



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 679 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMART BOLIG AS
Forretningsadresse: Solmoveien 19
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristina Baniuleviciene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 890	395 874
Sum inntekter		58 890	395 874
Kostnader			
Varekostnad		0	318 532
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		52 823	74 524
Sum kostnader		52 823	393 056
Driftsresultat		6 067	2 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	0
Sum finansinntekter		36	0
Annen rentekostnad		474	944
Sum finanskostnader		474	944
Netto finans		-438	-944
Resultat før skattekostnad		5 630	1 874
Skattekostnad		2 047	412
Årsresultat		3 583	1 462
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 583	1 462
Sum overføringer og disponeringer		3 583	1 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 450	22 000
Andre fordringer		34 938	73 645
Sum fordringer		83 388	95 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10	1 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10	1 090
Sum omløpsmidler		83 398	96 736
SUM EIENDELER		83 398	96 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 256	6 673
Sum opptjent egenkapital		10 256	6 673
Sum egenkapital		34 686	31 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 899	60 102
Betalbar skatt		2 047	412
Skyldige offentlige avgifter		1 766	5 118
Sum kortsiktig gjeld		48 712	65 632
Sum gjeld		48 712	65 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 398	96 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 392259

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 679 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMART BOLIG AS
Forretningsadresse: Solmoveien 19
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kristina Baniuleviciene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 926 679 244
SMART BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 890	395 874
Sum inntekter		58 890	395 874
Kostnader			
Varekostnad		0	318 532
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		52 823	74 524
Sum kostnader		52 823	393 056
Driftsresultat		6 067	2 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	0
Sum finansinntekter		36	0
Annen rentekostnad		474	944
Sum finanskostnader		474	944
Netto finans		-438	-944
Resultat før skattekostnad		5 630	1 874
Skattekostnad		2 047	412
Årsresultat		3 583	1 462
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 583	1 462
Sum overføringer og disponeringer		3 583	1 462



Organisasjonsnr: 926 679 244
SMART BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer	48 450	22 000
Andre fordringer	34 938	73 645
Sum fordringer	83 388	95 645

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 090

Sum omløpsmidler

83 398 96 736

SUM EIENDELER

83 398 96 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10 256	6 673
Sum opptjent egenkapital	10 256	6 673

Sum egenkapital

34 686 31 103

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	44 899	60 102
Betalbar skatt	2 047	412
Skyldige offentlige avgifter	1 766	5 118
Sum kortsiktig gjeld	48 712	65 632

Sum gjeld

48 712 65 632



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

83 398

96 736



Organisasjonsnr: 926 679 244
SMART BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00