



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	987 134 852
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRÅTEBAKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Øverbygdsvegen 1962 2651 ØSTRE GAUSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjønne Owren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		914 821	1 575 036
<b>Sum inntekter</b>		<b>914 821</b>	<b>1 575 036</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 100	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		228 640	249 323
Annen driftskostnad		963 439	969 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 193 179</b>	<b>1 218 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 358</b>	<b>356 613</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		239 153	0
Annen finansinntekt		62 844	49 979
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>301 997</b>	<b>49 979</b>
Annen rentekostnad		600 685	431 745
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>600 685</b>	<b>431 745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 688</b>	<b>-381 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-577 046</b>	<b>-25 154</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-577 046</b>	<b>-25 153</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-577 046</b>	<b>-25 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-577 046	-25 154
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-577 046</b>	<b>-25 154</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 871 766	3 008 518
Maskiner og anlegg		23 204	46 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		262 204	25 332
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 157 174</b>	<b>3 080 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 433 938	7 391 877
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 433 938</b>	<b>7 391 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 591 112</b>	<b>10 472 133</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		243 750	243 750
Andre kortsiktige fordringer	2	299 345	275 710
Konsernfordringer		239 153	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>782 248</b>	<b>519 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	106 014
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>106 014</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>782 248</b>	<b>625 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 373 360</b>	<b>11 097 607</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 975 000	2 975 000
Overkurs		375 000	375 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 350 000</b>	<b>3 350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		9 718 015	9 140 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 718 015</b>	<b>-9 140 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 368 015</b>	<b>-5 790 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 096 130	11 062 594
Langsiktig konserngjeld		4 731 094	4 731 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 827 224</b>	<b>15 793 688</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 827 224</b>	<b>15 793 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		220	0
Leverandørgjeld		31 581	-2 800
Kortsiktig konserngjeld		333 379	162 710
Annen kortsiktig gjeld		1 548 970	934 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 914 150</b>	<b>1 094 887</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 741 374</b>	<b>16 888 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 373 359</b>	<b>11 097 606</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 702239

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 134 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRÅTEBAKKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 1962  
2651 ØSTRE GAUSDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjønne Owren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 134 852  
GRÅTEBAKKEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		914 821	1 575 036
<b>Sum inntekter</b>		<b>914 821</b>	<b>1 575 036</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 100	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		228 640	249 323
Annen driftskostnad		963 439	969 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 193 179</b>	<b>1 218 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 358</b>	<b>356 613</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		239 153	0
Annen finansinntekt		62 844	49 979
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>301 997</b>	<b>49 979</b>
Annen rentekostnad		600 685	431 745
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>600 685</b>	<b>431 745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 688</b>	<b>-381 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-577 046</b>	<b>-25 154</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-577 046</b>	<b>-25 153</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-577 046</b>	<b>-25 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-577 046	-25 154
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-577 046</b>	<b>-25 154</b>



Organisasjonsnr: 987 134 852  
GRÅTEBAKKEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 871 766	3 008 518
Maskiner og anlegg		23 204	46 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		262 204	25 332
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 157 174</b>	<b>3 080 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 433 938	7 391 877
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 433 938</b>	<b>7 391 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 591 112</b>	<b>10 472 133</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		243 750	243 750
Andre kortsiktige fordringer	2	299 345	275 710
Konsernfordringer		239 153	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>782 248</b>	<b>519 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	106 014
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>106 014</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>782 248</b>	<b>625 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 373 360</b>	<b>11 097 607</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	2 975 000	2 975 000
Overkurs	375 000	375 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3 350 000</b>	<b>3 350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	9 718 015	9 140 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-9 718 015</b>	<b>-9 140 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-6 368 015</b>	<b>-5 790 969</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	11 096 130	11 062 594
Langsiktig konserngjeld	4 731 094	4 731 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>15 827 224</b>	<b>15 793 688</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>15 827 224</b>	<b>15 793 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	220	0
Leverandørgjeld	31 581	-2 800
Kortsiktig konserngjeld	333 379	162 710
Annen kortsiktig gjeld	1 548 970	934 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 914 150</b>	<b>1 094 887</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 741 374</b>	<b>16 888 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 373 359</b>	<b>11 097 606</b>



Organisasjonsnr: 987 134 852  
GRÅTEBAKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp





GRATEBAKKEN EIENDOM AS  
987 134 852

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		914 821	1 575 036
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>914 821</b>	<b>1 575 036</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-1 100	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-228 640	-249 323
Annen driftskostnad		-963 439	-969 100
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 193 179</b>	<b>-1 218 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 358</b>	<b>356 613</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		239 153	0
Annen finansinntekt		62 844	49 979
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>301 997</b>	<b>49 979</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-600 685	-431 745
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-600 685</b>	<b>-431 745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 688</b>	<b>-381 767</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-577 046</b>	<b>-25 154</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-577 046</b>	<b>-25 154</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-577 046	-25 154
<b>Sum overføringer</b>		<b>-577 046</b>	<b>-25 154</b>



GRATEBAKKEN EIENDOM AS  
987 134 852

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 871 766	3 008 518
Maskiner og anlegg		23 204	46 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		262 204	25 332
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 157 174</b>	<b>3 080 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 433 938	7 391 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 433 938</b>	<b>7 391 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 591 112</b>	<b>10 472 133</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		243 750	243 750
Kortsiktige konsernfordringer		239 153	0
Andre kortsiktige fordringer	2	299 345	275 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>782 248</b>	<b>519 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	106 014
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>106 014</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>782 248</b>	<b>625 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 373 359</b>	<b>11 097 607</b>



GRATEBAKKEN EIENDOM AS  
987 134 852

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 975 000	2 975 000
Overkurs		375 000	375 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 350 000</b>	<b>3 350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-9 718 015	-9 140 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 718 015</b>	<b>-9 140 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 368 015</b>	<b>-5 790 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 096 130	11 062 594
Langsiktig konserngjeld		4 731 094	4 731 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 827 224</b>	<b>15 793 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		220	0
Leverandørgjeld		31 581	-2 800
Kortsiktig konserngjeld		333 379	162 710
Annen kortsiktig gjeld		1 548 970	934 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 914 151</b>	<b>1 094 887</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 741 375</b>	<b>16 888 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 373 359</b>	<b>11 097 607</b>

Gausdal , 31.07.2023

Østen Owren  
styrets leder

Bjønne Owren  
styremedlem / daglig leder



GRATEBAKKEN EIENDOM AS  
987 134 852

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



**GRATEBAKKEN EIENDOM AS**  
987 134 852

**Note 1 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.