



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 400 710
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET SLALÅMVEIEN 16
Forretningsadresse: Innspurten 11C
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	302 834	291 557
Sum inntekter		302 834	291 557
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,4,5,6	241 686	334 760
Sum kostnader		241 685	334 761
Driftsresultat		61 149	-43 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	9 020	6 305
Sum finansinntekter		9 020	6 305
Annen finanskostnad	8	-1 121	-1 044
Sum finanskostnader		10 141	7 349
Netto finans		10 141	7 349
Ordinært resultat før skattekostnad		71 289	-35 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 289	-35 854
Årsresultat	9	71 290	-35 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	62 693	74 871
Sum fordringer		62 693	74 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		266 419	213 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 419	213 972
Sum omløpsmidler		329 111	288 842
SUM EIENDELER		329 111	288 842
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	280 299	209 010
Sum opptjent egenkapital		280 299	209 010
Sum egenkapital		280 300	209 009
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		45 558	75 166
Annen kortsiktig gjeld		3 253	4 666
Sum kortsiktig gjeld		48 811	79 833
Sum gjeld		48 811	79 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		329 111	288 842



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577439

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 400 710
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET SLALÅMVEIEN 16
Forretningsadresse: Innspurten 11C
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 918 400 710
BOLIGSAMEIET SLALÅMVEIEN 16

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	302 834	291 557
Sum inntekter		302 834	291 557
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	241 686	334 760
Sum kostnader		241 685	334 761
Driftsresultat		61 149	-43 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	9 020	6 305
Sum finansinntekter		9 020	6 305
Annen finanskostnad	8	-1 121	-1 044
Sum finanskostnader		10 141	7 349
Netto finans		10 141	7 349
Ordinært resultat før skattekostnad		71 289	-35 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 289	-35 854
Årsresultat	9	71 290	-35 855



Organisasjonsnr: 918 400 710
BOLIGSAMEIET SLALÅMVEIEN 16

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	62 693	74 871
Sum fordringer		62 693	74 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		266 419	213 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 419	213 972
Sum omløpsmidler		329 111	288 842
SUM EIENDELER		329 111	288 842
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	280 299	209 010
Sum opptjent egenkapital		280 299	209 010
Sum egenkapital		280 300	209 009
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 558	75 166
Annen kortsiktig gjeld		3 253	4 666
Sum kortsiktig gjeld		48 811	79 833
Sum gjeld		48 811	79 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		329 111	288 842



Organisasjonsnr: 918 400 710
BOLIGSAMEIET SLALÅMVEIEN 16

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2024 - Resultat

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	302 834	291 557	291 956	0
Sum		302 834	291 557	291 956	0
Sum		302 834	291 557	291 956	0
Forretningsførsel og revisjon	2	24 442	22 866	21 380	0
Vedlikehold	4	2 114	72 226	40 000	0
Eksterne tjenester	5	78 734	112 171	72 000	0
Forsikring		31 278	28 911	27 000	0
Kommunale avgifter		71 379	60 672	56 300	0
Brensel og strøm		28 861	31 320	36 000	0
Andre driftsutgifter	6	4 878	6 594	5 500	0
Sum		241 685	334 761	258 180	0
Driftsresultat før individuell innbetaling		61 149	-43 204	33 776	0
Driftsresultat etter individuell innbetaling		61 149	-43 204	33 776	0
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	9 020	6 305	0	0
Andre finansposter	8	-1 121	-1 044	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		10 141	7 349	0	0
Årsresultat	9	71 290	-35 855	33 776	0
Budsjettmessige poster					
Endring i disponible midler	9	71 290	-35 855	33 776	0



Årsregnskap 2024 - Balanse

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader	10	35 543	56 115
Andre fordringer		27 150	18 756
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		238 859	187 480
Innestående på særvilkår		27 560	26 492
Sum omløpsmidler		329 111	288 842
SUM EIENDELER		329 111	288 842

449 Boligsameiet Slalåmveien 16



Årsregnskap 2024 - Balanse

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		209 009	244 865
Årets resultat	9	71 290	-35 855
Sum egenkapital		280 300	209 009
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 558	75 166
Annen kortsiktig gjeld		3 253	4 666
Sum kortsiktig gjeld		48 811	79 833
Sum gjeld		48 811	79 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		329 111	288 842

Oslo 31.12.24

Styret i Boligsameiet Slalåmveien 16

Sted: _____, dato: _____

David John Tandy
Styreleder

Anne Sørli-Johansen
Styremedlem

Berit Haugland
Styremedlem



Noter 449 Boligsameiet Slalåmveien 16

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3600 Inntekter felleskostnader	291 948	279 789	291 956	0
3690 Andre inntekter	10 886	11 768	0	0
Sum	302 834	291 557	291 956	0

Andre inntekter kr. 10 886 er innbetaling for bruk av ladestrom i garasjen.

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Forretningsførerhonorar	20 316	20 016	0	0
Annen regnskapsførsel	4 126	2 850	21 380	0
Sum	24 442	22 866	21 380	0

Laget har ikke revisor.

Note 3 - Ansatte og OTP

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon. Det utbetales ikke styrehonorar for perioden 2023-2024.



Noter 449 Boligsameiet Slalåmveien 16

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	2 114	64 226	25 000	0
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	0	4 797	5 000	0
6620 Vedlikehold uteområde	0	3 203	10 000	0
Sum	2 114	72 226	40 000	0

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6360 Renhold	53 898	51 285	49 000	0
6395 Sommer- og vinterkostnader	0	2 294	0	0
6730 Honorar for teknisk rådgivning honorar	0	15 029	0	0
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	24 837	43 563	23 000	0
Sum	78 734	112 171	72 000	0

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker, scanning	0	688	0	0
6900 Elektronisk kommunikasjon	0	0	1 000	0
7400 Kontingent HL	2 130	1 990	0	0
7720 Generalforsamling / årsmøte	0	1 133	0	0
7770 Bank og kortgebyrer	1 092	1 271	1 500	0
7790 Andre driftskostnader	1 656	1 513	3 000	0
Sum	4 878	6 594	5 500	0

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
8050 Renteinntekt bank	9 020	6 305	0	0
Sum	9 020	6 305	0	0

Note 8 - Andre finansposter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
8090 Andre finansinntekter	-1 121	-1 044	0	0
Sum	-1 121	-1 044	0	0

Note 9 - Disponible midler

	2024	2023
A. Disponible midler pr 01.01	209 009	244 865
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	71 290	-35 855
B. Årets endring i disponible midler	71 290	-35 855

Noter 449 Boligsameiet Slalåmveien 16 Orgnr: 918400710



Noter 449 Boligsameiet Slalåmveien 16
--

2024

2023

Note 9 - Disponible midler

C. Disponible midler 31.12

280 300

209 009

Noter 449 Boligsameiet Slalåmveien 16 Orgnr: 918400710



Noter 449 Boligsameiet Slalåmveien 16

Note 10 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
1742 Forskuddsbetalt forsikring	35 543	31 278
1749 Forskuddsbetalte kostnader	0	24 837
Sum	35 543	56 115



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Slalåmveien 16.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Boligsameiet Slalåmveien 16

Styreleder	David John Tandy (sign.)	26.05.2025
Styremedlem	Berit Haugland (sign.)	11.05.2025
Styremedlem	Anne Sørli-Johansen (sign.)	17.03.2025