



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	940 876 354
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	H B Invest AS
Forretningsadresse:	Litleåsvegen 53 5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SKUDAL REVISJON & RÅDGIVNING AS
--	---------------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.03.2023
---	------------

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 500	6 100
Annen driftsinntekt		203 149	672 662
<b>Sum inntekter</b>		<b>215 649</b>	<b>678 762</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 876	2 810
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		381 600	348 150
Annen driftskostnad	1	269 043	361 801
<b>Sum kostnader</b>		<b>654 519</b>	<b>712 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-438 870</b>	<b>-33 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		252 328	84 447
Annen finansinntekt		1 230 302	2 500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 482 630</b>	<b>2 584 447</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		155 157	36
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 048
Annen rentekostnad			18 065
Annen finanskostnad		4 899	2 024
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160 056</b>	<b>21 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 322 574</b>	<b>2 563 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>883 704</b>	<b>2 529 276</b>
Skattekostnad på resultat	2	-24 716	13 945
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>908 420</b>	<b>2 515 331</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>908 420</b>	<b>2 515 331</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>908 420</b>	<b>2 515 331</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>908 420</b>	<b>2 515 331</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital	3	-91 580	-484 669
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>908 420</b>	<b>2 515 331</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 103 423	7 113 423
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 522 700	1 904 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 626 123</b>	<b>9 017 723</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	825 000	825 000
Lån til foretak i samme konsern	4	681 275	681 275
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 506 275</b>	<b>1 506 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 132 398</b>	<b>10 523 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 600
Andre kortsiktige fordringer		22 281	23 182
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 281</b>	<b>25 782</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	494 654	41 174
<b>Sum investeringer</b>		<b>494 654</b>	<b>41 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 381 777	22 093 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 381 777</b>	<b>22 093 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 898 712</b>	<b>22 160 348</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 031 110</b>	<b>32 684 346</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 150 000	2 150 000
Overkurs		42 000	42 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 192 000</b>	<b>2 192 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 592 358	28 683 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 592 358</b>	<b>28 683 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>30 784 358</b>	<b>30 875 938</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	715 964	895 159
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>715 964</b>	<b>895 159</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		766 260
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>766 260</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>715 964</b>	<b>1 661 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 634	23 328
Betalbar skatt	2	154 479	122 661
Skyldig offentlige avgifter		675	
Annen kortsiktig gjeld		351 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 788</b>	<b>146 989</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 246 753</b>	<b>1 808 408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 031 110</b>	<b>32 684 346</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6	598 750	598 750



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 354731

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 940 876 354  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H B Invest AS  
Forretningsadresse: Littleåsvegen 41  
5132 NYBORG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: SKUDAL REVISJON & RÅDGIVNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Organisasjonsnr: 940 876 354  
H B Invest AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 500	6 100
Annen driftsinntekt		203 149	672 662
<b>Sum inntekter</b>		<b>215 649</b>	<b>678 762</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 876	2 810
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		381 600	348 150
Annen driftskostnad	1	269 043	361 801
<b>Sum kostnader</b>		<b>654 519</b>	<b>712 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-438 870</b>	<b>-33 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		252 328	84 447
Annen finansinntekt		1 230 302	2 500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 482 630</b>	<b>2 584 447</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler		155 157	36
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 048
Annen rentekostnad			18 065
Annen finanskostnad		4 899	2 024
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160 056</b>	<b>21 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 322 574</b>	<b>2 563 275</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-24 716	13 945
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>908 420</b>	<b>2 515 331</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>908 420</b>	<b>2 515 331</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>908 420</b>	<b>2 515 331</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>908 420</b>	<b>2 515 331</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital	3	-91 580	-484 669



Sum overføringer og  
disponeringer

908 420

2 515 331



Organisasjonsnr: 940 876 354  
H B Invest AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	15 103 423	7 113 423
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1 522 700	1 904 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>16 626 123</b>	<b>9 017 723</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5	825 000	825 000
Lån til foretak i samme konsern 4	681 275	681 275
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1 506 275</b>	<b>1 506 275</b>

**Sum anleggsmidler 18 132 398 10 523 998**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		2 600
Andre kortsiktige fordringer	22 281	23 182
<b>Sum fordringer</b>	<b>22 281</b>	<b>25 782</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5	494 654	41 174
<b>Sum investeringer</b>	<b>494 654</b>	<b>41 174</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	13 381 777	22 093 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>13 381 777</b>	<b>22 093 393</b>

**Sum omløpsmidler 13 898 712 22 160 348**

**SUM EIENDELER 32 031 110 32 684 346**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 150 000	2 150 000
Overkurs		42 000	42 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 192 000</b>	<b>2 192 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 592 358	28 683 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 592 358</b>	<b>28 683 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>30 784 358</b>	<b>30 875 938</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	715 964	895 159
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>715 964</b>	<b>895 159</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		766 260
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>766 260</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>715 964</b>	<b>1 661 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 634	23 328
Betalbar skatt	2	154 479	122 661
Skyldig offentlige avgifter		675	
Annen kortsiktig gjeld		351 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 788</b>	<b>146 989</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 246 753</b>	<b>1 808 408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 031 110</b>	<b>32 684 346</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6	598 750	598 750



Organisasjonsnr: 940 876 354  
H B Invest AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Skudal Revisjon & Rådgivning AS  
Statsautorisert revisor  
Org nr 897 050 692 MVA  
Medlem av Den Norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i H B Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert H B Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 908 420. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Side 1 av 2



## Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Statsautorisert revisor

Org nr 897 050 692 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 6.3.2023

Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Ørjan Johansson

statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022

## H B Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 940 876 354



## Resultatregnskap

### H B Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		12 500	6 100
Annen driftsinntekt		203 149	672 662
Sum driftsinntekter		<u>215 649</u>	<u>678 762</u>
Lønnskostnad	1	3 876	2 810
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		381 600	348 150
Annen driftskostnad	1	269 043	361 801
Sum driftskostnader		<u>654 519</u>	<u>712 761</u>
Driftsresultat		<u>-438 870</u>	<u>-33 999</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		252 328	84 447
Annen finansinntekt		1 230 302	2 500 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		155 157	36
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 048
Annen rentekostnad		0	18 065
Annen finanskostnad		4 899	2 024
Resultat av finansposter		<u>1 322 574</u>	<u>2 563 275</u>
Resultat før skattekostnad		883 704	2 529 276
Skattekostnad på resultat	2	-24 716	13 945
Resultat		<u>908 420</u>	<u>2 515 331</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	3	<u>908 420</u>	<u>2 515 331</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital	3	91 580	484 669
Sum overføringer		<u>908 420</u>	<u>2 515 331</u>



## Balanse

### H B Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 103 423	7 113 423
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 522 700	1 904 300
Sum varige driftsmidler		<u>16 626 123</u>	<u>9 017 723</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4, 5	825 000	825 000
Lån til foretak i samme konsern	4	681 275	681 275
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 506 275</u>	<u>1 506 275</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 132 398</u>	<u>10 523 998</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 600
Andre kortsiktige fordringer		22 281	23 182
Sum fordringer		<u>22 281</u>	<u>25 782</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	494 654	41 174
Sum investeringer		<u>494 654</u>	<u>41 174</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 381 777	22 093 393
Sum omløpsmidler		<u>13 898 712</u>	<u>22 160 348</u>
Sum eiendeler		<u>32 031 110</u>	<u>32 684 346</u>



## Balanse

### H B Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 150 000	2 150 000
Overkurs		42 000	42 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 192 000</u>	<u>2 192 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 592 358	28 683 938
Sum opptjent egenkapital		<u>28 592 358</u>	<u>28 683 938</u>
Sum egenkapital	3	<u>30 784 358</u>	<u>30 875 938</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	715 964	895 159
Sum avsetning for forpliktelser		<u>715 964</u>	<u>895 159</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	766 260
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>766 260</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 634	23 328
Betalbar skatt	2	154 479	122 661
Skyldig offentlige avgifter		675	0
Annen kortsiktig gjeld		351 000	1 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>530 788</u>	<u>146 989</u>
Sum gjeld		<u>1 246 753</u>	<u>1 808 408</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>32 031 110</u>	<u>32 684 346</u>
Garantiforpliktelser	6	598 750	598 750



## Balanse

H B Invest AS

Bergen, 06.03.2023

Styret i H B Invest AS

\_\_\_\_\_  
Erik Bergsland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Grethe Bergsland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Annette Bergsland Rognstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Håkon Bergsland  
styremedlem/daglig leder



## H B Invest AS

### NOTER

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## H B Invest AS

## NOTER

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	154 479	122 661
Endring i utsatt skatt	-179 195	-108 716
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-24 716</b>	<b>13 945</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	883 704	2 529 276
Permanente forskjeller	-996 049	-2 465 893
Endring i midlertidige forskjeller	814 521	494 166
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>702 176</b>	<b>557 550</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	154 479	122 661
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>154 479</b>	<b>122 661</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	212 256	266 246	53 989
Gevinst – og tapskonto	3 042 126	3 802 658	760 532
<b>Sum</b>	<b>3 254 383</b>	<b>4 068 904</b>	<b>814 521</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 254 383</b>	<b>4 068 904</b>	<b>814 521</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>715 964</b>	<b>895 159</b>	<b>179 195</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 150 000	42 000	0	28 683 938	30 875 938
Årets resultat				908 420	908 420
Tilleggsutbytte				-1 000 000	-1 000 000



## H B Invest AS

### NOTER

Pr 31.12.2022	2 150 000	42 000	0	28 592 358	30 784 358
---------------	-----------	--------	---	------------	------------

#### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
HB Invest Eiendom AS	Bergen	100,0%	100,0%	100 000	100 000	
Work Supply AS	Bergen	100,0%	100,0%	725 000	3 636 546	1 563 471
<b>Sum</b>				<b>825 000</b>	<b>3 736 546</b>	<b>1 563 471</b>

Selskapet har en fordring på Work Supply AS med kr 671 955 og fordring på HB Invest Eiendom AS kr 9 320 . Ikke renteberegnet.



## H B Invest AS

**NOTER****Note 5 Verdipapirer**

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
HB Invest Eiendom AS	100,0%	100,0%	100 000	100 000
Work Supply AS	100,0%	100,0%	725 000	725 000
<b>Sum</b>			<b>825 000</b>	<b>825 000</b>

Se note 4

**Omløpsmidler**

Boule Diagnostics AB			121 766	121 766
Entra ASA			513 326	370 300
Flyr ASA			9 789	540
Sikri Group ASA			4 929	2 047
<b>Sum</b>			<b>649 811</b>	<b>494 654</b>

<b>Sum verdipapirer</b>			<b>1 474 811</b>	<b>1 319 654</b>
-------------------------	--	--	------------------	------------------

**Note 6 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	0	766 260
Garantier	598 750	598 750
<b>Sum</b>	<b>598 750</b>	<b>1 365 010</b>

Selskapet har tegnet garantiansvar hos sin bankforbindelse. Årets kostnad kr 4 512

Øvrig langsiktig gjeld er til eier. Ikke renteberegnet.