



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 159 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS JÆGERS KVARTAL AS
Forretningsadresse: Akershusstranda 19
0150 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Storebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	24 216	
Sum fordringer		24 216	
Sum omløpsmidler		24 216	0
SUM EIENDELER		24 216	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		24 216	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 216	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 455967

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 159 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS JÆGERS KVARTAL AS
Forretningsadresse: Akershusstranda 19
0150 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Storebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 934 159 691
HANS JÆGERS KVARTAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 934 159 691
HANS JÆGERS KVARTAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	24 216	
Sum fordringer		24 216	
Sum omløpsmidler		24 216	0
SUM EIENDELER		24 216	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		24 216	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 216	0



Organisasjonsnr: 934 159 691
HANS JÆGERS KVARTAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

Hans Jægers Kvartal AS
Org.nr. 934 159 691

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Hans Jægers Kvartal AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	01.09.-31.12.2024
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		0
Skattekostnad på resultat	4	0
Overføringer		



Hans Jægers Kvartal AS

Balanse

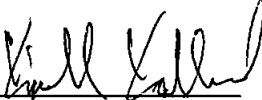
Eiendeler	Note	2024
Omløpsmidler		
Fordring på selskap i samme konsern	3	24 216
Sum fordringer		<u>24 216</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 216</u>
Sum eiendeler		<u>24 216</u>

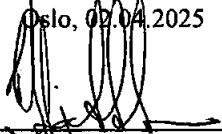


Hans Jægers Kvartal AS

Balanse

	Note	2024
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 784
Sum innskutt egenkapital		<u>24 216</u>
Opptjent egenkapital		
Sum egenkapital		<u>24 216</u>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 216</u>


Kjell Døvle Kalland
styreleder

Oslo, 02.04.2025

Kjetil Otto Larssen
styremedlem


Kjetil Høgne Krutnes
styremedlem



Hans Jægers Kvartal AS

Noter til selskapsregnskap for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Eventuell avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag på de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres direkte mot betalbar skatt i balansen. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med nominell verdi.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Det utarbeides konsernregnskap for konsernet Hav Eiendom AS, Akershusstranda 19, 0150 Oslo.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet.



Hans Jægers Kvartal AS

Noter til selskapsregnskap for 2024

Note 3 Konsernmellomværende

	2024
Fordring Hav Filipstad AS	24 216

Selskapet inngår i konsernkonto med Hav Eiendom AS. Trekk på konsernkonto renteberegnes løpende etter markedsmessig rentesats.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	0
Permanente forskjeller	-5 784
Skattepliktig inntekt	-5 784

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 784	5 784
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 784	-5 784
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapital i selskapet ved utgangen av året:	3 000	10	30 000

De største aksjonærene i selskapet ved utgangen av året:

	Eierandel
Hav Filipstad AS	100 %



Hans Jægers Kvartal AS

Noter til selskapsregnskap for 2024

Note 6 Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs	Annen innskutt	Udekket tap	SUM
Stiftelse 01.0..2024	30 000	0	-5 784	0	24 216
Årets resultat	0	0	0	0	0
Kapital 31.12.2024	30 000	0	-5 784	0	24 216