



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 622 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESI EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Røsslynghaugen 4
5350 BRATTHOLMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 240	25 964
Sum kostnader		15 240	25 964
Driftsresultat		-15 240	-25 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 497	103 853
Annen finansinntekt		2 384 864	
Sum finansinntekter		2 433 361	103 853
Rentekostnad til foretak i samme konsern		93 000	186 000
Sum finanskostnader		93 000	186 000
Netto finans		2 340 361	-82 147
Ordinært resultat før skattekostnad		2 325 121	-108 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 325 121	-108 111
Årsresultat		2 325 121	-108 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 325 121	-108 111
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		355 957	-108 111
Overføringer annen egenkapital		1 969 164	
Sum overføringer og disponeringer		2 325 121	-108 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		2 363 647
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7,8		2 652 844
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	
Andre langsiktige fordringer	8	450 000	
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	5 016 491
Sum anleggsmidler		550 000	5 016 491
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	711 355	
Sum fordringer		711 355	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 756	3 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 756	3 656
Sum omløpsmidler		1 461 111	3 656
SUM EIENDELER		2 011 111	5 020 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 969 164	
Udekket tap	5		355 957
Sum opptjent egenkapital		1 969 164	-355 957
Sum egenkapital		1 993 498	-331 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 875	5 350 520
Sum annen langsiktig gjeld		6 875	5 350 520
Sum langsiktig gjeld		6 875	5 350 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 738	1 250
Sum kortsiktig gjeld		10 738	1 250
Sum gjeld		17 613	5 351 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 011 111	5 020 147



**Årsregnskap 2017
for
Resi Eiendom Invest AS**

Organisasjonsnr. 912622207

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Sr AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Saudagata 2
4012 STAVANGER
Organisasjonsnr. 990945748





Resi Eiendom Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	15 240	25 964
Sum driftskostnader		15 240	25 964
DRIFTSRESULTAT		(15 240)	(25 964)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		48 497	103 853
Annen finansinntekt		2 384 864	0
Sum finansinntekter		2 433 361	103 853
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		93 000	186 000
Sum finanskostnader		93 000	186 000
NETTO FINANSPOSTER		2 340 361	(82 147)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 325 121	(108 111)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 325 121	(108 111)
ARSRESULTAT		2 325 121	(108 111)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 969 164	0
Fremføring av udekket tap		355 957	(108 111)
Sum overføringer og disponeringer		2 325 121	(108 111)



Resi Eiendom Invest AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	2 363 647
Lån til tilknyttet selskap	7,8	0	2 652 844
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	0
Andre langsiktige fordringer	8	450 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	5 016 491
SUM ANLEGGSMIDLER		550 000	5 016 491
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	711 355	0
Sum fordringer		711 355	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 756	3 656
SUM OMLØPSMIDLER		1 461 111	3 656
SUM EIENDELER		2 011 111	5 020 147
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 969 164	0
Udekket tap	5	0	(355 957)
Sum opptjent egenkapital		1 969 164	(355 957)
SUM EGENKAPITAL		1 993 498	(331 623)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	6 875	5 350 520
Sum annen langsiktig gjeld		6 875	5 350 520
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 875	5 350 520
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 738	1 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 738	1 250
SUM GJELD		17 613	5 351 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 011 111	5 020 147

Brattholmen, den 30. juni 2018

Raymond Myre	Rune Ingebrigtsen	Simon Skarholm Møllerstrøm	Baste Johan Engesæth
Styrets leder	Styremedlem	Styremedlem	Styremedlem

Årsregnskap for Resi Eiendom Invest AS Organisasjonsnr. 912622207



Resi Eiendom Invest AS

Balanse pr. 31.12.2017

Note 31.12.2017 31.12.2016



Resi Eiendom Invest AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Resi Eiendom Invest AS

Noter 2017

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Lån til tilknyttet selskap

	I år	I fjor
Selskap		
Bjørnegården AS	0	2 652 844

Lånet er renteberegnet med 4 % i 2017, totalt kr 47 969.

Note 4 - Skattegrunnlag og skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 325 121
+ Permanente og andre forskjeller	-2 384 864
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-59 743

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for Resi Eiendom Invest AS

Organisasjonsnr. 912622207



Resi Eiendom Invest AS

Noter 2017

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skattefordel/utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	411 095	351 352
= Grunnlag utsatt skatt	-411 095	-351 352
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	411 095	351 352
= Grunnlag utsatt skattefordel	411 095	351 352
Utsatt skattefordel	94 551	84 324
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	411 095	351 350
Ikke bokført utsatt skattefordel	94 551	84 324

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Bjørnegården AS	25 %	25 %	?	?
Totalt			XXXX	XXXX

Aksjene i Bjørnegården AS har en kostverdi på kr 2.363.647 og er bokført til kr 0.
Det antas at reell verdi av eiendom i Os sentrum er høyere enn bokført verdi slik at verdien av aksjene er tilstede.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.



Resi Eiendom Invest AS

Noter 2017

Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Resi Invest AS	30	100 %

Raymond Myre eier 71,87% gjennom sitt selskap Myre Holding & Invest AS.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	-5 666	-355 957	-361 623
-Til årets resultat			1 969 164	1 969 164
=Pr 31.12.	30 000	-5 666	0	1 963 498

Note 10 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet er finansiert med langsiktig konserngjeld til henholdsvis Resi Eiendom I AS med kr 6 875 og til Resi Invest AS med kr 0. Lånet er renteberegnet med kr 93 000 i 2017.



Legally signed by
Raymond Myre
04.07.2018



Legally signed by
Rune Ingebrigtsen
05.07.2018



Legally signed by
Simon Skarholm Møllerstrøm
06.07.2018



Legally signed by
Baste Johan Engesæth
07.07.2018

Årsregnskap 2017 for Resi Eiendom Invest AS

Organisasjonsnr. 912622207

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Sr AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Saudagata 2
4012 STAVANGER
Organisasjonsnr. 990945748





Resi Eiendom Invest AS

Legally signed by
Raymond Myre
04.07.2018

Legally signed by
Rune Ingebrigtsen
05.07.2018

Legally signed by
Simon Skarholm Møllerstrøm
06.07.2018

Legally signed by
Baste Johan Engesæth
07.07.2018

Resultatregnskap

	Note	2017	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	15 240	25 964
Sum driftskostnader		15 240	25 964
DRIFTSRESULTAT		(15 240)	(25 964)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		48 497	103 853
Annen finansinntekt		2 384 864	0
Sum finansinntekter		2 433 361	103 853
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		93 000	186 000
Sum finanskostnader		93 000	186 000
NETTO FINANSPOSTER		2 340 361	(82 147)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 325 121	(108 111)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 325 121	(108 111)
ARSRESULTAT		2 325 121	(108 111)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 969 164	0
Fremføring av udekket tap		355 957	(108 111)
Sum overføringer og disponeringer		2 325 121	(108 111)



Resi Eiendom Invest AS

Legally signed by
Raymond Myre
04.07.2018

Legally signed by
Rune Ingebrigtsen
05.07.2018

Legally signed by
Simon Skarholm Møllerstrøm
06.07.2018

Legally signed by
Baste Johan Engesæth
07.07.2018

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	2 363 647
Lån til tilknyttet selskap	7,8	0	2 652 844
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	0
Andre langsiktige fordringer	8	450 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	5 016 491
SUM ANLEGGSMIDLER		550 000	5 016 491
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	711 355	0
Sum fordringer		711 355	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 756	3 656
SUM OMLØPSMIDLER		1 461 111	3 656
SUM EIENDELER		2 011 111	5 020 147



Resi Eiendom Invest AS

Legally signed by
Raymond Myre
04.07.2018

Legally signed by
Rune Ingebrigtsen
05.07.2018

Legally signed by
Simon Skarholm Møllerstrøm
06.07.2018

Legally signed by
Baste Johan Engesæth
07.07.2018

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.1
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 969 164	0
Udekket tap	5	0	(355 957)
Sum opptjent egenkapital		1 969 164	(355 957)
SUM EGENKAPITAL		1 993 498	(331 623)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	6 875	5 350 520
Sum annen langsiktig gjeld		6 875	5 350 520
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 875	5 350 520
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 738	1 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 738	1 250
SUM GJELD		17 613	5 351 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 011 111	5 020 147

Brattholmen, den 30. juni 2018

Raymond Myre

Rune Ingebrigtsen

Simon Skarholm

Baste Johan Engesæth

Styrets leder

Styremedlem

Møllerstrøm
Styremedlem

Styremedlem



Legally signed by
Raymond Myre
04.07.2018

Legally signed by
Rune Ingebrigtsen
05.07.2018

Legally signed by
Simon Skarholm Møllerstrøm
06.07.2018

Legally signed by
Baste Johan Engesæth
07.07.2018

Resi Eiendom Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2017

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2017.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som om forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Selskapet har ingen ordinære driftsinntekter. Inntekter kommer fra avkastning fra investering i verdipapir.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Aksjer

Tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap føres etter kostmetoden

Andre aksjer og andeler

Investering i andre selskap, eierandel utgjør mindre enn 20%, føres etter kostmetoden.

Investering i aksjer vurderes til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.



 Legally signed by
Raymond Myre
04.07.2018
 Legally signed by
Rune Ingebrigtsen
05.07.2018
 Legally signed by
Simon Skarholm Møllerstrøm
06.07.2018
 Legally signed by
Baste Johan Engesæth
07.07.2018

Resi Eiendom Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2017

2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller ledelse
Selskapet kommer ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

2017

3 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Forretning s-kontor	Eierandel / stemmerett	Balansført verdi	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Resultat iflg siste årsregnskap
Tilknyttet selskap					
Bjørnegaarden AS	Os	25 %	Aksjene er solgt i 2017		

4 Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

	2017	2016
Regnskapsmessig resultat før skatter	2 325 121	-108 111
Permanente forskjeller	-2 384 864	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt	-59 743	-108 111
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt på ordinært resultat	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Utsatt skatt:	2017	2016	Endring
	0	0	0
Underskudd til fremføring	-411 095	-351 352	0
Netto grunnlag	-411 095	-351 352	0
Utsatt skattefordel, 23%/24%	-94 552	-84 324	10 227
Utsatt skattefordel balanseføres ikke			

5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Annen EK / udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar	30 000	-5 666	-355 957	-331 623
Årets resultat			2 325 121	2 325 121
Egenkapital 31. desember	30 000	-5 666	1 969 164	1 993 498



Resi Eiendom Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2017



Legally signed by
Raymond Myre
04.07.2018



Legally signed by
Rune Ingebrigtsen
05.07.2018





Legally signed by
Simon Skarholm Møllerstrøm
06.07.2018



Legally signed by
Baste Johan Engesæth
07.07.2018



 Legally signed by
Raymond Myre
04.07.2018

 Legally signed by
Rune Ingebrigtsen
05.07.2018

 Legally signed by
Simon Skarholm Møllerstrøm
06.07.2018

 Legally signed by
Baste Johan Engesæth
07.07.2018

Resi Eiendom Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2017

6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer å pålydende kr 1 000

Eierstruktur	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Resi Invest AS	30	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	30	100,0 %	100,0 %

Styrets leder eier 71,87% gjennom sitt selskap Myre Holding & Invest AS

7 Fordringer/Gjeld til nærstående

Lån til foretak i samme konsern

	2017	2016
Langsiktig gjeld til Resi Eiendom i AS	6 875	6 875
Langsiktig gjeld til Resi Invest AS	0	5 343 645
Kortsiktig fordring Resi Invest AS	711 355	

8 Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagens slutt

	2017	2016
Boligbygg Os AS	100 000	
Bjørnegården AS		2 363 647