



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 070 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 2 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o ECOVIS
Ruseløkkveien 6
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2020 - 30.09.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aberdeen Standard Investments Operations AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 913070712

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1, 2	217 789	76 960
Sum kostnader		217 789	76 960
Driftsresultat		-217 789	-76 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 533	3 774
Sum finansinntekter		1 533	3 774
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 410	18 408
Annen finanskostnad		4 002	4 032
Sum finanskostnader		22 412	22 440
Netto finans		-20 878	-18 666
Ordinært resultat før skattekostnad		-238 667	-95 626
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-61 903	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 764	-95 626
Årsresultat	3, 7	-176 764	-95 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 764	-95 626
Totalresultat		-176 764	-95 626
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-176 764	-95 626
Sum overføringer og disponeringer		-176 764	-95 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 4	279 645	279 645
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		279 645	279 645
Sum anleggsmidler		279 645	279 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			70 954
Krav på innbetaling av selskapskapital	5, 6	281 375	104 406
Sum fordringer		281 375	175 360
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Sum omløpsmidler		281 375	175 360
SUM EIENDELER		561 020	455 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	762 107	542 635
Sum innskutt egenkapital		792 107	572 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 9	-611 117	-434 353
Sum opptjent egenkapital		-611 117	-434 353
Sum egenkapital	7	180 990	138 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5, 6	283 223	283 223
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		283 223	283 223
Sum langsiktig gjeld		283 223	283 223
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5, 6	23 713	
Leverandørgjeld		43 094	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		30 000	33 500
Sum kortsiktig gjeld		96 807	33 500
Sum gjeld		380 030	316 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		561 020	455 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 178551

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 070 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 2 HOLDING AS
Forretningsadresse: Filipstadveien 5
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2020 - 30.09.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aberdeen Standard Investments
Operations AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 070 712
BOGSTADVEIEN 2 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1, 2	217 789	76 960
Sum kostnader		217 789	76 960
Driftsresultat		-217 789	-76 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 533	3 774
Sum finansinntekter		1 533	3 774
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 410	18 408
Annen finanskostnad		4 002	4 032
Sum finanskostnader		22 412	22 440
Netto finans		-20 878	-18 666
Ordinært resultat før skattekostnad		-238 667	-95 626
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-61 903	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 764	-95 626
Årsresultat	3, 7	-176 764	-95 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 764	-95 626
Totalresultat		-176 764	-95 626
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-176 764	-95 626
Sum overføringer og disponeringer		-176 764	-95 626



Organisasjonsnr: 913 070 712
BOGSTADVEIEN 2 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 4, 4 279 645 279 645

Lån til foretak i samme
konsern 5

Andre langsiktige
fordringer 6

Sum finansielle
anleggsmidler 279 645 279 645

Sum anleggsmidler 279 645 279 645

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 70 954

Krav på innbetaling av
selskapskapital 5, 6 281 375 104 406

Sum fordringer 281 375 175 360

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 4

Sum omløpsmidler 281 375 175 360

SUM EIENDELER 561 020 455 005

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 7 762 107 542 635

Sum innskutt egenkapital 792 107 572 635

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7, 9 -611 117 -434 353

Sum opptjent egenkapital -611 117 -434 353



Sum egenkapital	7	180 990	138 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5, 6	283 223	283 223
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		283 223	283 223
Sum langsiktig gjeld		283 223	283 223
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5, 6	23 713	
Leverandørgjeld		43 094	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		30 000	33 500
Sum kortsiktig gjeld		96 807	33 500
Sum gjeld		380 030	316 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		561 020	455 005



Organisasjonsnr: 913 070 712
BOGSTADVEIEN 2 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Bogstadveien 2 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bogstadveien 2 Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 30. september 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. september 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bogstadveien 2 Holding AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Steffensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Steffensen, Thomas	BANKID	2022-02-28 16:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

Bogstadveien 2 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 070 712



Resultatregnskap			
Bogstadveien 2 Holding AS			
	Note	30.09.2021	30.09.2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	217 789	76 960
Sum driftskostnader		<u>217 789</u>	<u>76 960</u>
Driftsresultat		<u>-217 789</u>	<u>-76 960</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 533	3 774
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 410	18 408
Annen finanskostnad		4 002	4 032
Resultat av finansposter		<u>-20 878</u>	<u>-18 666</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-238 667	-95 626
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-61 903	0
Ordinært resultat		<u>-176 764</u>	<u>-95 626</u>
Årsresultat	3, 7	<u>-176 764</u>	<u>-95 626</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		176 764	95 626
Sum overføringer		<u>-176 764</u>	<u>-95 626</u>

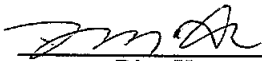
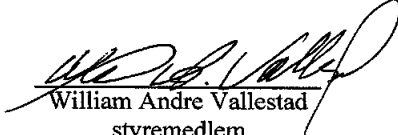


Balanse			
Bogstadveien 2 Holding AS			
Eiendeler	Note	30.09.2021	30.09.2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	279 645	279 645
Sum finansielle anleggsmidler		<u>279 645</u>	<u>279 645</u>
Sum anleggsmidler		<u>279 645</u>	<u>279 645</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	70 954
Fordring på selskap i samme konsern	5, 6	281 375	104 406
Sum fordringer		<u>281 375</u>	<u>175 360</u>
Sum omløpsmidler		<u>281 375</u>	<u>175 360</u>
Sum eiendeler		<u>561 020</u>	<u>455 005</u>



Balanse			
Bogstadveien 2 Holding AS			
	Note	30.09.2021	30.09.2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	762 107	542 635
Sum innskutt egenkapital		792 107	572 635
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 9	-611 117	-434 353
Sum opptjent egenkapital		-611 117	-434 353
Sum egenkapital	7	180 990	138 282
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5, 6	283 223	283 223
Sum annen langsiktig gjeld		283 223	283 223
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5, 6	23 713	0
Leverandørgjeld		43 094	0
Annen kortsiktig gjeld		30 000	33 500
Sum kortsiktig gjeld		96 807	33 500
Sum gjeld		380 030	316 723
Sum egenkapital og gjeld		561 020	455 005

Oslo, 28. 02. 2022
Styret i Bogstadveien 2 Holding AS

 Ding Xu styreleder	 William Andre Vallestad styremedlem
--	--

Bogstadveien 2 Holding AS Side 4



Bogstadveien 2 Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskapet utarbeides av holdingselskapet AP Nordic Fund 1 Sicav Luxembourg.

Konsernet har avvikende regnskapsår og resultatregnskapet omfatter perioden 01.10 til 30.09.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Andre driftskostnader

	2021	2020
Fremmede tjenester	67 500	75 540
Andre driftskostnader	150 289	1 420
Sum	217 789	76 960



Bogstadveien 2 Holding AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjon i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr. 67 500 i ordinært revisjonshonorar og kr. 0 for andre tjenester levert av revisor. Beløp er eks. forholdsmessig fradrag for moms.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-61 903	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-61 903	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-238 667	-95 626
Permanente forskjeller	-42 708	8 337
Mottatt konsernbidrag	281 375	0
Skattepliktig inntekt	0	-87 289
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-61 903	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	61 903	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Andeler	-261 722	-304 430	-42 708
Akkumulert fremførbart underskudd	-87 289	-87 289	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-349 011	-391 719	-42 708
Utsatt skattefordel (22 %)	-76 783	-86 178	-9 396
Effekt av endring av skattesats	0	0	

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Bogstadveien 2 Holding AS

Note 4 Datterselskap og tilknyttede selskap

	Kjøpt	Forretnings- kontor	Eier- andel	Anskaffelses kost	Justering av opprinnelig kostpris
Bogstadveien 2 ANS	2015	Oslo	1 %	279 645	0
Sum				279 645	0

	Akkumulert nedskrivning	Andre Bokført verdi endringer	30.09.2021	Årets nedskrivning	Tidligere års nedskrivning
Bogstadveien 2 ANS	0	0	279 645	0	0
Sum	0	0	279 645	0	0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Aberdeen Property Norinvest Alpha AS (konsernkonto)	-23 713	104 406
Aberdeen Property Norinvest Delta AS (konsernbidrag)	281 375	0
Sum	257 662	104 406
Gjeld		
Aberdeen Property Norinvest Delta AS	283 223	283 223
Aberdeen Property Norinvest Alpha AS	0	0
Sum	283 223	283 223

Konsernet etablerte i 2011 en konsernkontoordning hos Nordea. Selskapets innskudd knyttet til kontoene som inngår i konsernkontoordningen er presentert som fordring på Aberdeen Property Norinvest Alpha AS. Pr. 30.09.2021 utgjorde dette kr. -23 713.

Note 6 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til morselskap	283 223	283 223
Sum	283 223	283 223



Bogstadveien 2 Holding AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 30.09.2020	30 000	542 635	-434 353	138 282
Pr. 01.10.2020	30 000	542 635	-434 353	138 282
Årets resultat			-176 764	-176 764
Konsernbidrag mottatt		219 472	0	219 472
Pr. 30.09.2021	30 000	762 107	-611 117	180 990



Bogstadveien 2 Holding AS

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
		Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
Aberdeen Property Norinvest Delta AS		30 000	100%
Sum		30 000	100%

Selskapet har kun én aksjeklasse. Det er ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett eller rettigheter som kan medføre at det blir utstedt nye aksjer. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 9 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Pågående pandemi er så langt vurdert å ikke ha direkte innvirkning på drift av eiendommen i likhet med vurdering i fjor.