



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 507 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K. KRISTENSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Storengveien 30
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre K Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		454 039	268 300
Annen driftsinntekt		1 020 000	980 000
Sum inntekter		1 474 039	1 248 300
Kostnader			
Varekostnad		76 304	268 300
Avskrivning på varige driftsmidler	1	236 727	227 625
Annen driftskostnad	2	428 688	330 640
Sum kostnader		741 719	826 566
Driftsresultat		732 320	421 734
Annen rentekostnad		889	373
Sum finanskostnader		889	373
Netto finans		-889	-373
Ordinært resultat før skattekostnad		731 431	421 361
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	160 957	92 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		570 474	328 661
Årsresultat		570 474	328 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		570 474	328 661
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	570 474	328 661
Sum overføringer og disponeringer		570 474	328 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 536 833	6 297 231
Maskiner og anlegg	1	25 800	36 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 061	
Sum varige driftsmidler		7 582 694	6 334 131
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		687 249	623 677
Sum finansielle anleggsmidler		687 249	623 677
Sum anleggsmidler		8 269 943	6 957 808
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	326 023	62 500
Andre kortsiktige fordringer		303 438	240 816
Sum fordringer		629 461	303 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 130 599	1 169 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 130 599	1 169 572
Sum omløpsmidler		1 760 059	1 472 889
SUM EIENDELER		10 030 003	8 430 697

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	5	4 731 377	4 731 377
Annen innskutt egenkapital	5	4 515	4 515
Sum innskutt egenkapital		4 835 892	4 835 892
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 844 343	2 273 869
Sum opptjent egenkapital		2 844 343	2 273 869
Sum egenkapital		7 680 235	7 109 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	979 004	1 011 874
Sum avsetninger for forpliktelser		979 004	1 011 874
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 169 331	71 647
Sum annen langsiktig gjeld		1 169 331	71 647
Sum langsiktig gjeld		2 148 335	1 083 521
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 606	7 992
Betalbar skatt	3	193 827	123 265
Skyldig offentlige avgifter			89 205
Annen kortsiktig gjeld			16 953
Sum kortsiktig gjeld		201 433	237 415
Sum gjeld		2 349 768	1 320 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 030 003	8 430 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607814

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 507 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K. KRISTENSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Storengveien 30
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre K Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 507 065
K. KRISTENSEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		454 039	268 300
Annen driftsinntekt		1 020 000	980 000
Sum inntekter		1 474 039	1 248 300
Kostnader			
Varekostnad		76 304	268 300
Avskrivning på varige driftsmidler	1	236 727	227 625
Annen driftskostnad	2	428 688	330 640
Sum kostnader		741 719	826 566
Driftsresultat		732 320	421 734
Annen rentekostnad		889	373
Sum finanskostnader		889	373
Netto finans		-889	-373
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	160 957	92 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		570 474	328 661
Årsresultat		570 474	328 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		570 474	328 661
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	570 474	328 661
Sum overføringer og disponeringer		570 474	328 661



Organisasjonsnr: 998 507 065
K. KRISTENSEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 536 833	6 297 231
Maskiner og anlegg	1	25 800	36 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 061	
Sum varige driftsmidler		7 582 694	6 334 131

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		687 249	623 677
Sum finansielle anleggsmidler		687 249	623 677

Sum anleggsmidler		8 269 943	6 957 808
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	326 023	62 500
Andre kortsiktige fordringer		303 438	240 816
Sum fordringer		629 461	303 316

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 130 599	1 169 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 130 599	1 169 572

Sum omløpsmidler		1 760 059	1 472 889
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 030 003	8 430 697
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	5	4 731 377	4 731 377
Annen innskutt egenkapital	5	4 515	4 515



Sum innskutt egenkapital		4 835 892	4 835 892
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 844 343	2 273 869
Sum opptjent egenkapital		2 844 343	2 273 869
Sum egenkapital		7 680 235	7 109 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	979 004	1 011 874
Sum avsetninger for forpliktelseser		979 004	1 011 874
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 169 331	71 647
Sum annen langsiktig gjeld		1 169 331	71 647
Sum langsiktig gjeld		2 148 335	1 083 521
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 606	7 992
Betalbar skatt	3	193 827	123 265
Skyldig offentlige avgifter			89 205
Annen kortsiktig gjeld			16 953
Sum kortsiktig gjeld		201 433	237 415
Sum gjeld		2 349 768	1 320 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 030 003	8 430 697



Organisasjonsnr: 998 507 065
K. KRISTENSEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
K. Kristensen Bygg AS**

Foretaksnr. 998507065

Årsoppgjør er utarbeidet av



**REGNSKAP OG
RÅDGIVNING**
ALTA AS

Autorisert regnskapsførerselskap



K. Kristensen Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		454 039	268 300
Annen driftsinntekt		1 020 000	980 000
Sum driftsinntekter		1 474 039	1 248 300
Driftskostnader			
Varekostnad		76 304	268 300
Avskrivning på varige driftsmidler	1	236 727	227 625
Annen driftskostnad	2	428 688	330 641
Sum driftskostnader		741 719	826 566
DRIFTSRESULTAT		732 320	421 734
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		889	373
Sum finanskostnader		889	373
NETTO FINANSPOSTER		(889)	(373)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		731 431	421 361
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	160 957	92 700
ORDINÆRT RESULTAT		570 474	328 661
ÅRSRESULTAT		570 474	328 661
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	570 474	328 661
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		570 474	328 661



K. Kristensen Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 536 833	6 297 231
Maskiner og anlegg	1	25 800	36 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 061	0
Sum varige driftsmidler		7 582 694	6 334 131
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		687 249	623 677
Sum finansielle anleggsmidler		687 249	623 677
SUM ANLEGGSMIDLER		8 269 943	6 957 808
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	326 023	62 500
Andre kortsiktige fordringer		303 438	240 816
Sum fordringer		629 461	303 316
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 130 599	1 169 572
SUM OMLØPSMIDLER		1 760 059	1 472 889
SUM EIENDELER		10 030 003	8 430 697
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	5	4 731 377	4 731 377
Annen innskutt egenkapital	5	4 515	4 515
Sum innskutt egenkapital		4 835 892	4 835 892
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 844 343	2 273 869
Sum opptjent egenkapital		2 844 343	2 273 869
SUM EGENKAPITAL		7 680 235	7 109 761
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	4	979 004	1 011 874
Sum avsetning for forpliktelses		979 004	1 011 874
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 169 331	71 647
Sum annen langsiktig gjeld		1 169 331	71 647
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 148 335	1 083 521
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 606	7 992
Betalbar skatt	3	193 827	123 265
Skyldig offentlige avgifter		0	89 205
Annen kortsiktig gjeld		0	16 953
SUM KORTSIKTIG GJELD		201 433	237 415
SUM GJELD		2 349 768	1 320 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 030 003	8 430 697

Årsregnskap for K. Kristensen Bygg AS

Organisasjonsnr. 998507065



K. Kristensen Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Underskrifter

Alta, 27.06.2023

Kåre K Kristensen
Styrets leder/daglig leder



K. Kristensen Bygg AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



K. Kristensen Bygg AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 109 195	55 283	0	8 164 478
+ Tilgang	1 463 000	0	22 290	1 485 290
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 572 195	55 283	22 290	9 649 768
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 811 964	18 383	0	1 830 347
+ Ordinære avskrivninger	223 398	11 100	2 229	236 727
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 035 362	29 483	2 229	2 067 074
Balanseført verdi pr 31/12	7 536 833	25 800	20 061	7 582 694
Procentsats for ord.avskr	2-17	20-20	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.
Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet.



K. Kristensen Bygg AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	731 431
+ Permanente og andre forskjeller	193
+ Endring i midlertidige forskjeller	149 407
= Inntekt	881 031

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	193 827
= Sum betalbar skatt	193 827
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-32 870
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	160 957
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	193 827
= Betalbar skatt i balansen	193 827

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 450 022	4 599 429
= Grunnlag utsatt skatt	4 450 022	4 599 429
Utsatt skatt	979 004	1 011 874



K. Kristensen Bygg AS

Noter 2022

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 731 377	2 278 384	7 109 761
+Fra årets resultat			570 474	570 474
Pr 31.12.	100 000	4 731 377	2 848 858	7 680 235

Selskapets drift har ikke vært påvirket av corona.

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende og det er ikke avsatt til fremtidig tap.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kåre K Kristensen	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	100	100,00 %
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

	2022	2021
2250 GJELD TIL AKSJONÆR	21 741	71 647
2920 Mellomregn Kåre K Kristensen AS	1 147 590	0
Sum Øvrig langsiktig gjeld	1 169 331	71 647

Lån fra aksjonær er renteberegnet.

Noter for K. Kristensen Bygg AS

Organisasjonsnr. 998507065