



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 113 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FENRE NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 30
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Espen Fenre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 779 318	1 996 041
Sum inntekter		6 779 318	1 996 041
Kostnader			
Varekostnad		153 127	99 303
Lønnskostnad	1,2	1 863 524	1 259 473
Avskrivning på varige driftsmidler	3	9 883	48 354
Annen driftskostnad	1	892 516	595 582
Sum kostnader		2 919 050	2 002 712
Driftsresultat		3 860 268	-6 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	447
Annen finansinntekt		109 212	74 492
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			65 559
Sum finansinntekter		109 240	140 499
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		178 670	
Annen rentekostnad		6 611	8 509
Annen finanskostnad		22	51 718
Sum finanskostnader		185 303	60 227
Netto finans		-76 064	80 272
Ordinært resultat før skattekostnad		3 784 205	73 601
Skattekostnad på ordinært resultat	4	868 833	882
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 915 372	72 719
Årsresultat		2 915 372	72 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 915 372	72 719
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital		1 915 372	72 719
Sum overføringer og disponeringer		2 915 372	72 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	16 453	26 335
Sum varige driftsmidler		16 453	26 335
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		72 222	
Sum finansielle anleggsmidler		72 222	
Sum anleggsmidler		88 675	26 335
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	29 305	61 800
Andre kortsiktige fordringer	7	75 101	176 308
Konsernfordringer	6	309 166	403 526
Sum fordringer		413 572	641 633
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	259 184	329 163
Sum investeringer		259 184	329 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	5 868 954	600 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 868 954	600 273
Sum omløpsmidler		6 541 710	1 571 068
SUM EIENDELER		6 630 384	1 597 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 862 466	947 095
Sum opptjent egenkapital		2 862 466	947 095
Sum egenkapital		3 062 466	1 147 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	1 022	2 084
Sum avsetninger for forpliktelser		1 022	2 084
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13		118 836
Sum annen langsiktig gjeld			118 836
Sum langsiktig gjeld		1 022	120 920
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 473	55 917
Betalbar skatt	4	869 895	13 205
Skyldig offentlige avgifter		1 436 944	132 232
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		161 584	128 035
Sum kortsiktig gjeld		3 566 896	329 389
Sum gjeld		3 567 918	450 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 630 384	1 597 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 582656

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 113 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FENRE NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 30
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Espen Fenre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 113 021
FENRE NÆRINGSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 779 318	1 996 041
Sum inntekter		6 779 318	1 996 041
Kostnader			
Varekostnad		153 127	99 303
Lønnskostnad	1,2	1 863 524	1 259 473
Avskrivning på varige driftsmidler	3	9 883	48 354
Annen driftskostnad	1	892 516	595 582
Sum kostnader		2 919 050	2 002 712
Driftsresultat		3 860 268	-6 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	447
Annen finansinntekt		109 212	74 492
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			65 559
Sum finansinntekter		109 240	140 499
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		178 670	
Annen rentekostnad		6 611	8 509
Annen finanskostnad		22	51 718
Sum finanskostnader		185 303	60 227
Netto finans		-76 064	80 272
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	868 833	882
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 915 372	72 719
Årsresultat		2 915 372	72 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 915 372	72 719
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital		1 915 372	72 719
Sum overføringer og disponeringer		2 915 372	72 719





Organisasjonsnr: 984 113 021
FENRE NÆRINGSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	16 453	26 335
Sum varige driftsmidler		16 453	26 335

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		72 222	
Sum finansielle anleggsmidler		72 222	

Sum anleggsmidler		88 675	26 335
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	29 305	61 800
Andre kortsiktige fordringer	7	75 101	176 308
Konsernfordringer	6	309 166	403 526
Sum fordringer		413 572	641 633

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	259 184	329 163
Sum investeringer		259 184	329 163

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	5 868 954	600 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 868 954	600 273

Sum omløpsmidler		6 541 710	1 571 068
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 630 384	1 597 404
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital Selskapskapital	10,11	200 000	200 000
---	-------	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 862 466	947 095
Sum opptjent egenkapital		2 862 466	947 095
Sum egenkapital		3 062 466	1 147 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	1 022	2 084
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 022	2 084
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13		118 836
Sum annen langsiktig gjeld			118 836
Sum langsiktig gjeld		1 022	120 920
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 473	55 917
Betalbar skatt	4	869 895	13 205
Skyldig offentlige avgifter		1 436 944	132 232
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		161 584	128 035
Sum kortsiktig gjeld		3 566 896	329 389
Sum gjeld		3 567 918	450 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 630 384	1 597 404



Organisasjonsnr: 984 113 021
FENRE NÆRINGSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Bjørn A Halle AS
Revisor

Til generalforsamlingen i Fenre Næringsmegling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fenre Næringsmegling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 915 372. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

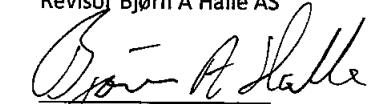
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Bjørn A Halle AS
Revisor

Sarpsborg, 29.06.2022
Revisor Bjørn A Halle AS


Bjørn A Halle
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021
for
Fenre Næringsmegling AS**

Organisasjonsnr. 984113021

Utarbeidet av:
Regnskapsringen Soon AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 29B
1555 SON
Organisasjonsnr. 980614107



Fenre Næringsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 779 318	1 996 041
Sum driftsinntekter		6 779 318	1 996 041
Driftskostnader			
Varekostnad		153 127	99 303
Lønnskostnad	1,2	1 863 524	1 259 473
Avskrivning på varige driftsmidler	3	9 883	48 354
Annen driftskostnad	1	892 516	595 582
Sum driftskostnader		2 919 050	2 002 712
DRIFTSRESULTAT		3 860 268	(6 671)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	65 559
Annen renteinntekt		28	447
Annen finansinntekt		109 212	74 492
Sum finansinntekter		109 240	140 499
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		178 670	0
Annen rentekostnad		6 611	8 509
Annen finanskostnad		22	51 718
Sum finanskostnader		185 303	60 227
NETTO FINANSPOSTER		(76 064)	80 272
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 784 205	73 601
Skattekostnad på ordinært resultat	4	868 833	882
ORDINÆRT RESULTAT		2 915 372	72 719
ÅRSRESULTAT		2 915 372	72 719
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital		1 915 372	72 719
SUM OVERF. OG DISP.		2 915 372	72 719



Fenre Næringsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	16 453	26 335
Sum varige driftsmidler		16 453	26 335
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		72 222	0
Sum finansielle anleggsmidler		72 222	0
SUM ANLEGGSMIDLER		88 675	26 335
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	29 305	61 800
Fordringer på konsernselskap	6	309 166	403 526
Andre kortsiktige fordringer	7	75 101	176 308
Sum fordringer		413 572	641 633
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	259 184	329 163
Sum investeringer		259 184	329 163
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	5 868 954	600 273
SUM OMLØPSMIDLER		6 541 710	1 571 068
SUM EIENDELER		6 630 384	1 597 404



Fenre Næringsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 862 466	947 095
Sum opptjent egenkapital		2 862 466	947 095
SUM EGENKAPITAL		3 062 466	1 147 095
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	12	1 022	2 084
Sum avsetning for forpliktelser		1 022	2 084
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	0	118 836
Sum annen langsiktig gjeld		0	118 836
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 022	120 920
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		98 473	55 917
Betalbar skatt	4	869 895	13 205
Skyldig offentlige avgifter		1 436 944	132 232
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		161 584	128 035
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 566 896	329 389
SUM GJELD		3 567 918	450 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 630 384	1 597 404

Moss, 29.06.2022

Jo Espen Fenre
Styrets leder / daglig leder



Fenre Næringsmegling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av meglervisjoner skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fenre Næringsmegling AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 506 324	1 018 079
Arbeidsgiveravgift	251 410	154 412
Pensjonskostnader	84 558	64 192
Andre lønnsrelaterte ytelser	21 232	22 790
Totalt	1 863 524	1 259 473

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn godtgjørelse	Annen	Sum
Daglig leder	1 301 906	209 762	1 511 668
Revisjon og attestasjon			21 473
Bistand			0
Sum			21 473

eksl.mva

Note 2 - Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktet til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordning.



Fenre Næringsmegling AS

Noter 2021

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	95 401
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	95 401
Akk. av/nedskr. pr 1/1	69 066
+ Ordinære avskrivninger	9 883
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	78 948
Balanseført verdi pr 31/12	16 453
Prosentats for ord.avskr	10-33

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 784 205
+ Permanente og andre forskjeller	165 040
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 823
= Inntekt	3 954 068

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	869 895
= Sum betalbar skatt	869 895
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-1 062
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	868 833
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	869 895
= Betalbar skatt i balansen	869 895



Fenre Næringsmegling AS

Noter 2021

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordring er vurdert til pålydende. Det er i regnskapet ikke avsatt for tap på fordringer.

Meglers tilgodehavende representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag. Meglers tilgodehavende er klassifisert som en kortsiktig fordring pr 31.12. og inngår i posten kundefordringer.

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Fordring på morselskap kroner 309 166.

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet oppbevarer klientmidler på egne bankkonti. Klientmidler/klientansvar er i henhold til god regnskapsskikk ikke vist i regnskapet.

Saldo klientmidler pr 31.12. kroner 245 315. Klientansvar utgjør pr 31.12. kroner 245 315.

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

Aksjer klassifisert som omløpsmidler. Vurdert til markedsverdi pr 31.12.

Kategori	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Resultatført verdiendring
Aksjer	372 294	259 184	113 110

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 165 313 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 49 603.



Fenre Næringsmegling AS

Noter 2021

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
JEF Eiendom AS	100

JEF Eiendom AS er eiet av styrets leder Jo Fenre.

Note 11 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 0000	947 095	1 147 095
+Fra årets resultat		2 915 372	2 915 372
-Avsatt utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.	200 0000	2 862 466	3 062 466

Note 12 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 650	9 473
= Grunnlag utsatt skatt	4 650	9 473
Utsatt skatt	1 022	2 084

Note 13 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en kassekreditt med bevilget kreditt på kroner 77 000.