



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 276 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLYNGSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Bogneset 36
6016 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Austlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 584	19 826
Sum kostnader		29 584	19 826
Driftsresultat		-29 584	-19 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 148
Sum finansinntekter			1 148
Annen rentekostnad			476
Sum finanskostnader			476
Netto finans			672
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 584	-19 154
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 776	-4 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 808	-14 940
Årsresultat	3	-26 808	-14 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 808	-14 940
Totalresultat		-26 808	-14 940
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-26 808	-14 940
Sum overføringer og disponeringer		-26 808	-14 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 261 725	2 261 725
Sum finansielle anleggsmidler		2 261 725	2 261 725
Sum anleggsmidler		2 261 725	2 261 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	318 250	335 215
Sum fordringer		318 250	335 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		619 613	752 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 613	752 029
Sum omløpsmidler		937 863	1 087 244
SUM EIENDELER		3 199 588	3 348 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		104 000	104 000
Overkurs		1 173 911	1 173 911
Sum innskutt egenkapital		1 277 911	1 277 911
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 589 405	1 616 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 589 405	1 616 214
Sum egenkapital	3	2 867 316	2 894 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	265 422	331 778
Sum avsetninger for forpliktelser		265 422	331 778
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		265 422	331 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		557	2 491
Betalbar skatt	2	63 580	78 731
Annen kortsiktig gjeld		2 713	41 844
Sum kortsiktig gjeld		66 850	123 066
Sum gjeld		332 272	454 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 199 588	3 348 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 276930

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 276 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLYNGSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Bogneset 36
6016 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Austlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 276 783
SLYNGSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 584	19 826
Sum kostnader		29 584	19 826
Driftsresultat		-29 584	-19 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 148
Sum finansinntekter			1 148
Annen rentekostnad			476
Sum finanskostnader			476
Netto finans			672
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 584	-19 154
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 776	-4 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 808	-14 940
Årsresultat	3	-26 808	-14 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 808	-14 940
Totalresultat		-26 808	-14 940
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-26 808	-14 940
Sum overføringer og disponeringer		-26 808	-14 940



Organisasjonsnr: 996 276 783
SLYNGSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 261 725	2 261 725
Sum finansielle anleggsmidler		2 261 725	2 261 725
Sum anleggsmidler		2 261 725	2 261 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	318 250	335 215
Sum fordringer		318 250	335 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		619 613	752 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 613	752 029
Sum omløpsmidler		937 863	1 087 244
SUM EIENDELER		3 199 588	3 348 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		104 000	104 000
Overkurs		1 173 911	1 173 911
Sum innskutt egenkapital		1 277 911	1 277 911
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 589 405	1 616 214
Sum opptjent egenkapital		1 589 405	1 616 214
Sum egenkapital	3	2 867 316	2 894 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	2	265 422	331 778
Sum avsetninger for forpliktelser		265 422	331 778
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		265 422	331 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		557	2 491
Betalbar skatt	2	63 580	78 731
Annen kortsiktig gjeld		2 713	41 844
Sum kortsiktig gjeld		66 850	123 066
Sum gjeld		332 272	454 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 199 588	3 348 969



Organisasjonsnr: 996 276 783
SLYNGSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Slyngstad Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 276 783



RESULTATREGNSKAP

SLYNGSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	29 584	19 826
Sum driftskostnader		29 584	19 826
Driftsresultat		-29 584	-19 826
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1 148
Annen rentekostnad		0	476
Resultat av finansposter		0	672
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 584	-19 154
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 776	-4 214
Ordinært resultat		-26 808	-14 940
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-26 808	-14 940
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		26 808	14 940
Sum overføringer		-26 808	-14 940



BALANSE				
SLYNGSTAD EIENDOM AS				
Beløp i kroner	Note	2021	2020	
EIENDELER				
ANLEGGSMIDLER				
IMMATERIELLE EIENDELER				
VARIGE DRIFTSMIDLER				
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 261 725	2 261 725	
Sum finansielle anleggsmidler		2 261 725	2 261 725	
Sum anleggsmidler		2 261 725	2 261 725	
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Andre kortsiktige fordringer	5	318 250	335 215	
Sum fordringer		318 250	335 215	
INVESTERINGER				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		619 613	752 029	
Sum omløpsmidler		937 863	1 087 244	
Sum eiendeler		3 199 588	3 348 969	



BALANSE

Beløp i kroner	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		104 000	104 000
Overkurs		1 173 911	1 173 911
Sum innskutt egenkapital		1 277 911	1 277 911
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 589 405	1 616 214
Sum opptjent egenkapital		1 589 405	1 616 214
Sum egenkapital	3	2 867 316	2 894 125
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	265 422	331 778
Sum avsetning for forpliktelser	Sum avsetning for forpliktelser	265 422	331 778
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		557	2 491
Betalbar skatt	2	63 580	78 731
Annen kortsiktig gjeld		2 713	41 844
Sum kortsiktig gjeld		66 850	123 066
Sum gjeld		332 272	454 844
Sum egenkapital og gjeld		3 199 588	3 348 969

25.04.2022
Styret i Slyngstad Eiendom AS

Eirik Austlid
styreleder



NOTER 2021

SLYNGSTAD EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen blir vurdert til anskaffelseskost for aksjene, med mindre nedskrivning er nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være av forbigående art, og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er vedtatt i underliggende selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringens verdi i balansen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall ansatte

Slyngstad Eiendom AS har ikke hatt ansatte i 2021.



NOTER 2021

SLYNGSTAD EIENDOM AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 580	78 731
Endring i utsatt skatt	-66 356	-82 945
Skattekostnad ordinært resultat	-2 776	-4 214
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-29 584	-19 154
Permanente forskjeller	16 965	0
Endring i midlertidige forskjeller	301 617	377 021
Skattepliktig inntekt	288 998	357 867
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	63 580	78 731
Sum betalbar skatt i balansen	63 580	78 731

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	1 206 465	1 508 082	301 617
Sum	1 206 465	1 508 082	301 617
Grunnlag for utsatt skatt	1 206 465	1 508 082	301 617
Utsatt skatt (22 %)	265 422	331 778	66 356

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	104 000	1 173 911	1 616 214	2 894 125
Pr. 01.01.2021	104 000	1 173 911	1 616 214	2 894 125
Årets resultat			-26 808	-26 808
Pr. 31.12.2021	104 000	1 173 911	1 589 405	2 867 316



NOTER 2021

SLYNGSTAD EIENDOM AS

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- adel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12
Kongensgate 24 Ålesund AS	Ålesund	50%	50%	476 709	1 722 854

Selskapet er vurdert etter kostmetoden i regnskapet.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	318 250	335 215
Sum	318 250	335 215