



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 807 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAW INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordalsvegen 3
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Sollie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 975 660	3 698 004
Sum inntekter		3 975 660	3 698 004
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 035 277	1 035 277
Annen driftskostnad	2	340 061	263 042
Sum kostnader		1 375 338	1 298 319
Driftsresultat		2 600 322	2 399 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 050 557	1 331 262
Sum finanskostnader		2 050 557	1 331 262
Netto finans		-2 050 557	-1 331 262
Resultat før skattekostnad		549 766	1 068 423
Skattekostnad		121 226	235 122
Årsresultat		428 540	833 301
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		461 776	0
Annen egenkapital		-33 236	833 301
Sum overføringer og disponeringer		428 540	833 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	49 003 131	50 038 408
Sum varige driftsmidler		49 003 131	50 038 408
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	0
Sum anleggsmidler		50 003 131	50 038 408
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	21 256
Sum fordringer		0	21 256
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		905 254	1 421 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		905 254	1 421 959
Sum omløpsmidler		905 254	1 443 215
SUM EIENDELER		50 908 385	51 481 623

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 552 943	1 586 179
Sum opptjent egenkapital		1 552 943	1 586 179
Sum egenkapital		1 577 373	1 610 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		62 346	71 365
Sum avsetninger for forpliktelser		62 346	71 365
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		34 125 000	36 075 000
Langsiktig konserngjeld	3	14 000 000	13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 125 000	49 075 000
Sum langsiktig gjeld		48 187 346	49 146 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	15 000
Betalbar skatt		0	239 677
Skyldige offentlige avgifter		162 279	153 113
Kortsiktig konserngjeld		592 021	0
Annen kortsiktig gjeld		389 366	316 859
Sum kortsiktig gjeld		1 143 666	724 649
Sum gjeld		49 331 012	49 871 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 908 385	51 481 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429824

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 807 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAW INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordalsvegen 3
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Sollie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 926 807 005
HAW INDUSTRIEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 975 660	3 698 004
Sum inntekter		3 975 660	3 698 004
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 035 277	1 035 277
Annen driftskostnad	2	340 061	263 042
Sum kostnader		1 375 338	1 298 319
Driftsresultat		2 600 322	2 399 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 050 557	1 331 262
Sum finanskostnader		2 050 557	1 331 262
Netto finans		-2 050 557	-1 331 262
Resultat før skattekostnad		549 766	1 068 423
Skattekostnad		121 226	235 122
Årsresultat		428 540	833 301
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		461 776	0
Annen egenkapital		-33 236	833 301
Sum overføringer og disponeringer		428 540	833 301



Organisasjonsnr: 926 807 005
HAW INDUSTRIEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	49 003 131	50 038 408
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
Sum finansielle anleggsmidler	3	1 000 000	0
Sum anleggsmidler		50 003 131	50 038 408
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		0	21 256
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		905 254	1 421 959
Sum omløpsmidler		905 254	1 443 215
SUM EIENDELER		50 908 385	51 481 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 552 943	1 586 179
Sum opptjent egenkapital	1 552 943	1 586 179
Sum egenkapital	1 577 373	1 610 609
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	62 346	71 365
Sum avsetninger for forpliktelser	62 346	71 365
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	34 125 000	36 075 000
Langsiktig konserngjeld 3	14 000 000	13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	48 125 000	49 075 000
Sum langsiktig gjeld	48 187 346	49 146 365
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	15 000
Betalbar skatt	0	239 677
Skyldige offentlige avgifter	162 279	153 113
Kortsiktig konserngjeld	592 021	0
Annen kortsiktig gjeld	389 366	316 859
Sum kortsiktig gjeld	1 143 666	724 649
Sum gjeld	49 331 012	49 871 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	50 908 385	51 481 623



Organisasjonsnr: 926 807 005
HAW INDUSTRIEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51763869.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51763869.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2760738.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49003131.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1035277.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

HAW Gruppen AS

Forretningskontor for morselskapet

Klæbu, Trondheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000000.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14000000.00	13000000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



STATSAUTORISERT REVISOR OLAFSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Haw Industrieiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haw Industrieiendom AS som viser et overskudd på kr 428 540. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Adresse: Havnegata 9, Pirsenteret 7010 Trondheim Org nr 997 543 327 MVA Tlf: 72 89 65 02 Mobil: 41 31 11 92 E-post: lillhege@olafsen-revisjon.no



Statsautorisert revisor Olafsen AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 14. mai 2024

Statsautorisert revisor Olafsen AS

Lill Hege Haugum Olafsen

Statsautorisert revisor



HAW INDUSTRIEIENDOM AS
926 807 005

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 975 660	3 698 004
Sum driftsinntekter		3 975 660	3 698 004
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 035 277	-1 035 277
Annen driftskostnad	2	-340 061	-263 042
Sum driftskostnader		-1 375 338	-1 298 319
Driftsresultat		2 600 322	2 399 685
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 050 557	-1 331 262
Sum finanskostnader		-2 050 557	-1 331 262
Netto finans		-2 050 557	-1 331 262
Resultat før skattekostnad		549 766	1 068 423
Skattekostnad		-121 226	-235 122
Årsresultat		428 540	833 301
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		461 776	0
Annen egenkapital		-33 236	833 301
Sum overføringer		428 540	833 301



HAW INDUSTRIEIENDOM AS
926 807 005

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	49 003 131	50 038 408
Sum varige driftsmidler		49 003 131	50 038 408
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	0
Sum anleggsmidler		50 003 131	50 038 408
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	21 256
Sum fordringer		0	21 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		905 254	1 421 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		905 254	1 421 959
Sum omløpsmidler		905 254	1 443 215
SUM EIENDELER		50 908 385	51 481 623



HAW INDUSTRIEIENDOM AS
926 807 005

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 552 943	1 586 179
Sum opptjent egenkapital		1 552 943	1 586 179
Sum egenkapital		1 577 373	1 610 609
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		62 346	71 365
Sum avsetning for forpliktelser		62 346	71 365
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		34 125 000	36 075 000
Langsiktig konserngjeld	3	14 000 000	13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 125 000	49 075 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	15 000
Betalbar skatt		0	239 677
Skyldige offentlige avgifter		162 279	153 113
Kortsiktig konserngjeld		592 021	0
Annen kortsiktig gjeld		389 366	316 859
Sum kortsiktig gjeld		1 143 666	724 649
Sum gjeld		49 331 012	49 871 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 908 385	51 481 623

Trondheim, 14.05.2024

Roger Grindflaten
styrets leder / daglig leder



HAW INDUSTRIEIENDOM AS
926 807 005

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	51 763 869
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	51 763 869
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 760 738
Balanseført verdi per 31.12.	49 003 131
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 035 277



HAW INDUSTRIEIENDOM AS
926 807 005

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

HAW Gruppen AS

Forretningskontor for morselskapet

Klæbu, Trondheim

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 000 000	0

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	14 000 000	13 000 000