



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 054 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONORD EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Magnus gate 1
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Figenschau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 810 463	3 473 041
Sum inntekter		3 810 463	3 473 041
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 166 563	3 117 507
Avskrivning	3	12 418	14 902
Annen driftskostnad		1 692 672	1 308 957
Sum kostnader		4 871 653	4 441 366
Driftsresultat		-1 061 190	-968 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		143 221	105 290
Sum finansinntekter		143 221	105 290
Annen finanskostnad		37 660	32 415
Sum finanskostnader		37 660	32 415
Netto finans		105 561	72 875
Ordinært resultat før skattekostnad		-955 629	-895 450
Skattekostnad på ordinært resultat	4	333 622	-333 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 289 251	-561 828
Årsresultat		-1 289 251	-561 828
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-1 289 251	-561 828
Sum overføringer og disponeringer		-1 289 251	-561 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		333 622
Sum immaterielle eiendeler			333 622
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		12 418
Sum varige driftsmidler			12 418
Sum anleggsmidler		0	346 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	157 998	111 955
Andre fordringer	5	2 001 817	327 617
Sum fordringer		2 159 815	439 572
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 331 956	1 014 146
Sum omløpsmidler		3 491 771	1 453 718
SUM EIENDELER		3 491 771	1 799 758
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	666 600	606 000
Overkurs	8	1 439 400	234 190
Sum innskutt egenkapital		2 106 000	840 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-483 672	-678 611
Sum opptjent egenkapital		-483 672	-678 611
Sum egenkapital		1 622 328	161 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	1 239 465	669 981
Sum annen langsiktig gjeld		1 239 465	669 981
Sum langsiktig gjeld		1 239 465	669 981
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer			335 770
Leverandørgjeld	5	201 432	202 794
Skyldige offentlige avgifter		169 687	156 155
Annen kortsiktig gjeld		258 859	273 479
Sum kortsiktig gjeld		629 978	968 198
Sum gjeld		1 869 443	1 638 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 491 771	1 799 758



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 476372

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 054 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONORD EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Magnus gate 1
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Figenschau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 988 054 631
BONORD EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 810 463	3 473 041
Sum inntekter		3 810 463	3 473 041
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 166 563	3 117 507
Avskrivning	3	12 418	14 902
Annen driftskostnad		1 692 672	1 308 957
Sum kostnader		4 871 653	4 441 366
Driftsresultat		-1 061 190	-968 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		143 221	105 290
Sum finansinntekter		143 221	105 290
Annen finanskostnad		37 660	32 415
Sum finanskostnader		37 660	32 415
Netto finans		105 561	72 875
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-955 629	-895 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		333 622	-333 622
Årsresultat		-1 289 251	-561 828
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-1 289 251	-561 828
Sum overføringer og disponeringer		-1 289 251	-561 828



Organisasjonsnr: 988 054 631
BONORD EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 333 622
Sum immaterielle eiendeler 333 622

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol 3 12 418
Sum varige driftsmidler 12 418

Sum anleggsmidler 0 346 040

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 157 998 111 955
Andre fordringer 5 2 001 817 327 617
Sum fordringer 2 159 815 439 572

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 1 331 956 1 014 146

Sum omløpsmidler 3 491 771 1 453 718

SUM EIENDELER 3 491 771 1 799 758

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 666 600 606 000
Overkurs 8 1 439 400 234 190
Sum innskutt egenkapital 2 106 000 840 190

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 -483 672 -678 611
Sum opptjent egenkapital -483 672 -678 611

Sum egenkapital 1 622 328 161 579

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til selskap i samme konsern	5	1 239 465	669 981
Sum annen langsiktig gjeld		1 239 465	669 981
Sum langsiktig gjeld		1 239 465	669 981
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer			335 770
Leverandørgjeld	5	201 432	202 794
Skyldige offentlige avgifter		169 687	156 155
Annen kortsiktig gjeld		258 859	273 479
Sum kortsiktig gjeld		629 978	968 198
Sum gjeld		1 869 443	1 638 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 491 771	1 799 758



Organisasjonsnr: 988 054 631
BONORD EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	606.00	1100.00	666600.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Boligbyggelaget Nord	606.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	606.00	100.00%	

Selskapet er et datterselskap av Boligbyggelaget Nord og inngår i deres konsernregnskap. Morselskapets forretningskontor er i Strandgata 8, Tromsø og konsernregnskapet kan hentes fra www.brreg.no.

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2622041.00	2512968.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	154497.00	147299.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	307901.00	276743.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82124.00	180497.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3166563.00	3117507.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne lov.

Note

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke gitt lån eller ytt sikkerhetsstillelser e.l. til ledende personer m.v.

Note**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.30

Note**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Bonord Eiendomsmegling AS

Org.nr: 988 054 631

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Bonord Eiendomsmegling AS

Org.nr: 988 054 631

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte mv

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	2 622 041	2 512 968
Arbeidsgiveravgift	154 497	147 299
Pensjonskostnader	307 901	276 743
Annen personalkostnad	3 124	104 997
Styrehonorar	79 000	75 500
Sum	<u>3 166 563</u>	<u>3 117 507</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3,3 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller ytt sikkerhetsstillelser e.l. til ledende personer m.v.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar mv
Anskaffelseskost 01.01.2022	44 705
Anskaffelseskost 31.12.2022	44 705
Akk.avskrivning 31.12.2022	-44 705
Balanseført pr. 31.12.2022	0
Årets avskrivninger	12 418
Økonomisk levetid	3 år
Avskrivningsplan	Lineær



Bonord Eiendomsmegling AS

Org.nr: 988 054 631

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	333 622	-333 622
Årets totale skattekostnad	<u>333 622</u>	<u>-333 622</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2022	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-955 629	-895 450
Endring i midlertidige forskjeller	62 992	9 537
Årets skattegrunnlag	<u>-892 637</u>	<u>-885 913</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2022	 2021
Driftsmidler inkl goodwill	-17 166	-9 040
Utestående fordringer	-54 866	0
Sum	<u>-72 032</u>	<u>-9 040</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-2 400 062</u>	<u>-1 507 425</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 472 094	-1 516 465
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 472 094	0
Sum	<u>0</u>	<u>-1 516 465</u>
 Utsatt skattefordel (22%)	 0	 -333 622

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer på selskap i samme konsern</i>	2022
Konsernbidrag mottatt fra Boligbyggelaget Nord	1 250 000
Larsneset Utbygging AS	131 056
Borkenes Utbygging AS	6 859
Sum	<u>1 387 915</u>
 <i>Gjeld til selskap i samme konsern</i>	 2022
Leverandørgjeld til Boligbyggelaget Nord	3 466
Boligbyggelaget Nord- likviditetslån	1 239 465
Sum	<u>1 242 931</u>

Likviditetslån til morselskapet skal betales tilbake etter avtale, og er renteberegnet med 3%.



Bonord Eiendomsmegling AS

Org.nr: 988 054 631

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Bankinnskudd og klientmidler

<i>Klientmidler</i>	2022	2021
Klientinnskudd	4 469 524	1 651 265
Klientansvar	-3 410 059	-1 137 861
Utlegg salgsoppgjør fra IT-makeriet	-822 277	-411 490
Sum	<u>237 188</u>	<u>101 914</u>

Differansen i 2022 skyldes renter fra klientbankkonto pr 31.12 som ikke er overført.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	606	1 100	666 600

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Boligbyggelaget Nord	606	100 %	100 %

Selskapet er et datterselskap av Boligbyggelaget Nord og inngår i deres konsernregnskap. Morselskapets forretningskontor er i Strandgata 8, Tromsø og konsernregnskapet kan hentes fra www.brreg.no.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	606 000	0	234 190	-678 611	161 579
Årsresultat	0	0	0	-1 289 251	-1 289 251
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	1 250 000	1 250 000
Kontantinnskudd	60 600	1 439 400	0	0	1 500 000
Andre endringer	0	0	-234 190	234 190	0
Egenkapital 31.12.2022	666 600	1 439 400	0	-483 672	1 622 328



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bonord Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bonord Eiendomsmegling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 3. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Penneo document key: WZIZT-PF1JH-FCUAX-GXQY-2ZD6M-8DWSU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Astor Frøseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-38773

IP: 94.140.xxx.xxx

2023-03-03 12:53:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WZ1ZTF-PF1JH-FCUAX-GXQ1Y-ZZD6M-8DWSU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>