



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 571 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØDMYR INVEST AS  
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 78  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Odberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		505 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>505 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	203 773	202 460
Annen driftskostnad		68 257	53 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>272 030</b>	<b>255 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>232 970</b>	<b>104 467</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 916	76 790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 916</b>	<b>76 790</b>
Annen rentekostnad		153 292	185 366
Annen finanskostnad		527	365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 819</b>	<b>185 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 903</b>	<b>-108 941</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>158 067</b>	<b>-4 474</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		34 775	-978
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>123 292</b>	<b>-3 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>123 292</b>	<b>-3 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		123 292	-3 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 292</b>	<b>-3 496</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		25 929	17 157
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 929</b>	<b>17 157</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 614 638	3 449 367
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 614 638</b>	<b>3 449 367</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		58 000	58 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>58 000</b>	<b>58 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 698 567</b>	<b>3 524 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 672 042	1 574 127
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 672 042</b>	<b>1 574 127</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 278	363 518
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 278</b>	<b>363 518</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 688 320</b>	<b>1 937 645</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 386 887</b>	<b>5 462 169</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		114 524	-8 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>114 524</b>	<b>-8 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>214 524</b>	<b>91 233</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 597 926	4 597 926
Øvrig langsiktig gjeld		530 889	674 397
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 128 815</b>	<b>5 272 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 128 815</b>	<b>5 272 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		43 547	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 547</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 172 362</b>	<b>5 272 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 386 886</b>	<b>5 363 556</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 391819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 571 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØDMYR INVEST AS  
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 78  
3735 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Odberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 994 571 915  
RØDMYR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		505 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>505 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	203 773	202 460
Annen driftskostnad		68 257	53 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>272 030</b>	<b>255 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>232 970</b>	<b>104 467</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 916	76 790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 916</b>	<b>76 790</b>
Annen rentekostnad		153 292	185 366
Annen finanskostnad		527	365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 819</b>	<b>185 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 903</b>	<b>-108 941</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>158 067</b>	<b>-4 474</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		34 775	-978
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>123 292</b>	<b>-3 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>123 292</b>	<b>-3 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		123 292	-3 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 292</b>	<b>-3 496</b>



Organisasjonsnr: 994 571 915  
RØDMYR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		25 929	17 157
Sum immaterielle eiendeler		25 929	17 157

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 614 638	3 449 367
Sum varige driftsmidler		3 614 638	3 449 367

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		58 000	58 000
Sum finansielle anleggsmidler		58 000	58 000

Sum anleggsmidler		3 698 567	3 524 524
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		1 672 042	1 574 127
Sum fordringer		1 672 042	1 574 127

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 278	363 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 278	363 518

Sum omløpsmidler		1 688 320	1 937 645
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 386 887	5 462 169
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		114 524	-8 767
Sum opptjent egenkapital		114 524	-8 767



<b>Sum egenkapital</b>	<b>214 524</b>	<b>91 233</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 597 926	4 597 926
Øvrig langsiktig gjeld	530 889	674 397
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 128 815</b>	<b>5 272 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 128 815</b>	<b>5 272 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	43 547	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>43 547</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 172 362</b>	<b>5 272 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 386 886</b>	<b>5 363 556</b>



Organisasjonsnr: 994 571 915  
RØDMYR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5061506.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32831.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5097337.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1984913.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3112424.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	203773.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

