



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	934 261 135
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RYENBERGVEIEN 70 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fru Kroghs brygge 8 0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Sandbæk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		222 443	
Sum inntekter		222 443	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	957 119	
Sum kostnader		957 119	
Driftsresultat		-734 676	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 772	
Annen finansinntekt		129 729 725	
Sum finansinntekter		129 731 497	
Netto finans		129 731 497	
Resultat før skattekostnad		128 996 821	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	128 996 821	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 996 821	
Totalresultat		128 996 821	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		128 996 821	
Sum overføringer og disponeringer		128 996 821	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	147 313 675	
Investeringer i aksjer og andeler	5	205 000	
Sum finansielle anleggsmidler		147 518 675	
Sum anleggsmidler		147 518 675	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		127 545	
Konsernfordringer	4, 4	357 595	
Sum fordringer		485 140	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 941 880	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 941 880	
Sum omløpsmidler		7 427 020	0
SUM EIENDELER		154 945 695	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		17 553 950	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		17 583 950	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		128 996 821	
Sum opptjent egenkapital		128 996 821	
Sum egenkapital	3	146 580 771	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 056 887	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	7 088 014	
Annen kortsiktig gjeld		220 023	
Sum kortsiktig gjeld		8 364 924	
Sum gjeld		8 364 924	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 945 695	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580738

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 261 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYENBERGVEIEN 70 HOLDING AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 8
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sandbæk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 934 261 135
RYENBERGVEIEN 70 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		222 443	
Sum inntekter		222 443	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	957 119	
Sum kostnader		957 119	
Driftsresultat		-734 676	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 772	
Annen finansinntekt		129 729 725	
Sum finansinntekter		129 731 497	
Netto finans		129 731 497	
Resultat før skattekostnad		128 996 821	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	128 996 821	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 996 821	
Totalresultat		128 996 821	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		128 996 821	
Sum overføringer og disponeringer		128 996 821	



Organisasjonsnr: 934 261 135
RYENBERGVEIEN 70 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	147 313 675	
---------------------------------	---	-------------	--

Investeringer i aksjer og andeler	5	205 000	
-----------------------------------	---	---------	--

Sum finansielle anleggsmidler		147 518 675	
--------------------------------------	--	--------------------	--

Sum anleggsmidler		147 518 675	0
--------------------------	--	--------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		127 545	
------------------------------	--	---------	--

Konsernfordringer	4, 4	357 595	
-------------------	------	---------	--

Sum fordringer		485 140	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 941 880	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 941 880	
--	--	------------------	--

Sum omløpsmidler		7 427 020	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		154 945 695	0
----------------------	--	--------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		17 553 950	
----------	--	------------	--

Sum innskutt egenkapital		17 583 950	
---------------------------------	--	-------------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		128 996 821	
-------------------	--	-------------	--

Sum opptjent egenkapital		128 996 821	
---------------------------------	--	--------------------	--



Sum egenkapital	3	146 580 771	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 056 887	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	7 088 014	
Annen kortsiktig gjeld		220 023	
Sum kortsiktig gjeld		8 364 924	
Sum gjeld		8 364 924	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 945 695	0



Organisasjonsnr: 934 261 135
RYENBERGVEIEN 70 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



INSIGNIS



Til generalforsamlingen i Ryenbergveien 70 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ryenbergveien 70 Holding AS som viser et overskudd på kr. 128 996 821,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

INSIGNIS AS
Sandakerveien 138, 0484 Oslo
Org.nr. 917 835 810 MVA, Foretaksregisteret

www.insignis.no



INSIGNIS



Oslo, den 24. juni 2025
Insignis AS

(elektronisk signert)

Henning Nilsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Ryenbergveien 70 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 261 135



Resultatregnskap

Ryenbergveien 70 Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Leieinntekter fast eiendom		222 443
Sum driftsinntekter		222 443
Annen driftskostnad	1	957 119
Sum driftskostnader		957 119
Driftsresultat		-734 676
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		1 772
Annen finansinntekt		129 729 725
Resultat av finansposter		129 731 497
Resultat før skattekostnad		128 996 821
Årsresultat	3	128 996 821
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		128 996 821
Sum overføringer		128 996 821



Balanse

Ryenbergveien 70 Holding AS

Eiendeler	Note	2024
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Lån til foretak i samme konsern	4	147 313 675
Investeringer i aksjer og andeler	5	205 000
Sum finansielle anleggsmidler		147 518 675
Sum anleggsmidler		147 518 675
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer konsern	4	222 443
Andre kortsiktige fordringer		127 545
Konsernfordringer	4	135 152
Sum fordringer		485 140
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 941 880
Sum omløpsmidler		7 427 020
Sum eiendeler		154 945 695



Balanse

Ryenbergveien 70 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	30 000
Overkurs		17 553 950
Sum innskutt egenkapital		17 583 950
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		128 996 821
Sum opptjent egenkapital		128 996 821
Sum egenkapital	3	146 580 771
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 056 887
Konserngjeld	4	7 088 014
Annen kortsiktig gjeld		220 023
Sum kortsiktig gjeld		8 364 924
Sum gjeld		8 364 924
Sum egenkapital og gjeld		154 945 695

Oslo, 23.06.2025

Styret i Ryenbergveien 70 Holding AS

Rune Sandbæk
styreleder

Morten Alois Lager
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de anses opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Sportskameratene AS konsernet. Konsernet utarbeides av Sportskameratene AS.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen sysselsatte.



Note 2 Skatt

BankID Signing
Morten Alois Lager
2025-06-23

BankID Signing
Rune Sandbæk
2025-06-24

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	128 996 821
Permanente forskjeller	-129 729 725
Skattepliktig inntekt	-732 904

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-732 904
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	732 904
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital


	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Nystiftelse 27.09.2024	30 000	17 553 950	0	17 583 950
Årets resultat			128 996 821	128 996 821
Pr 31.12.2024	30 000	17 553 950	128 996 821	146 580 771

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024
Fordringer	
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	147 313 675
Kundefordringer konsern	222 443
Andre kortsiktige fordringer konsern	135 152
Sum	147 671 270
Gjeld	
Kortsiktig lån fra foretak i samme konsern	6 883 014
Annen kortsiktig gjeld konsern	205 000
Sum	7 088 014



Note 5 Andeler i Borettslag

 BankID Signing
Morten Alois Lager
2025-06-23

 BankID Signing
Rune Sandbæk
2025-06-24

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
Andeler			
Ryenbergveien 70 Holding AS	OSLO	100,0%	205 000
Sum			205 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ryenbergveien 70 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sportskameratene AS	100	100,0	100,0