



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 638 769
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KJEDEHUSET AS
Forretningsadresse:	Karihaugveien 89 1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	02.05.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kai Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 204	
Sum kostnader		12 204	
Driftsresultat		-12 204	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Netto finans		7	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 197	0
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 197	0
Årsresultat		-12 197	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 197	
Totalresultat		-12 197	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 197	
Sum overføringer og disponeringer		-12 197	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		30 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		25 955 635	
Sum fordringer		25 955 635	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 146	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 146	
Sum omløpsmidler		25 978 781	0
SUM EIENDELER		26 008 781	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Ikke registrert kapitalforhøyelse		-30 000	
Annen innskutt egenkapital		25 955 635	
Sum innskutt egenkapital		25 955 635	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 197	
Sum opptjent egenkapital		-12 197	
Sum egenkapital	3	25 943 438	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		30 000	
Leverandørgjeld		5 343	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
Sum kortsiktig gjeld		65 343	
Sum gjeld		65 343	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 008 781	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497964

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 638 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEDEHUSET AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.05.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 931 638 769
KJEDEHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 204	
Sum kostnader		12 204	
Driftsresultat		-12 204	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Netto finans		7	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 197	0
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 197	0
Årsresultat		-12 197	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 197	
Totalresultat		-12 197	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 197	
Sum overføringer og disponeringer		-12 197	



Organisasjonsnr: 931 638 769
KJEDEHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 30 000
Sum finansielle
anleggsmidler 30 000

Sum anleggsmidler 30 000 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Krav på innbetaling av
selskapskapital 25 955 635
Sum fordringer 25 955 635

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 23 146
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 23 146

Sum omløpsmidler 25 978 781 0

SUM EIENDELER 26 008 781 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000
Beholdning av egne aksjer 2
Ikke registrert
kapitalforhøyelse -30 000
Annen innskutt egenkapital 25 955 635
Sum innskutt egenkapital 25 955 635

Opptjent egenkapital

Udekket tap 12 197
Sum opptjent egenkapital -12 197

Sum egenkapital 3 25 943 438 0



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån	30 000	
Leverandørgjeld	5 343	
Annen kortsiktig gjeld	30 000	
Sum kortsiktig gjeld	65 343	
Sum gjeld	65 343	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 008 781	0



Organisasjonsnr: 931 638 769
KJEDEHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kjedehuset AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjedehuset AS som viser et underskudd på NOK 12 197. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: YZF87-TXBSZ-S65JG-JZ8SE-JHQLO-3UYE6



Oslo, 26. april 2024
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YZF87-TXBSZ-S65JG-JZ8SE-JHQLO-3UYE6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tronstad, Cecilie

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-26 14:22:16 UTC



Penneo Dokumentnøkket: YZF87-TXBSZ-S65JG-JZ8SE-JHQLO-3UYE6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Kjedehuset AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Salgsinntekt		0
Sum driftsinntekter		0
Annen driftskostnad		12 204
Sum driftskostnader		12 204
Driftsresultat		-12 204
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		7
Resultat av finansposter		7
Resultat før skattekostnad		-12 197
Skattekostnad		0
Resultat		-12 197
Årsresultat		-12 197
Overføringer		
Overført til udekket tap		-12 197
Sum overføringer		-12 197

Penneo Dokumentnrøkket: ACS3L-5DIOS-EFDJG-MUOXW-F8INT-NHTY6



Kjedehuset AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	1	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000
Sum anleggsmidler		30 000
Omløpsmidler		
Fordringer		
Krav på innbetaling av egenkapital		25 955 635
Sum fordringer		25 955 635
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 146
Sum omløpsmidler		25 978 781
Sum eiendeler		26 008 781

Penneo Dokumentnøkkel: ACS3L-5D1OS-EFDJG-MUOXW-F8INT-NHTY6



Kjedehuset AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	30 000
Ikke registrert kapitalnedsettelse		-30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		25 955 635
Sum innskutt egenkapital		25 955 635
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-12 197
Sum opptjent egenkapital		-12 197
Sum egenkapital	3	25 943 438
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til konsern		30 000
Leverandørgjeld		5 343
Annen kortsiktig gjeld		30 000
Sum kortsiktig gjeld		65 343
Sum gjeld		65 343
Sum egenkapital og gjeld		26 008 781

Oslo, 22.04.2024
Styret i Kjedehuset AS

Kai Johnsen
daglig leder

Helge Ranheim
styreleder

Frank Løhre
styremedlem

Tor Roger Haugen
styremedlem

Arild Brekke
styremedlem

Dagfinn Fanebust
styremedlem

Kjedehuset AS

Side 2

Penneo Dokumentnr: ACS3L-SDIOS-EFDJG-MUOXW-F8INT-NHTY6



Kjedehuset AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 02.05.2023 og regnskapet er derfor for perioden 02.05.2023-31.12.2023.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Investering i datterselskap

Kjedehuset AS eier 100% av aksjene i (Nye) VVS Eksperten AS, som gir Kjedehuset AS 100 % av stemmene i selskapet. (Nye) VVS Eksperten AS har forretningskontor i Oslo.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjedehuset AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vvs Eksperten AS	30	100,0	100,0



Kjedehuset AS

Noter 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapital nedsettelse	Ikke reg. kapital forhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 02.05.2023	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-12 197	-12 197
Ikke registrert kap.neds.		-30 000			-30 000
Ikke registrert kap.forh.			25 955 635		25 955 635
Sum egenkapital 31.12	30 000	-30 000	25 955 635	-12 197	25 943 438

Styrene i VVS Eksperten AS, (nye) VVS Eksperten AS og Kjedehuset AS vedtok en fusjon mellom VVS Eksperten AS som overdragende selskap og (Nye) VVS Eksperten AS som overtakende selskapet. Fusjonsvederlaget til aksjonærene i VVS Eksperten AS utstedes gjennom kapitalforhøyelse i Kjedehuset AS. Fusjonen ble vedtatt 17.10.2023, men ble først registrert 20.02.2024.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-12 197
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-12 197
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 197
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 197
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brekke, Arild

Styremedlem

På vegne av: VVS Eksperten m.fl

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1021768

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-22 07:18:35 UTC



Fanebust, Dagfinn

Styremedlem

På vegne av: VVS Eksperten m.fl

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2592328

IP: 195.204.xxx.xxx

2024-04-22 07:57:26 UTC



Ranheim, Helge

Styreleder

På vegne av: VVS Eksperten AS m.fl

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1499413

IP: 77.88.xxx.xxx

2024-04-22 09:46:23 UTC



Johnsen, Kai

Daglig leder

På vegne av: VVS Eksperten m.fl

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-584725

IP: 77.88.xxx.xxx

2024-04-23 08:48:53 UTC



Løhre, Frank

Styremedlem

På vegne av: VVS Eksperten m.fl

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-294553

IP: 178.164.xxx.xxx

2024-04-24 09:51:44 UTC



Haugen, Tor Roger

Styremedlem

På vegne av: VVS Eksperten AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2985210

IP: 85.113.xxx.xxx

2024-04-25 16:57:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ACS3L-5DIOS-EFDJG-MUOXW-F8INT-NHTY6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>