 619</b>	<b>1 429 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 025 619</b>	<b>1 429 620</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	350 000
Avsatt til annen egenkapital		1 025 619	1 079 620
<b>Sum overføringer</b>	2	<b>1 025 619</b>	<b>1 429 620</b>

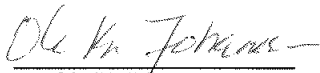





<b>Balanse</b>			
<b>Lurøy Bygg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	76 328
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>76 328</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	8 331 628	7 610 343
Skip og flytende installasjoner		3 507 947	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	1 776 193	1 148 597
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>13 615 768</b>	<b>8 758 940</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		137 000	137 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>137 000</b>	<b>137 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 752 768</b>	<b>8 972 269</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	2 271 894	4 881 164
Andre kortsiktige fordringer	8	345 831	120 404
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 617 725</b>	<b>5 001 568</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	345 720	4 788 497
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 963 445</b>	<b>9 790 064</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 716 213</b>	<b>18 762 333</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Lurøy Bygg AS</b>			
	Note	2017	2016
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 195 683	8 170 065
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 195 683</b>	<b>8 170 065</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>9 295 913</b>	<b>8 270 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	52 695	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>52 695</b>	<b>0</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 536 560	5 985 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 536 560</b>	<b>5 985 644</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		812 408	801 664
Betalbar skatt	5	192 853	494 666
Skyldig offentlige avgifter		272 006	1 906 847
Utbytte	2	0	350 000
Annen kortsiktig gjeld	6	553 777	953 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 831 044</b>	<b>4 506 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 420 299</b>	<b>10 492 038</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 716 213</b>	<b>18 762 333</b>

Lurøy, 26.04.2018

 Ole K. Johannessen Styrets leder/daglig leder	 Anita Huka Johannessen Styremedlem
 Jon Arild Sandvær Styremedlem	 Kari Ravik Sandvær Styremedlem



**Lurøy Bygg AS**

**981 151 496**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Større prosjekter faktureres og inntektsføres løpende.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Lurøy Bygg AS****981 151 496****Note 2 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs- fond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2017	100 000	230	8 170 065	8 270 295
Årets resultat			1 025 619	<b>1 025 619</b>
Avsatt utbytte			0	<b>0</b>
<b>Pr 31.12.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>230</b>	<b>9 195 683</b>	<b>9 295 913</b>

**Note 3 Skattetrekkmidler**

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 204 409.

**Note 4 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Lurøy Bygg AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ole K. Johannessen	80	80,0	80,0
Jon Arild Sandvær	20	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Ole K. Johannessen	Styrets leder/daglig leder	80
Jon Arild Sandvær	Styremedlem	20



## Lurøy Bygg AS

981 151 496

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	192 853	494 666
Endring i utsatt skatt	129 023	-13 145
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>321 876</b>	<b>481 521</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 347 495	1 911 141
Permanente forskjeller	3 199	2 221
Endring i midlertidige forskjeller	-547 141	65 300
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>803 553</b>	<b>1 978 662</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	192 853	494 666
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>192 853</b>	<b>494 666</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	289 106	-270 708	-559 814
Fordringer	-60 000	-60 000	0
Gevinst – og tapskonto	0	12 673	12 673
<b>Sum</b>	<b>229 106</b>	<b>-318 035</b>	<b>-547 141</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (23 % / 24 %)</b>	<b>52 694</b>	<b>-76 328</b>	<b>-129 023</b>



## Lurøy Bygg AS

981 151 496

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	5 290 021	4 517 794
Arbeidsgiveravgift	286 448	240 704
Pensjonskostnader	326 626	202 049
Andre ytelser	87 037	30 975
<b>Sum</b>	<b>5 990 133</b>	<b>4 991 522</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 10 8

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	886 008	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	0

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 40 600.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 27 667. eks.mva.

### Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Båter mv	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	9 041 107	4 132 112	453 079	13 626 298
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 116 176	1 016 654	3 562 449	5 695 278
= <b>Anskaffelseskost 31.12.17</b>	<b>10 157 283</b>	<b>5 148 766</b>	<b>4 015 527</b>	<b>19 321 577</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	1 825 656	3 551 328	328 825	5 705 809
= <b>Bokført verdi 31.12.17</b>	<b>8 331 627</b>	<b>1 597 438</b>	<b>3 686 702</b>	<b>13 615 768</b>
Årets ordinære avskrivninger	394 891	343 666	99 893	838 450
Økonomisk levetid	15-25 år	3-15 år	4-15 år	



## Lurøy Bygg AS

981 151 496

### Note 8 Kundefordringer

Samtlige kundefordringer pr. 31. desember 2017 er vurdert konkret.  
Ingen del av selskapets fordringer forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedato.

### Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld sikret ved pant	2017	2016
Lånegjeld	5 536 560	5 985 644
<b>Totalt</b>	<b>5 536 560</b>	<b>5 985 644</b>
<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8 331 628	7 610 343
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1 776 193	1 148 597
Kundefordringer	2 271 894	4 881 164
<b>Totalt</b>	<b>12 379 715</b>	<b>13 640 104</b>

Av selskapets gjeld forfaller kr. 2 551 000 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

### Note 10 Garantiforpliktelser

Garantiansvar til Lurøy kommune pr. 31.12.2017 kr 228 247.



KPMG AS  
Midtregate 10  
Postboks 72  
8601 Mo i Rana

Telephone +47 04063  
Fax +47 75 13 95 80  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 827 MVA

Til generalforsamlingen i Lurøy Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Lurøy Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 025 619. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network, of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offiserer

Oslo	Liverpool	Moskva	Stord
Ås	Funchal	Nydel	Steinheim
Åsnes	Hamburg	Oslo	Trondheim
Bergen	Brønnøysund	Sandefjord	Trondheim
Birda	Köln	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kragerø	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2017  
Lurøy Bygg AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mo i Rana 2. mai 2018  
KPMG AS

Børge Nilssen  
Statsautorisert revisor