



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 001 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9		
Leieinntekter		217 985	164 898
Sum inntekter		217 985	164 898
Kostnader			
Avskrivning	5	305 526	305 526
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 908 874	3 912 270
Annen driftskostnad	2	233 833	94 892
Sum kostnader		5 448 233	4 312 688
Driftsresultat		-5 230 248	-4 147 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			28
Sum finansinntekter			28
Annen rentekostnad			23 274
Annen finanskostnad		19 200	
Sum finanskostnader		19 200	23 274
Netto finans		-19 200	-23 245
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 249 448	-4 171 035
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 154 878	-917 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 094 570	-3 253 407
Årsresultat		-4 094 570	-3 253 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 094 570	-3 253 407
Totalresultat		-4 094 570	-3 253 407
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag	4, 6		
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-4 094 570	-3 253 407
Sum overføringer og disponeringer		-4 094 570	-3 253 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 887 079	732 201
Sum immaterielle eiendeler		1 887 079	732 201
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 793 600	12 008 000
Sum varige driftsmidler		6 793 600	12 008 000
Sum anleggsmidler		8 680 679	12 740 201
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9		
Fordringer			
Kundefordringer		24 555	21 859
Andre kortsiktige fordringer		4 474	
Konsernfordringer	6	6 700 000	3 000 000
Sum fordringer		6 729 029	3 021 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		382 614	131 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 614	131 600
Sum omløpsmidler		7 111 643	3 153 459
SUM EIENDELER		15 792 322	15 893 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	4 300 000	4 300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	4	8 047 252	8 441 822
Sum innskutt egenkapital		12 347 252	12 741 822
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		12 347 252	12 741 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 375
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		8 445	6 339
Kortsiktig konserngjeld	6	3 436 625	3 136 125
Sum kortsiktig gjeld		3 445 070	3 151 839
Sum gjeld		3 445 070	3 151 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 792 322	15 893 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 150677

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 001 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Tollbodgaten 2
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 893 001 662
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9		
Leieinntekter		217 985	164 898
Sum inntekter		217 985	164 898
Kostnader			
Avskrivning	5	305 526	305 526
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 908 874	3 912 270
Annen driftskostnad	2	233 833	94 892
Sum kostnader		5 448 233	4 312 688
Driftsresultat		-5 230 248	-4 147 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			28
Sum finansinntekter			28
Annen rentekostnad			23 274
Annen finanskostnad		19 200	
Sum finanskostnader		19 200	23 274
Netto finans		-19 200	-23 245
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 249 448	-4 171 035
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 154 878	-917 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 094 570	-3 253 407
Årsresultat		-4 094 570	-3 253 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 094 570	-3 253 407
Totalresultat		-4 094 570	-3 253 407
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	4		
Konsernbidrag	4, 6		
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-4 094 570	-3 253 407
Sum overføringer og disponeringer		-4 094 570	-3 253 407





Organisasjonsnr: 893 001 662
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 887 079	732 201
Sum immaterielle eiendeler		1 887 079	732 201
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 793 600	12 008 000
Sum varige driftsmidler		6 793 600	12 008 000
Sum anleggsmidler		8 680 679	12 740 201
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9		
Fordringer			
Kundefordringer		24 555	21 859
Andre kortsiktige fordringer		4 474	
Konsernfordringer	6	6 700 000	3 000 000
Sum fordringer		6 729 029	3 021 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		382 614	131 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 614	131 600
Sum omløpsmidler		7 111 643	3 153 459
SUM EIENDELER		15 792 322	15 893 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital	4	8 047 252	8 441 822
Sum innskutt egenkapital		12 347 252	12 741 822
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		12 347 252	12 741 822
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 375
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		8 445	6 339
Kortsiktig konserngjeld	6	3 436 625	3 136 125
Sum kortsiktig gjeld		3 445 070	3 151 839
Sum gjeld		3 445 070	3 151 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 792 322	15 893 661



Organisasjonsnr: 893 001 662
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Hertug Guttormsgate 1 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 28KTB-GOBLM-BGMFQ-PZNEB-FUGPM-720BG



Hertug Guttormsgate 1 AS			
Årsregnskap 2021			
Resultatregnskap			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		217 985	164 898
Sum inntekter		217 985	164 898
Avskrivning	5	305 526	305 526
Nedskrivning	5	4 908 874	3 912 270
Annen driftskostnad	2	233 833	94 892
Sum kostnader		5 448 233	4 312 688
Driftsresultat		-5 230 248	-4 147 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	28
Annen rentekostnad		0	23 274
Annen finanskostnad		19 200	0
Resultat av finansposter		-19 200	-23 245
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 249 448	-4 171 035
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 154 878	-917 628
Ordinært resultat		-4 094 570	-3 253 407
Årsresultat		-4 094 570	-3 253 407
Anvendelse			
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-4 094 570	-3 253 407
Sum anvendelse		-4 094 570	-3 253 407

Penneo Dokumentnøkkel: 28K1B-GOBLM-BGMFQ-PZNEB-FUGPM-720BG



Hertug Guttormsgate 1 AS			
Årsregnskap 2021			
Balanse			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	1 887 079	732 201
Sum immaterielle eiendeler		1 887 079	732 201
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 793 600	12 008 000
Sum varige driftsmidler		6 793 600	12 008 000
Sum anleggsmidler		8 680 679	12 740 201
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 555	21 859
Andre kortsiktige fordringer		4 474	0
Konsernfordringer	6	6 700 000	3 000 000
Sum fordringer		6 729 029	3 021 859
Bankinnskudd, kontanter o.l.		382 614	131 600
Sum omløpsmidler		7 111 643	3 153 459
Sum eiendeler		15 792 322	15 893 660
Hertug Guttormsgate 1 AS		Side 3	

Penneo Dokumentnøkkel: 28KT1B-GOBLM-BGMFQ-PZNEB-FUGPM-720BG



Hertug Guttormsgate 1 AS			
Årsregnskap 2021			
Balanse			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital	4	8 047 252	8 441 822
Sum innskutt egenkapital		12 347 252	12 741 822
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		12 347 252	12 741 822
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 375
Skyldige offentlige avgifter		8 445	6 339
Kortsiktig konserngjeld	6	3 436 625	3 136 125
Sum kortsiktig gjeld		3 445 070	3 151 839
Sum gjeld		3 445 070	3 151 839
Sum egenkapital og gjeld		15 792 322	15 893 661
Tønsberg, 15. februar 2022 Styret i Hertug Guttormsgate 1 AS			
_____ Thomas Holst styreleder	_____ Trond Arvid Ramski styremedlem	_____ Steinar Krüger styremedlem/daglig leder	
Hertug Guttormsgate 1 AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: 28KT1B-GOBLM-BGMFQ-PZNEB-FUGPM-720BG



Hertug Guttormsgate 1 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Leieinntekter bokføres når de er opptjent. Forskuddsbetalt leie inntektsføres i takt med levering av tjeneste.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammensillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pennneo Dokumentnøkkel: 28KT1B-GOBLM-BGMFQ-PZNEB-FUGPM-72QBG



Hertug Guttormsgate 1 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2021	2020
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:		
Løvpålagt revisjon	23 500	18 000
Skatterådgivning	7 090	6 800
Andre tjenester utenfor revisjonen	-	-
Sum	30 590	24 800

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 300	1 000	4 300 000
Sum	4 300	1 000	4 300 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	4 300	100 %	100 %
Sum	4 300	100 %	100 %

Konsernregnskapet blir utarbeidet av Micasa AS som har kontoradresse i Tollbodgaten 22 i Tønsberg. Micasa AS er representert ved styrets leder Kjell Vidar Bernsten og styremedlemmene Trond Arvid Ramski og Stelmar Krüger.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	4 300 000	8 441 822	-	12 741 822
Avgitt/mottatt konsernbidrag	-	3 700 000	-	3 700 000
Årets resultat	-	-4 094 570	-	-4 094 570
Egenkapital pr 31.12.	4 300 000	8 047 252	-	12 347 252

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	P-kjeller	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 000 000	14 556 302	288 000	16 844 302
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	- 2 000 000	14 556 302	288 000	16 844 302
Akk. avskrivninger 01.01	-	4 806 302	30 000	4 836 302
Nedskrivninger	-	4 908 874	-	4 908 874
Årets avskrivning	-	291 126	14 400	305 526
Akk. Avskrivninger 31.12	-	10 006 302	44 400	10 050 702
Bokført verdi per 31.12	- 2 000 000	4 550 000	243 600	6 793 600

Økonomisk levetid:	Avskrives	50 år	20 år	Avskrives
Avskrivningsplan	ikke	lineær	lineær	ikke



Hertug Guttormsgate 1 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring	
	2021	2020
Nedre Langgate 20 AS	3 000 000	3 000 000
Mottatt konsernbidrag	3 700 000	-
Sum	6 700 000	3 000 000

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Micasa AS	3 436 625	3 136 125
Avgitt konsernbidrag	-	-
Sum	3 436 625	3 136 125

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-	-
Endring i utsatt skatt	-1 154 878	-917 628
Skattekostnad ordinært resultat	-1 154 878	-917 628

Effektiv skattesats		
Resultat før skattekostnad	-5 249 448	-4 171 035
22% forventet skatt	-1 154 878	-917 628
Skatt på permanente forskjeller	-	-
Sum skattekostnad	-1 154 878	-917 628
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	-5 249 448	-4 171 035
Endring i midlertidige forskjeller	4 688 458	3 668 481
Effekt av avgitt konsernbidrag	-	-
Årets skattegrunnlag	-560 990	-502 554

Oversikt over midlertidige forskjeller:	31.12.2021	31.12.2020
Kundefordringer	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-
Driftsmidler	-7 514 090	-2 825 632
Underskudd til fremføring	-1 083 544	-502 554
Grunnlag utsatt skatt	-8 577 634	-3 328 186
22% utsatt skattefordel (-)/utsatt skatt (+)	-1 887 079	-732 201

Betalbar skatt i balansen	31.12.2021	31.12.2020
Betalbar skatt	-	-

Penneo Dokumentnøkkel: 28K1B-GOBLM-BGMFQ-PZNEB-FUGPM-7208G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Krüger

Styremedlem/daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-257521

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-02-15 12:46:02 UTC



Thomas Holst

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-271582

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-02-16 10:21:05 UTC



Trond Arvid Ramski

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2031633

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-02-17 13:01:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 28KT8-GOBLM-BGMFQ-PZNEB-FUGPM-72QBG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hertug Guttormsgate 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hertug Guttormsgate 1 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization")), DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: E1ZTF-1J8UU-NC04A-B7AKU-24MGP-AZ8V2



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hertug Guttormsgate 1 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 15. februar 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E127F-1J8UU-NC40A-B7AKU-24MGP-AZ8V2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-02-15 07:31:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E127F-18UU-NC40A-B7AKU-24MGP-AZ8V2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>