



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 168 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLOTMYRGÅRDEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 208
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvart Hop
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 584	7 200
Annen driftsinntekt		2 236 464	1 626 852
Sum inntekter		2 259 048	1 634 052
Kostnader			
Lønnskostnad	2	419 270	432 408
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	841 515	841 055
Annen driftskostnad		1 694 465	2 639 164
Sum kostnader		2 955 250	3 912 628
Driftsresultat		-696 202	-2 278 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		627 000	659 000
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		627 001	659 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		155 271	528 571
Annen rentekostnad		1 322 367	983 797
Annen finanskostnad		4 829	3 997
Sum finanskostnader		1 482 467	1 516 365
Netto finans		-855 466	-857 365
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 551 668	-3 135 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 551 668	-3 135 940
Årsresultat		-1 551 668	-3 135 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 551 668	-3 135 940
Totalresultat		-1 551 668	-3 135 940
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra overkurs		-277 246	-3 135 940
Overført fra annen innskutt egenkapital		-127 922	
Overført fra annen egenkapital		-1 146 500	
Sum overføringer og disponeringer		-1 551 668	-3 135 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	22 633 346	23 415 030
Sum varige driftsmidler		22 633 346	23 415 030
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	30 816 041	31 969 041
Investeringer i aksjer og andeler	7	20 000 001	20 000 001
Sum finansielle anleggsmidler		50 816 042	51 969 042
Sum anleggsmidler		73 449 388	75 384 072
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 141 490	1 113 146
Andre kortsiktige fordringer		4 902	5 292
Sum fordringer		1 146 392	1 118 438
Andre finansielle instrumenter			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 147	42 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 147	42 143
Sum omløpsmidler		1 297 539	1 160 581
SUM EIENDELER		74 746 928	76 544 653

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		10 703 316	10 980 563
Annen innskutt egenkapital			127 922
Sum innskutt egenkapital		11 703 316	12 108 485
Sum egenkapital		11 703 316	12 108 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	53 262 713	54 520 753
Langsiktig konserngjeld	5	8 937 092	8 763 592
Sum annen langsiktig gjeld		62 199 805	63 284 345
Sum langsiktig gjeld		62 199 805	63 284 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		294 675	572 645
Skyldig offentlige avgifter		31 299	35 566
Kortsiktig konserngjeld	5	383 714	
Annen kortsiktig gjeld		134 119	543 613
Sum kortsiktig gjeld		843 806	1 151 824
Sum gjeld		63 043 611	64 436 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 746 928	76 544 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725379

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 168 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLOTMYRGÅRDEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 208
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvart Hop
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2023



Organisasjonsnr: 993 168 122
FLOTMYRGÅRDEN UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 584	7 200
Annen driftsinntekt		2 236 464	1 626 852
Sum inntekter		2 259 048	1 634 052
Kostnader			
Lønnskostnad	2	419 270	432 408
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	841 515	841 055
Annen driftskostnad		1 694 465	2 639 164
Sum kostnader		2 955 250	3 912 628
Driftsresultat		-696 202	-2 278 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		627 000	659 000
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		627 001	659 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		155 271	528 571
Annen rentekostnad		1 322 367	983 797
Annen finanskostnad		4 829	3 997
Sum finanskostnader		1 482 467	1 516 365
Netto finans		-855 466	-857 365
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 551 668	-3 135 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 551 668	-3 135 940
Årsresultat		-1 551 668	-3 135 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 551 668	-3 135 940
Totalresultat		-1 551 668	-3 135 940
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-277 246	-3 135 940
Overført fra annen innskutt egenkapital		-127 922	
Overført fra annen egenkapital		-1 146 500	



Sum overføringer og
disponeringer

-1 551 668

-3 135 940



Organisasjonsnr: 993 168 122
FLOTMYRGÅRDEN UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 4

22 633 346

23 415 030

Sum varige driftsmidler

22 633 346

23 415 030

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

5

30 816 041

31 969 041

Investeringer i aksjer og

andeler

7

20 000 001

20 000 001

Sum finansielle

anleggsmidler

50 816 042

51 969 042

Sum anleggsmidler

73 449 388

75 384 072

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 141 490

1 113 146

Andre kortsiktige

fordringer

4 902

5 292

Sum fordringer

1 146 392

1 118 438

Andre finansielle

instrumenter

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

151 147

42 143

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

151 147

42 143

Sum omløpsmidler

1 297 539

1 160 581

SUM EIENDELER

74 746 928

76 544 653

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 000 000

1 000 000

Overkurs

10 703 316

10 980 563



Annen innskutt egenkapital		127 922
Sum innskutt egenkapital	11 703 316	12 108 485
Sum egenkapital	11 703 316	12 108 485
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 4	53 262 713	54 520 753
Langsiktig konserngjeld 5	8 937 092	8 763 592
Sum annen langsiktig gjeld	62 199 805	63 284 345
Sum langsiktig gjeld	62 199 805	63 284 345
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	294 675	572 645
Skyldig offentlige avgifter	31 299	35 566
Kortsiktig konserngjeld 5	383 714	
Annen kortsiktig gjeld	134 119	543 613
Sum kortsiktig gjeld	843 806	1 151 824
Sum gjeld	63 043 611	64 436 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	74 746 928	76 544 653



Organisasjonsnr: 993 168 122
FLOTMYRGÅRDEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Flotmyrgården Utbygging AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Flotmyrgården Utbygging AS som viser et underskudd på kr 1 551 668. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Regnskapet har etter vår mening manglende inntektsføring på ca kr 330 000 og manglende kostnadsføring på ca kr 1 000 000 knyttet til avtaler med sine leietakere.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 25. august 2023
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Ingole Magne Idsø
statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

FLOTMYRGÅRDEN UTBYGGING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		22 584	7 200
Annen driftsinntekt		2 236 464	1 626 852
Sum driftsinntekter		2 259 048	1 634 052
Lønnskostnad	2	419 270	432 408
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	841 515	841 055
Annen driftskostnad		1 694 465	2 639 164
Sum driftskostnader		2 955 250	3 912 628
Driftsresultat		-696 202	-2 278 576
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		627 000	659 000
Annen renteinntekt		1	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		155 271	528 571
Annen rentekostnad		1 322 367	983 797
Annen finanskostnad		4 829	3 997
Resultat av finansposter		-855 466	-857 365
Resultat før skattekostnad		-1 551 668	-3 135 940
Resultat		-1 551 668	-3 135 940
Årsresultat		-1 551 668	-3 135 940
OVERFØRINGER			
Overført fra overkurs		277 246	3 135 940
Overført fra annen innskutt egenkapital		127 922	0
Overført fra annen egenkapital		1 146 500	0
Sum overføringer		-1 551 668	-3 135 940



BALANSE

FLOTMYRGÅRDEN UTBYGGING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	22 633 346	23 415 030
Sum varige driftsmidler		22 633 346	23 415 030
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	30 816 041	31 969 041
Investeringer i aksjer og andeler	7	20 000 001	20 000 001
Sum finansielle anleggsmidler		50 816 042	51 969 042
Sum anleggsmidler		73 449 388	75 384 072
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 141 490	1 113 146
Andre kortsiktige fordringer		4 902	5 292
Sum fordringer		1 146 392	1 118 438
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 147	42 143
Sum omløpsmidler		1 297 539	1 160 581
Sum eiendeler		74 746 928	76 544 653

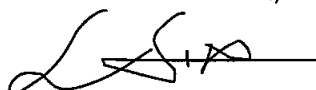


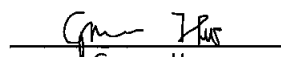
BALANSE

FLOTMYRGÅRDEN UTBYGGING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		10 703 316	10 980 563
Annen innskutt egenkapital		0	127 922
Sum innskutt egenkapital		11 703 316	12 108 485
Sum egenkapital		11 703 316	12 108 485
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	53 262 713	54 520 753
Langsiktig konserngjeld	5	8 937 092	8 763 592
Sum annen langsiktig gjeld		62 199 805	63 284 345
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		294 675	572 645
Skyldig offentlige avgifter		31 299	35 566
Konserngjeld	5	383 714	0
Annen kortsiktig gjeld		134 119	543 613
Sum kortsiktig gjeld		843 806	1 151 824
Sum gjeld		63 043 611	64 436 169
Sum egenkapital og gjeld		74 746 928	76 544 653

Haugesund, 25.08.2023
Styret i Flotmyrgården Utbygging AS


Lars Sigvart Hop
styreleder


Gunnar Hop
styremedlem/daglig leder



Flotmyrgården Utbygging AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Inntekt

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette er normalt tilfelle når varen eller tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



Flotmyrgården Utbygging AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn og honorarer	366 915	378 365
Arbeidsgiveravgift	52 354	54 043
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	419 270	432 408

Gjennomsnittlig antall årsverk 0,5 0,5

Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1	3 197 040	27 168 475	30 365 515
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	60 031	60 031
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 197 040	27 228 506	30 425 546
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	7 792 200	7 792 200
Bokført verdi pr. 31.12	3 197 040	19 436 306	22 633 346
Årets avskrivninger		841 515	841 515
Økonomisk levetid		0-30 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 4 Lån og pantstillelser

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	53 262 713	54 520 753
Sum	53 262 713	54 520 753

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld

	2022	2021
Tomter og fast eiendom	22 714 946	23 415 030
Totalt	22 714 946	23 415 030

Av langsiktig gjeld på kr 53 262 713 forfaller kr 46 181 814 om mer enn 5 år.
Karmsundgaten 208 er stilt som sikkerhet for morselskapet Alliance Invest AS



Flotmyrgården Utbygging AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Mellomværende konsernselskaper

	Langsiktig lån		Kortsiktig fordring	
	2022	2021	2022	2021
Alliance Invest Prosjekt AS	30 816 041	31 969 041	0	0
Sum	30 816 041	31 969 041	0	0

	Langsiktig gjeld		Annen korts gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Alliance Invest AS	8 937 092	6 517 092	0	0
Vital Holding AS	0	2 246 500	0	0
Bøifoten AS	0	0	383 714	0
Sum	8 937 092	8 763 592	383 714	0

Note 6 Ikke bokført utsatt skattefordel

Spesifikasjon av skatteeffekt av midlertidige forskjeller:	2022	2021
Driftsmidler	817 318	1 010 733
Fordringer	-1 762 056	-1 410 000
Skattemessig fremførbart underskudd	-8 717 871	-7 711 674
Sum	-9 662 609	-8 110 941
Brutto utsatt skatteforpliktelse/fordel	-2 125 774	-1 784 407
Netto utsatt skatt/fordel (-)	-2 125 774	-1 784 407

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.
Bokført utsatt skatt gjelder tidligere år.

Note 7 Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Kontorsted	Eierandel/stemmeandel
Alliance Invest Prosjekt AS	Haugesund	100 %