



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 587 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKTORIA HUS AS
Forretningsadresse: Nybergflata 2
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 640 923	48 314 769
Annen driftsinntekt		38 437	150 237
Sum inntekter		51 679 360	48 465 006
Kostnader			
Varekostnad		32 072 828	29 860 816
Lønnskostnad	1, 2, 3	9 703 902	9 137 400
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 646	55 952
Annen driftskostnad		4 238 124	3 515 733
Sum kostnader		46 037 500	42 569 901
Driftsresultat		5 641 860	5 895 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-958	325
Annen finansinntekt	5	0	28 814
Sum finansinntekter		-958	29 139
Annen rentekostnad		836 774	953 619
Annen finanskostnad		91 708	23 523
Sum finanskostnader		928 482	977 142
Netto finans		-929 440	-948 003
Ordinært resultat før skattekostnad		4 712 420	4 947 102
Skattekostnad på ordinært resultat		1 038 497	1 175 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 673 923	3 771 118
Årsresultat		3 673 923	3 771 118
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		9 000 000	0
Konsernbidrag		0	1 404 000
Annen egenkapital		-5 326 077	2 367 118



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		3 673 923	3 771 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	80 000	80 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	8 574	31 220
Sum varige driftsmidler		88 574	111 220
Sum anleggsmidler		88 574	111 220
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	17 515 698	21 755 057
Sum varer		17 515 698	21 755 057
Fordringer			
Kundefordringer		2 270 904	11 428 615
Andre kortsiktige fordringer	6	122 667	287 425
Konsernfordringer		2 809 672	1 800 000
Sum fordringer		5 203 243	13 516 040
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	3 146 845	0
Sum investeringer		3 146 845	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 204 860	1 361 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 204 860	1 361 911
Sum omløpsmidler		28 070 646	36 633 008
SUM EIENDELER		28 159 220	36 744 228

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 965 576	5 569 517
Udekket tap	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 965 576	5 569 517
Sum egenkapital		2 015 576	5 619 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 142 859	18 780 655
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 262 011	7 262 011
Sum annen langsiktig gjeld		17 404 870	26 042 666
Sum langsiktig gjeld		17 404 870	26 042 666
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		450	0
Leverandørgjeld		2 959 060	1 744 277
Betalbar skatt		0	704 533
Skyldige offentlige avgifter	8	882 106	1 307 323
Kortsiktig konserngjeld		572 878	0
Annen kortsiktig gjeld		4 314 279	1 325 912
Sum kortsiktig gjeld		8 728 773	5 082 045
Sum gjeld		26 133 643	31 124 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 149 219	36 744 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 706734

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 587 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKTORIA HUS AS
Forretningsadresse: Nybergflata 2
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 919 587 091
VIKTORIA HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 640 923	48 314 769
Annen driftsinntekt		38 437	150 237
Sum inntekter		51 679 360	48 465 006
Kostnader			
Varekostnad		32 072 828	29 860 816
Lønnskostnad	1, 2, 3	9 703 902	9 137 400
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 646	55 952
Annen driftskostnad		4 238 124	3 515 733
Sum kostnader		46 037 500	42 569 901
Driftsresultat		5 641 860	5 895 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-958	325
Annen finansinntekt	5	0	28 814
Sum finansinntekter		-958	29 139
Annen rentekostnad		836 774	953 619
Annen finanskostnad		91 708	23 523
Sum finanskostnader		928 482	977 142
Netto finans		-929 440	-948 003
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		4 712 420	4 947 102
Skattekostnad på ordinært resultat		1 038 497	1 175 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 673 923	3 771 118
Årsresultat		3 673 923	3 771 118
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		9 000 000	0
Konsernbidrag		0	1 404 000
Annen egenkapital		-5 326 077	2 367 118
Sum overføringer og disponeringer		3 673 923	3 771 118



Organisasjonsnr: 919 587 091
VIKTORIA HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	80 000	80 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	8 574	31 220
Sum varige driftsmidler		88 574	111 220
Sum anleggsmidler		88 574	111 220

Omløpsmidler

Varer

Varer	7	17 515 698	21 755 057
Sum varer		17 515 698	21 755 057

Fordringer

Kundefordringer		2 270 904	11 428 615
Andre kortsiktige fordringer	6	122 667	287 425
Konsernfordringer		2 809 672	1 800 000
Sum fordringer		5 203 243	13 516 040

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	3 146 845	0
Sum investeringer		3 146 845	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 204 860	1 361 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 204 860	1 361 911

Sum omløpsmidler **28 070 646** **36 633 008**

SUM EIENDELER **28 159 220** **36 744 228**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	50 000	50 000



Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 965 576	5 569 517
Udekket tap	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 965 576	5 569 517
Sum egenkapital		2 015 576	5 619 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 142 859	18 780 655
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 262 011	7 262 011
Sum annen langsiktig gjeld		17 404 870	26 042 666
Sum langsiktig gjeld		17 404 870	26 042 666
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		450	0
Leverandørgjeld		2 959 060	1 744 277
Betalbar skatt		0	704 533
Skyldige offentlige			
avgifter	8	882 106	1 307 323
Kortsiktig konserngjeld		572 878	0
Annen kortsiktig gjeld		4 314 279	1 325 912
Sum kortsiktig gjeld		8 728 773	5 082 045
Sum gjeld		26 133 643	31 124 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 149 219	36 744 228



Organisasjonsnr: 919 587 091
VIKTORIA HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

19.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8262150.00	7509925.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1253586.00	1044145.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	290316.00	218853.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-102150.00	364476.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9703902.00	9137399.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1460244.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1460244.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1371670.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	88574.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22646.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

10142859.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

19865176.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

2334288.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Kappa Revisjon ANS

Tlf.: 99 30 70 70
post@kapparevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Viktoria Hus AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Viktoria Hus AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 673 922. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som

*Kappa Revisjon ANS, Leif Weldingsvei 18, 3208 Sandefjord.
Org.nr. NO 986 395 482 MVA Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening*



Kappa Revisjon ANS

Revisors beretning Viktoria Hus AS

vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 30. juni 2022

Kappa Revisjon ANS

Bent Verner Karlson

Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
VIKTORIA HUS AS

919 587 091

Regnskapsår
01.01.2021 - 31.12.2021



VIKTORIA HUS AS
919 587 091

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		51 640 923	48 314 769
Annen driftsinntekt		38 437	150 237
Sum driftsinntekter		51 679 360	48 465 006
Driftskostnader			
Varekostnad		-32 072 828	-29 860 816
Lønnskostnad	1, 2, 3	-9 703 902	-9 137 400
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-22 646	-55 952
Annen driftskostnad		-4 238 124	-3 515 733
Sum driftskostnader		-46 037 500	-42 569 901
Driftsresultat		5 641 860	5 895 105
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		-958	325
Annen finansinntekt	5	0	28 814
Sum finansinntekter		-958	29 139
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-836 774	-953 619
Annen finanskostnad		-91 708	-23 523
Sum finanskostnader		-928 482	-977 142
Netto finans		-929 441	-948 003
Ordinært resultat før skattekostnad		4 712 420	4 947 102
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 038 497	-1 175 984
Ordinært resultat		3 673 922	3 771 118
Årsresultat		3 673 922	3 771 118
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		9 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	1 404 000
Annen egenkapital		-5 326 077	2 367 118
Sum overføringer		3 673 923	3 771 118



VIKTORIA HUS AS
919 587 091

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	80 000	80 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	8 574	31 220
Sum varige driftsmidler		88 574	111 220
Sum anleggsmidler		88 574	111 220
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	17 515 698	21 755 057
Sum varer		17 515 698	21 755 057
Fordringer			
Kundefordringer		2 270 904	11 428 615
Kortsiktige konsernfordringer		2 809 672	1 800 000
Andre kortsiktige fordringer	6	122 667	287 425
Sum fordringer		5 203 243	13 516 040
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	3 146 845	0
Sum investeringer		3 146 845	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 204 860	1 361 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 204 860	1 361 911
Sum omløpsmidler		28 070 645	36 633 008
SUM EIENDELER		28 159 219	36 744 228



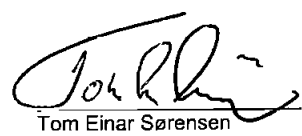
VIKTORIA HUS AS
919 587 091

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 965 576	5 569 517
Sum opptjent egenkapital		1 965 576	5 569 517
Sum egenkapital		2 015 576	5 619 517
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 142 859	18 780 655
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 262 011	7 262 011
Sum annen langsiktig gjeld		17 404 871	26 042 667
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		450	0
Leverandørgjeld		2 959 060	1 744 277
Betalbar skatt		0	704 533
Skyldige offentlige avgifter	8	882 106	1 307 323
Kortsiktig konserngjeld		572 878	0
Annen kortsiktig gjeld		4 314 279	1 325 912
Sum kortsiktig gjeld		8 728 773	5 082 045
Sum gjeld		26 133 643	31 124 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 149 219	36 744 228

Skjer, 30.06.2022


Vegard Bjørntvedt Øvrebo
Styrets leder/Daglig leder


Tom Einar Sørensen
Styremedlem


Hans Ludvig Grinilia
Styremedlem



VIKTORIA HUS AS
919 587 091

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



VIKTORIA HUS AS
919 587 091

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 19

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	8 262 150	7 509 925
Arbeidsgiveravgift	1 253 586	1 044 145
Pensjonskostnader	290 316	218 853
Andre relaterte ytelser	-102 150	364 476
Sum	9 703 902	9 137 399

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 460 244
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 460 244
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 371 670
Balanseført verdi per 31.12.	88 574
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	22 646

Note 5 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Gulset Utvikling AS	100	100	-467 410	220 371

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 142 859
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	19 865 176
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	2 334 288



VIKTORIA HUS AS
919 587 091

Note 8 - Bankinnskudd

	2021
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med	521 347
Skyldig skattetrekk	-303 187

Note 9 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	200	250	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Viktoria gruppen AS	200	100	Ord. aksjer

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	50 000	5 569 517	5 619 517
Årsresultat	0	3 673 923	3 673 923
Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	0	-9 000 000	-9 000 000
Mottatt konsernbidrag	0	4 957 237	4 957 237
- Avgitt konsernbidrag	0	-3 235 101	-3 235 101
Egenkapital 31.12.2021	50 000	1 965 576	2 015 576