



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 231 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARNES NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Korsmovegen 14
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Husebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 216 398	1 686 258
Annen driftsinntekt		175 834	407 713
Sum inntekter		1 392 232	2 093 971
Kostnader			
Varekostnad			24 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	252 100	214 600
Annen driftskostnad	4	473 009	1 557 192
Sum kostnader		725 109	1 796 429
Driftsresultat		667 123	297 542
Annen rentekostnad		261 819	173 749
Sum finanskostnader		261 819	173 749
Netto finans		-261 819	-173 749
Ordinært resultat før skattekostnad		405 304	123 793
Skattekostnad på resultat	6	89 179	27 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 125	96 558
Årsresultat		316 125	96 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 125	96 558
Totalresultat		316 125	96 558
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		316 125	96 558
Sum overføringer og disponeringer		316 125	96 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 699 026	7 876 259
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		55 242	64 442
Sum varige driftsmidler	5	7 754 267	7 940 701
Sum anleggsmidler		7 754 267	7 940 701
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		297 676	101 027
Andre kortsiktige fordringer			150 000
Sum fordringer		297 676	251 027
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		394 146	116 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 146	116 909
Sum omløpsmidler		691 822	367 936
SUM EIENDELER		8 446 090	8 308 637
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 500 000	1 500 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		1 504 000	1 504 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 573 666	1 257 540
Sum opptjent egenkapital		1 573 666	1 257 540
Sum egenkapital	3	3 077 666	2 761 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 446 705	1 502 073
Sum avsetninger for forpliktelser		1 446 705	1 502 073
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 635 380	3 803 445
Sum annen langsiktig gjeld		3 635 380	3 803 445
Sum langsiktig gjeld		5 082 085	5 305 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 942	66 009
Betalbar skatt	6	144 547	4 591
Skyldig offentlige avgifter		28 344	17 423
Annen kortsiktig gjeld		82 507	153 555
Sum kortsiktig gjeld		286 339	241 578
Sum gjeld		5 368 424	5 547 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 446 090	8 308 637



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 580645

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 231 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARNES NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Korsmovegen 14
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Husebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 231 467
SKARNES NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 216 398	1 686 258
Annen driftsinntekt		175 834	407 713
Sum inntekter		1 392 232	2 093 971
Kostnader			
Varekostnad			24 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	252 100	214 600
Annen driftskostnad	4	473 009	1 557 192
Sum kostnader		725 109	1 796 429
Driftsresultat		667 123	297 542
Annen rentekostnad		261 819	173 749
Sum finanskostnader		261 819	173 749
Netto finans		-261 819	-173 749
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	89 179	27 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 125	96 558
Årsresultat		316 125	96 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 125	96 558
Totalresultat		316 125	96 558
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		316 125	96 558
Sum overføringer og disponeringer		316 125	96 558



Organisasjonsnr: 992 231 467
SKARNES NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 699 026	7 876 259
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		55 242	64 442
Sum varige driftsmidler	5	7 754 267	7 940 701

Sum anleggsmidler		7 754 267	7 940 701
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		297 676	101 027
Andre kortsiktige fordringer			150 000
Sum fordringer		297 676	251 027

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		394 146	116 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 146	116 909

Sum omløpsmidler		691 822	367 936
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 446 090	8 308 637
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	1 500 000	1 500 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		1 504 000	1 504 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 573 666	1 257 540
Sum opptjent egenkapital		1 573 666	1 257 540

Sum egenkapital	3	3 077 666	2 761 540
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 446 705	1 502 073
Sum avsetninger for forpliktelses		1 446 705	1 502 073
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 635 380	3 803 445
Sum annen langsiktig gjeld		3 635 380	3 803 445
Sum langsiktig gjeld		5 082 085	5 305 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 942	66 009
Betalbar skatt	6	144 547	4 591
Skyldig offentlige avgifter		28 344	17 423
Annen kortsiktig gjeld		82 507	153 555
Sum kortsiktig gjeld		286 339	241 578
Sum gjeld		5 368 424	5 547 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 446 090	8 308 637



Organisasjonsnr: 992 231 467
SKARNES NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

SKARNES NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 216 398	1 686 258
Annen driftsinntekt		175 834	407 713
Sum driftsinntekter		1 392 232	2 093 971
Varekostnad		0	24 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	252 100	214 600
Annen driftskostnad	4	473 009	1 557 192
Sum driftskostnader		725 109	1 796 429
Driftsresultat		667 123	297 542
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		261 819	173 749
Resultat av finansposter		-261 819	-173 749
Resultat før skattekostnad		405 304	123 793
Skattekostnad på resultat	6	89 179	27 235
Resultat		316 125	96 558
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		316 125	96 558
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		316 125	96 558
Sum overføringer		316 125	96 558



BALANSE

SKARNES NÆRINGSPARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 699 026	7 876 259
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		55 242	64 442
Sum varige driftsmidler	5	7 754 267	7 940 701
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 754 267	7 940 701
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		297 676	101 027
Andre kortsiktige fordringer		0	150 000
Sum fordringer		297 676	251 027
Bankinnskudd, kontanter o.l.		394 146	116 909
Sum omløpsmidler		691 822	367 936
Sum eiendeler		8 446 090	8 308 637



BALANSE

SKARNES NÆRINGS-PARK AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	2, 3	1 500 000	1 500 000	
Overkurs		4 000	4 000	
Sum innskutt egenkapital		1 504 000	1 504 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital		1 573 666	1 257 540	
Sum opptjent egenkapital		1 573 666	1 257 540	
Sum egenkapital	3	3 077 666	2 761 540	
Utsatt skatt	6	1 446 705	1 502 073	
Sum avsetning for forpliktelser		1 446 705	1 502 073	
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 635 380	3 803 445	
Sum annen langsiktig gjeld		3 635 380	3 803 445	
Leverandørgjeld		30 942	66 009	
Betalbar skatt	6	144 547	4 591	
Skyldig offentlige avgifter		28 344	17 423	
Annen kortsiktig gjeld		82 507	153 555	
Sum kortsiktig gjeld		286 339	241 578	
Sum gjeld		5 368 424	5 547 096	
Sum egenkapital og gjeld		8 446 090	8 308 637	

28.06.2024

Styret i Skarnes Næringspark AS

Eilif Arne Eriksen
styreleder

Knut Husebø
styremedlem/daglig leder

Odd Engelsgjerd
styremedlem



RESULTATREGNSKAP

SKARNES NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 216 398	1 686 258
Annen driftsinntekt		175 834	407 713
Sum driftsinntekter		1 392 232	2 093 971
Varekostnad		0	24 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	252 100	214 600
Annen driftskostnad	4	473 009	1 557 192
Sum driftskostnader		725 109	1 796 429
Driftsresultat		667 123	297 542
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		261 819	173 749
Resultat av finansposter		-261 819	-173 749
Resultat før skattekostnad		405 304	123 793
Skattekostnad på resultat	6	89 179	27 235
Resultat		316 125	96 558
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		316 125	96 558
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		316 125	96 558
Sum overføringer		316 125	96 558



BALANSE

SKARNES NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 699 026	7 876 259
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		55 242	64 442
Sum varige driftsmidler	5	7 754 267	7 940 701
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 754 267	7 940 701
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		297 676	101 027
Andre kortsiktige fordringer		0	150 000
Sum fordringer		297 676	251 027
Bankinnskudd, kontanter o.l.		394 146	116 909
Sum omløpsmidler		691 822	367 936
Sum eiendeler		8 446 090	8 308 637




BALANSE

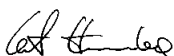
SKARNES NÆRINGS-PARK AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	2, 3	1 500 000	1 500 000	
Overkurs		4 000	4 000	
Sum innskutt egenkapital		1 504 000	1 504 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital		1 573 666	1 257 540	
Sum opptjent egenkapital		1 573 666	1 257 540	
Sum egenkapital	3	3 077 666	2 761 540	
Utsatt skatt	6	1 446 705	1 502 073	
Sum avsetning for forpliktelser		1 446 705	1 502 073	
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 635 380	3 803 445	
Sum annen langsiktig gjeld		3 635 380	3 803 445	
Leverandørgjeld		30 942	66 009	
Betalbar skatt	6	144 547	4 591	
Skyldig offentlige avgifter		28 344	17 423	
Annen kortsiktig gjeld		82 507	153 555	
Sum kortsiktig gjeld		286 339	241 578	
Sum gjeld		5 368 424	5 547 096	
Sum egenkapital og gjeld		8 446 090	8 308 637	

28.06.2024


Styret i Skarnes Næringspark AS


Eilif Eriksen (Jun 28, 2024 21:22 GMT+2)

Eilif Arne Eriksen
styreleder



Knut Husebø
styremedlem/daglig leder


Odd Engelsgjerd (Jun 28, 2024 22:13 GMT+2)

Odd Engelsgjerd
styremedlem



Noter 2023

Skarnes Næringspark AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenesten inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning til å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultat regnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningene er det også medtatt skattemessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 30 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.
Selskapet har kun aksjeklasse

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Treuhand AS	500
Ilmaca AS	500
Emo Invest AS	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Knut Husebø, styremedlem og daglig leder	500
Odd Engelsgjerd, styremedlem	500
Eilig Eriksen, styrets leder	500

Note 3 Egenkapital

Tekst:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	1 500 000	4 000	1 257 540	2 761 540
Tilbakebet. av aksjekapital	-	-	-	-
Avsatt til utbytte	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	283 126	283 126
Egenkapital 31.12	1 500 000	4 000	1 540 667	3 044 666



Noter 2023
Skarnes Næringspark AS

Note 4 Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke foretatt utbetalinger til selskapets ledende personer. Selskapet har fravalgt revisor.

Note 5 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Bygninger og tomter	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	10 871 884	92 815	10 964 699
Tilgang	65 666		
<u>Avgang/utrangering</u>			-
Anskaffelseskost 31.12	10 937 550	92 815	10 964 699
Akkumulerte avskrivninger 31.12	3 238 526	37 572	3 276 098
Balanseført verdi 31.12	7 699 024	55 243	7 754 267
<u>Årets avskrivninger</u>	242 900	9 200	252 100
Avskrivningsplan	0-50 år	5-10 år	

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Midlertidige forskjeller	Dette år	Forrige år	Endring
Driftsmidler	6 709 493	6 900 687	191 194
Regnskapsm avsetning tap på krav	375 483	375 483	-
Gevinst og tapskonto	241 920	302 400	60 480
Skattemessig fremførbarbart underskudd som utignes			-
<u>Grunnlag utsatt skatt</u>	7 326 896	7 578 570	-251 674
Skattesats	22 %	22 %	
Beregnet utsatt skattefordel(+)/forpliktelse(-)	-1 611 917	-1 667 285	
<u>Ikke bokført utsatt skattefordel</u>	-1 611 917	-1 667 285	

Skattegrunnlaget fremkommer som følger:

	Dette år	Forrige år
Ordinært resultat før skatt	405 304	123 793
Permanente forskjeller	55	
Endring midlertidige forskjeller	251 674	493 647
Anvendelse av fremførbarbart underskudd	-	-596 575
<u>Grunnlag betalbar skatt</u>	657 033	20 865
Betalbar skatt på årets resultat	144 547	4 592
Endring balanseført utsatt skattefordel	-55 368	22 643
<u>Skattekostnad</u>	89 179	27 235

Betalbar skatt i balansen består av følgende poster:

	Dette år	Forrige år
Betalbar skatt	144 547	4 591
<u>Sum betalbar skatt</u>	144 547	4 591

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har et lån på kr 3.635.380 som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets avslutning. Lånet er sikret med pant i selskapets eiendom.