



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 339 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMAR-INVEST AS
Forretningsadresse: Nystedveien 6
4460 MOI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Woll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		420 706	99 310
Annen driftsinntekt		-20 000	0
Sum inntekter		400 706	99 310
Kostnader			
Varekostnad		36 339	24 991
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 000	67 340
Annen driftskostnad		110 880	92 903
Sum kostnader		191 219	185 234
Driftsresultat		209 487	-85 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		215	0
Sum finansinntekter		215	0
Annen rentekostnad		270 652	269 385
Sum finanskostnader		270 652	269 385
Netto finans		-270 437	-269 385
Resultat før skattekostnad		-60 950	-355 310
Skattekostnad		0	-8 106
Årsresultat		-60 950	-347 204
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-60 950	-347 204
Sum overføringer og disponeringer		-60 950	-347 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	730 991	676 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	61 000	105 000
Sum varige driftsmidler		791 991	781 873
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		55 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	55 000
Sum anleggsmidler		846 991	836 873
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	4 065 745	4 749 673
Sum varer		4 065 745	4 749 673
Fordringer			
Kundefordringer		12 360	0
Andre kortsiktige fordringer		7 172	32 056
Sum fordringer		19 532	32 056
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 609	95 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 609	95 810
Sum omløpsmidler		4 251 885	4 877 540
SUM EIENDELER		5 098 876	5 714 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		625 429	686 380
Sum opptjent egenkapital		625 429	686 380
Sum egenkapital		725 429	786 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 752 081	3 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	810 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 562 081	4 700 000
Sum langsiktig gjeld		3 562 081	4 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		564 965	84 684
Annen kortsiktig gjeld	3	246 401	143 350
Sum kortsiktig gjeld		811 366	228 033
Sum gjeld		4 373 447	4 928 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 098 876	5 714 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469401

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 339 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMAR-INVEST AS
Forretningsadresse: Nystedveien 6
4460 MOI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Woll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 339 853
HAMAR-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		420 706	99 310
Annen driftsinntekt		-20 000	0
Sum inntekter		400 706	99 310
Kostnader			
Varekostnad		36 339	24 991
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	44 000	67 340
Annen driftskostnad		110 880	92 903
Sum kostnader		191 219	185 234
Driftsresultat		209 487	-85 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		215	0
Sum finansinntekter		215	0
Annen rentekostnad		270 652	269 385
Sum finanskostnader		270 652	269 385
Netto finans		-270 437	-269 385
Resultat før skattekostnad		-60 950	-355 310
Skattekostnad		0	-8 106
Årsresultat		-60 950	-347 204
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-60 950	-347 204
Sum overføringer og disponeringer		-60 950	-347 204



Organisasjonsnr: 992 339 853
HAMAR-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	730 991	676 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	61 000	105 000
Sum varige driftsmidler		791 991	781 873
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		55 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	55 000
Sum anleggsmidler		846 991	836 873
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	4 065 745	4 749 673
Sum varer		4 065 745	4 749 673
Fordringer			
Kundefordringer		12 360	0
Andre kortsiktige fordringer		7 172	32 056
Sum fordringer		19 532	32 056
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 609	95 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 609	95 810
Sum omløpsmidler		4 251 885	4 877 540
SUM EIENDELER		5 098 876	5 714 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	625 429	686 380
Sum opptjent egenkapital	625 429	686 380
Sum egenkapital	725 429	786 380
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 752 081	3 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 810 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 562 081	4 700 000
Sum langsiktig gjeld	3 562 081	4 700 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	564 965	84 684
Annen kortsiktig gjeld	3 246 401	143 350
Sum kortsiktig gjeld	811 366	228 033
Sum gjeld	4 373 447	4 928 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 098 876	5 714 413



Organisasjonsnr: 992 339 853
HAMAR-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varebeholdning Varer består av tomter for salg og kostnader vedrørende disse. Skatt Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Ikke balanseført utsatt skattefordel utgjør kr 83.506. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
627061.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2752081.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4796736.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån kr 810.000 til Hamar & Vikeså Bygg AS. Lånet renteberegnes ikke.



Årsregnskap for
HAMAR-INVEST AS

992339853

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HAMAR-INVEST AS
992 339 853

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		420 706	99 310
Annen driftsinntekt		-20 000	0
Sum driftsinntekter		400 706	99 310
Driftskostnader			
Varekostnad		-36 339	-24 991
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-44 000	-67 340
Annen driftskostnad		-110 880	-92 903
Sum driftskostnader		-191 219	-185 234
Driftsresultat		209 487	-85 924
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		215	0
Sum finansinntekter		215	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-270 652	-269 385
Sum finanskostnader		-270 652	-269 385
Netto finans		-270 437	-269 385
Resultat før skattekostnad		-60 950	-355 310
Skattekostnad		0	8 106
Årsresultat		-60 950	-347 204
Overføringer			
Annen egenkapital		-60 950	-347 204
Sum overføringer		-60 950	-347 204



HAMAR-INVEST AS
992 339 853

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	730 991	676 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	61 000	105 000
Sum varige driftsmidler		791 991	781 873
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		55 000	55 000
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	55 000
Sum anleggsmidler		846 991	836 873
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	4 065 745	4 749 673
Sum varer		4 065 745	4 749 673
Fordringer			
Kundefordringer		12 360	0
Andre kortsiktige fordringer		7 172	32 056
Sum fordringer		19 532	32 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 609	95 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 609	95 810
Sum omløpsmidler		4 251 885	4 877 540
SUM EIENDELER		5 098 876	5 714 413



HAMAR-INVEST AS
992 339 853

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		625 429	686 380
Sum opptjent egenkapital		625 429	686 380
Sum egenkapital		725 429	786 380
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 752 081	3 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	810 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 562 081	4 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		564 965	84 684
Annen kortsiktig gjeld	3	246 401	143 350
Sum kortsiktig gjeld		811 366	228 033
Sum gjeld		4 373 447	4 928 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 098 876	5 714 413

MOI, 23.05.2025

Terje Hamar
styrets leder



HAMAR-INVEST AS
992 339 853

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varebeholdning

Varer består av tomter for salg og kostnader vedrørende disse.

Skatt

Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Ikke balanseført utsatt skattefordel utgjør kr 83.506.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HAMAR-INVEST AS
992 339 853

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	219 000	700 213	919 213
Tilgang i året	0	54 118	54 118
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	219 000	754 331	973 331
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-114 000	-23 340	-137 340
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-158 000	-23 340	-181 340
Balanseført verdi pr 31.12	61 000	730 991	791 991
Årets av- og nedskrivninger	44 000	0	44 000
Økonomisk levetid	4,98	30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Renseanlegg inngår i tomtekostnadene og avskrives ikke.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	627 061
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 752 081
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 796 736
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån kr 810.000 til Hamar & Vikeså Bygg AS. Lånet renteberegnes ikke.

Note 3 - Gjeld til aksjonær

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær kr 161.828.