



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 174 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S 4-8 UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Mano Eiendom AS
Bryggegata 7
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	41 650	59 135
Sum kostnader		41 650	59 135
Driftsresultat		-41 650	-59 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Netto finans			8
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 650	-59 127
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 650	-59 127
Årsresultat		-41 650	-59 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 650	-59 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 650	-59 127
Sum overføringer og disponeringer		-41 650	-59 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	3	5 202	9 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 202	9 558
Sum omløpsmidler		5 202	9 558
SUM EIENDELER		5 202	9 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	995 846	954 196
Sum opptjent egenkapital		-995 846	-954 196
Sum egenkapital		-895 846	-854 196
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		893 829	856 535
Annen kortsiktig gjeld	6	7 219	7 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		901 048	863 754
Sum gjeld		901 048	863 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 202	9 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 683854

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 174 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S 4-8 UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Mano Eiendom AS
Bryggegate 7
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 174 112
S 4-8 UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	41 650	59 135
Sum kostnader		41 650	59 135
Driftsresultat		-41 650	-59 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Netto finans			8
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 650	-59 127
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 650	-59 127
Årsresultat		-41 650	-59 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 650	-59 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 650	-59 127
Sum overføringer og disponeringer		-41 650	-59 127



Organisasjonsnr: 821 174 112
S 4-8 UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	3	5 202	9 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 202	9 558
Sum omløpsmidler		5 202	9 558
SUM EIENDELER		5 202	9 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	995 846	954 196
Sum opptjent egenkapital		-995 846	-954 196
Sum egenkapital		-895 846	-854 196
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		893 829	856 535
Annen kortsiktig gjeld	6	7 219	7 219
Sum kortsiktig gjeld		901 048	863 754
Sum gjeld		901 048	863 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 202	9 558



Organisasjonsnr: 821 174 112
S 4-8 UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
S 4-8 Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 821174112

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



S 4-8 Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	41 650	59 135
Sum driftskostnader		41 650	59 135
DRIFTSRESULTAT		(41 650)	(59 135)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		0	8
NETTO FINANSPOSTER		0	8
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(41 650)	(59 127)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(41 650)	(59 127)
ÅRSRESULTAT		(41 650)	(59 127)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(41 650)	(59 127)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(41 650)	(59 127)

Årsregnskap for S 4-8 Utvikling AS

Organisasjonsnr. 821174112



S 4-8 Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd	3	5 202	9 558
SUM OMLØPSMIDLER		5 202	9 558
SUM EIENDELER		5 202	9 558
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(995 846)	(954 196)
Sum opptjent egenkapital		(995 846)	(954 196)
SUM EGENKAPITAL		(895 846)	(854 196)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		893 829	856 535
Annen kortsiktig gjeld	6	7 219	7 219
SUM KORTSIKTIG GJELD		901 048	863 754
SUM GJELD		901 048	863 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 202	9 558

Oslo, 20. juni 2022
I styret for S 4-8 Utvikling AS

Per Øivind Martinsen
Styreleder



S 4-8 Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



S 4-8 Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor inkl mva utgjør kr 16 750.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2021
Resultat før skattekostnader		-41 650
= Inntekt		-41 650
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2021
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Ordinær skattekostnad		0
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	983 346	941 696
Sum negative forskjeller	983 346	941 696
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-983 346	-941 696
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mano Eiendom AS	994 956 752	60 000	60,00 %
Per Øivind Martinsen, styrets leder		20 000	20,00 %
Geir Normannseth		20 000	20,00 %

Noter for S 4-8 Utvikling AS

Organisasjonsnr. 821174112



S 4-8 Utvikling AS

Noter 2021

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-954 196	-854 196
Anvendt til årsresultat		-41 650	-41 650
Pr 31.12.	100 000	-995 846	-895 846

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapets eiendomsprosjekt er avsluttet og påløpte prosjektkostnader ble kostnadsført i 2019. Selskapets gjeld er i sin helhet til eierne. Det jobbes med å finne nye eiendomsprosjekter å investere i. Investorene vil tilføre kapital ved behov. Ut ifra dette er regnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen. Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Til generalforsamlingen i S 4-8 Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert S 4-8 Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 41 650. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 41 650 i regnskapsåret 2021, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 895 846. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



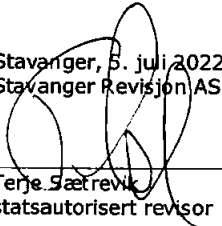
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

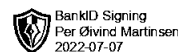
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 5. juli 2022
Stavanger Revisjon AS


Terje Sætrevik
statsautorisert revisor



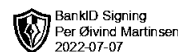
**Årsregnskap 2021
for
S 4-8 Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 821174112

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



S 4-8 Utvikling AS

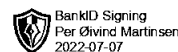


Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	41 650	59 135
Sum driftskostnader		41 650	59 135
DRIFTSRESULTAT		(41 650)	(59 135)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		0	8
NETTO FINANSPOSTER		0	8
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(41 650)	(59 127)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(41 650)	(59 127)
ÅRSRESULTAT		(41 650)	(59 127)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(41 650)	(59 127)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(41 650)	(59 127)



S 4-8 Utvikling AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd	3	5 202	9 558
SUM OMLØPSMIDLER		5 202	9 558
SUM EIENDELER		5 202	9 558
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(995 846)	(954 196)
Sum opptjent egenkapital		(995 846)	(954 196)
SUM EGENKAPITAL		(895 846)	(854 196)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		893 829	856 535
Annen kortsiktig gjeld	6	7 219	7 219
SUM KORTSIKTIG GJELD		901 048	863 754
SUM GJELD		901 048	863 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 202	9 558

Oslo, 20. juni 2022
I styret for S 4-8 Utvikling AS

Per Øivind Martinsen
Styreleder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor inkl mva utgjør kr 16 750.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2021
Resultat før skattekostnader		-41 650
= Inntekt		-41 650
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2021
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Ordinær skattekostnad		0
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	983 346	941 696
Sum negative forskjeller	983 346	941 696
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-983 346	-941 696
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mano Eiendom AS	994 956 752	60 000	60,00 %
Per Øivind Martinsen, styrets leder		20 000	20,00 %
Geir Normannseth		20 000	20,00 %



Noter 2021

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-954 196	-854 196
Anvendt til årsresultat		-41 650	-41 650
Pr 31.12.	100 000	-995 846	-895 846

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapets eiendomsprosjekt er avsluttet og påløpte prosjektkostnader ble kostnadsført i 2019. Selskapets gjeld er i sin helhet til eierne. Det jobbes med å finne nye eiendomsprosjekter å investere i. Investorene vil tilføre kapital ved behov. Ut ifra dette er regnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen. Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.