



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 851 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFFMANNSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Westinghuset
Eggesbøvegen 22
6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	8 681 416	8 197 750
Sum inntekter		8 681 416	8 197 750
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 697 100	2 697 100
Annen driftskostnad	2, 4	889 153	507 242
Sum kostnader		3 586 253	3 204 342
Driftsresultat		5 095 163	4 993 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 502	246
Annen finansinntekt		9 971	6 379 292
Sum finansinntekter		89 473	6 379 538
Annen rentekostnad		3 581 609	2 881 672
Sum finanskostnader		3 581 609	2 881 672
Netto finans		-3 492 136	3 497 866
Ordinært resultat før skattekostnad		1 603 027	8 491 275
Skattekostnad på resultat	5	357 693	1 868 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 245 333	6 623 195
Årsresultat		1 245 334	6 623 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 245 333	6 623 195
Totalresultat		1 245 333	6 623 195
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	6 500 000
Avsatt til annen egenkapital			123 195
Overført fra annen egenkapital		-254 667	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	6	1 245 334	6 623 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	88 805 800	91 502 900
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende installasjoner	3, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7		
Sum varige driftsmidler	3	88 805 800	91 502 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		88 805 800	91 502 900
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 018 843	3 081 241
Andre kortsiktige fordringer		6 003	62 516
Konsernfordringer	2		5 586 923
Sum fordringer		3 024 846	8 730 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 905 647	7 189 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 905 647	7 189 142
Sum omløpsmidler		9 930 493	15 919 822
SUM EIENDELER		98 736 294	107 422 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	4 000 000	4 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		11 524 253	11 524 253
Annen innskutt egenkapital		3 773 110	3 773 110
Sum innskutt egenkapital		19 297 362	19 297 362
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 114 133	1 368 800
Sum opptjent egenkapital		1 114 133	1 368 800
Sum egenkapital	6	20 411 496	20 666 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 041 218	10 204 917
Sum avsetninger for forpliktelser		10 041 218	10 204 917
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	62 131 200	64 720 000
Sum annen langsiktig gjeld		62 131 200	64 720 000
Sum langsiktig gjeld		72 172 418	74 924 917
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		797 644	442 872
Betalbar skatt	5	521 392	1 901 870
Utbytte	6	1 500 000	6 500 000
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2	3 333 344	2 986 902
Sum kortsiktig gjeld		6 152 380	11 831 643
Sum gjeld		78 324 798	86 756 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 736 294	107 422 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549511

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 851 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFFMANNSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Westinghuset
Eggesbøvegen 22
6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 995 851 717
HOFFMANNSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	8 681 416	8 197 750
Sum inntekter		8 681 416	8 197 750
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 697 100	2 697 100
Annen driftskostnad	2, 4	889 153	507 242
Sum kostnader		3 586 253	3 204 342
Driftsresultat		5 095 163	4 993 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 502	246
Annen finansinntekt		9 971	6 379 292
Sum finansinntekter		89 473	6 379 538
Annen rentekostnad		3 581 609	2 881 672
Sum finanskostnader		3 581 609	2 881 672
Netto finans		-3 492 136	3 497 866
Ordinært resultat før skattekostnad		1 603 027	8 491 275
Skattekostnad på resultat	5	357 693	1 868 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 245 333	6 623 195
Årsresultat		1 245 334	6 623 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 245 333	6 623 195
Totalresultat		1 245 333	6 623 195
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	6 500 000
Avsatt til annen egenkapital			123 195
Overført fra annen egenkapital		-254 667	
Sum overføringer og disponeringer	6	1 245 334	6 623 195



Organisasjonsnr: 995 851 717
HOFFMANNSGÅRDEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	88 805 800	91 502 900
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 7		
Sum varige driftsmidler	3	88 805 800	91 502 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Lån til foretak i samme			
konsern	2		
Sum anleggsmidler		88 805 800	91 502 900
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 018 843	3 081 241
Andre kortsiktige			
fordringer		6 003	62 516
Konsernfordringer	2		5 586 923
Sum fordringer		3 024 846	8 730 680
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		6 905 647	7 189 142
Sum bankinnskudd,		6 905 647	7 189 142
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		9 930 493	15 919 822
SUM EIENDELER		98 736 294	107 422 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	4 000 000	4 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		11 524 253	11 524 253
Annen innskutt egenkapital		3 773 110	3 773 110
Sum innskutt egenkapital		19 297 362	19 297 362
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 114 133	1 368 800
Sum opptjent egenkapital		1 114 133	1 368 800
Sum egenkapital	6	20 411 496	20 666 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 041 218	10 204 917
Sum avsetninger for forpliktelser		10 041 218	10 204 917
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	62 131 200	64 720 000
Sum annen langsiktig gjeld		62 131 200	64 720 000
Sum langsiktig gjeld		72 172 418	74 924 917
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		797 644	442 872
Betalbar skatt	5	521 392	1 901 870
Utbytte	6	1 500 000	6 500 000
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2	3 333 344	2 986 902
Sum kortsiktig gjeld		6 152 380	11 831 643
Sum gjeld		78 324 798	86 756 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 736 294	107 422 723



Organisasjonsnr: 995 851 717
HOFFMANNSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hoffmannsgården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 851 717



Resultatregnskap Hoffmannsgården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	2	8 681 416	8 197 750
Sum driftsinntekter		8 681 416	8 197 750
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 697 100	2 697 100
Annen driftskostnad	2, 4	889 153	507 242
Sum driftskostnader		3 586 253	3 204 342
Driftsresultat		5 095 163	4 993 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 502	246
Annen finansinntekt		9 971	6 379 292
Annen rentekostnad		3 581 609	2 881 672
Resultat av finansposter		-3 492 136	3 497 866
Resultat før skattekostnad		1 603 027	8 491 275
Skattekostnad på resultat	5	357 693	1 868 080
Årsresultat		1 245 334	6 623 195
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 500 000	6 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	123 195
Overført fra annen egenkapital		254 667	0
Sum overføringer	6	1 245 334	6 623 195



Balanse
Hoffmannsgården AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	88 805 800	91 502 900
Sum varige driftsmidler	3	88 805 800	91 502 900
Sum anleggsmidler		88 805 800	91 502 900
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	3 018 843	3 081 241
Andre kortsiktige fordringer		6 003	62 516
Konsernfordringer	2	0	5 586 923
Sum fordringer		3 024 846	8 730 680
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 905 647	7 189 142
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		6 905 647	7 189 142
Sum omløpsmidler		9 930 493	15 919 822
Sum eiendeler		98 736 294	107 422 723



Balanse
Hoffmannsgården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	4 000 000	4 000 000
Overkurs		11 524 253	11 524 253
Annen innskutt egenkapital		3 773 110	3 773 110
Sum innskutt egenkapital		19 297 362	19 297 362
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 114 133	1 368 800
Sum opptjent egenkapital		1 114 133	1 368 800
Sum egenkapital	6	20 411 496	20 666 162
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	10 041 218	10 204 917
Sum avsetning for forpliktelser		10 041 218	10 204 917
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	62 131 200	64 720 000
Sum annen langsiktig gjeld		62 131 200	64 720 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		797 644	442 872
Betalbar skatt	5	521 392	1 901 870
Utbytte	6	1 500 000	6 500 000
Annen kortsiktig gjeld	2	3 333 344	2 986 902
Sum kortsiktig gjeld		6 152 380	11 831 643
Sum gjeld		78 324 798	86 756 560
Sum egenkapital og gjeld		98 736 294	107 422 723

Fosnavåg, den
Styret i Hoffmannsgården AS

Jan Terje Teige
Styreleder

Terje Mork
Styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående selskaper

<u>Konsern</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Langsiktige fordringer	0	5 586 923
Kundefordringer	2 500 354	2 379 438
Netto fordringer og gjeld	2 500 354	7 966 361
<hr/>		
<u>Nærstående selskaper</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Leverandørgjeld	79 718	47 014
Netto fordringer og gjeld	79 718	47 014

Selskapet har i 2023 kjøpt administrasjonstjenester fra Kaston AS med totalt kr 387 131 ,- ekskl mva. Selskapets leieinntekter kr 8 681 416 vedrører utleie til selskap i samme konsern.

Note 3 Anleggsmidler

	<u>Bygninger</u>	<u>Tomt</u>	<u>Driftsløsøre, inventar ol.</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	136 922 970	4 000 000	132 648	141 055 618
= Anskaffelseskost 31.12.23	136 922 970	4 000 000	132 648	141 055 618
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	52 117 170		132 648	52 249 818
= Bokført verdi 31.12.23	84 805 800	4 000 000	0	88 805 800
Årets ordinære avskrivninger	2 697 100			2 697 100
Økonomisk levetid	10-100 år	Evig	5 år	

Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 43 498,- inkl. mva.

Lovpålagt revisjon inkl teknisk utarbeidelse av årsregnskap	37 422
Skatterådgivning, inkl teknisk utarbeidelse av skattemelding	4 137
Andre tjenester	1 939
Sum honorar til revisor	43 498



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	521 392	1 901 870
Endring i utsatt skattefordel	-163 699	-33 790
Skattekostnad ordinært resultat	357 693	1 868 080
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 603 027	8 491 275
Permanente forskjeller	22 853	0
Endring i midlertidige forskjeller	744 084	583 150
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-429 560
Skattepliktig inntekt	2 369 964	8 644 864
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	521 392	1 901 870
Sum betalbar skatt i balansen	521 392	1 901 870

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	45 622 410	46 361 622	739 212
Gevinst - og tapskonto	19 491	24 364	4 873
Sum	45 641 901	46 385 986	744 084
Grunnlag for utsatt skatt	45 641 901	46 385 986	744 084
Utsatt skatt (22 %)	10 041 218	10 204 917	163 699

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	4 000 000	11 524 253	3 773 110	1 368 800	20 666 162
Avsatt utbytte				-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat				1 245 334	1 245 334
Pr 31.12	4 000 000	11 524 253	3 773 110	1 114 133	20 411 496



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	62 131 200	64 720 000
Sum	62 131 200	64 720 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	88 805 800	91 502 900
Kundefordringer	2 500 354	2 379 438
Sum	91 306 154	93 882 338

Selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjon har ballongforfall i 2025 med plan om refinansiering.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hoffmannsgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400 000	10,0	4 000 000
Sum	400 000		4 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kaston AS	400 000	100,0	100,0

Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har like stemmerett.

Hoffmannsgården AS er et heleid datterselskap av Kaston AS, som kontrolleres av Kaston Holding som har forretningskontor i Fosnavåg i Herøy kommune. Konsernregnskap er utarbeidet i Kaston Holding AS.



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hoffmannsgården AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hoffmannsgården AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: SCETE-56V5C-2BPPQ-G1EVE-01JPO-E0KN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løkken, Einar Giljarhus

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-29 07:41:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SCETE-56VSC-2BPPQ-GIEVE-OLJPO-E0KNV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>