Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 656 971
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	THECO EIENDOM TRYSIL AS
Forretningsadresse:	Vilbergvegen 105 2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore H. Espe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	97 746	159 819
Sum kostnader		**97 746**	**159 819**
Driftsresultat		**-97 746**	**-159 819**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		134 726	128 310
Annen renteinntekt		33	12
Sum finansinntekter		**134 759**	**128 322**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		305 533	159 668
Annen rentekostnad		193 310	115 993
Sum finanskostnader		**498 843**	**275 661**
Netto finans		**-364 084**	**-147 339**
Resultat før skattekostnad		**-461 830**	**-307 158**
Årsresultat		**-461 830**	**-307 158**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-461 830	-307 158
Sum overføringer og disponeringer		**-461 830**	**-307 158**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 544 739	5 289 057
Sum varige driftsmidler		**5 544 739**	**5 289 057**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 829 236	2 694 510
Sum finansielle anleggsmidler		**2 829 236**	**2 694 510**
Sum anleggsmidler		**8 373 975**	**7 983 567**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 000	60 000
Sum fordringer		**60 000**	**60 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 374	13 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**12 374**	**13 119**
Sum omløpsmidler		**72 374**	**73 119**
SUM EIENDELER		**8 446 349**	**8 056 686**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 477 238	1 015 408
Sum opptjent egenkapital		**-1 477 238**	**-1 015 408**
Sum egenkapital		**-1 447 238**	**-985 408**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 800 000	2 800 000
Langsiktig konserngjeld	5	7 036 201	5 790 668
Sum annen langsiktig gjeld		**9 836 201**	**8 590 668**
Sum langsiktig gjeld		**9 836 201**	**8 590 668**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 333	411 913
Annen kortsiktig gjeld		50 054	39 513
Sum kortsiktig gjeld		**57 387**	**451 427**
Sum gjeld		**9 893 588**	**9 042 095**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**8 446 349**	**8 056 686**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 678151

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 656 971
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	THECO EIENDOM TRYSIL AS
Forretningsadresse:	Vilbergvegen 105 2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore H. Espe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 921 656 971
THECO EIENDOM TRYSIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	97 746	159 819
Sum kostnader		**97 746**	**159 819**
Driftsresultat		**-97 746**	**-159 819**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		134 726	128 310
Annen renteinntekt		33	12
Sum finansinntekter		**134 759**	**128 322**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		305 533	159 668
Annen rentekostnad		193 310	115 993
Sum finanskostnader		**498 843**	**275 661**
Netto finans		**-364 084**	**-147 339**
Resultat før skattekostnad		**-461 830**	**-307 158**
Årsresultat		**-461 830**	**-307 158**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-461 830	-307 158
Sum overføringer og disponeringer		**-461 830**	**-307 158**

Organisasjonsnr: 921 656 971
THECO EIENDOM TRYSIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 544 739	5 289 057
Sum varige driftsmidler		**5 544 739**	**5 289 057**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 829 236	2 694 510
Sum finansielle anleggsmidler		**2 829 236**	**2 694 510**
Sum anleggsmidler		**8 373 975**	**7 983 567**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 000	60 000
Sum fordringer		**60 000**	**60 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 374	13 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**12 374**	**13 119**
Sum omløpsmidler		**72 374**	**73 119**
SUM EIENDELER		**8 446 349**	**8 056 686**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 477 238	1 015 408
Sum opptjent egenkapital		**-1 477 238**	**-1 015 408**
Sum egenkapital		**-1 447 238**	**-985 408**

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 800 000	2 800 000
Langsiktig konserngjeld	5	7 036 201	5 790 668
Sum annen langsiktig gjeld		**9 836 201**	**8 590 668**
Sum langsiktig gjeld		**9 836 201**	**8 590 668**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 333	411 913
Annen kortsiktig gjeld		50 054	39 513
Sum kortsiktig gjeld		**57 387**	**451 427**
Sum gjeld		**9 893 588**	**9 042 095**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**8 446 349**	**8 056 686**

Organisasjonsnr: 921 656 971
THECO EIENDOM TRYSIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt, men aksjonær vil skyte inn midler ved behov. Regnskapet er derfor avlagt under forutsetning for videre drift.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

	5418363.00	

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	255682.00	

Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	5674045.00	0.00

Samlede av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	129306.00	

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	5544739.00	0.00

Årets av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
	2829236.00	2694510.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
	0.00	

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
	7036201.00	5790668.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
	0.00	

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.