



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 412 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC CABINS AS
Forretningsadresse: Vestvatnveien 90
8100 MISVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorenzo Pirra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 938 955	1 592 067
Annen driftsinntekt		190 356	575 640
Sum inntekter		2 129 311	2 167 707
Kostnader			
Varekostnad		597 947	448 549
Lønnskostnad	1	465 921	453 003
Avskrivning på varige driftsmidler	2	202 191	190 556
Annen driftskostnad		822 818	639 614
Sum kostnader		2 088 877	1 731 722
Driftsresultat		40 434	435 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		254	
Sum finansinntekter		254	
Annen rentekostnad		54 298	54 398
Annen finanskostnad		4 554	1 683
Sum finanskostnader		58 852	56 081
Netto finans		-58 598	-56 081
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 164	379 904
Skattekostnad	3	-3 794	83 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 370	296 325
Årsresultat		-14 370	296 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 370	296 325
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		130 251
Overføringer annen egenkapital	4	-14 370	166 073



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-14 370	296 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	806 677	928 789
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	247 029	242 900
Sum varige driftsmidler		1 053 706	1 171 689
Sum anleggsmidler		1 053 706	1 171 689
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		211 277	155 972
Sum varer		211 277	155 972
Fordringer			
Kundefordringer		19 945	26 294
Andre kortsiktige fordringer		210 298	65 356
Sum fordringer		230 243	91 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 393	393 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 393	393 670
Sum omløpsmidler		538 914	641 292
SUM EIENDELER		1 592 620	1 812 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	151 703	166 073
Sum opptjent egenkapital		151 703	166 073
Sum egenkapital		251 703	266 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	53 748	76 401
Sum avsetninger for forpliktelser		53 748	76 401
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	923 665	1 099 058
Sum annen langsiktig gjeld		923 665	1 099 058
Sum langsiktig gjeld		977 413	1 175 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 611	67 608
Betalbar skatt	3	18 859	109 121
Skyldig offentlige avgifter		11 720	45 803
Annen kortsiktig gjeld		195 314	148 917
Sum kortsiktig gjeld		363 504	371 449
Sum gjeld		1 340 917	1 546 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 592 620	1 812 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 707414

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 412 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC CABINS AS
Forretningsadresse: Vestvatnveien 90
8100 MISVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorenzo Pirra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 412 788
ARCTIC CABINS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 938 955	1 592 067
Annen driftsinntekt		190 356	575 640
Sum inntekter		2 129 311	2 167 707
Kostnader			
Varekostnad		597 947	448 549
Lønnskostnad	1	465 921	453 003
Avskrivning på varige driftsmidler	2	202 191	190 556
Annen driftskostnad		822 818	639 614
Sum kostnader		2 088 877	1 731 722
Driftsresultat		40 434	435 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		254	
Sum finansinntekter		254	
Annen rentekostnad		54 298	54 398
Annen finanskostnad		4 554	1 683
Sum finanskostnader		58 852	56 081
Netto finans		-58 598	-56 081
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-3 794	83 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 370	296 325
Årsresultat		-14 370	296 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 370	296 325
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		130 251
Overføringer annen egenkapital	4	-14 370	166 073
Sum overføringer og disponeringer		-14 370	296 324



Organisasjonsnr: 913 412 788
ARCTIC CABINS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	806 677	928 789
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	247 029	242 900
Sum varige driftsmidler		1 053 706	1 171 689

Sum anleggsmidler **1 053 706** **1 171 689**

Omløpsmidler

Varer

Varer		211 277	155 972
Sum varer		211 277	155 972

Fordringer

Kundefordringer		19 945	26 294
Andre kortsiktige fordringer		210 298	65 356
Sum fordringer		230 243	91 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 393	393 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 393	393 670

Sum omløpsmidler **538 914** **641 292**

SUM EIENDELER **1 592 620** **1 812 981**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	151 703	166 073
Sum opptjent egenkapital		151 703	166 073

Sum egenkapital **251 703** **266 073**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	53 748	76 401
Sum avsetninger for forpliktelser		53 748	76 401
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	923 665	1 099 058
Sum annen langsiktig gjeld		923 665	1 099 058
Sum langsiktig gjeld		977 413	1 175 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 611	67 608
Betalbar skatt	3	18 859	109 121
Skyldig offentlige avgifter		11 720	45 803
Annen kortsiktig gjeld		195 314	148 917
Sum kortsiktig gjeld		363 504	371 449
Sum gjeld		1 340 917	1 546 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 592 620	1 812 981



Organisasjonsnr: 913 412 788
ARCTIC CABINS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Arctic Cabins AS**

Organisasjonsnr. 913412788

Utarbeidet av:

Intunor Services AS
Godkjent regnskapsselskap
Sandakerveien 140
0484 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892



Arctic Cabins AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 938 955	1 592 067
Annen driftsinntekt		190 356	575 640
Sum driftsinntekter		2 129 311	2 167 707
Driftskostnader			
Varekostnad		597 947	448 549
Lønnskostnad	1	465 921	453 003
Avskrivning på varige driftsmidler	2	202 191	190 556
Annen driftskostnad		822 818	639 614
Sum driftskostnader		2 088 877	1 731 722
DRIFTSRESULTAT		40 434	435 985
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		254	0
Sum finansinntekter		254	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		54 298	54 398
Annen finanskostnad		4 554	1 683
Sum finanskostnader		58 852	56 081
NETTO FINANSPOSTER		(58 598)	(56 081)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(18 164)	379 904
Skattekostnad	3	(3 794)	83 579
ÅRSRESULTAT		(14 370)	296 325
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(14 370)	166 073
Fremføring av udekket tap	4	0	130 251
SUM OVERF. OG DISP.		(14 370)	296 324



Arctic Cabins AS

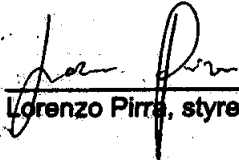
Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	806 677	928 789
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	247 029	242 900
Sum varige driftsmidler		1 053 706	1 171 689
SUM ANLEGGSMIDLER		1 053 706	1 171 689
OMLØPSMIDLER			
Varer		211 277	155 972
Fordringer			
Kundefordringer		19 945	26 294
Andre kortsiktige fordringer		210 298	65 356
Sum fordringer		230 243	91 650
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 393	393 670
SUM OMLØPSMIDLER		538 914	641 292
SUM EIENDELER		1 592 620	1 812 981



EGENKAPITAL OG GJELD	
EGENKAPITAL	
Innskutt egenkapital	
Selskapskapital	
Sum innskutt egenkapital	
Opptjent egenkapital	
Annen egenkapital	
Sum opptjent egenkapital	
SUM EGENKAPITAL	
GJELD	
LANGSIKTIG GJELD	
Avsetning for forpliktelser	
Utsatt skatt	
Sum avsetning for forpliktelser	
Annen langsiktig gjeld	
Gjeld til kredittinstitusjoner	923 685
Sum annen langsiktig gjeld	923 685
SUM LANGSIKTIG GJELD	923 685
KORTSIKTIG GJELD	
Leverandørgjeld	137 611
Betalbar skatt	18 859
Skyldig offentlige avgifter	11 720
Annen kortsiktig gjeld	195 314
SUM KORTSIKTIG GJELD	363 504
SUM GJELD	1 340 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 592 620

Sted/dato: 29/6/23


Lorenzo Pirra, styrets leder


Valentina Mariotti, styremedlem



Arctic Cabins AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrig kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostandsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Noter for Arctic Cabins AS

Organisasjonsnr. 913412788



Arctic Cabins AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	426 911	420 195
Arbeidsgiveravgift	33 726	32 808
Andre lønnsrelaterte ytelser	5 283	0
Totalt	465 921	453 003

Note 2 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 748 552	522 274	2 270 826
+ Tilgang	0	84 208	84 208
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 748 552	606 482	2 355 034
Akk. av/nedskr. pr 1/1	819 763	279 374	1 099 137
+ Ordinære avskrivninger	122 112	80 080	202 192
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	941 875	359 454	1 301 329
Balanseført verdi pr 31/12	806 677	247 028	1 053 706
Prosentats for ord.avskr	5-10	17-33	



Arctic Cabins AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-18 164
+ Permanente og andre forskjeller	921
+ Endring i midlertidige forskjeller	102 965
= Inntekt	85 722

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	18 859
= Sum betalbar skatt	18 859
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-22 653
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-3 794
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	18 859
= Betalbar skatt i balansen	18 859

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	244 313	357 328
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	10 050
= Grunnlag utsatt skatt	244 313	347 278
Utsatt skatt	53 748	76 401



Arctic Cabins AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	166 073	266 075
Anvendt til årsresultat		-14 370	-14 370
Pr 31.12.	100 000	151 703	251 703

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 19 721 og pr 31.12. i fjor kr 233 897.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	923 665	1 099 058

Balanseført verdi av de pantsatte eienderer kr 1 053 729