



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 116 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERLIA 51 101-102 AS
Forretningsadresse: c/o Mano Eiendom AS
Haakon VIIIs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.11.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 004	21 818
Sum kostnader		5 004	21 818
Driftsresultat		-5 004	-21 818
Annen rentekostnad			74
Sum finanskostnader			74
Netto finans			-74
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 004	-21 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 004	-21 892
Årsresultat		-5 004	-21 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 004	-21 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 004	-21 892
Sum overføringer og disponeringer		-5 004	-21 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	276 845	271 841
Sum opptjent egenkapital		-276 845	-271 841
Sum egenkapital		-246 845	-241 841
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		246 845	241 841
Sum kortsiktig gjeld		246 845	241 841
Sum gjeld		246 845	241 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357799

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 116 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERLIA 51 101-102 AS
Forretningsadresse: c/o Mano Eiendom AS
Haakon VIIIs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 116 390
UNDERLIA 51 101-102 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 004	21 818
Sum kostnader		5 004	21 818
Driftsresultat		-5 004	-21 818
Annen rentekostnad			74
Sum finanskostnader			74
Netto finans			-74
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 004	-21 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 004	-21 892
Årsresultat		-5 004	-21 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 004	-21 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 004	-21 892
Sum overføringer og disponeringer		-5 004	-21 892



Organisasjonsnr: 919 116 390
UNDERLIA 51 101-102 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	276 845	271 841
Sum opptjent egenkapital		-276 845	-271 841
Sum egenkapital		-246 845	-241 841
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		246 845	241 841
Sum kortsiktig gjeld		246 845	241 841
Sum gjeld		246 845	241 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 919 116 390
UNDERLIA 51 101-102 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Underlia 51 101-102 AS**

Organisasjonsnr. 919116390

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



Underlia 51 101-102 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 004	21 818
Sum driftskostnader		5 004	21 818
DRIFTSRESULTAT		(5 004)	(21 818)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	74
Sum finanskostnader		0	74
NETTO FINANSPOSTER		0	(74)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 004)	(21 892)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(5 004)	(21 892)
ÅRSRESULTAT		(5 004)	(21 892)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(5 004)	(21 892)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 004)	(21 892)

Årsregnskap for Underlia 51 101-102 AS

Organisasjonsnr. 919116390



Underlia 51 101-102 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
SUM EIENDELER		0	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(276 845)	(271 841)
Sum opptjent egenkapital		(276 845)	(271 841)
SUM EGENKAPITAL		(246 845)	(241 841)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		246 845	241 841
SUM KORTSIKTIG GJELD		246 845	241 841
SUM GJELD		246 845	241 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

09. april 2024
I styret for Underlia 51 101-102 AS

Per Øivind Martinsen
Styrets leder



Underlia 51 101-102 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres og periodiseres i henhold til leiekontrakter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Underlia 51 101-102 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		-5 004
= Inntekt		-5 004
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2022
Beregnet skatt av årets resultat		0
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere		8 163
= Ordinær skattekostnad		8 163
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	202 406	197 402
Sum negative forskjeller	202 406	197 402
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-202 406	-197 402
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mano Eiendom AS	994 956 752	30	100%



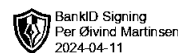
Underlia 51 101-102 AS

Noter 2022

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-271 841	-241 841
Anvendt til årsresultat		-5 004	-5 004
Pr 31.12.	30 000	-276 845	-246 845

Selskapets egenkapital er tapt. I og med at selskapets gjeld er gjeld til morselskap, og denne ikke vil bli betalt før alle andre krav er innfridd, så mener selskapets styre at fortsatt drift er forsvarlig.



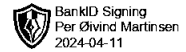
**Årsregnskap 2022
for
Underlia 51 101-102 AS**

Organisasjonsnr. 919116390

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



Underlia 51 101-102 AS



Resultatregnskap

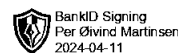
	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 004	21 818
Sum driftskostnader		5 004	21 818
DRIFTSRESULTAT		(5 004)	(21 818)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	74
Sum finanskostnader		0	74
NETTO FINANSPOSTER		0	(74)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 004)	(21 892)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(5 004)	(21 892)
ÅRSRESULTAT		(5 004)	(21 892)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(5 004)	(21 892)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 004)	(21 892)

Årsregnskap for Underlia 51 101-102 AS

Organisasjonsnr. 919116390



Underlia 51 101-102 AS



Balanse pr. 31.12.2022

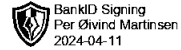
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
SUM EIENDELER		0	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(276 845)	(271 841)
Sum opptjent egenkapital		(276 845)	(271 841)
SUM EGENKAPITAL		(246 845)	(241 841)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		246 845	241 841
SUM KORTSIKTIG GJELD		246 845	241 841
SUM GJELD		246 845	241 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

09. april 2024
I styret for Underlia 51 101-102 AS

Per Øivind Martinsen
Styrets leder



Underlia 51 101-102 AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres og periodiseres i henhold til leiekontrakter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

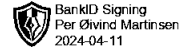
Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Underlia 51 101-102 AS



Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	-5 004	
= Inntekt	-5 004	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022	
Beregnet skatt av årets resultat	0	
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	8 163	
= Ordinær skattekostnad	8 163	
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen	0	
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	202 406	197 402
Sum negative forskjeller	202 406	197 402
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-202 406	-197 402
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

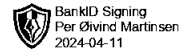
Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mano Eiendom AS	994 956 752	30	100%



Underlia 51 101-102 AS



Noter 2022

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-271 841	-241 841
Anvendt til årsresultat		-5 004	-5 004
Pr 31.12.	30 000	-276 845	-246 845

Selskapets egenkapital er tapt. I og med at selskapets gjeld er gjeld til morselskap, og denne ikke vil bli betalt før alle andre krav er innfridd, så mener selskapets styre at fortsatt drift er forsvarlig.