



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 073 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSBYVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS
Kirkegata 17
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	99 889	-1 143 702
Sum kostnader		99 889	-1 143 702
Driftsresultat		-99 889	1 143 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 3	553 595	529 531
Annen renteinntekt	2	48 829	33 931
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		602 424	563 462
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 3		
Annen rentekostnad	2		
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		602 424	563 462
Resultat før skattekostnad		502 536	1 707 164
Skattekostnad på resultat	4	110 558	375 576
Årsresultat		391 978	1 331 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		391 978	1 331 588
Totalresultat		391 978	1 331 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 500 000	
Konsernbidrag		391 979	683 842
Avsatt til annen egenkapital			647 746
Overført fra annen egenkapital		-3 500 001	
Sum overføringer og disponeringer	5	391 978	1 331 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 639 706	1 639 706
Sum immaterielle eiendeler		1 639 706	1 639 706
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer		1 987 943	2 252 804
Sum finansielle anleggsmidler		1 987 943	2 252 804
Sum anleggsmidler		3 627 649	3 892 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Konsernfordringer	3	3 557 705	7 380 831
Sum fordringer		3 557 705	7 380 831
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 197 020	983 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 197 020	983 219
Sum omløpsmidler		4 754 725	8 364 050
SUM EIENDELER		8 382 374	12 256 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	357 953	357 953
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	34 894	34 894
Sum innskutt egenkapital		392 847	392 847
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	33 782	3 533 783
Sum opptjent egenkapital		33 782	3 533 783
Sum egenkapital		426 629	3 926 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	502 537	876 721
Annen kortsiktig gjeld	6, 8	7 453 208	7 453 208
Sum kortsiktig gjeld		7 955 745	8 329 929
Sum gjeld		7 955 745	8 329 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 382 374	12 256 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 704868

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 073 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSBYVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS
Kirkegata 17
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 073 359
LOSBYVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	99 889	-1 143 702
Sum kostnader		99 889	-1 143 702
Driftsresultat		-99 889	1 143 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 3	553 595	529 531
Annen renteinntekt	2	48 829	33 931
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		602 424	563 462
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 3		
Annen rentekostnad	2		
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		602 424	563 462
Resultat før skattekostnad		502 536	1 707 164
Skattekostnad på resultat	4	110 558	375 576
Årsresultat		391 978	1 331 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		391 978	1 331 588
Totalresultat		391 978	1 331 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 500 000	
Konsernbidrag		391 979	683 842
Avsatt til annen egenkapital			647 746
Overført fra annen egenkapital		-3 500 001	
Sum overføringer og disponeringer	5	391 978	1 331 588



Organisasjonsnr: 982 073 359
LOSBYVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 639 706	1 639 706
Sum immaterielle eiendeler		1 639 706	1 639 706
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer		1 987 943	2 252 804
Sum finansielle anleggsmidler		1 987 943	2 252 804
Sum anleggsmidler		3 627 649	3 892 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Konsernfordringer	3	3 557 705	7 380 831
Sum fordringer		3 557 705	7 380 831
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 197 020	983 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 197 020	983 219
Sum omløpsmidler		4 754 725	8 364 050
SUM EIENDELER		8 382 374	12 256 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	357 953	357 953
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	34 894	34 894
Sum innskutt egenkapital		392 847	392 847
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	33 782	3 533 783
Sum opptjent egenkapital		33 782	3 533 783
Sum egenkapital		426 629	3 926 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	502 537	876 721
Annen kortsiktig gjeld	6, 8	7 453 208	7 453 208
Sum kortsiktig gjeld		7 955 745	8 329 929
Sum gjeld		7 955 745	8 329 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 382 374	12 256 559



Organisasjonsnr: 982 073 359
LOSBYVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Losbyveien Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: 1087T-G74UH-3UON3-ZEA7P-465RJ-XIR5E

Organisasjonsnr: 982 073 359



Resultatregnskap Losbyveien Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	99 889	-1 143 702
Sum driftskostnader		99 889	-1 143 702
Driftsresultat		-99 889	1 143 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 3	553 595	529 531
Annen renteinntekt	2	48 829	33 931
Resultat av finansposter		602 424	563 462
Resultat før skattekostnad		502 536	1 707 164
Skattekostnad på resultat	4	110 558	375 576
Årsresultat		391 978	1 331 588
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 500 000	0
Avsatt konsernbidrag		391 979	683 842
Avsatt til annen egenkapital		0	647 746
Overført fra annen egenkapital		3 500 001	0
Sum overføringer	5	391 978	1 331 588

Penneo Dokumentnøkkel: 1087T-G74UH-3UON3-ZEA7P-465RJ-XIR5E



Balanse

Losbyveien Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	1 639 706	1 639 706
Sum immaterielle eiendeler		1 639 706	1 639 706
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		1 987 943	2 252 804
Sum finansielle anleggsmidler		1 987 943	2 252 804
Sum anleggsmidler		3 627 649	3 892 510
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	3	3 557 705	7 380 831
Sum fordringer		3 557 705	7 380 831
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 197 020	983 219
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 197 020	983 219
Sum omløpsmidler		4 754 725	8 364 050
Sum eiendeler		8 382 374	12 256 559

Penneo Dokumentnøkkel: 1087T-G74UH-3UON3-ZEA7P-465BJ-XIR5E



Balanse

Losbyveien Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	357 953	357 953
Annen innskutt egenkapital	5	34 894	34 894
Sum innskutt egenkapital		392 847	392 847
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	33 782	3 533 783
Sum opptjent egenkapital		33 782	3 533 783
Sum egenkapital		426 629	3 926 630
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld	3	502 537	876 721
Annen kortsiktig gjeld	6, 8	7 453 208	7 453 208
Sum kortsiktig gjeld		7 955 745	8 329 929
Sum gjeld		7 955 745	8 329 929
Sum egenkapital og gjeld		8 382 374	12 256 559

Oslo
Styret i Losbyveien Eiendom AS

Fredrik Rustan Torgersen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 1087T-G74UH-3UON3-ZEA7P-465R-XIR5E



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Penneo Dokumentnøkkel: 1087T-G74UH-3UON3-ZEA7P-465RU-XIR5E



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Penteinntekt fra andre foretak i samme konsern	553 595	529 531
Annen finansinntekt	48 829	33 931
Sum finansinntekter	602 424	563 462

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Skårer Syd Holding AS	3 557 705	7 380 831
Sum fordringer	3 557 705	7 380 831

Gjeld	2024	2023
Konsernbidrag	502 537	876 721
Sum Gjeld	502 537	876 721

Penneo Dokumentnøkkel: 1087T-G74UH-3UON3-ZEA7P-465BJ-XIR5E



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	110 558	192 879
Endring i utsatt skattefordel	0	182 697
Skattekostnad ordinært resultat	110 558	375 576
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	502 536	1 707 164
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-830 443
Avgitt konsernbidrag	-502 536	-876 721
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	110 558	192 879
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-110 558	-192 879
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Avsetninger mv	-7 453 208	-7 453 208	0
Sum	-7 453 208	-7 453 208	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 453 208	-7 453 208	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 639 706	-1 639 706	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskudd EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	357 953	34 894	3 533 783	3 926 630
Årets resultat			391 979	391 979
Avgitt konsernbidrag			-391 979	-391 979
Avsatt utbytte			-3 500 000	-3 500 000
Pr 31.12	357 953	34 894	33 782	426 630

Penneo Dokumentnøkkel: 1087T-G74UH-3UON3-ZEA7P-465RU-XIR5E



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Fordringer og gjeld

Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Avsetning til fremtidige forpliktelser	7 453 208	7 453 208
Sum	7 453 208	7 453 208

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	26 000	13,77	357 953

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Skårer Syd Holding AS	26 000	100 %
Totalt antall aksjer	26 000	100 %

Selskapets årsregnskap inngår i konsernet Brødrene Jensen AS. Konsernregnskapet kan utleveres på ultimatt morselskaps forretningsadresse i Oslo.

Note 8 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Prosjektet ble ferdigstilt i 2018. Gjenstående er avsetninger for fremtidige forpliktelser.

Penneo Dokumentnøkkel: 1087T-G74UH-3UON3-ZEA7P-465RJ-XIR5E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torgersen, Fredrik Rustan

Styreleder

På vegne av: Losbyveien Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1834250

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-06-06 13:29:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1087T-G74UH-3UON3-ZEA7P-465RJ-XIR5E

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Losbyveien Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Losbyveien Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: I0C57-HQU01-AIHE2-F5T17-ZZNT0-P9DMM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-12 09:24:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: I0C57-HQU01-AIHE2-F51T7-ZZNT0-P9DMN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.